

Zmluva o výpožičke nebytových priestorov č. 2/2020

Zmluvné strany

A. Západoslovenské múzeum v Trnave

so sídlom
Múzejné námestie 3
918 09 Trnava
zastúpené

PhDr. Martina Bocánová PhD.

riaditeľka

(ďalej len **požičiavateľ**)

a

B. Záhorská galéria Jána Mudrocha Senica

so sídlom
Sadová 619/3
905 01 Senica
zastúpené

Mgr. Roman Popelár

riaditeľ

(ďalej len **vypožičiavateľ**)

IČO: 36087017

DIČ: 2021535450

Bank. spoj.: Štátna pokladnica

Číslo účtu:

SK18 8180 0000 0070 0049 1075

IČO: 36086959

DIČ: 2021475368

Bank. spoj.: Štátna pokladnica

Číslo účtu:

SK06 8180 0000 0070 0049 1331

uzatvorili v súlade so zákonom č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších právnych predpisov a v súlade s čl. IX. bod 9.4 smernice č. 28/2009 Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Trnavského samosprávneho kraja zo dňa 09. 12. 2009, nasledovnú zmluvu o výpožičke nebytových priestorov:

Článok 1

Predmet a účel výpožičky

- (01) Na základe zriaďovacej listiny, vystavenej zriaďovateľom – Trnavským samosprávnym krajom (ďalej len „zriaďovateľ“) dňa 1. 4. 2002 ako vlastníkom majetku, má požičiavateľ v správe nehnuteľný majetok nachádzajúci sa v priestoroch Západoslovenského múzea v Trnave, Múzejné námestie č. 3, 918 09 Trnava. V zmysle „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Trnavského samosprávneho kraja“ je požičiavateľ (ako správca majetku zriaďovateľa) po súhlase zriaďovateľa oprávnený prenechať do výpožičky majetok, ktorý má v správe, tretej osobe.
- (02) V súlade s vyššie uvedeným požičiavateľ prenecháva vypožičiavateľovi miestnosť č. 110 (98 m²) nachádzajúcej sa na druhom nadzemnom podlaží v budove Západoslovenského múzea v Trnave.
- (03) Požičiavateľ prenecháva predmet výpožičky vypožičiavateľovi za účelom **zriadenia depozitára počas rekonštrukcie elektroinštalácie** (ďalej len **účel výpožičky**).
- (04) Vypožičiavateľ v rozsahu tejto zmluvy preberá predmet výpožičky do užívania a zaväzuje sa ho užívať v súlade s dohodnutým účelom výpožičky.

Článok 2

Doba výpožičky

- (01) Výpožičná zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 03. 06. 2020 do 18. 09. 2020.
- (02) Vypožičiavateľ je oprávnený požiadať požičiavateľa o predĺženie doby výpožičky, a to písomne najneskôr jeden mesiac pred uplynutím doby výpožičky.

Článok 3

Cena výpožičky

- (01) V zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Trnavského samosprávneho kraja čl. IX. odst. 9.4. je výpožička predmetného nehnuteľného majetku **bezodplatná**.

Článok 4

Vzájomné práva a povinnosti

- (01) Požičiavateľ odovzdá vypožičiavateľovi predmet výpožičky podľa článku 1. tejto zmluvy v stave spôsobilom na obvyklé užívanie ku dňu 03. 06. 2020.
- (02) Vypožičiavateľ je povinný používať predmet výpožičky na svoje náklady (v súlade s vyššie uvedeným), udržiavať predmet výpožičky v zodpovedajúcom prevádzky schopnom stave a používať ho výhradne na účel výpožičky dohodnutý v článku 1. ods. 3 tejto zmluvy o výpožičke.
- (03) Požičiavateľ je povinný udržiavať predmet výpožičky v stave spôsobilom na obvyklé užívanie. V prípade poškodenia predmetu výpožičky nad rámec obvyklého opotrebovania je vypožičiavateľ povinný spôsobenú škodu nahradiť.
- (04) Požičiavateľ nezodpovedá vypožičiavateľovi za škody spôsobené krádežou a inou násilnou činnosťou v prenajatých priestoroch (čl. 1 odst. 3).
- (05) Od účinnosti tejto zmluvy preberá vypožičiavateľ povinnosti vyplývajúce z predpisov o protipožiarnej ochrane, vrátane vecí vnesených a uložených, ktoré sa vzťahujú na predmet výpožičky.
- (06) Vypožičiavateľ nie je oprávnený predmet výpožičky alebo jeho časť dať do podnájmu tretej osobe.
- (07) Vypožičiavateľ je povinný vykonať výmenu zámku na vstupných dverách do depozitára na vlastné náklady. Jeden kľúč je povinný uložiť v trezore Západoslovenského múzea v Trnave pre prípad nepredvídanej udalosti.

Článok 5

Skončenie výpožičky

- (01) **Výpožičný vzťah zaniká:**
 - a/ uplynutím dojednanej doby výpožičky
 - b/ vzájomnou dohodou
 - c/ zánikom vypožičiavateľa alebo požičiavateľa
 - d/ vypovedaním zmluvy zo strany požičiavateľa , ak by vypožičiavateľ použil predmet výpožičky v rozpore s dohodnutými podmienkami v tejto zmluve, čl. 1 odst. 3
 - e/ vypovedaním zmluvy zo strany vypožičiavateľa podľa odst. 3 tohto článku.

- (02) **Požičiavateľ môže vypovedať** písomne túto zmluvu o výpožičke nebytových priestorov uzavretú na určitý čas pred uplynutím dojednaného času, ak:
- a/ vypožičiavateľ užíva predmet výpožičky v rozpore s touto zmluvou
 - b/ vypožičiavateľ napriek písomnému upozorneniu hrubo porušuje pokoj alebo poriadok a nariadenia požičiavateľa.
 - c/ vypožičiavateľ prenechá predmet výpožičky alebo jeho časť tretej osobe bez súhlasu požičiavateľa.
- (03) **Vypožičiavateľ môže vypovedať** písomne túto zmluvu o výpožičke nebytových priestorov uzavretú na určitý čas pred uplynutím dojednaného času, ak:
- a/ stratí spôsobilosť prevádzkovať činnosť, na ktorú si predmet výpožičky vypožičal
 - b/ predmet výpožičky sa stane bez zavinenia vypožičiavateľa nespôsobilý na dohovorené užívanie.
 - c/ požičiavateľ hrubo porušuje svoje povinnosti vyplývajúce pre neho z článku 4
- (04) **Výpovedná lehota je jeden mesiac**, pričom začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej strane.
- (05) Ku dňu skončenia výpožičky je vypožičiavateľ povinný odovzdať požičiavateľovi predmet výpožičky v stave, v akom ho prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.

Článok 6

Záverečné ustanovenia

- (01) Zmluvné strany sa zaväzujú poskytovať si navzájom potrebnú súčinnosť pre nadobudnutie účinnosti tejto zmluvy a pre jej bezproblémové obojstranné plnenie. Prípadné spory, ktoré by mohli vzniknúť z plnenia tejto zmluvy, budú prednostne riešené dohodou zmluvných strán.
- (02) Vzťahy zmluvných strán neupravené touto výpožičnou zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov .
- (03) Zmeny a doplnky zmluvy môžu byť uskutočnené len formou písomného dodatku uzatvoreného na základe vzájomnej dohody zmluvných strán.
- (04) Zmluva nadobúda **platnosť** dňom jej podpisu obidvomi zmluvnými stranami a po súhlase predsedu Trnavského samosprávneho kraja **a účinnosť** dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle požičiavateľa v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám.
- (05) Zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch, z ktorých obdrží každá zo zmluvných strán po dvoch a jeden rovnopis obdrží zriaďovateľ požičiavateľa – Trnavský samosprávny kraj.

V Trnave, dňa 03. 06. 2020

vypožičiavateľ