

Čl. I.

ZMLUVNÉ STRANY

1. Objednávateľ:

Názov: Záhorská galéria Jána Mudrocha v Senici
Sídlo: Sadová 619/3, 905 01 Senica
V zastúpení: Mgr. Roman Popelár
Osoby oprávnené na jednanie vo veciach:
a) zmluvných: Mgr. Roman Popelár
b) technických: Mgr. Roman Popelár
IČO: 36086959
DIČ: 2021457988
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu (IBAN): SK06 8180 0000 0070 0049 1331
Tel. číslo: +421 948 140 710
E-mail: zahorskagaleria@zupa-tt.sk
(ďalej len „*Objednávateľ*“)

a

2. Zhotoviteľ:

Obchodné meno: BROERS, s.r.o.
Sídlo: Heyrovského 2051/12, 841 03 Bratislava
V zastúpení: Roman Čižmár
Osoby oprávnené na jednanie vo veciach:
a) zmluvných: Roman Čižmár
b) technických: Roman Čižmár
IČO: 48045217
IČ DPH: 2120003424
Bankové spojenie: Tatrabanka
Číslo účtu (IBAN): SK78 1100 0000 0029 4246 5388
IČO: 48045217
DIČ: 2120003424
Číslo telefónu: +421 915 898 764
E-mail: roman@broers.sk
Zapísaný: Obchodný register Mestský súd Bratislava III, vložka č. 157604/B

(ďalej len „*Zhotoviteľ*“)

(ďalej spoločne ako „*zmluvné strany*“)

Čl. II.

Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 22. 12. 2025 Zmluvu o dielo (ďalej ako „*Zmluva*“), predmetom ktorej je vykonanie diela „**Sanačná chemická ochrana drevenej konštrukcie krovu galérie**“ (ďalej len „*Dielo*“).

2. Zmluvné strany sa v súlade s čl. XV. (Záverečné ustanovenia), ods. 15.2 Zmluvy dohodli na uzatvorení tohto Dodatku k Zmluve. K uzatvoreniu Dodatku dochádza z dôvodu objektívnych skutočností. Dodatkom sa nemení charakter Zmluvy, zmena je uskutočnená v súlade s § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“).

Čl. III. Predmet Dodatku

1. Počas realizácie stavebných prác boli zistené skutočnosti, ktoré neboli uvedené v čl. II (Predmet zmluvy). Pri vykonávaní pôvodne dohodnutých prác – prebrúsení trávov a aplikácie nástreku proti drevokaznému hmyzu – bolo zistené, že priznané trávy krovu boli v minulosti chemicky ošetrované predchádzajúcim dodávateľom. Použitý chemický prípravok výrazne ovplyvňuje spracovanie dreva. Aby bolo možné dosiahnuť požadovanú vizuálnu kvalitu povrchu, bolo potrebné brúsiť hlbšie a intenzívnejšie. To spôsobuje:

- nadmerné prehrievanie a pálenie brúsnych kotúčov,
- ich zrýchlené opotrebovanie,
- predĺženie času potrebného na spracovanie jednotlivých prvkov.

Z uvedených dôvodov vznikli práce nad rámec pôvodného rozsahu, ktoré sú nevyhnutné na dosiahnutie požadovaného výsledku.

2. V súlade s § 18 ods. 3 písm. a) zákona o verejnom obstarávaní vznikla počas realizácie stavebných prác zo strany Objednávateľa požiadavka na vykonanie navyiac prác (viď. zmenový list č. 1):

- dodatočné hĺbkové brúsenie priznaných trávov,
- zvýšená spotreba brúsnych materiálov,
- predĺžený pracovný čas potrebný na dosiahnutie vizuálneho štandardu,
- technologické úkony súvisiace s odstránením následkov chemického ošetrovania.

V dôsledku toho sa cena Diela stanovená v Zmluve navyšuje o sumu **2 986,36 EUR bez DPH**

(slovom: dvetisícdeväťstoosemdesiatšesť eur a tridsaťšesť centov).

3. Zhotoviteľ predložil Objednávateľovi zmenový list č. 1, ktorého súčasťou je rozpočet prác navyiac. Uvedený zmenový list tvorí Prílohu č. 1 tohto dodatku. Pre vylúčenie pochybností zmluvné strany uvádzajú, že Príloha č. 1 tohto Dodatku nenahrádza Prílohu č. 1 zmluvy.

4. Cena za Dielo uvedená v čl. IV. ods. 4.1 Zmluvy sa mení nasledovne:

Cena bez DPH	23 301,72 EUR
DPH 23 %	5 359,39 EUR
Cena za dielo celkom s DPH	28 661,11 EUR

(slovom: dvadsaťosemtisícšesťstošesťdesiatjeden eur a jedenásť centov)

5. Vzhľadom na rozšírený rozsah prác sa termín dokončenia diela predlžuje o **10 pracovných dní** oproti pôvodnému termínu 17. 04. 2026. Nový termín dokončenia diela a odovzdania stavby je **04. 05. 2026**.

Čl. IV.
Záverečné ustanovenia

1. Ustanovenia Zmluvy týmto nedotknuté zostávajú bez zmeny.
2. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že sa oboznámili s obsahom tohto Dodatku, že nebol dohodnutý v tiesni ani za inakšie nevýhodných podmienok a že ho uzavreli z vlastnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne.
4. Tento Dodatok bol vypracovaný v štyroch rovnopisoch, dva pre každú zmluvnú stranu.
5. Neoddeliteľnou súčasťou Dodatku sú nasledovné prílohy:
Príloha č.1 – Zmenový list č. 1

V Bratislave, dňa 28.4.2026

V Senici, dňa 28.04.2026

Za Zhotoviteľa

Za Objednávateľa

Stavba: Sanačná chemická ochrana drevenej konštrukcie krovu galérie

ZMENOVÝ LIST č.1

OBJEDNÁVATEĽ: **Záhorská galéria Jána Mudrocha v Senici**
Sadová 619/3, 905 01 Senica

ZHOTOVITEĽ: **BROERS, s.r.o.**
Heyrovského 2051/12, 841 03 Bratislava

Popis vyvolanej zmeny a zmluvnej ceny:

Pri vykonávaní pôvodne dohodnutých prác – prebrúsení trávov a aplikácie nástreku proti drevokaznému hmyzu – bolo zistené, že priznané trávy krovu boli v minulosti chemicky ošetrené predchádzajúcim dodávateľom. Použitý chemický prípravok výrazne ovplyvňuje spracovanie dreva. Aby bolo možné dosiahnuť požadovanú vizuálnu kvalitu povrchu, bolo potrebné dodatočne brúsiť hlbšie a intenzívnejšie, zvýšila sa spotreba brúsnych materiálov, predĺžil sa pracovný čas.

Dôvod zmeny: Naviac práca - dodatočné a hlbšie brúsenie trávov

Prílohy: č.1 Rozpočet k ZL_1 **3 673,22 €**

Celková cena Ocenenia zmeny č.1	Cena bez DPH	2 986,36 €
	DPH 23%	686,86 €
	Cena s DPH	3 673,22 €

Ďalší postup: Aby bolo možné dosiahnuť požadovanú vizuálnu kvalitu povrchu trávy dodatočne prebrúsime hlbšie a intenzívnejšie čím sa zvýši spotreba brúsnych materiálov a predĺži sa pracovný čas.

Zmena termínu dokončenia Diela

termín sa posúva do 4. 5. 2026

NEPLATNÉ, POKIAĽ NIE JE PODPÍSANÉ OPRÁVNENOU OSOBOU OBJEDNÁVATEĽA

Objednávateľ

Mgr. Roman Popelár
riaditeľ

Dátum: 15. 4. 2026 Podpis:

Zhotoviteľ

Roman Čižmár
konateľ firmy

Dátum: 15. 4. 2026 Podpis:

Rozpočet

Stavba:

Záhorská galéria Jána Mudrocha v Senici

Objekt:

01 - Impregnácia krovu proti hmyzu

Časť:

Naviac práce

JKSO:

Miesto: Senica

ČS:

Dátum: 15. 4. 2026

Objednávateľ:

Záhorská galéria Jána Mudrocha v Senici

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

Broers, s.r.o.

IČO:

IČ DPH:

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

2 986,36

DPH	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
	2 986,36	23,00%	686,86

Cena s DPH

v EUR

3 673,22

ARDELINE
ENJOYING ARCHITECTURE

ARDELINE, S.R.O. IČO: 35 895 535
ŠULEKOVA 22 DIČ: 2021861776
811 03 BRATISLAVA IČ DPH: SK2021861776

Projektant

Spracovateľ

28.4.2026

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

28.4.2026



Dátum a podpis:

28.04.2026

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Záhorská galéria Jána Mudrocha v Senici

Objekt:

01 - Impregnácia krovu proti hmyzu

Časť:

Naviac práce

Miesto:

Senica

Dátum:

15. 4. 2026

Objednávateľ:

Záhorská galéria Jána Mudrocha v Senici

Projektant:

Zhotoviteľ:

Broers, s.r.o.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

2 986,36

D VRN07 - Dopravné náklady

1 007,33

HZS - Hodinové zúčtovacie sadzby

1 979,03

ROZPOČET

Stavba:

Záhorská galéria Jána Mudrocha v Senici

Objekt:

01 - Impregnácia krovu proti hmyzu

Časť:

Naviac práce

Miesto:

Senica

Dátum:

15. 4. 2026

Objednávateľ:

Záhorská galéria Jána Mudrocha v Senici

Projektant:

Zhotoviteľ:

Broers, s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							2 986,36
	D	D VRN07	Dopravné náklady				1 007,33
1	K	000700041	Dopravné náklady	kpl	1,000	330,0000	330,00
2	K	0007002.1	Spotrebný materiál-nadspotreba	ks	30,000	22,5777	677,33
	D	HZS	Hodinové zúčtovacie sadzby				1 979,03
3	K	HZS000113.S	Stavebno montážne práce	hod	73,000	27,1100	1 979,03