

ZMLUVA O DIELO

č. 35/2015/ARR

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov v spojení s príslušnými ustanoveniami zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

I. ZMLUVNÉ STRANY

1. Objednávateľ

Názov a adresa: TRNAVSKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ
Starohájska 10
917 01 Trnava

Zastúpený: Ing. Tibor Mikuš, PhD., predseda
IČO: 378 36901
DIČ: 2021628367
IBAN: SK18 8180 0000 0070 0050 1106
č. tel.: 033/555 9 111
č. faxu: 033/555 9 115

osoby oprávnené konať vo veciach technických: Ing. Gabriela Hrebíková

(ďalej len „Objednávateľ“)

2. Zhotoviteľ

Názov a adresa: Security systems s. r. o.
Javorová 21
917 05 Trnava

Zastúpený: Ing. Jozef Čapkovič, Milan Kovačič - konatelia
osoby oprávnené konať vo veciach:

a) zmluvných: Ing. Jozef Čapkovič
b) technických: Milan Kovačič
IČO: 44295588
IČ DPH: SK2020829932
Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a. s.
IBAN: SK27 7500 0000 0040 0808 1755
č. tel.: 0903 718 956
č. faxu:

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, Oddiel: Sro, vložka č.22329/T
e-mail: info@security-systems.sk

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

II. PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom tejto zmluvy je vykonanie diela:
„Elektrická a hlasová požiarňa signalizácia v rámci rekonštrukcie a modernizácie Synagógy v Trnave“.
(ďalej len „dielo“)
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, v súlade s požiadavkami Objednávateľa riadne a včas vykonať dielo a odovzdať dielo Objednávateľovi.
Objednávateľ sa zaväzuje dielo riadne dokončené prevziať a zaplatiť za jeho vykonanie cenu podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
3. Dielo bude financované z vlastných prostriedkov Objednávateľa.
4. Miesto realizácie prác: Synagóga, Halenárska 2, 917 01 Trnava, parcelné číslo pozemku 536, súpisné číslo stavby 407.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo zhotoviť podľa projektovej dokumentácie (ďalej ako „PD“), s názvom **„SYNAGÓGA CENTRUM SÚČASNÉHO UMENIA GALÉRIE JÁNA KONIARKA V TRNAVE; časť: Elektrická požiarňa signalizácia a hlasová signalizácia požiaru“**, ktorú spracoval Peter Končítik – Projektovanie elektrických zariadení, Lomonosovova 6, 917 08 Trnava, v rozsahu oceneného výkazu výmer (príloha č. 1 tejto zmluvy), v súlade s platnými právnymi predpismi a technickými normami.
6. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu zoznámil s obsahom, rozsahom a povahou diela, že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky k realizácii diela, a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu diela potrebné.
7. Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy postupoval podľa § 9 ods.9 zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, kde úspešným uchádzačom sa stal Zhotoviteľ.

III. KVALITA PREDMETU DIELA

1. Dielo musí byť zhotovené v zmysle čl. II., nesmie mať žiadne vady a nedostatky brániace jeho riadnemu užívaniu, alebo spôsobujúce rýchlejšie opotrebenie diela.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať dielo ako celok naraz, ak sa v priebehu zhotovovania diela zmluvné strany nedohodnú na odovzdaní a prevzatí niektorých častí samostatne.
3. Zhotoviteľ realizujúci zmluvne dohodnuté práce je povinný dokladovať kvalitu vykonaných prác od začiatku po ukončenie diela dokumentmi:
 - a) predložením potvrdených realizačných projektov so zakreslením zmien a odchýlok od predloženej dokumentácie;
 - b) zápsmi o vykonaných kontrolných činnostiach na častiach diela zakrytých v čase realizácie, správou o východiskovej revízii;
 - c) predložením certifikátov, atestov, návodov na obsluhu všetkých použitých a zabudovaných materiálov, certifikátov a návodov na obsluhu a údržbu strojov a zariadení v slovenskom jazyku a záručné listy;
 - d) potvrdeniami o odstránení väd a nedorobkov (v prípade ak boli zistené);
 - e) preberacím protokolom o odovzdaní a prevzatí diela.

IV. CENA DIELA

1. Cena diela bola stanovená na základe výsledkov verejného obstarávania uvedeného v čl. II. bod 7. tejto zmluvy vo výške: 15 016,32 Eur vrátane DPH v členení:

Cena diela celkom bez DPH:	12 513,60 Eur
20% DPH:	2 502,72 Eur

Cena diela celkom s DPH:	15 016,32 Eur
---------------------------------	----------------------

slovom: pätnásťtisíc šesťnásť eur a tridsaťdva eurocentov

2. Podrobná špecifikácia ceny diela s vymedzením kvalitatívnych a dodacích podmienok je uvedená v Prílohe č. 1 tejto zmluvy - ocenený výkaz výmer.
3. Zhotoviteľ potvrdzuje, že správne vyhodnotil a ocenil všetky práce, ktoré sú nevyhnutné pre riadne splnenie tejto zmluvy a že pri stanovení ceny uvedenej v tejto zmluve:
- oboznámil sa s projektovou dokumentáciou,
 - preveril miestne podmienky na stavenisku,
 - zahrnul všetky technické a dodacie podmienky do kalkulácie cien v rozsahu uvedenom v tejto zmluve,
 - v dohodnutých zmluvných podmienkach sú uplatnené všetky požiadavky na riadne splnenie diela.
4. Cena diela dohodnutá oboma zmluvnými stranami zahŕňa všetky vykázané a ocenené práce a dodávky, odborné posudky, vyjadrenia, skúšky a ďalšie súvisiace práce, ktoré budú potrebné pri realizácii diela, alebo potrebné k prevzatiu diela a jeho odovzdaniu do užívania.
5. Cena dohodnutá v bode 1. zahŕňa náklady potrebné na dodržanie zmluvne dohodnutých kvantitatívnych, kvalitatívnych, dodacích a platobných podmienok podľa tejto zmluvy a výzvy na predkladanie ponúk, a to najmä:
- technicko-kvalitatívnych parametrov uvedených v/vo:
 - technických normách a predpisoch, platných na území Slovenskej republiky,
 - technických normách a predpisoch platných pre SR ako člena Európskej únie,
 - normách a technických podmienkach uvedených v projektovej dokumentácii,
 - výzve na predkladanie ponúk,
 - podmienok realizácie diela:
 - úhrada spotrebovaných energií počas realizácie diela,
 - náklady súvisiace s bezpečnosťou a ochranou zdravia pri práci počas realizácie diela,
 - náklady na zaistenie bezpečnosti technických zariadení počas realizácie diela,
 - náklady vynaložené na požiarnu ochranu v priebehu realizácie diela,
 - náklady na vlastnú vodorovnú a zvislú dopravu.
6. Zhotoviteľ sa nemôže dovolávať a uplatňovať nároky na zvýšenie ceny diela z dôvodu realizácie navyše prác v prípadoch:
- vlastných chýb,
 - nepochopenia projektu,
 - nepochopenia podkladov uvedených vo výzve na predkladanie ponúk,

- d) nedostatkov riadenia a koordinácie činností pri príprave a realizácii diela,
 - e) zvýšenia cien dodávok a prác, okrem prípadov riešených v tejto zmluve.
7. Ako podklady pre ocenenie diela, z ktorých vyplýva kvalitatívny, kvantitatívny, konštrukčný, materiálový rozsah prác a charakteristické špecifikácie dodávok, boli predložené:
- a) výzva na predkladanie ponúk,
 - b) projektová dokumentácia,
 - c) výkaz výmer.
8. Ak Zhotoviteľ ocenil niektorú položku z predloženého výkazu výmer vo verejnej súťaži 0-vou hodnotou alebo ju neocenil vôbec, má sa za to, že cenový rozdiel je zahrnutý v iných sadzbách a cenách ostatných položiek ponukovej ceny Zhotoviteľa a preto nemá nárok na úhradu.
9. V prípade, že pri realizácii diela príde k zmenám alebo redukcii diela na základe požiadaviek Objednávateľa, je Objednávateľ povinný odovzdať Zhotoviteľovi súpis týchto zmien, ktoré Zhotoviteľ ocení podľa jednotkových cien upravených v prílohe č. 1 tejto zmluvy. Ak nie je možné tieto zmeny oceniť týmto spôsobom z dôvodu, že príslušná jednotková cena nie je uvedená v Prílohe č.1, je možné, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak, spracovať individuálnu kalkuláciu jednotkovej ceny spôsobom uvedeným v bode 13 s podmienkou, že výšku takto vykalkulovanej jednotkovej ceny písomne odsúhlasí Objednávateľ.
10. Spôsob ocenenia zmien uvedených v bode 9:
- a) ceny materiálov sa uplatnia podľa cien výrobcu alebo dodávateľa platných v deň obstarania,
 - b) ceny strojov a ostatné priame náklady (OPN) sa uplatnia podľa cien uvedených v špecifikácii (Príloha č. 1) resp. na základe preukázateľných skutočných nákladov.
11. Ak sa vyskytnú rozpory v ocenení, platí nasledovné:
- ak nesúhlasí cena s jednotkovými cenami v zisťovacom protokole, tak platí jednotková cena uvedená v ponukovej cene z oceneného výkazu výmer s výnimkou položiek, ktoré Zhotoviteľ neocenil, ale sú súčasťou diela.

V. ČAS PLNENIA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo uvedené v čl. II. tejto zmluvy v dohodnutom čase:
- Termín začatia prác: **do 5 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy**
Termín odovzdania diela: **do 20 dní od začatia prác**
Termín vypratania staveniska: **do 5 dní od odovzdania diela bez väd a nedorobkov**
2. Dodržanie termínu podľa bodu 1 tohto článku je podmienené riadnym a včasným spolupôsobením Objednávateľa dohodnutým v tejto zmluve. V prípade, že z viny Objednávateľa došlo k prerušeniu vykonávania diela, lehota na zhotovenie diela sa predlžuje o dobu, na ktorú bola realizácia diela prerušená.
3. V prípade, že Zhotoviteľ mešká so zhotovením diela podľa bodu 1, má Objednávateľ právo žiadať náhradu škody, pričom zmluva zostáva v platnosti.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje riadne zhotoviť dielo v rozsahu podľa článku 2, v súlade s touto zmluvou, výzvou na predkladanie ponúk a s jeho ponukou predloženou v rámci verejného obstarávania uvedeného v preambule tejto zmluvy, v dohodnutej lehote.

5. Objednávateľ upozorňuje Zhotoviteľa, že dielo musí byť odovzdané a prevzaté najneskôr v termíne uvedenom v bode 1 tohto článku.

VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Zhotoviteľ vystaví faktúru na úhradu ceny za dielo po protokolárnom odovzdaní a prevzatí diela Objednávateľom v súlade s týmto článkom zmluvy.
2. Zhotoviteľ je povinný k vystavenej faktúre priložiť krycí list a súpis vykonaných prác a dodávok, ktoré ocení podľa položiek uvedených v ponukovej cene, podľa Prílohy č. 1 k tejto zmluve.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že splatnosť faktúry vystavenej podľa tohto článku je 30 dní odo dňa jej doručenia Objednávateľovi.
4. Objednávateľ uhradí faktúru vystavenú v súlade s týmto článkom zmluvy prevodom finančných prostriedkov na účet Zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy.
5. Faktúra vyhotovená v 2 rovnopisoch musí obsahovať náležitosti v zmysle platných zákonov upravujúcich náležitosti účtovných a daňových dokladov.
6. Faktúra – daňový doklad vystavená Zhotoviteľom musí obsahovať názov projektu: **„Rekonštrukcia a modernizácia Synagógy – Centra súčasného umenia Galérie Jána Koniarka v Trnave“** v rámci ROP.
7. Objednávateľ vykoná pred úhradou faktúry jej vecnú a formálnu kontrolu, vrátane jej príloh. V prípade, že faktúra bude neúplná alebo bude obsahovať nesprávne údaje alebo nebude obsahovať náležitosti vyžadované právnymi predpismi alebo náležitosti deklarované v tejto zmluve, Objednávateľ vráti faktúru Zhotoviteľovi na opravu, resp. prepracovanie. Zhotoviteľ je povinný predložiť novú faktúru; v tomto prípade sa lehota splatnosti faktúry bude odvíjať od termínu predloženia novej faktúry. Pre účely tejto zmluvy sa za deň úhrady považuje deň odoslania príslušnej peňažnej sumy z účtu Objednávateľa na účet Zhotoviteľa.

VII. PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Zhotoviteľ je po vstupe na stavenisko povinný dodržiavať pokyny spoločnosti A.DOM, spol. s r. o., Horné Bašty 2, 917 01 Trnava - zhotoviteľa stavby **„Rekonštrukcia a modernizácia Synagógy – Centra súčasného umenia Galérie Jána Koniarka v Trnave“**.
2. Zhotoviteľ je povinný postupovať pri plnení tejto zmluvy s maximálnou odbornou starostlivosťou a pozornosťou a v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, výzvou na predkladanie ponúk a pokynmi Objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný oznámiť Objednávateľovi všetky okolnosti, ktoré zistil pri plnení predmetu zmluvy a ktoré môžu mať vplyv na zmenu pokynov Objednávateľa. Od pokynov Objednávateľa sa Zhotoviteľ môže bez predchádzajúceho súhlasu odchýliť len ak je to naliehavo nevyhnutné v záujme Objednávateľa a ak Zhotoviteľ nemôže včas dostať jeho súhlas.
3. Objednávateľ sa zaväzuje včas odovzdať Zhotoviteľovi všetky informácie, ktoré vyplývajú z plnenia predmetu zmluvy a informovať ho o všetkých skutočnostiach, ktoré majú vplyv na plnenie predmetu zmluvy.

4. V záujme riadneho splnenia predmetu tejto zmluvy sa Objednávateľ zaväzuje poskytnúť Zhotoviteľovi na jeho žiadosť potrebnú súčinnosť.
5. Zhotoviteľ vyhlasuje, že vykonanie predmetu zmluvy v rozsahu podľa čl. II tejto zmluvy je predmetom činnosti Zhotoviteľa a disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k ich poskytnutiu potrebné.
6. Zhotoviteľ zaručuje úplnosť, kvalitu a komplexnosť spracovania diela pre požadovaný účel.
7. Technické riešenie bude zodpovedať súčasnej technickej úrovni, v súlade s platnými zákonmi a príslušnými STN.
8. Zhotoviteľ zabezpečí splnenie svojich záväzkov podľa tejto zmluvy vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

VIII. PODMIENKY REALIZÁCIE DIELA

A. Povinnosti a spolupôsobenie Objednávateľa

1. Objednávateľ sprístupní Zhotoviteľovi stavenisko najskôr v deň nadobudnutia účinnosti zmluvy o dielo.
2. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať dielo v každom stupni jeho zhotovovania. Ak pri kontrole zistí, že Zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti, má právo žiadať, aby Zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadným zhotovovaním diela a ďalej ho zhotovoval riadne. V prípade, že Zhotoviteľ v primeranej dohodnutej dobe nevyhoví týmto požiadavkám Objednávateľa, považuje sa to za podstatné porušenie zmluvy.

B. Povinnosti Zhotoviteľa

3. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať pokyny dané mu Objednávateľom počas zhotovovania diela a týkajúce sa diela.
4. Zhotoviteľ je povinný v súlade s § 551 Obchodného zákonníka bez zbytočného odkladu upozorniť na nevhodnú povahu alebo vady vecí, podkladov, alebo pokynov daných mu Objednávateľom na vyhotovenie diela, ak Zhotoviteľ mohol túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej spôsobilosti.
5. Zhotoviteľ má právo na náhradu nákladov, ktoré mu vzniknú v súvislosti s prerušením zhotovovania diela pre nevhodnosť Objednávateľových pokynov alebo v súvislosti s použitím nevhodných vecí Objednávateľa až do doby, keď takúto nevhodnosť mohol zistiť.
6. Ak Zhotoviteľ zistí skryté prekážky na mieste zhotovenia diela, ktoré mu bránia zhotoviť dielo riadne, je povinný ihneď takéto prekážky oznámiť Objednávateľovi a ak sa nedajú odstrániť, navrhnúť Objednávateľovi zmenu realizácie diela.
7. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb v priestore staveniska a ochrannej zóne staveniska na verejnom priestranstve, vykoná také bezpečnostné opatrenia, aby nedošlo k ohrozeniu osôb v okolí staveniska na verejnom priestranstve.
8. Zhotoviteľ zabezpečí vo svojej réžii pracovníkov osobnými ochrannými pomôckami pre ochranu zdravia. Odborné práce musia byť vykonané len pracovníkmi Zhotoviteľa, ktorí majú príslušnú kvalifikáciu na vykonanie prác a sú odborne zaškolení na špecializované práce. Zhotoviteľ je povinný všetkých svojich pracovníkov oboznámiť a zaškoliť

z predpisov BOZP a zabezpečiť ich dodržiavanie počas realizácie diela.

9. Počas realizácie prác Zhotoviteľ nemôže znížiť štandard, rozsah, kvalitu, životnosť a akosť dodávok materiálov, dodávok a postupov, či iných dodaných výrobkov, ktoré budú tvoriť súčasť diela.
10. Zhotoviteľ bude udržiavať všetky nástroje, zariadenia, stroje, lešenia a pod., potrebné na realizáciu predmetu zmluvy, v náležitom technickom stave, bude udržiavať všestranný poriadok na mieste realizácie predmetu zmluvy a zabezpečí koordináciu svojich prípadných poddodávateľov.
11. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri uskutočňovaní diela nepoužívať materiály, prvky, stroje, zariadenia alebo konštrukcie, ktoré sú chránené patentovými alebo autorskými právami bez súhlasu oprávnených osôb. V opačnom prípade znáša Zhotoviteľ všetky dôsledky z toho vyplývajúce.
12. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov a všetky prípadné škody, zavinené svojou činnosťou. Pri uskutočňovaní prác je nutné dodržiavať všetky súvisiace predpisy o ochrane zdravia a bezpečnosti pri práci, o bezpečnosti technických zariadení, predpisy o ochrane životného prostredia.

IX.

ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

1. Povinnosť zhotoviť dielo riadne a včas splní Zhotoviteľ odovzdaním diela Objednávateľovi na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí diela. Pripravenosť na odovzdanie je Zhotoviteľ povinný oznámiť Objednávateľovi písomne, najmenej 5 dní vopred.
2. Protokol o odovzdaní a prevzatí diela Zhotoviteľ vyhotoví v štyroch origináloch v slovenskom jazyku, podpísaný bude oboma zmluvnými stranami. Protokol bude minimálne obsahovať údaje o Objednávateľovi a Zhotoviteľovi, opis a špecifikáciu odovzdávaného diela, prípadne prílohy podľa uváženia Zhotoviteľa, pričom protokol musí jasne preukázať, že dielo bolo zhotovené a dodané podľa požiadaviek tejto zmluvy a jej príloh. Tri originály protokolu sú určené pre Objednávateľa a jeden originál pre Zhotoviteľa. Za Objednávateľa prevezme dielo Ing. Gabriela Hrebíková.
3. Súčasne s odovzdaním diela odovzdá Zhotoviteľ Objednávateľovi doklady:
 - a) potvrdený realizačný projekt so zakreslením zmien a odchýlok od overenej dokumentácie,
 - b) zápisy o vykonaných kontrolných činnostiach na častiach diela zakrytých v čase realizácie, správu o východiskovej revízii;
 - c) certifikáty, atesty, návody na obsluhu všetkých použitých a zabudovaných materiálov, certifikáty a návody na obsluhu a údržbu strojov a zariadení v slovenskom jazyku a záručné listy;
 - d) potvrdenie o odstránení väd a nedorobkov (v prípade, ak boli zistené),
 - e) preberací protokol o odovzdaní a prevzatí ukončenej verejnej práce.

V prípade, že pri odovzdaní diela nebude odovzdaný niektorý z týchto dokladov, má sa za to, že dielo má vady.

4. Dielo sa považuje za ukončené dňom podpísania Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela oboma zmluvnými stranami, návrh ktorého pripraví Zhotoviteľ.

5. Ak pri preberaní diela Objednávateľ zistí, že dielo, resp. jeho časť, má vady, dielo neprevezme a spíše so Zhotoviteľom zápis o zistených vadách, spôsobe a termíne ich odstránenia. Zhotoviteľ má povinnosť odovzdať dielo, resp. časť diela, bezodkladne po odstránení zistených väd, najneskôr v termíne určenom v zápise.
6. Ak všeobecné záväzné predpisy alebo technické normy určujú vykonanie skúšok osvedčujúcich dohodnuté vlastnosti diela, musí úspešné vykonanie takýchto skúšok predchádzať odovzdaniu a prevzatíu diela.
7. Zhotoviteľ je povinný pri odovzdaní a prevzatí diela odovzdať dielo vyčistené od zvyšných materiálov tak, aby bolo možné dielo riadne prevziať a užívať. Súčasne je povinný uviesť do pôvodného stavu terénne úpravy v okolí objektu, ak počas realizácie prác došlo k ich poškodeniu.

X. SANKCIE

1. Zhotoviteľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške:
 - 0,5 % z dohodnutej ceny diela za každý deň omeškania v prípade, ak nedodrží termín ukončenia prác dohodnutý v čl. V. tejto zmluvy,
 - 0,5 % z dohodnutej ceny diela, resp. časti diela za každý deň omeškania v prípade omeškania s odstránením väd diela podľa čl. IX. bod 5 a čl. XI. bod 9.
 - 50,- € za každý deň omeškania, ak nevypratal stavenisko v lehote podľa čl. V. tejto zmluvy.
2. V prípade omeškania Objednávateľa s úhradou platieb faktúr za dielo, má Zhotoviteľ nárok na úroky z omeškania v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov.

XI. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zhotovené riadne a včas, s maximálnou odbornou starostlivosťou, v súlade s touto zmluvou, verejným obstarávaním uvedeným v preambule tejto zmluvy a všeobecne záväznými právnymi predpismi a pokynmi Objednávateľa a bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
2. Dielo má vady najmä ak:
 - a) zhotovené dielo nezodpovedá požiadavkám dohodnutým v tejto zmluve, príslušným STN EN a záväzným predpisom,
 - b) nie je dodané v požadovanej kvalite,
 - c) vykazuje nedorobky, t.j. nie je vykonané v celom rozsahu,
 - d) sú vady v dokladoch nutných na užívanie podľa článku IX. bod 3,
 - e) má právne vady v zmysle § 559 Obchodného zákonníka alebo je dielo zaťažené inými právami tretích osôb.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli priamo spôsobené použitím podkladov prevzatých od Objednávateľa a Zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu písomne upozornil Objednávateľa a ten na ich použití trval.
4. Záručná lehota na stavebnú časť je **60 mesiacov** a na dodané zariadenia, ktoré sú súčasťou diela je **24 mesiacov** a začína plynúť dňom protokolárneho prevzatia celého diela a neplynie v čase, kedy Objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady, za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ.

5. Za skryté vady, ktoré Objednávateľ nemohol zistiť pri odovzdaní a prevzatí diela zodpovedá Zhotoviteľ počas doby uvedenej v ods.4, a to od odovzdania celého diela Objednávateľovi (§ 562 ods. 2 písm. c) ObZ).
6. Zárukou Zhotoviteľ preberá záväzok, že predmet diela bude počas záručnej doby spôsobilý na použitie na dohodnutý účel a zachová si dohodnuté vlastnosti a kvalitu v čase svojej životnosti.
7. V prípade zabezpečenia subdodávok Zhotoviteľom začína záručná doba plynúť dňom odovzdania diela Objednávateľovi.
8. Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy sa Objednávateľ zaväzuje uplatniť bezodkladne po jej zistení telefonicky, prípadne faxom a následne písomnou formou.
9. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním väd diela ním zavinených ihneď po prijatí reklamácie podľa bodu 8 a vady odstrániť v čo najkratšom čase, ktorého dĺžku dohodnú zmluvné strany písomne. O odstránení vady diela spíšu zmluvné strany zápis, v ktorom uvedú:
 - Mená zástupcov zmluvných strán,
 - Dátum odstránenia vady,
 - Podpis a rozsah vady a spôsob jej odstránenia,
 - Dátum začatia a ukončenia prác na odstránení vady,
 - Celková doba trvania vady od jej oznámenia do odstránenia,
 - Vyjadrenia, či vada bránila riadnemu užívaniu diela,
 - Podpisy oprávnených zástupcov zmluvných strán.
10. V prípade, že Zhotoviteľ odmietne podpísať zápis v zmysle bodu 9 tohto článku alebo zápis o zistených vadách v zmysle čl. IX. ods. 5, alebo nezačne s odstraňovaním väd v dohodnutej lehote, je Objednávateľ oprávnený odstrániť vady prostredníctvom tretej osoby na náklady Zhotoviteľa.
11. V prípade, že budú zistené také vady diela, ktoré budú mať za následok zvýšenie jeho ceny alebo zníženie technických parametrov a kvality, považuje sa to za podstatné porušenie zmluvy, v dôsledku ktorého vzniká Objednávateľovi právo na zľavu z dohodnutej ceny diela vo výške 10 %. Týmto ustanovením nie je dotknuté právo Objednávateľa na náhradu škody a odstúpenie od zmluvy.

XII.

ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU

1. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne Objednávateľovi alebo tretej osobe v dôsledku porušenia jeho povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo v dôsledku porušenia všeobecne záväzných právnych predpisov Zhotoviteľom.
2. V prípade vzniku škody porušením povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy ktorejkoľvek zmluvnej strane má druhá strana nárok na náhradu vzniknutej škody.

XIII.

PRECHOD VLASTNÍCTVA A NEBEZPEČENSTVO ŠKODY

1. Vlastníkom diela počas jeho realizácie je Objednávateľ.
2. Materiál a zariadenia potrebné na zhotovenie diela zabezpečuje Zhotoviteľ. Kúpna cena týchto vecí je súčasťou ceny podľa čl. IV. bodu 1 tejto zmluvy. Zhotoviteľ zostáva

vlastníkom týchto vecí až do ich pevného zabudovania s výnimkou zariadení uhradených Objednávateľom pred ich zabudovaním.

3. Nebezpečenstvo škody na diele ako i na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela znáša Zhotoviteľ až do protokolárneho prevzatia diela Objednávateľom.

XIV. ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

1. Ak sa porušenie zmluvnej povinnosti zmluvnou stranou považuje v zmysle tejto zmluvy alebo v zmysle § 345 Obchodného zákonníka za podstatné porušenie zmluvy, môže oprávnená strana od zmluvy odstúpiť, pokiaľ to oznámi písomne druhej zmluvnej strane bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 15 dní potom, ako sa o porušení dozvedela.
2. Objednávateľ je tiež oprávnený od zmluvy odstúpiť, ak:
 - výkony Zhotoviteľa sú vykonané nekvalitne a nezodpovedajú požiadavkám podľa tejto zmluvy,
 - sa Zhotoviteľ dostane do omeškania so splnením konečného termínu,
 - Zhotoviteľ nie je schopný plniť túto zmluvu,
 - je na Zhotoviteľa vyhlásený konkurz, je v reštrukturalizačnom konaní alebo v likvidácii,
 - Zhotoviteľ neodstráni nedostatky a vady diela v dohodnutej lehote.
3. Pre určenie lehoty uvedenej v bode 1. tohto článku je rozhodujúci dátum poštovej pečiatky odoslania oznámenia.
4. Ak oprávnená strana oznámi druhej strane, že na splnení zmluvných povinností naďalej trvá, alebo ak nevyužije právo v lehote podľa bodu 1. tohto článku od zmluvy odstúpiť, môže od zmluvy odstúpiť len spôsobom pre nepodstatné porušenie zmluvy v zmysle § 346 Obchodného zákonníka.
5. Ak oprávnená strana v lehote na odstúpenie od zmluvy podľa bodu 1 tohto článku stanoví na dodatočné plnenie dodatočnú lehotu, vzniká jej právo odstúpiť od zmluvy po uplynutí dodatočnej lehoty rovnakým spôsobom, ako je uvedený v bode 1.
6. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká dňom doručenia prejavu vôle oprávnenej strany druhej zmluvnej strane.
7. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán okrem nárokov na náhradu škody, nárokov na dovtedy uplatnené zmluvné resp. zákonné sankcie, a zodpovednosti za vady za časť diela, ktorá bola do odstúpenia od zmluvy zrealizovaná.
8. Vysporiadanie pohľadávok z titulu odstúpenia od zmluvy:
 - a) časť diela zhotovená do odstúpenia od zmluvy zostáva vlastníctvom Objednávateľa,
 - b) v prípade odstúpenia od zmluvy sú zmluvné strany povinné vzájomne vysporiadať svoje záväzky a pohľadávky.

XV. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluva je platná dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Objednávateľa v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka.
2. Na vzťahy medzi zmluvnými stranami neupravené touto zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a ostatné všeobecne záväzné predpisy platné v Slovenskej republike.

3. Zmeny a doplnky tejto zmluvy o dielo je možné robiť len písomnými dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Dodatky budú očíslované podľa poradia.
4. K návrhom dodatkov k tejto zmluve o dielo sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne do 14 dní od doručenia návrhu dodatku druhej zmluvnej strane.
5. Zmluvné strany pri uzatváraní dodatkov k tejto zmluve o dielo budú dodržiavať ustanovenia § 10a ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní a rozhodnutia Európskeho súdneho dvora vo veci C-454/06, resp. iné rozhodnutia Európskeho súdneho dvora pre uzatváranie dodatkov k zmluvám a Smernicu Európskeho parlamentu a Rady 2004/18/ES z 31. marca 2004 o koordinácii postupov pri zadávaní verejných zákaziek na práce, verejných zákaziek na dodávku tovaru na verejných zákaziek na služby v znení neskorších predpisov.
6. Dodatok k ZoD nesmie byť takého charakteru, že by sa :
 - a) podstatným spôsobom menil pôvodný predmet zákazky,
 - b) dopĺňali alebo menili podstatným spôsobom podmienky, ktoré by v pôvodnom postupe zadávania zákazky umožnili účasť iných záujemcov alebo uchádzačov, alebo ktoré by umožnili prijať inú ponuku ako pôvodne prijatú ponuku, alebo
 - c) zvyšovala zmluvná cena alebo jej časť alebo menila ekonomická rovnováha tejto zmluvy o dielo v prospech úspešného uchádzača, ak zákon o verejnom obstarávaní neustanovuje inak.
7. Dodatok k tejto zmluve, ktorý by zvyšoval zmluvnú cenu alebo jej časť, je možné uzatvoriť len za podmienky podľa § 10a ods. 4 zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých ustanovení v znení neskorších predpisov.
8. Obidve zmluvné strany prehlasujú, že sa oboznámili s obsahom tejto zmluvy, že nebola dohodnutá v tiesni ani za inakšie nevýhodných podmienok, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, uzavierajú ju dobrovoľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.
9. Zmluva je vyhotovená v šiestich rovnopisoch, z toho 4 rovnopisy obdrží Objednávateľ a 2 Zhotoviteľ.
10. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je
Príloha č. 1: Ocenený výkaz výmer

V Trnave, dňa: 14.12.2015

V Trnave, dňa: 12.12.2015

Za Zhotoviteľa :

Za Objednávateľa :

v. r.

v z. Ing. Ľuboš Dušek v. r.

Ing. Jozef Čapkovič
konateľ

Ing. Tibor Mikuš, PhD.
predseda TTSK

Príloha č.1 Zmluvy o dielo – Ocenený výkaz výmer

**Stavba: Informačno - komunikačné technológie pre projekt Rekonštrukcia a modernizácia
objektu Synagógy - Centra súčasného umenia Galérie Jána Koniarka v Trnave**

Celková rekapitulácia

P.č.	Názov	Cena Eur bez DPH
1	Hlasová signalizácia požiaru - príloha č.1 HSP	4 000,00
2	Elektrická požiarňa signalizácia - príloha č.2 EPS	8 513,60
spolu Eur:		12 513,60 €
Celková cena Eur bez DPH		12 513,60 €
DPH		2 502,72 €
Celková cena Eur s DPH		15 016,32 €



Výkaz výmer										
Stavba: Rekonštrukcia a modernizácia objektu Synagógy - Centra súčasného umenia Galérie Jána Koniarka v Trnave										
Hlasová signalizácia požiaru rozšírenie systému										
1	Položka číslo.	Popis výkonu	Merná jednotka	Množstvo	Jednotková cena		Cena		Montáž	
					Dodávka	Montáž	Dodávka	Montáž		
1	2		3	4	6	7	8	9		
1		Bosch Security systems Plena voice system								
	1	Plena Voice Alarm System - Směrovač LBB1992/00	ks	1	890,00	80,00	890,00			80,00
	2	Plena booster zesilovač 480W (jmen. výkon) LBB1938/20	ks	1	650,00	45,00	650,00			45,00
	3	Plena Voice Alarm System - nabíječ baterií 24V EN 54-4	ks	1	1 250,00	65,00	1250,00			65,00
	4	Akumulátor 12V/105Ah	ks	2	285,00	25,00	570,00			50,00
	5	Vyspravenie drážíek v stene	m	100,00		4,00	0,00			400,00
Súčet:							3 360,00			640,00
Spolu HSP Eur bez DPH:							4 000,00 €			

Výkaz výmer Stavba:Rekonštrukcia a modernizácia objektu Synagógy - Centra súčasného umenia Elektrická požiarňa signalizácia										
Položka č.	Popis výkonu	Merná jednotka	Množstvo	Jednotková cena		Cena				
				Dodávka	Montáž	Dodávka	Montáž	Celkom		
1	2	3	4	5	6	7	8	9		
1	1	ks	1	880,00	90,00	880,00	90,00	970,00		
	2	ks	1	285,00	10,00	285,00	10,00	295,00		
	3	ks	2,00	45,00	5,00	90,00	10,00	100,00		
	4	ks	16,00	38,00	3,00	608,00	48,00	656,00		
	5	ks	16,00	3,80	8,00	60,80	128,00	188,80		
	6	ks	7,00	52,00	8,00	364,00	56,00	420,00		
	7	ks	7,00	1,00	2,00	7,00	14,00	21,00		
	8	ks	3,00	425,00	55,00	1275,00	165,00	1440,00		
	9	ks	1,00	375,00	55,00	375,00	55,00	430,00		
	10	ks	2,00	70,00	30,00	140,00	60,00	200,00		
	11	ks	1,00	125,00	30,00	125,00	30,00	155,00		
2										
	1	m	600	0,40	0,50	240,00	300,00	540,00		
	2	m	280	0,90	0,50	252,00	140,00	392,00		
	3	m	30	1,00	0,50	30,00	15,00	45,00		
	4	m	300	0,35	0,40	105,00	120,00	225,00		
	5	ks	400	0,25	0,40	100,00	160,00	260,00		
	6	komplet	1	65,00	55,00	65,00	55,00	120,00		

Položka č.	Popis výkonu	Merná jednotka	Množstvo	Jednotková cena		Cena		
				Dodávka	Montáž	Dodávka	Montáž	Celkom
1	2	3	4	5	6	7	8	9
3	Montážne práce a ostatné							
	1 Vyznačenie trasy vedenia, šírky drážok alebo úchytných bodov, vyznačenie prechodu a krabic	m	200,00	0,00	0,05		10,00	10,00
	2 Vytvorenie káblovej formy na konci kábla vrátane vyrovnania, odstránenia izolácie a označenie kábla.	ks	60,00	0,00	2,00		120,00	120,00
	3 Prezvonenie káblov a meranie úseku slučky	ks	30,00	0,00	2,00		60,00	60,00
	4 Uvedenie hlásiča do trvalej prevádzky, preskúšanie jeho funkcie	ks	26,00	0,00	3,00		78,00	78,00
	5 Označenie hlásiča	ks	26,00	0,30	2,00		52,00	59,80
	6 Naprogramovanie ústredne, montáž	komplet	1,00	0,00	100,00		100,00	100,00
	7 Uvedenie ústredne a systému do trvalej prevádzky	komplet	1,00	0,00	125,00		125,00	125,00
	8 Prevádzková kniha EPS	ks	1,00	8,00			8,00	8,00
	9 vysekanie a vyfrézovanie drážky v murive stene	m	120,00	0,00	3,00		360,00	360,00
	10 Vyspravenie drážiek v stene	m	120,00	0,00	3,00		360,00	360,00
	11 Vytvorenie trasy pre káble v priestoroch galérií	komplet	1,00	0,00	120,00		120,00	120,00
	12 Projektová realizačná dokumentácia a skutočného prevedenia	komplet	1,00	0,00	120,00		120,00	120,00
	13 Správa o východiskovej revízii, certifikáty, návod na obsluhu, zaškolenie	komplet	1,00	0,00	155,00		155,00	155,00
	14 Ostatné práce	komplet	1,00	0,00	180,00		180,00	180,00
	15 Transportná réžia a režijné prevádzkové náklady	komplet	1,00	0,00	200,00		200,00	200,00
4	Rekapitulácia					Dodávka	Montáž	Celkom Eur
						bez DPH	bez DPH	bez DPH
	1 Zariadenia					4 209,80	666,00	4 875,80
	2 Káble, elektroinštalačný a krytovací materiál					792,00	790,00	1 582,00
	3 Montážne práce a ostatné					15,80	2 040,00	2 055,80
	Súčet:					5 017,60	3 496,00	
	Spolu EPS Eur bez DPH:							8 513,60 €