

Zmluva o výpožičke nebytových priestorov č. 01/2021

Zmluvné strany

Západoslovenské múzeum v Trnave

so sídlom

Múzejné nám. č. 3

918 09 Trnava

IČO: 36087017

DIČ: 2021535450

IBAN: SK31 8180 0000 0070 0049 1075

zastúpené: PhDr. Martina Bocánová, PhD., riaditeľka

(ďalej len **požičiavateľ**)

a

ERATOS, s.r.o.

so sídlom

Vajanského 1955/58

921 01 Piešťany

IČO: 52933741

DIČ: 2121184197

zastúpená: Silvia Lovichová, konateľka

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, vložka číslo 46196/T

(ďalej len **výpožičiavateľ**)

uzatvorili v súlade s Čl. IX. bod 9.6 a 9.7 smernice č. 28/2009 Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Trnavského samosprávneho kraja zo dňa 09. 12. 2009, nasledovnú zmluvu o výpožičke nehnuteľného majetku:

Článok 1

Predmet a účel výpožičky

- (01) Na základe zriaďovacej listiny, vystavenej zriaďovateľom – Trnavským samosprávnym krajom (ďalej len „zriaďovateľ“) dňa 1. 4. 2002 ako vlastníkom majetku, má požičiavateľ v správe pozemok nachádzajúci sa v katastrálnom území Trnava, zapísaný v Liste vlastníctva č. 3378 na parcele č. 494/1. Nehnuteľnosť je umiestnená na Múzejnom nám. č.3, 918 09 Trnava v pamiatkovo chránenom objekte. V zmysle „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Trnavského samosprávneho kraja“ je požičiavateľ (ako správca majetku zriaďovateľa) po súhlase zriaďovateľa oprávnený prenechať do výpožičky majetok, ktorý má v správe, tretej osobe.
- (02) V súlade s vyššie uvedeným požičiavateľ prenecháva výpožičiavateľovi do výpožičky **záhradu o celkovej rozlohe 2204 m²**, ktorá je súčasťou Západoslovenského múzea v Trnave (ďalej len „**predmet výpožičky**“).

- (03) Požičiavateľ prenecháva predmet výpožičky vypožičiavateľovi za účelom usporiadania podujatia „**Ekofest 2021**“.
- (04) Mimo návštevných hodín múzea musí mať zamestnanec múzea pri podujatí službu.
- (05) Vypožičiavateľ v rozsahu tejto zmluvy preberá predmet výpožičky do užívania a zaväzuje sa ho užívať v súlade s dohodnutým účelom výpožičky. Pri užívaní výpožičného priestoru nesmie vypožičiavateľ akokoľvek obmedziť činnosti vykonávané požičiavateľom.

Článok 2

Doba výpožičky

- (01) Výpožičná zmluva sa uzatvára na dobu určitú:
sobota 19.6.2021 od 10,00 hod. do 24,00 hod.

Článok 3

Cena výpožičky a spôsob platby

- (01) Zmluvné strany sa vzájomne dohodli, že vypožičiavateľ uhradí náklady spojené s výpožičkou, t. j. úhrada za službu zamestnanca vo výške **40,00 €**.
- (02) Úhradu ceny výpožičky uskutoční vypožičiavateľ bezhotovostným prevodom na účet požičiavateľa v peňažnom ústave, ktorý je uvedený v záhlaví tejto zmluvy na základe **faktúry** vystavenej požičiavateľom. Nakoľko požičiavateľ nie je platiteľom DPH, cena bude fakturovaná bez DPH.

Článok 4

Vzájomné práva a povinnosti

- (01) Vypožičiavateľ odovzdá požičiavateľovi predmet výpožičky podľa článku 1. tejto zmluvy v stave spôsobilom na obvyklé užívanie **ku dňu účinnosti** tejto výpožičnej zmluvy.
- (02) Vypožičiavateľ je povinný (v súlade s vyššie uvedeným) udržiavať predmet výpožičky na svoje náklady v zodpovedajúcom prevádzkyschopnom stave a používať ho výhradne na účel výpožičky dohodnutý v článku 1., ods. (04) tejto výpožičnej zmluvy.
- (03) Vypožičiavateľ je povinný udržiavať predmet výpožičky v stave spôsobilom na obvyklé užívanie.
- (04) Od účinnosti tejto zmluvy preberá vypožičiavateľ na seba povinnosti vyplývajúce z predpisov o protipožiarnej ochrane, vrátane vecí vnesených a uložených, ktoré sa vzťahujú na predmet výpožičky.

Článok 6

Skončenie výpožičky

- (01) **Výpožičný vzťah zaniká:**
 - a) uplynutím dojednanej doby výpožičky,
 - b) vzájomnou dohodou,
 - c) zánikom požičiavateľa alebo vypožičiavateľa,
 - d) vypovedaním zmluvy zo strany požičiavateľa podľa ods.(02) tohto článku,
 - e) vypovedaním zmluvy zo strany vypožičiavateľa podľa ods.(03) tohto článku.
- (02) **Požičiavateľ môže vypovedať** písomne túto zmluvu o výpožičke nebytových priestorov uzavretú na určitý čas pred uplynutím dojednaného času, ak
 - a) vypožičiavateľ užíva predmet výpožičky v rozpore s touto zmluvou,

- b) vypožičiavateľ napriek písomnému upozorneniu hrubo porušuje pokoj alebo poriadok,
- c) vypožičiavateľ prenechá predmet výpožičky alebo jeho časť tretej osobe bez súhlasu požičiavateľa.
- (03) **Vypožičiavateľ môže vypovedať** písomne túto zmluvu o výpožičke nebytových priestorov uzavretú na určitý čas pred uplynutím dojednaného času, ak
- a) stratí spôsobilosť prevádzkovať činnosť, na ktorú si predmet výpožičky vypožičal,
- b) predmet výpožičky sa stane bez zavinenia vypožičiavateľa nespôsobilý na dohovorené užívanie
- (04) **Výpovedná lehota** je dva dni pred podujatím.
- (05) Ku dňu skončenia výpožičky je vypožičiavateľ povinný odovzdať požičiavateľovi predmet výpožičky v stave, v akom ho prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.

Článok 7

Záverečné ustanovenia

- (01) Zmluvné strany sa zaväzujú poskytovať si navzájom potrebnú súčinnosť pre nadobudnutie účinnosti tejto zmluvy a pre jej bezproblémové obojstranné plnenie. Prípadné spory, ktoré by mohli vzniknúť z plnenia tejto zmluvy, budú prednostne riešené dohodou zmluvných strán.
- (02) Vzťahy zmluvných strán neupravené touto výpožičkou zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov .
- (03) Zmeny a doplnky zmluvy môžu byť uskutočnené len formou písomného dodatku uzavretého na základe vzájomnej dohody zmluvných strán.
- (04) Zmluva nadobúda **platnosť** dňom jej podpisu obidvomi zmluvnými stranami **a účinnosť** dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle požičiavateľa v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám.
- (05) Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých po jednom obdrží každá zo zmluvných strán a jeden rovnopis obdrží zriaďovateľ požičiavateľa – Trnavský samosprávny kraj.

V Trnave dňa

.....
požičiavateľ

.....
vypožičiavateľ

Západoslovenské múzeum v Trnave, Múzejné nám č. 3, 918 09 Trnava

Kalkulácia nákladov za služby a energie

príloha k zmluve o výpožičke nebytových priestorov č. 01/2021

Vypožičiavateľ: **ERATOS, s.r.o., Vajanského 1955/58, 921 01 Piešťany**

Účel výpožičky: **Ekofest 2021**

Realizácia podujatia: **sobota 19.6.2021 od 10,00 hod. do 24,00 hod.**

Služba zamestnanca:

19.6.2021: od 10,00 do 11,00 a od 17,00 do 24,00 služba domovníka

10,000 €/hod x 8 hod = 80,00 € : 2 = **40,00 €**

Služby spolu: 40,00 €