

Dodatok č. 1

k Podnájomnej zmluve zo dňa 29.06.2021.

Bytové hospodárstvo Hlohovec, s.r.o. so sídlom Za poštou ul. č. 7, 920 01 Hlohovec, IČO 36 235 130, spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel: Sro, vložka č. 11814/T, konajúca Ing. Petrom Ulíkom, IČ DPH: SK 2020173045, bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s., číslo účtu IBAN: SK47 5600 0000 0010 1691 3001, na strane jednej (ďalej len „**Nájomca**“)

a

Vlastivedné múzeum v Hlohovci, so sídlom: Františkánske nám. 1, 920 01 Hlohovec, IČO: 36086975, zriaďovacia listina TSK č.j. 1358 zo dňa 01.04.2002, riaditeľ Mgr. Jozef Urmínský, DIČ: 0036086975, bankové spojenie: Štátna pokladnica, číslo účtu IBAN: SK19 8180 0000 0070 0049 0806, korešpondenčná adresa: Františkánske nám. 1, 920 01 Hlohovec, E-mail: vmh@zupa-tt.sk, na strane druhej (ďalej len „**Podnájomca**“), uzavierajú tento dodatok:

Čl. I

Úvodné ustanovenia a predmet dodatku

- Na základe Podnájomnej zmluvy ZÁMOK-001-2021, uzavretej medzi zmluvnými stranami dňa 29.06.2021 /ďalej tiež zmluvy/, užíva Podnájomca nebytové priestory nachádzajúce sa v objekte v objekte Jazdiarne, Zámok 6, 920 01 Hlohovec o výmere **889,00 m²**, zapísané v katastri nehnuteľností spravovanom Okresným úradom Hlohovec, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 4800, okres Hlohovec, obec Hlohovec, katastrálne územie Hlohovec, ako:
 - pozemok parc. reg. „C“ č. 5061, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 889 m²
 - stavba so súp. č. 2272 postavená na pozemku parc. reg. „C“ č. 5061, nachádzajúca sa na ul. Zámok 6, 920 01 Hlohovec.
- Na základe žiadosti o rozšírenie predmetu podnájmu doručenej dňa 05.03.2026 a uznesenia MsZ Hlohovec č. 30/2026, zo dňa 23.04.2026, sa zmluvné strany dohodli, že dňom **01.07.2026** sa mení Čl. VI, bod 1. Nový Čl. VI, bod 1 je nasledovného znenia:

Čl. VI, bod 1:

- Zmluvné strany sa dohodli, že podnájom podľa tejto zmluvy sa uzaviera na dobu **určitú 5 rokov do 30.06.2031.**

Článok II.

Záverečné ustanovenia

- Tento dodatok je vyhotovený na základe uznesenia MsZ Hlohovec č. 30/2026 zo dňa 23.04.2026.
- Ostatné ustanovenia Zmluvy, ktoré neboli predmetom tohto dodatku dotknuté, ostávajú aj naďalej platné a účinné tak, ako boli pôvodne dohodnuté.

3. Tento dodatok je vyhotovený v piatich origináloch, z ktorých každá zmluvná strana dostane tri a dva exempláre.
4. Tento dodatok nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v centrálnom registri zmlúv a jeho platnosť je podmienená predchádzajúcim písomným súhlasom mesta Hlohovec ako prenajímateľa.
5. Zmluvné strany si tento dodatok prečítali, s textom súhlasia, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu dodatok slobodne, dobrovoľne bez prítomnosti tiesne alebo omylu podpisujú.

V Hlohovci, dňa: 30. 04. 2026

V Hlohovci, dňa:

30. 04. 2026

Za Nájomcu:

Za Podnájomcu:

Bytové hospodárstvo Hlohovec, s.r.o.

✓ riaditeľ
Vlastivedné múzeum v Hlohovci

Hlohovec, s. r. o.

• Bytové hospodárstvo Hlohovec s.r.o.
Ul. Za poštou č. 7

✓ 920 01 HLOHOVEC

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka
Urminský/+421337300337Hlohovec
04.03. 2026**Vec: Podnájomná zmluva na objekt Jazdiarne v Hlohovci – žiadosť**

V zmysle končiacej sa podnájomnej zmluvy /ZÁMOK-001-2021/ na objekt jazdiarne v areáli Zámku Hlohovec, ležiacej na parc. reg. C č. 5061 v k. ú. Hlohovec, ktorú má Vlastivedné múzeum v Hlohovci v dlhodobom prenájme od roku 1995 si Vás dovoľujeme požiadať o vypracovanie novej podnájomnej zmluvy na tento objekt na obdobie nasledujúcich piatich rokov od 01.07. 2026 do 30.06.2031 s rovnakým znením ako mala zmluva uzatvorená dňa 29.06.2021. Vlastivedné múzeum v Hlohovci má v objekte umiestnený centrálny depozitár, ktorý potrebuje pre výkon jednej zo svojich základných činností – zbierkotvornú činnosť.

S pozdravením

Bytové hospodárstvo Hlohovec, s.r.o.
Za poštou 7
920 01 Hlohovec

Váš list číslo/zo dňa	Naša značka	Vybavuje/linka	Hlohovec
BHHC/137/2026	MSUHC/31300/2026/602/BOMO	Bolemanová	29.04.2026

VEC

Stanovisko prenajímateľa nehnuteľného majetku

Mesto Hlohovec, IČO: 00 312 509, so sídlom M.R.Štefánika č. 1, 920 01 Hlohovec (ďalej len „Mesto Hlohovec“), prenajímateľ nehnuteľností v zmysle **Nájomnej zmluvy č. 53/2012 zo dňa 27.02.2012**, uzatvorenej medzi Mestom Hlohovec ako prenajímateľom a spoločnosťou Bytové hospodárstvo Hlohovec, s.r.o., IČO: 36 235 130, so sídlom Za poštou 7, 920 01 Hlohovec (ďalej len „Bytové hospodárstvo, s.r.o.“) ako nájomcom, v súvislosti s Vašou žiadosťou o súhlas s uzavretím zmluvného vzťahu zo dňa 17.03.2026, k nehnuteľnostiam nachádzajúcim sa v kat. úz. Hlohovec, obec Hlohovec, okres Hlohovec, vedených na LV č. 4800 ako:

- pozemok parc. reg. „C“ č. 5265, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 723 m²,
- stavba so súp. číslom 1358, postavená na parc. reg. „C“ č. 5265, popis stavby budova,

súhlasí

v súlade s uznesením **Mestského zastupiteľstva mesta Hlohovec č. 30/2026 zo dňa 23.04.2026 s uzatvorením zmluvného vzťahu na dobu určitú od 01.05.2026 do 30.04.2031**, predmetom ktorého je podnájom časti nehnuteľného majetku v kat. úz. Hlohovec, na ul. Vinohradská 5 a to nebytového priestoru o výmere 75,54 m², nachádzajúceho sa v budove súp. č. 1358, na pozemku parc. reg. „C“ č. 5265,

medzi **Bytovým hospodárstvom, s.r.o.** ako nájomcom a občianskym združením **Čas pre rodinu, IČO: 52 203 956, so sídlom Závalie 1339/8, 920 01 Hlohovec**, ako podnájomcom, za účelom aktivity pre rozvoj rodiny, organizovanie edukačných a spoločenských stretnutí pre rodiny a občanov mesta.

S pozdravom