

Dodatok č. 3
k Zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 1.7.2018

Prenajímateľ:

Obchodné meno:

ERN s.r.o.

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava,
oddiel: Sro vložka číslo: 17291/T

Sídlo:

Ul. 29. augusta 1646/6, 924 01 Galanta

Zastúpený :

Ing. Jozef Černý, konateľ spoločnosti

Ing. Lenka Černá, konateľ spoločnosti

IČO:

36 273 261

IČ DPH:

SK 2022037369

Číslo účtu:

6625974005/1111 UniCredit bank, a.s.
(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca:

Obchodné meno:

Vlastivedné múzeum v Galante

Sídlo:

Hlavná 976/8, 924 01 Galanta

Zastúpený:

Mgr. Michal Takács

IČO:

36 087 033

DIČ:

2021425450

Číslo účtu IBAN:

SK3581800000007000491294
(ďalej len „nájomca“)

Čl I – Predmet dodatku

Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na zmene Prílohy č. 1 – rozpisu nájmu a súvisiacich nákladov v zmysle Čl. II, bodu 3 Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 1.7.2018

Čl II – Záverečné ustanovenia

1. Tento Dodatok č.3 nadobúda účinnosť dňa **01.04.2022**.
2. Všetky ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 1.7.2018 ostávajú v platnosti.
3. Tento Dodatok č.3 je vyhotovený v piatich rovnopisoch, dva pre prenajímateľa a tri pre nájomcu.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento Dodatok č. 3 prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tohto Dodatku č. 3 zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ho podpísali.

V Galante dňa 31. 3. 2022

Prenajímateľ:

Nájomca:

Príloha č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov - rozpis nájmu a súvisiacich nákladov

V súlade s Čl. II, bod 3 **Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 1.7.2018**

Vám oznamujeme zvýšenie nájmu a súvisiacich nákladov odo dňa 01.04.2022. Toto oznámenie má v súlade s uvedeným článkom zmluvy titul písomného dodatku k zmluve.

miestnosť	zaradenie	m2	cena m2	nájom	daň z nehn	dažď.voda	stráž	spolu
poschodie	sklad	430,93	18,00	646,40	35,91	13,46	165,00	860,77
7,1	sklad	22,74	36,00	68,22	4,62	1,01	0,00	73,85
7,2	sklad	58,40	36,00	175,20	6,59	1,35	0,00	183,14
spolu		512,07		889,82	47,12	15,82	165,00	1117,76

Výška mesačného nájomného 889,82 €.

Elektrická energia paušálne 5,00 € mesačne, vyúčtovanie raz ročne na základe vyúčtovacej faktúry.

Dažďová voda mesačne na základe m² prenajatej plochy, t.j. 15,82 € mesačne,

Služba ochrany objektu mesačne vo výške 165,00 €,

Daň z nehnuteľností podľa zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach vo výške 47,12 € mesačne.

V Galante dňa 31. 3. 2022

Ing. J. Černý, Ing. L. Černá