

Zmluva o poskytovaní upratovacích a čistiacich prác

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 zák.č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších
predpisov

Objednávateľ: **Žitnoostrovské osvetové stredisko v Dunajskej Strede**

Sídlo: *Biskupa Kondého 10, 929 01 Dunajská Streda*

Štatutárny zástupca: Mgr. art. Viktor Varga, riaditeľ

Právna forma: príspevková organizácia, právnická osoba

IČO: 36088315

DIČ: 2021431621

Zriaďovateľ: Trnavský samosprávny kraj, Starohájska ul. 10, Trnava

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu: SK54 8180 0000 0070 0049 1825

Tel: 031/5522762

e-mail: zosds@zupa-tt.sk

na strane jednej ako **objednávateľ**

a

Adrienn Szabóová

Miesto podnikania: Hlavná 818/70, 931 01 Šamorín

IČO: **55764975**

DIČ: 1126085873

Číslo živnostenského registra: **210-45858, vedený v registri Okresného úradu Dunajská
Streda**

bankové spojenie: VÚB, a.s.

číslo účtu (IBAN): SK07 0200 0000 0050 0296 4359

tel.: 0902418183

e-mail: adriennszaboova37@gmail.com

na strane druhej ako **dodávateľ**

Článok I. Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je záväzok dodávateľa vykonávať pre objednávateľa pravidelné a nepravidelné čistiace a upratovacie práce v priestoroch objednávateľa, a to upratovanie spoločných priestorov, schodov, pívnic, povaly a záväzok objednávateľa zaplatiť dodávateľovi odmenu za vykonané služby.

Článok II. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Dodávateľ sa zaväzuje:

- a) Vykonávať čistiace a upratovacie práce vlastnými upratovacími a dezinfekčnými prostriedkami, pracovnými pomôckami a upratovacou technikou,

- b) Vykonávať dohodnuté práce riadne, s odbornou starostlivosťou, hospodárne a podľa ďalších primeraných požiadaviek objednávateľa v priestoroch objednávateľa, v rozsahu a v termínoch ako sú dohodnuté v tejto zmluve,
 - c) Zabezpečiť vykonávanie dohodnutých prác v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi vrátane dodržiavania protipožiarnych a bezpečnostných predpisov, ako aj iných predpisov z oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ktoré budú dotknuté vykonávaním dohodnutých prác a rovnako i vnútorných predpisov objednávateľa,
 - d) Vykonávať opatrenia na včasné a riadne odstránenie nedostatkov, ktoré prípadne vzniknú pri výkone čistiacich a upratovacích prác, záhradníckych a údržbárskych prác,
 - e) Bezplatne odstrániť oprávnené reklamované nedostatky vo vykonaných čistiacich a upratovacích prácach,
 - f) Zaisťovať vykonávanie čistiacich a upratovacích prác zásadne bezúhonnými osobami, pri ktorých je odôvodnený predpoklad, že budú dohodnuté práce vykonávať profesionálne, a vopred overiť spoľahlivosť týchto osôb,
 - g) Na základe žiadosti objednávateľa vymeniť niektorú z osôb tvoriacich personál dodávateľa,
 - h) Počas vykonávania dohodnutých prác bezodkladne písomne oznámiť objednávateľovi všetky nedostatky, závady a škody zistené na veciach umiestnených v priestoroch objednávateľa, ako aj na týchto priestoroch,
 - i) Určiť osobu, ktorá bude zodpovedná za čistiace a upratovacie práce vykonávané na základe tejto zmluvy a bude v kontakte so zodpovednou osobou určenou objednávateľom pre zaistenie riadneho upratovania priestorov objednávateľa,
 - j) zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach vzťahujúcim sa k priestorom objednávateľa a súčasne sa zaväzuje zabezpečiť dodržiavanie tejto povinnosti i osobami tvoriacimi personál dodávateľa.
2. Objednávateľ sa zaväzuje spolupracovať na splnení záväzku dodávateľa tým, že:
- a) Odovzdá potrebné informácie k zaisteniu činnosti podľa tejto zmluvy,
 - b) Oboznámi dodávateľa s vnútornými pokynmi a smernicami objednávateľa stanovujúcimi prevádzkovo-technické a bezpečnostné podmienky pre prácu a pohyb v priestoroch objednávateľa, ktoré sú miestom plnenia tejto zmluvy, ako i s prípadnými zmenami, ku ktorým v priebehu zmluvného vzťahu dôjde,
 - c) Bude písomne oznamovať dodávateľovi každú zmenu v rozsahu, alebo spôsobe vykonávania dohodnutých čistiacich a upratovacích prác,
 - d) Bezplatne poskytne dodávku teplej a studenej vody, elektrického prúdu a osvetlenia v potrebnej miere na vykonávanie dohodnutých prác,
 - e) Bezplatne poskytne dodávateľovi uzamykateľné priestory na prezliekanie personálu dodávateľa, na odkladanie materiálu, zariadenia, strojov a čistiacich prostriedkov,
 - f) Umožní povereným osobám dodávateľa bezproblémový prístup k priestorom výkonu dohodnutých prác.

Článok III.

Termíny plnenia dohodnutých prác

1. Dohodnuté práce sa dodávateľ zaväzuje vykonávať v nasledovných termínoch:
- a) Kompletné a dôkladné upratanie všetkých priestorov objednávateľa – 1x mesačne

- b) Týždenné bežné upratovanie (zametanie, umytie špiny, prachu a podláh)- 3x mesačne
 - c) Upratovanie a príprava miestností pri špeciálnych príležitostiach + galérie – podľa pokynov objednávateľa
2. Poskytovanie dohodnutých prác nad vymedzený rozsah predmetu zmluvy bude riešené samostatnou zmluvou.

Článok IV.

Cena za plnenie predmetu zmluvy a platobné podmienky

1. Cena prác poskytovaných dodávateľom na základe tejto zmluvy uvedené v článku III ods. 1 písm. a) je 250,- Eur.
2. Cena prác poskytovaných dodávateľom na základe tejto zmluvy uvedené v článku III ods. 1 písm. b) je 3*80,- Eur; t.j. spolu 240,- Eur. V prípade veľkého znečistenia alebo špeciálnych príležitostí môže dodávateľ účtovať príplatok 20,- Eur za jedno upratovanie.
3. Cena prác poskytovaných dodávateľom na základe tejto zmluvy uvedené v článku III ods. 1 písm. c) je 50,- Eur/jedna príležitosť.
4. Cena upratovacích a čistiacich prác zahŕňa cenu za vykonanie týchto prác a celkové náklady vynaložené dodávateľom v súvislosti s vykonávaním týchto prác, najmä náklady na obstaranie a použitie strojového vybavenia a náklady na obstaranie, spotrebu a dopĺňovanie čistiacich, dezinfekčných prostriedkov a hygienických materiálov, ktoré budú k vykonávaniu týchto prác účelne použité.
5. Faktúra musí mať náležitosti obchodného dokumentu a náležitosti daňového dokladu. Faktúra bude objednávateľovi zasielaná dodávateľom mesačne pozadu, najneskôr do 5. dňa nasledujúceho kalendárneho mesiaca.
6. Objednávateľ je povinný uhradiť cenu za riadne vykonané upratovacie a čistiace práce na účet dodávateľa, vždy do 30 dní od dátumu doručenia riadneho daňového dokladu.

Článok V.

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť podpisom oboma zmluvnými stranami.
2. Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou. Zmluvné strany berú na vedomie a výslovne a bez výhrad súhlasia s tým, že táto zmluva, vrátane všetkých jeho súčastí a príloh a vrátane všetkých prípadných dodatkov k tejto zmluve, bude zverejnená v Centrálnom registri zmlúv (ďalej len ako „register“). Register je verejný zoznam povinne zverejňovaných zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády Slovenskej republiky v elektronickej podobe. Zverejnenie zmluvy v registri sa nepovažuje za porušenie, ani za ohrozenie obchodného tajomstva alebo dôverných informácií ani za porušenie alebo opomenutie povinnosti mlčanlivosti. Táto zmluva je účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v registri, pričom objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť jej zverejnenie.
3. Táto zmluva je úplným a výlučným vyjadrením vôle zmluvných strán ohľadom jej predmetu. Túto zmluvu je možné meniť len po vzájomnej dohode zmluvných strán, a to iba formou písomných vzostupne číslovaných a datovaných dodatkov k tejto zmluve.
4. Zmluvné vzťahy touto zmluvou neupravené sa na základe výslovnej dohody zmluvných strán riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike. Všetky spory tejto zmluvy sa týkajúce alebo z nej vyplývajúce budú riešené prednostne rokovaním a dohodou zmluvných strán, v prípade nedosiahnutia dohody budú všetky spory medzi

zmluvnými stranami prejednané a rozhodnuté všeobecnými súdmi Slovenskej republiky podľa Civilného sporového poriadku č. 160/2015 Z. z. v platnom znení.

5. Ak by niektoré ustanovenia zmluvy mali byť neplatnými už v čase jej uzavretia, alebo ak sa stanú neplatnými neskôr po uzavretí zmluvy, nie je tým dotknutá platnosť a účinnosť ostatných ustanovení zmluvy. Namiesto neplatných ustanovení zmluvy sa použijú ustanovenia, ktoré sú obsahom a účelom najbližšie obsahu a účelu zmluvy a vôli strán vyjadrenej pri jej uzavretí.
6. Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých dva rovnopisy zmluvy obdrží objednávatel' a jeden rovnopis zmluvy obdrží dodávateľ.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluva bola uzatvorená slobodne a vážne, jej obsah je zrozumiteľný a určitý, zmluva nie je uzatvorená v tiesni a ani za nápadne nevýhodných podmienok, pred podpisom si ju prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.
8. Dodávateľ podpisom na tejto zmluve berie na vedomie, že jeho osobné údaje sa spracúvajú na účely plnenia tejto zmluvy podľa nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 GDPR a zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov. Dodávateľ podpisom na tejto zmluve prehlasuje, že bol informovaný o svojich právach a povinnostiach v zmysle uvedených všeobecne záväzných právnych predpisov.

V Dunajskej Strede, dňa 2025

.....
objednávatel'

.....
dodávateľ

