

## Zmluva o budúcej kúpnej zmluve č. 1/2021

Zmluva o budúcej kúpnej zmluve č. 1/2021 (ďalej zmluva) bola uzatvorená medzi zmluvnými stranami:

### **Predávajúci:**

Meno a priezvisko: **Ing. Katarína Páleníková**  
Adresa: Nerudova 7, 821 04 Bratislava 2  
e-mailová adresa: [kapalenikova@gmail.com](mailto:kapalenikova@gmail.com)  
č. tel.: 0903/770 557  
Číslo OP: HG 654923  
Bankové spojenie: SK75 0200 0000 0027 7562  
(ďalej len *budúci predávajúci*)

### **Kupujúci:**

Názov: Západoslovenské múzeum  
Štatutárny orgán: PhDr. Martina Bocánová, PhD.  
Sídlo: Múzejné námestie 3, 918 09 Trnava  
e-mailová adresa: [zsmuzeum@zupa-tt.sk](mailto:zsmuzeum@zupa-tt.sk)  
č. tel.: 033/55 12 913  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
IBAN: SK31 8180 0000 0070 0049 1075  
IČO : 36087017  
(ďalej len *budúci kupujúci*)

(budúci predávajúci a budúci kupujúci ďalej spoločne ako „*zmluvné strany*“, jednotlivo ako „*zmluvná strana*“)

*uzatvárajú podľa ust. § 50a Občianskeho zákonníka túto  
zmluvu o budúcej kúpnej zmluve (ďalej len „Zmluva“):*

### **Článok I. Úvodné ustanovenia**

1. Budúci predávajúci je výlučným vlastníkom hnutelných vecí kultúrnej hodnoty spolu s ich príslušenstvom uvedených v prílohe č. 1 tejto Zmluvy, t.j. v Odovzdávacom a preberacom protokole (ďalej len „*Hnutelné veci*“).
2. Budúci kupujúci má záujem z dôvodu rozšírenia svojich zbierok nadobudnúť do svojho majetku Hnutelné veci ako zbierkové predmety.
3. Budúci kupujúci prostredníctvom svojej Komisie na tvorbu zbierok vykonal odborný odhad hodnoty budúcich nadobúdaných Hnutelných vecí ako zbierkových predmetov, a to jednotlivo za každý zbierkový predmet, pričom Komisia potvrdila súlad týchto zbierkových

predmetov so zameraním a špecializáciou múzea stanovenou v zriaďovacej listine budúceho kupujúceho.

## **Článok II. Predmet zmluvy**

1. Zmluvné strany sa zaväzujú uzatvoriť budúcu zmluvu (ďalej len „*Kúpna zmluva*“), ktorej predmetom bude odplatný prevod vlastníctva Hnuteľných vecí s príslušenstvom z budúceho predávajúceho do majetku budúceho kupujúceho, t. j. Západoslovenského múzea v Trnave za podmienok uvedených v tejto Zmluve. Budúci kupujúci pre vylúčenie všetkých pochybností potvrdzuje, že má primárne záujem nadobudnúť do svojho vlastníctva všetky Hnuteľné veci. Ak by však budúci kupujúci na nadobudnutie všetkých hnuteľných vecí nemal dostatočné finančné prostriedky (napr. z toho dôvodu, že dotácia poskytnutá budúcemu kupujúcemu na nákup Hnuteľných vecí bude nižšia než Kúpna cena podľa ods. 4. tohto článku Zmluvy), zaväzuje sa budúci kupujúci, že nadobudne od budúceho predávajúceho Hnuteľné veci:
  - (i) tak, aby finančné prostriedky poskytnuté na nadobudnutie Hnuteľných vecí využil na poskytnutý účel v čo najväčšej miere a zároveň
  - (ii) podľa poradia, v akom sú tieto Hnuteľné veci uvedené v Odovzdávacom a preberacom protokole (*t. j. vždy najprv predmet s nižším poradovým číslom a následne predmet s vyšším poradovým číslom počínajúc skriňou s poradovým číslom 1 a končiac s maľbou na skle s poradovým číslom 37*).
2. Zmluvné strany sa dohodli, že uzatvoria Kúpnu zmluvu na základe písomnej výzvy budúceho kupujúceho doručenej budúcemu predávajúcemu. Budúci kupujúci sa zaväzuje zaslať budúcemu predávajúcemu príslušnú výzvu na uzatvorenie Kúpnej zmluvy v nadväznosti na vyhlásenie výzvy Ministerstva kultúry FPU najneskôr do 6 mesiacov odo dňa 13.9.2021.
3. Zmluvné strany sa zaväzujú uzatvoriť Kúpnu zmluvu v znení návrhu, ktorý je súčasťou tejto Zmluvy ako jej príloha č. 2, s tým, že k uzavretiu Kúpnej zmluvy dôjde bez zbytočného odkladu po tom, ako budúci kupujúci vyzve budúceho predávajúceho na uzatvorenie Kúpnej zmluvy podľa tejto Zmluvy.
4. Zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene za Hnuteľné veci odplatným spôsobom za jednotlivé Hnuteľné veci ako je stanovené v Odovzdávacom a preberacom protokole (spolu v celkovej hodnote 12 000,- € (slovom: dvanásťtisíc eur)) (ďalej len „*Kúpna cena*“).
5. Zmluvné strany sa dohodli, že Kúpna cena bude uhradená budúcemu predávajúcemu bezhotovostne prevodom na jeho bankový účet vedený vo VÚB, a.s.. IBAN SK75 0000 0027 7562 9153, a to v súlade s príslušnými ustanoveniami Kúpnej zmluvy.
6. Za deň úhrady Kúpnej ceny sa považuje deň, kedy je príslušná suma pripísaná na účet budúceho predávajúceho.

### **Článok III.**

#### **Ďalšie práva a povinnosti**

1. Budúci predávajúci sa týmto zaväzuje, že počas platnosti a účinnosti tejto Zmluvy neuzatvorí podobnú zmluvu o budúcej zmluve o prevode vlastníctva Hnuteľných vecí so žiadnou treťou osobou, ani sa k uzatvoreniu žiadnej takejto dohody nezaviazne, neprevedie vlastnícke právo k Hnuteľným veciam na tretiu osobu, neprenajme ani inak neprenechá Hnuteľné veci do užívania tretej osoby, nezaťaží Hnuteľné veci žiadnou ťarchou ani sa k zriadeniu žiadnej takejto ťarchy nezaviazne.
2. Budúci predávajúci vyhlasuje a zaväzuje sa, že zabezpečí, že v dobe uzavretia Kúpnej zmluvy budú Hnuteľné veci v takom stave, že na nich nebudú viaznúť žiadne dlhy, vecné bremená, záložné práva, nájomné, podnájomné, užívacie práva ani iné ťarchy vo forme zmluvne dojednaných práv alebo práv registrovaných príslušnými úradmi alebo inštitúciami.
3. Pre vylúčenie všetkých pochybností zmluvné strany vyhlasujú, že si budúci kupujúci Hnuteľné veci riadne prezrel, faktický stav Hnuteľných vecí mu je dobre známy a má záujem Hnuteľné veci v tomto stave kúpiť za cenu stanovenú v Čl. II, ods. 4 ako stoja a ležia. Zmluvné strany zároveň vyhlasujú, že budúci kupujúci Hnuteľné veci prevzal dňa 9.7. 2020 a od tohto dňa zabezpečuje ich úschovu a zodpovedá za ich prípadnú stratu, prípadné poškodenie alebo zničenie.
4. Zmluvné strany sú povinné bez zbytočného odkladu si navzájom poskytnúť všetku súčinnosť potrebnú na riadne plnenie tejto Zmluvy, predovšetkým pri uzatvorení Kúpnej zmluvy. Za konanie bez zbytočného odkladu podľa tejto Zmluvy sa považuje uskutočnenie zodpovedajúceho úkonu do 10 pracovných dní od okamihu, od ktorého vznikla zmluvnej strane príslušná povinnosť.

### **Článok IV.**

#### **Neuzavretie Kúpnej zmluvy**

1. Kúpna zmluva nebude uzatvorená, ak MK SR nevyhlási výzvu na akvizíciu zbierkových predmetov a tiež v prípade, že budúci kupujúci neuspeje v grantovom systéme a MK SR jeho žiadosť o projekt finančne nepodporí.
2. Ak lehota na uzatvorenie tejto Zmluvy (stanovená v Čl. II, ods. 2 tejto Zmluvy) uplynie márne, má budúci predávajúci právo: (i) domáhať na súde do jedného roka od uplynutia tejto lehoty na odoslanie výzvy, aby vyhlásenie vôle budúceho kupujúceho bolo nahradené súdnym rozhodnutím alebo (ii) previesť Hnuteľné veci (vcelku alebo po častiach) na akúkoľvek tretiu osobu. Právo budúceho predávajúceho na náhradu škody spôsobenej neuzavretím Kúpnej zmluvy tým nie je dotknuté.
3. Ak napriek riadne uskutočnenej výzve budúceho kupujúceho na uzavretie Kúpnej zmluvy bez zbytočného odkladu nedôjde k uzavretiu Kúpnej zmluvy, má budúci kupujúci právo domáhať sa na súde do jedného roka od uplynutia lehoty na uzavretie Kúpnej zmluvy, aby vyhlásenie vôle budúceho predávajúceho bolo nahradené súdnym rozhodnutím.

4. Ak z akéhokoľvek dôvodu nedôjde k uzavretiu Kúpnej zmluvy v lehote podľa Čl. II., ods. 2 tejto Zmluvy, je budúci kupujúci povinný bezodkladne na výzvu budúceho predávajúceho vydať budúcemu predávajúcemu Hnuteľné veci. Do okamihu opätovného prevzatia Hnuteľných vecí budúcim predávajúcim je budúci kupujúci povinný zabezpečiť riadnu správu a úschovu Hnuteľných vecí.
5. Ak budúci kupujúci vyzve budúceho predávajúceho na prevzatie Hnuteľných vecí kvôli neuzavretiu Kúpnej zmluvy, budúci predávajúci prevezme Hnuteľné veci najneskôr v nasledovných lehotách:
  - (i) do 60 dní v prípade väčších predmetov (poradové číslo 1 – 16) a
  - (ii) do 15 dní v prípade drobných predmetov (poradové číslo 17 – 37).odo dňa riadneho doručenia výzvy na prevzatie.
6. V prípade, že sa Kúpna zmluva z objektívnych príčin nepodpíše (MK SR nepodporí finančne grant ZSM v Trnave a budúci predávajúci preto od budúceho kupujúceho prevezme na základe výzvy podľa ods. 4 a 5 tohto článku Hnuteľné veci do svojej držby), budúci kupujúci nebude vyžadovať od budúceho predávajúceho nájom z deponovania Hnuteľných vecí a ani náhradu žiadnych iných nákladov, ktoré počas tohto obdobia na Hnuteľné veci vynaložil.

## **Článok V. Rozhodné právo**

Táto zmluva sa riadi zákonmi Slovenskej republiky, predovšetkým príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka v platnom znení.

## **Článok VI. Záverečné ustanovenia**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky majetkové spory, ktoré vzniknú z tejto zmluvy, sa budú riešiť najprv dohodou a až následne súdnou cestou.
2. Zmluva môže byť menená písomnými očíslovanými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.
3. Zmluva je vyhotovená v 2 rovnopisoch, každý s platnosťou originálu. Každá zmluvná strana obdrží jeden rovnopis.
4. Každá zmluvná strana znáša svoje vlastné náklady, ktoré jej vzniknú v súvislosti s uzavretím tejto zmluvy.
5. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení.

6. Zmluvné strany si túto zmluvu prečítali, súhlasia s jej obsahom a prehlasujú, že je uzatvorená vážne, slobodne, ako aj bez nátlaku.

Prílohy: - Odovzdávací a preberací protokol, zoznam a opis hnutelných vecí a príslušenstva  
- Návrh kúpnej zmluvy

V Trnave dňa 27. 8. 2021

.....  
za budúceho kupujúceho

.....  
za budúceho predávajúceho

## Príloha číslo 1 k Zmluve o budúcej kúpnej zmluve číslo 1/2021

### Odovzdávací a preberací protokol

Podpísaná Mgr. Aneta Vlčková, odborná pracovníčka Západoslovenského múzea v Trnave, týmto potvrdzujem, že som od:

Ing. Katarína Páleníková, Nerudova 7, 821 04 Bratislava 2, č. OP HG 654923

prevzala 37 ks predmetov múzejnej hodnoty podľa Čl. II. , odst. 1 Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve č. 1/2021 v celkovej hodnote **12.000,- €**.

Predmet	Suma v €
<b>Návrh cien na zakúpenie súboru maľovaného nábytku od H. Landsfelda s doplnkami</b>	
1. Skriňa	1000.-
2. Kredenc	1000.-
3. Vitrína	500.-
4. Stôl	800.-
5. Lavica	800.-
6. Dvere so zárubňou	1500.-
7. Dvere so zárubňou	1500.-
8. Stolička	250.-
9. Stolička	250.-
10. Stolička	250.-
11. Stolička	250.-
12. Stolička (prerobená na taburet)	100.-
13. Stolička (prerobená na taburet)	100.-
14. Fogaš (závesná polica)	250.-
15. Fogaš (závesná polica)	250.-
16. Garniža	50.-
17. Luster	100.-
18. Maľba na skle	500.-

---

19. Maľba na skle, malá	300.-
20. Tanier, fajansa (poškodený)	50.-
21. Tanier, fajansa (prasknutý)	200.-
22. Tanier, fajansa	300.-
23. Tanier, fajansa (glazúra na okraji obitá)	250.-
24. Misa, fajansa (poškodená)	50.-
25. Misa, fajansa (poškodená)	50.-
26. Tanier, fajansa (okraj prasknutý)	300.-
27. Džbán, fajansa (poškodený)	50.-
28. Džbán, fajansa (poškodený)	100.-
29. Džbán, hrnčina	100.-
30. Džbán, hrnčina (poškodená glazúra, ucho)	100.-
31. Džbán, hrnčina (prasknutý)	100.-
32. Džbán, hrnčina	50.-
33. Džbán, hrnčina	50.-
34. Čutora, fajansa	50.-
<hr/>	
35. Fogaš (závesná polica, malá)	150.-
36. Fogaš (závesná polica, nekompletná)	200.-
37. Maľba na skle (poškodená)	100.-

---

Spolu 12.000.-€

Poznámka: Číslo 35. a 36. tvoria spolu rohová závesnú policu.

V Trnave dňa 9. 7. 2020

Odovzdala:

.....  
podpis majiteľky

Prevzala:

.....  
podpis odb. prac. ZsM