

Zmluva o výpožičke nebytových priestorov č. 3/2022

Zmluvné strany

Požičiavateľ: Západoslovenské múzeum v Trnave
Múzejné nám. č. 3
918 09 Trnava
zastúpené: PhDr. Martina Bocánová, PhD. - riaditeľka
IČO: 36087017
DIČ: 2021535450
Bank. spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: SK31 8180 0000 0070 0049 1075
(ďalej len **požičiavateľ**)

a

Vypožičiavateľ: VINCECH – Trnavský spolok priateľov vína, o. z.
Čajkovského 47
917 01 Trnava
zastúpené: Rudolf Burcl - predseda
IČO: 37845616
DIČ: 2021735969
Kontakt: 0915 648 598
E-mail: rudoburcl@gmail.com
Bank. spojenie: Slovenská sporiteľňa, a. s.
Číslo účtu: SK25 0900 0000 0002 8319 7455
(ďalej len **vypožičiavateľ**)

uzatvorili v súlade s Čl. IX. bod 9.6 a 9.7 smernice č. 28/2009 Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Trnavského samosprávneho kraja zo dňa 09. 12. 2009 a smernice ZsM č. 2/2018 o prenechaní majetku samosprávneho kraja do užívania iným osobám formou prenájmu – mimoriadne nájomné zmluvy, nasledovnú zmluvu o výpožičke nebytových priestorov:

Článok 1

Predmet a účel výpožičky

(01) Na základe zriaďovacej listiny, vystavenej zriaďovateľom – Trnavským samosprávnym krajom (ďalej len „zriaďovateľ“) dňa 1. 4. 2002 ako vlastníkom majetku, má požičiavateľ v správe nehnuteľnosť nachádzajúcu sa v katastrálnom území Trnava, zapísanú v Liste vlastníctva č. 3378 ako dom súp. č. 425 na parcele č. 495. Nehnuteľnosť je umiestnená na Múzejnom nám. č.3, 918 09 Trnava v pamiatkovo chránenom objekte. V zmysle „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Trnavského samosprávneho kraja“ je požičiavateľ (ako správca majetku zriaďovateľa) po súhlase zriaďovateľa oprávnený prenechať do výpožičky majetok, ktorý má v správe, tretej osobe.

- (02) V súlade s vyššie uvedeným požičiavateľ prenecháva vypožičiavateľovi do výpožičky **nebytové priestory** nachádzajúce sa v priestoroch hlavnej budovy Západoslovenského múzea v Trnave: **pivničné priestory**, o celkovej rozlohe **252,02 m²** (ďalej len „**predmet výpožičky**“).
- (03) Požičiavateľ prenecháva predmet výpožičky vypožičiavateľovi za účelom usporiadania podujatia: **19. ročník „Deň vínnych pivníc v Trnave 2022“** (ďalej len **účel výpožičky**).
- (04) Vypožičiavateľ v rozsahu tejto zmluvy preberá predmet výpožičky do užívania a zaväzuje sa ho užívať v súlade s dohodnutým účelom výpožičky. Pri užívaní výpožičného priestoru nesmie vypožičiavateľ akokoľvek obmedziť činnosti vykonávané požičiavateľom.

Článok 2

Doba výpožičky

- (01) Výpožičná zmluva sa uzatvára na dobu určitú: **sobota 17. september 2022 od 13,00 hod. do 21,00 hod.**

Článok 3

Cena výpožičky a spôsob platby

- (01) Zmluvné strany sa vzájomne dohodli, že vypožičiavateľ uhradí náklady spojené s výpožičkou, t. j. úhrada za službu zamestnanca, spotrebu elektriny, spotrebu vody a komunálny odpad vo výške **68,86 €**.
- (02) Úhradu ceny výpožičky uskutoční vypožičiavateľ bezhotovostným prevodom na účet požičiavateľa v peňažnom ústave, ktorý je uvedený v záhlaví tejto zmluvy na základe **faktúry** vystavenej požičiavateľom. Nakoľko požičiavateľ nie je platiteľom DPH, cena bude fakturovaná bez DPH.

Článok 4

Vzájomné práva a povinnosti

- (01) Vypožičiavateľ odovzdá požičiavateľovi predmet výpožičky podľa článku 1. tejto zmluvy v stave spôsobilom na obvyklé užívanie **ku dňu účinnosti** tejto výpožičnej zmluvy.
- (02) Vypožičiavateľ je povinný (v súlade s vyššie uvedeným) udržiavať predmet výpožičky na svoje náklady v zodpovedajúcom prevádzkyschopnom stave a používať ho výhradne na účel výpožičky dohodnutý v článku 1., ods. (04) tejto výpožičnej zmluvy.
- (03) Vypožičiavateľ je povinný udržiavať predmet výpožičky v stave spôsobilom na obvyklé užívanie.
- (04) Od účinnosti tejto zmluvy preberá vypožičiavateľ na seba povinnosti vyplývajúce z predpisov o protipožiarnej ochrane, vrátane vecí vnesených a uložených, ktoré sa vzťahujú na predmet výpožičky.
- (05) **Objekt je monitorovaný kamerovým systémom**
- (06) **Mimo návštevných hodín múzea musí mať zamestnanec múzea pri podujatí službu.**

Článok 6

Skončenie výpožičky

- (01) **Výpožičný vzťah zaniká:**
 - a) uplynutím dojednanej doby výpožičky,
 - b) vzájomnou dohodou,
 - c) zánikom požičiavateľa alebo vypožičiavateľa,

- d) vypovedaním zmluvy zo strany požičiavateľa podľa ods.(02) tohto článku,
e) vypovedaním zmluvy zo strany vypožičiavateľa podľa ods.(03) tohto článku.
- (02) **Požičiavateľ môže vypovedať** písomne túto zmluvu o výpožičke nebytových priestorov uzavretú na určitý čas pred uplynutím dojednaného času, ak
- a) vypožičiavateľ užíva predmet výpožičky v rozpore s touto zmluvou,
b) vypožičiavateľ napriek písomnému upozorneniu hrubo porušuje pokoj alebo poriadok,
c) vypožičiavateľ prenechá predmet výpožičky alebo jeho časť tretej osobe bez súhlasu požičiavateľa.
- (03) **Vypožičiavateľ môže vypovedať** písomne túto zmluvu o výpožičke nebytových priestorov uzavretú na určitý čas pred uplynutím dojednaného času, ak
- a) stratí spôsobilosť prevádzkovať činnosť, na ktorú si predmet výpožičky vypožičal,
b) predmet výpožičky sa stane bez zavinenia vypožičiavateľa nespôsobilý na dohovorené užívanie
- (04) **Výpovedná lehota** je dva dni pred podujatím.
- (05) Ku dňu skončenia výpožičky je vypožičiavateľ povinný odovzdať požičiavateľovi predmet výpožičky v stave, v akom ho prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.

Článok 7

Záverečné ustanovenia

- (01) Zmluvné strany sa zaväzujú poskytovať si navzájom potrebnú súčinnosť pre nadobudnutie účinnosti tejto zmluvy a pre jej bezproblémové obojstranné plnenie. Prípadné spory, ktoré by mohli vzniknúť z plnenia tejto zmluvy, budú prednostne riešené dohodou zmluvných strán.
- (02) Vzťahy zmluvných strán neupravené touto výpožičkou zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov .
- (03) Zmeny a doplnky zmluvy môžu byť uskutočnené len formou písomného dodatku uzavretého na základe vzájomnej dohody zmluvných strán.
- (04) Zmluva nadobúda **platnosť** dňom jej podpisu obidvomi zmluvnými stranami **a účinnosť** dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle požičiavateľa v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám.
- (05) Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých po jednom obdrží každá zo zmluvných strán a jeden rovnopis obdrží zriaďovateľ požičiavateľa – Trnavský samosprávny kraj.

V Trnave dňa: 9.9.2022

v Trnave dňa: 9.9.2022



požičiavateľ



ch
ná 5
021735969

vypožičiavateľ

Západoslovenské múzeum v Trnave, Múzejné nám č. 3, 918 09 Trnava

Kalkulácia nákladov za služby a energie

príloha k Zmluve o výpožičke nebytových priestorov č. 3/2022

Vypožičiavateľ: **Vincech - Trnavský spolok priateľov vína, o .z., Čajkovského 47, 917 01 Trnava**

Účel výpožičky: **19 ročník – Deň vínnych pivníc v Trnave 2022**

Realizácia podujatia: **sobota 17. september. 2022 od 13,00 hod. do 21,00 hod.**

Služba zamestnanca:

od 17,00 hod. od 21,00 hod.

10,00 €/hod x 4 hod. = **40,00 €**

Elektrická energia:

3,40490 €/hod. x 8 hod. = **27,24 €**

Voda:

Vodné, stočné: 0,00045 €/osoba/hod. x cca 300 osôb x 8 hod.= 1,08 €

Zrážková voda : 0,00025 €/m²/hod. x 252,02 m² x 8 hod.= 0,50 €

Spolu: 1,58 €

Komunálny odpad:

0,004480 €/hod. x 8 hod. = **0,04 €**

Služby a energie spolu: 68,86 €

Vypracovala: Alena Viskupová

V Trnave: 8. 9. 2022

