

Zmluva o výpožičke nebytových priestorov č. 4/2022

Zmluvné strany

Požičiavateľ: Západoslovenské múzeum v Trnave
Múzejné nám. č. 3
918 09 Trnava
zastúpené: PhDr. Martina Bocánová, PhD. - riaditeľka
IČO: 36087017
DIČ: 2021535450
Bank. spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: SK31 8180 0000 0070 0049 1075
(ďalej len **požičiavateľ**)

a

Vypožičiavateľ: Občianske združenie Trnavská šachová škola (OZ TŠŠ)
Štefánikova 26
917 01 Trnava
zastúpené: Ing. František Jablonický – predseda výkonného výboru OZ TŠŠ
IČO: 42163811
DIČ: 2023217339
Bank. spojenie: Fio banka, a. s.
Číslo účtu: SK65 8330 0000 0027 0169 3945
Kontakt: Ing. František Jablonický - 0917 466 628
Mail: frantisek.jablonicky@gmail.com
(ďalej len **vypožičiavateľ**)

uzatvorili v súlade s Čl. IX. bod 9.6 a 9.7 smernice č. 28/2009 Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Trnavského samosprávneho kraja zo dňa 09. 12. 2009 a smernice ZsM č. 2/2018 o prenechaní majetku samosprávneho kraja do užívania iným osobám formou prenájmu – mimoriadne nájomné zmluvy, nasledovnú zmluvu o výpožičke nebytových priestorov:

Článok 1

Predmet a účel výpožičky

- (01) Na základe zriaďovacej listiny, vystavenej zriaďovateľom – Trnavským samosprávnym krajom (ďalej len „zriaďovateľ“) dňa 1. 4. 2002 ako vlastníkom majetku, má požičiavateľ v správe nehnuteľnosť nachádzajúcu sa v katastrálnom území Trnava, zapísanú v Liste vlastníctva č. 3378 ako dom súp. č. 425 na parcele č. 495. Nehnuteľnosť je umiestnená na Múzejnom nám. č.3, 918 09 Trnava v pamiatkovo chránenom objekte. V zmysle „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Trnavského samosprávneho kraja“ je požičiavateľ (ako

správca majetku zriaďovateľa) po súhlase zriaďovateľa oprávnený prenechať do výpožičky majetok, ktorý má v správe, tretej osobe.

- (02) V súlade s vyššie uvedeným požičiavateľ prenecháva vypožičiavateľovi do výpožičky **koncertnú miestnosť so servisnou miestnosťou** na treťom nadzemnom podlaží v trojpodlažnom dome špecifikovanom v odstavci (01) tohto článku, o celkovej rozlohe **126 m²** (ďalej len **predmet výpožičky**)
- (03) Predmet výpožičky tvorí súčasť expozičných a výstavných priestorov v hlavnej budove a mimo návštevných hodín múzea musí mať zamestnanec múzea pri podujatí službu.
- (04) Požičiavateľ prenecháva predmet výpožičky vypožičiavateľovi za účelom konania podujatia: **Šachový turnaj** (ďalej len **účel výpožičky**).
- (05) Vypožičiavateľ v rozsahu tejto zmluvy preberá predmet výpožičky do užívania a zaväzuje sa ho užívať v súlade s dohodnutým účelom výpožičky. Pri užívaní výpožičného priestoru nesmie vypožičiavateľ akokoľvek obmedziť činnosti vykonávané požičiavateľom.

Článok 2

Doba výpožičky

- (01) Výpožičná zmluva sa uzatvára na dobu určitú:
sobota 15. 10. 2022 v čase od 11,00 hod. do 17,00 hod.
nedeľa 16. 10. 2022 v čase od 11,00 hod. do 17,00 hod.

Článok 3

Cena výpožičky

- (01) Zmluvné strany sa vzájomne dohodli, že vypožičiavateľ uhradí náklady spojené s výpožičkou, t. j. úhrada za spotrebu elektriny, spotrebu vody spotrebu tepelnej energie a komunálny odpad vo výške **45,58 €**.

Článok 4

Splatnosť výpožičného a spôsob platenia

- (02) Úhradu ceny výpožičky uskutoční vypožičiavateľ bezhotovostným prevodom na účet požičiavateľa v peňažnom ústave, ktorý je uvedený v záhlaví tejto zmluvy na základe **faktúry** vystavenej požičiavateľom. Nakoľko požičiavateľ nie je platiteľom DPH, cena bude fakturovaná bez DPH.

Článok 5

Vzájomné práva a povinnosti

- (01) Vypožičiavateľ odovzdá požičiavateľovi predmet výpožičky podľa článku 1. tejto zmluvy v stave spôsobilom na obvyklé užívanie **ku dňu účinnosti** tejto výpožičnej zmluvy.
- (02) Vypožičiavateľ je povinný (v súlade s vyššie uvedeným) udržiavať predmet výpožičky na svoje náklady v zodpovedajúcom prevádzkyschopnom stave a používať ho výhradne na účel výpožičky dohodnutý v článku 1., ods. (04) tejto výpožičnej zmluvy.
- (03) Vypožičiavateľ je povinný udržiavať predmet výpožičky v stave spôsobilom na obvyklé užívanie.

- (04) Od účinnosti tejto zmluvy preberá vypožičiavateľ na seba povinnosti vyplývajúce z predpisov o protipožiarnej ochrane, vrátane vecí vnesených a uložených, ktoré sa vzťahujú na predmet výpožičky.

Článok 6

Skončenie výpožičky

- (01) **Výpožičný vzťah zaniká:**
- a) uplynutím dojednanej doby výpožičky,
 - b) vzájomnou dohodou,
 - c) zánikom požičiavateľa alebo vypožičiavateľa,
 - d) vypovedaním zmluvy zo strany požičiavateľa podľa ods.(02) tohto článku,
 - e) vypovedaním zmluvy zo strany vypožičiavateľa podľa ods.(03) tohto článku.
- (02) **Požičiavateľ môže vypovedať** písomne túto zmluvu o výpožičke nebytových priestorov uzavretú na určitý čas pred uplynutím dojednaného času, ak
- a) vypožičiavateľ užíva predmet výpožičky v rozpore s touto zmluvou,
 - b) vypožičiavateľ napriek písomnému upozorneniu hrubo porušuje pokoj alebo poriadok,
 - c) vypožičiavateľ prenechá predmet výpožičky alebo jeho časť tretej osobe bez súhlasu požičiavateľa.
- (03) **Vypožičiavateľ môže vypovedať** písomne túto zmluvu o výpožičke nebytových priestorov uzavretú na určitý čas pred uplynutím dojednaného času, ak
- a) stratí spôsobilosť prevádzkovať činnosť, na ktorú si predmet výpožičky vypožičal,
 - b) predmet výpožičky sa stane bez zavinenia vypožičiavateľa nespôsobilý na dohovorené užívanie
- (04) **Výpovedná lehota** je dva dni pred podujatím.
- (05) Ku dňu skončenia výpožičky je vypožičiavateľ povinný odovzdať požičiavateľovi predmet výpožičky v stave, v akom ho prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.

Článok 7

Záverečné ustanovenia

- (01) Zmluvné strany sa zaväzujú poskytovať si navzájom potrebnú súčinnosť pre nadobudnutie účinnosti tejto zmluvy a pre jej bezproblémové obojstranné plnenie. Prípadné spory, ktoré by mohli vzniknúť z plnenia tejto zmluvy, budú prednostne riešené dohodou zmluvných strán.
- (02) Vzťahy zmluvných strán neupravené touto výpožičnou zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
- (03) Zmeny a doplnky zmluvy môžu byť uskutočnené len formou písomného dodatku uzavretého na základe vzájomnej dohody zmluvných strán.
- (04) Zmluva nadobúda **platnosť** dňom jej podpisu obidvomi zmluvnými stranami a **účinnosť** dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle požičiavateľa v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám.

(05) Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých po jednom obdrží každá zo zmluvných strán a jeden rovnopis obdrží zriaďovateľ požičiavateľa – Trnavský samosprávny kraj.

V Trnave, dňa:

V Trnave, dňa: 13.10.2022



požičiavateľ



vypožičiavateľ

Západoslovenské múzeum v Trnave, Múzejné nám č. 3, 918 09 Trnava

Kalkulácia nákladov za služby a energie

príloha k zmluve o výpožičke nebytových priestorov č. 4/2022

vypožičiavateľ: **Občianske združenie Trnavská šachová škola**
Štefánikova 26, 917 01 Trnava

účel výpožičky: **Šachový turnaj**

realizácia podujatia:

sobota 15. 10. 2022 v čase od 11,00 hod. do 17,00 hod.

nedeľa 16. 10. 2022 v čase od 11,00 hod. do 17,00 hod.

Elektrická energia:

3,40490 €/hod. x 12 hod. = **40,86 €**

Voda:

Vodné, stočné: 0,00045 €/osoba/hod. x cca 23 osôb x 12 hod. = 0,1242 €

Zrážková voda : 0,00025 €/m²/hod. x 126 m² x 12 hod. = 0,3780 €

Spolu: 0,50 €

Komunálny odpad:

0,00448 €/osoba/hod. x cca 23 osôb x 12 hod. = **1,24 €**

Tepelná energia:

0,00197 €/m²/hod. x 126 m² x 12 hod. = **2,98 €**

Energie spolu: 45,58 €

Vypracovala: Alena Viskupová
V Trnave, 12.10.2022

