

ZMLUVA Č. 273420

o dodávke pitnej vody z verejného vodovodu a odvádzaní odpadových vôd verejnou kanalizáciou

uzatvorená podľa príslušných ustanovení zákona č. 442/2002 Z. z., o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach, v znení neskorších predpisov (ďalej len **Zákon o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách**)

Zmluvné strany:

Dodávateľ: Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s.

sídlo: Priemyselná 10, 921 79 Piešťany, Slovenská republika
registrácia: Obchodný register Okresného súdu Trnava, Oddiel Sa, Vložka č. 10263/T
IČO: 36 252 484 DIČ: 2020172264 IČ DPH: SK2020172264
číslo účtu IBAN: SK0711000000002924123384 BIC: TATRSKBX
zastúpená: Ing. Radovan Foltinský, predseda predstavenstva
Ing. Julie Kováčová, obchodný riaditeľ na základe poverenia predstavenstva spoločnosti Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s.
(ďalej len **Dodávateľ**)

Odberateľ: Trnavský samosprávny kraj

sídlo: Starohájska 10, 917 01 Trnava
registrácia:
IČO: 37 836 901 DIČ: 2021628367 IČ DPH: --
číslo účtu IBAN: SK1881800000007000501106 BIC: SPSRSKBA
zastúpený: Ing. Tibor Mikuš, predseda Trnavského samosprávneho kraja
(ďalej len **Odberateľ**)

(Dodávateľ a Odberateľ ďalej spolu len **Zmluvné strany** a každý samostatne len **Zmluvná strana**).

Článok I

Úvodné ustanovenia

1. Na zabezpečenie dodávky pitnej vody z verejného vodovodu a zabezpečenie odvádzania odpadových vôd verejnou kanalizáciou podľa Článku II (*Predmet Zmluvy*) tejto Zmluvy, uzatvárajú Zmluvné strany túto zmluvu o dodávke pitnej vody a odvádzaní odpadových vôd (ďalej len **Zmluva**), ktorej prílohou a neoddeliteľnou súčasťou sú Všeobecné obchodné podmienky dodávky pitnej vody a odvádzania odpadových vôd (ďalej len **VOP**). Odberateľ podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje, že si VOP prevzal.

Článok II

Predmet Zmluvy

1. Dodávateľ sa zaväzuje poskytovať Odberateľovi dohodnuté plnenia za odplatu a za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve.
2. Dodávateľ sa zaväzuje poskytovať Odberateľovi dohodnuté plnenia podľa tejto Zmluvy v mieste a rozsahu takto:

Adresa odberného miesta	Odberné miesto	Predmet Zmluvy*	Účel použitia**	Stav***
Piešťany, Nám. SNP 8	273420	a, b	Ostatné	16245m3/01.09.2016

* možnosti predmetu Zmluvy:

- (a) dodávka pitnej vody z verejného vodovodu (ďalej len **dodávka vody**)
- (b) odvádzanie a čistenie odpadových vôd
- (c) odvádzanie a čistenie vôd z povrchového odtoku
- (d) odvádzanie a čistenie odpadových vôd z iných zdrojov
(plnenia podľa písm. (b), (c), alebo (d) ďalej len **odvádzanie odpadových vôd**)

** možnosti účelu použitia: stavebný, domácnosť, ostatné

*** stav: vodné, stočné je v tabuľke uvedené v m³/dátum.

3. Množstvo vody odobratej verejným vodovodom a množstvo odpadovej vody odvedenej verejnou kanalizáciou sa zistí alebo určí podľa tejto Zmluvy a príslušných ustanovení VOP a bude fakturované Dodávateľovi mesačne.
4. Množstvo vôd z povrchového odtoku odvádzaných do verejnej kanalizácie sa vypočíta súčinom daných plôch nehnuteľností a im prislúchajúcich odtokových súčiniteľov podľa druhu povrchu plôch, zaradených v kategóriách v zmysle platnej a účinnej právnej úpravy podľa prílohy č. 2, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy.
5. Ak Odberateľ vypúšťa do verejnej kanalizácie vodu z iných zdrojov ako z verejného vodovodu a ak nie je možné zistiť množstvo vypúšťanej odpadovej vody meraním alebo iným spôsobom ustanoveným vo všeobecne záväznom právnom predpise platnom a účinnom na území Slovenskej republiky, zistí sa množstvo vypúšťaných odpadových vôd odborným výpočtom overeným vlastníkom alebo prevádzkovateľom verejnej kanalizácie s čím Odberateľ výslovne súhlasí.

Článok III

Právny vzťah Odberateľa k nehnuteľnosti

1. Odberateľ vyhlasuje, že k nehnuteľnosti, pre ktorú je odberné miesto uvedené v ods. 2 Článku II (*Predmet Zmluvy*) Zmluvy zriadené, má taký právny vzťah, ktorý ho oprávňuje uzatvoriť túto Zmluvu a vykonávať práva a plniť povinnosti Odberateľa vyplývajúce mu z tejto Zmluvy.
2. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy je príloha č. 2, ktorú tvorí výpis príslušného listu vlastníctva vzťahujúceho sa k nehnuteľnosti v zmysle ods. 1 tohto Článku III (*Právny vzťah Odberateľa k nehnuteľnosti*) Zmluvy a v prípade nájomného vzťahu alebo iného vzťahu aj kópia nájomnej zmluvy resp. inej zmluvy dokumentujúcej právny vzťah k nehnuteľnosti.

Článok IV

Cena, spôsob úhrady faktúry za dodanie tovaru a služieb

1. Odberateľ sa zaväzuje uhrádzať Dodávateľovi platby za dodávku vody a odvádzanie odpadových vôd podľa tejto Zmluvy a platných a účinných VOP.
2. Ak je Odberateľ v omeškaní s plnením platby alebo časti platby za dodávku vody a/alebo odvádzanie odpadových vôd, podľa tejto Zmluvy má Dodávateľ nárok na zaplatenie úroku z omeškania vo výške ustanovenej príslušnými právnymi predpismi Slovenskej republiky z dlžnej sumy za každý začatý deň omeškania, a to aj v prípade, ak medzičasom došlo k čiastočnej alebo úplnej úhrade príslušnej faktúry.
3. Ceny za dodávku vody a odvádzanie odpadových vôd budú stanovené v súlade s rozhodnutím Úradu pre reguláciu sieťových odvetví Slovenskej republiky a sú uverejnené na internetovej stránke Dodávateľa www.tavos.sk.
4. Faktúry za dodávku vody a odvádzanie odpadových vôd budú vystavené v súlade so zákonom č. 222/2004 Z. z., o dani z pridanej hodnoty, v znení neskorších právnych predpisov a v súlade s ostatnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
5. Odberateľ
 - ☐ má záujem a výslovne podpisom tejto Zmluvy súhlasí so zasielaním faktúr za dodávku vody a odvádzanie odpadových vôd vystavených Dodávateľom v elektronickej podobe na emailovú adresu Odberateľa uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy;
 - ☐ má záujem a výslovne podpisom tejto Zmluvy súhlasí so zasielaním faktúr za dodávku vody a odvádzanie odpadových vôd vystavených Dodávateľom v písomnej (tlačenej) podobe na adresu Odberateľa uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy.

Článok V

Ukončenie Zmluvy

1. Zmluvu možno ukončiť:
 - (a) dohodou Zmluvných strán, pre ktorej platnosť sa vyžaduje písomná forma a ktorá musí byť podpísaná obidvoma Zmluvnými stranami,
 - (b) písomnou výpoveďou,
 - (c) písomným odstúpením od Zmluvy, alebo
 - (d) z iných dôvodov výslovne upravených vo VOP alebo v Zákone o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že platnosť a účinnosť tejto Zmluvy zanikne v deň, v ktorý Dodávateľ uzatvorí zmluvu so zhodným predmetom plnenia, ako je predmet plnenia uvedený v ods. 2 Článku

II (*Predmet Zmluvy*) tejto Zmluvy, pre odberné miesto zhodné s odberným miestom uvedeným v ods. 2 Článku II (*Predmet Zmluvy*) tejto Zmluvy s iným odberateľom. Ustanovenie tohto odseku sa primerane použije v prípade čiastočnej zhody predmetu plnenia podľa zmluvy uzatvorenej medzi Dodávateľom a iným odberateľom s predmetom plnenia uvedeným v ods. 2 Článku II (*Predmet Zmluvy*) tejto Zmluvy. Bez ohľadu na zánik platnosti a účinnosti tejto Zmluvy, tak ako je uvedené vyššie, akékoľvek peňažné ale aj nepeňažné nároky Dodávateľa voči Odberateľovi vyplývajúce z tejto Zmluvy zostávajú týmto nedotknuté.

Článok VI Záverečné ustanovenia

1. Táto Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania v poradí poslednou z podpisujúcich Zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle Zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám.
3. Dňom nadobudnutia platnosti a účinnosti tejto Zmluvy strácajú platnosť a účinnosť všetky predchádzajúce zmluvy o dodávke pitnej vody verejným vodovodom a odvádzanie odpadových vôd verejnou kanalizáciou, ktoré boli uzatvorené pre odberné miesto uvedené v tejto Zmluve medzi Odberateľom a Dodávateľom, ak také existujú.
4. Všetky práva a povinnosti vyplývajúce z tejto Zmluvy prechádzajú na právnych nástupcov Zmluvných strán.
5. Meniť alebo dopĺňať túto Zmluvu je možné výlučne formou písomných dodatkov k nej podpísaných oboma Zmluvnými stranami.
6. Meniť, dopĺňať alebo rušiť VOP alebo ich jednotlivé ustanovenia je oprávnený Dodávateľ, a to aj jednostranne, z dôvodov, spôsobom a s účinnosťou uvedených vo VOP.
7. Zmluva je vyhotovená v dvoch (2) vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých každá zo Zmluvných strán si ponechá po jednom (1) vyhotovení.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa so znením a obsahom tejto Zmluvy a VOP, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy oboznámili a súhlasia s ním. Odberateľ vyhlasuje, že Zmluvu uzatvára slobodne a vážne, jeho prejav vôle je určitý a zrozumiteľný a vyjadruje jeho skutočnú vôľu, že Zmluvu uzatvára nie v tiesni ani za nevýhodných podmienok a že pri uzatvorení Zmluvy nebol uvedený do omylu ani nevyvolal omyl u Dodávateľa. Odberateľ podpisom osoby oprávnenej konať v jeho mene alebo zaňho na tejto Zmluve potvrdzuje správnosť a úplnosť údajov uvedených v tejto Zmluve.
9. Právne vzťahy neupravené touto zmluvou a VOP sa riadia ustanoveniami Zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách, ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb., Obchodný zákonník, v znení neskorších právnych predpisov a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými a účinnými na území Slovenskej republiky, ak tak tieto predpisy určujú. V prípade, že táto Zmluva obsahuje dojednania odlišné od ustanovení VOP, majú dojednania obsiahnuté v tejto Zmluve prednosť pred ustanoveniami VOP.

V Trnave, dňa 20. 12. 2016

Dodávateľ:

v. r.

Odberateľ:

v.z. Peter Krištofík v. r.

Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s.

Ing. Radovan Foltinský
predseda predstavenstva

v. r.

Ing. Tibor Mikuš
predseda Trnavského
samosprávneho kraja

Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s.

Ing. Julie Kováčová
Obchodný riaditeľ

Prílohy:

- Príloha č. 1 Všeobecné obchodné podmienky dodávky pitnej vody a odvádzania odpadových vôd
Príloha č. 2 Fotokópia listu vlastníctva k nehnuteľnosti, pre ktorú je odberné miesto zriadené/
fotokópia zmluvy preukazujúcej právny vzťah Odberateľa k nehnuteľnosti (napr.
nájomná zmluva, kúpna zmluva a pod.)



Závodoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.

Nábřeží za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra

IČO: 36550949, DIČ: 2020154609, IČDPH: SK2020154609

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Nitre

Oddiel: Sa, vložka č. 10193/N

Všeobecné zmluvné podmienky dodávky vody z verejného vodovodu a odvádzania odpadových vôd verejnou kanalizáciou

Úvodné ustanovenia

1. Tieto všeobecné zmluvné podmienky dodávky vody z verejného vodovodu a odvádzania odpadových vôd do verejnej kanalizácie (ďalej len „VZP“) upravujú vzájomné práva a povinnosti zmluvných strán pri dodávke vody odberateľovi a/alebo odvádzaní odpadových vôd od producenta v súlade so zákonom č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v platnom znení (ďalej len „zákon č. 442/2002 Z. z.“).
2. Dodávateľ dodáva vodu a/alebo odvádzá odpadovú vodu za podmienok uvedených v Zmluve o dodávke vody z verejného vodovodu a odvádzaní odpadových vôd do verejnej kanalizácie uzatvorenej medzi dodávateľom a odberateľom/producentom (ďalej len „Zmluva“) na základe zákona č. 442/2002 Z. z.
3. Tieto VZP sú platné pre Zmluvy uzavreté po 1.7.2012.
4. Na právne vzťahy osobitne neupravené v Zmluve a v týchto VZP sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka, Obchodného zákonníka, zákona č. 442/2002 Z. z. v platnom znení, zákona č. 364/2004 Z. z. (o vodách) v platnom znení a iných všeobecne záväzných právnych predpisov a STN upravujúcich dodávku vody z verejného vodovodu a odvádzanie odpadových vôd verejnou kanalizáciou.

I. Vymedzenie základných pojmov na účely VZP

1. **Verejný vodovod** je súbor objektov a zariadení slúžiacich verejnej potrebe, umožňujúcich hromadné zásobovanie obyvateľstva a iných odberateľov vodou, ktorých vlastníkom alebo prevádzkovateľom je dodávateľ.
2. **Vodovodná prípojka** je úsek potrubia spájajúci rozvážiacu vetvu verejnej vodovodnej siete s vnútorným vodovodom nehnuteľnosti alebo objektu okrem meradla, ak je osadené. Vodovodnou prípojkou sa privádza voda z verejného vodovodu do nehnuteľnosti alebo do objektu, ktorá je pripojená na verejný vodovod. Vodovodná prípojka sa spravidla pripája na verejný vodovod navŕtávacím pásom s uzáverom. Pripojenie na rozvážiacu vetvu s uzáverom je súčasťou verejného vodovodu.
3. **Verejná kanalizácia** je prevádzkovo samostatný súbor objektov a zariadení slúžiacich verejnej potrebe na hromadné odvádzanie odpadových vôd umožňujúcich neškodný príjem, odvádzanie a spravidla aj čistenie odpadových vôd.
4. **Kanalizačná prípojka** je úsek potrubia, ktorým sa odvádzajú odpadové vody z pozemku alebo miesta vyústenia vnútorných kanalizačných rozvodov objektu alebo stavby, až po zaústenie kanalizačnej prípojky do verejnej kanalizácie. Kanalizačnou prípojkou sa odvádzá odpadová voda z objektu alebo nehnuteľnosti, ktorá je pripojená na verejnú kanalizáciu.
5. **Dodávateľom** sa na účely týchto VZP označuje Závodoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábřeží za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra, IČO: 36550949, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Nitre, Oddiel: Sa, vložka č. 10193/N.

6. **Odberateľom** vody je fyzická alebo právnická osoba, ktorá má uzatvorenú zmluvu o dodávke vody s dodávateľom a ktorá odoberá vodu z verejného vodovodu na účely konečnej spotreby vody alebo jej ďalšej dodávky konečnému spotrebiteľovi.
7. **Producentom** odpadových vôd vypúšťaných do verejnej kanalizácie je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá má uzatvorenú zmluvu o odvádzaní odpadových vôd s dodávateľom a ktorá vypúšťa odpadové vody do verejnej kanalizácie.
8. **Meradlom** je meracie zariadenie umiestnené na vodovodnej prípojke, ktorým sa meria množstvo vody dodanej z verejného vodovodu a/alebo meracie zariadenie umiestnené na kanalizačnej prípojke, ktorým sa meria množstvo vody odvedenej do verejnej kanalizácie. Meradlo vody dodanej z verejného vodovodu umiestnené na vodovodnej prípojke je príslušenstvom verejného vodovodu. Meradlo na kanalizačnej prípojke je vlastníctvom producenta, ktorý zabezpečuje jeho montáž, opravu a overenie v lehote určenej osobitným právnym predpisom (zákon o metrológii) na vlastné náklady.
9. **Odpadové vody** sú vody z domácností, zariadení priemyslu, zo služieb, sociálnej vybavenosti a vody z povrchového odtoku, ako aj všetky ostatné vody vtekajúce do verejnej kanalizácie.
10. **Voda z povrchového odtoku** je voda z atmosférických zrážok, ktorá je odvádzaná verejnou kanalizáciou.
11. **Vodné** je platba za dodanú pitnú vodu, ktorú tvorí súčin ceny za 1 m³ vyrobenej a dodanej pitnej vody verejným vodovodom určenej podľa osobitného predpisu a množstva odobratej pitnej vody, a DPH podľa platných predpisov.
12. **Stočné** je platba za odvedenú odpadovú vodu, ktorú tvorí súčin ceny určenej podľa osobitného predpisu za 1 m³ odvedenej odpadovej vody verejnou kanalizáciou a spravidla aj čistenej odpadovej vody a množstva odvedenej odpadovej vody, a DPH podľa platných predpisov.
13. **Odpočet** je zistenie číselného údaja na číselníku meradla, ktorým sa stanovuje celkové množstvo vody dodanej odberateľovi z verejného vodovodu dodávateľom a/alebo odpadovej vody odvedenej producentovi do verejnej kanalizácie dodávateľom za určitý čas – odpočtový cyklus.
14. **Odpočtový cyklus** je dodávateľom určené časové obdobie na konci, ktorého dodávateľ vykoná odpočet. Odpočtový cyklus môže byť rovnaký ako fakturačný cyklus. Dodávateľ je oprávnený vykonať odpočet i v priebehu odpočtového cyklu najmä v prípade: zmeny určenia odpočtového cyklu, výmeny meradla, zmeny ceny, zmeny odberateľa, pri ukončení platnosti zmluvy, pri vykonaní kontrolného odpočtu a pri obmedzení alebo prerušení dodávky vody z verejného vodovodu a odvádzania odpadových vôd verejnou kanalizáciou.
15. **Fakturačný cyklus** je mesačný, štvrtročný, polročný alebo ročný podľa harmonogramu odpočtov meradla. Prevádzkovateľ si vyhradzuje právo zmeny fakturačného cyklu podľa prevádzkových potrieb spoločnosti.
16. **Kvalifikovaná bodová vzorka** je dvojhodinová zlievaná vzorka, ktorá sa získa zlievaním minimálne štyroch objemovo rovnakých čiastkových vzoriek odoberaných v rovnakých časových intervaloch na rovnakom mieste, alebo minimálne štyroch čiastkových vzoriek odoberaných proporcionálne z prietoku. Odber kvalifikovanej bodovej vzorky sa vykonáva v čase vypúšťania odpadových vôd od priemyselných producentov, v ktorom je najpravdepodobnejšia najvyššia miera znečistenia odpadových vôd vypúšťaných do verejnej kanalizácie. Miesto odberu vzoriek musí reprezentatívne postihnúť kvalitu odpadovej vody prijímanej do verejnej kanalizácie.
17. **Zlievaná vzorka** je vzorka, ktorá sa získa zlievaním objemovo rovnakých čiastkových vzoriek odoberaných v rovnakých časových intervaloch, minimálne v intervale 1 x za hodinu, tak aby bol objektívne vyjadrený preverovaný stav.

18. **Bodová vzorka** je vzorka, ktorá sa odoberie jednorázovo, na presne stanovenom mieste.

II. Dodávka vody a odvádzanie odpadových vôd

1. Vodu z verejného vodovodu môže odberateľ odoberať len na základe Zmluvy uzatvorenej s dodávateľom a len na účely dohodnuté v Zmluve.
2. Odberateľ môže odoberať vodu v množstve dohodnutom v Zmluve, a ak nie je výška odberu dohodnutá v Zmluve, podľa skutočnej spotreby. Ak nie je zmluvnými stranami v Zmluve dohodnuté inak, platí, že dodávka pitnej vody spĺňa požiadavky zdravotnej bezpečnosti a limity ukazovateľov kvality pitnej vody.
3. Dodávka vody kvalitou, množstvom a tlakom je splnená vtokom vody z verejného vodovodu do vodovodnej prípojky.
4. Odvádzanie odpadových vôd verejnou kanalizáciou je splnené vtokom odpadových vôd vypúšťaných zo zariadenia producenta do verejnej kanalizácie.
5. Producent môže vypúšťať do verejnej kanalizácie odpadové vody a vody z povrchového odtoku v množstve a kvalite dohodnutej v Zmluve. Ak v Zmluve nie je množstvo a kvalita vypúšťaných odpadových vôd určené, producent je do verejnej kanalizácie oprávnený vypúšťať odpadové vody, podľa skutočnej potreby, ak nie je obmedzený výškou povoleného množstva pri dodržaní limitnej hodnoty ich znečistenia určenej prevádzkovým poriadkom verejnej kanalizácie alebo povolením vodohospodárskeho orgánu a charakteru kanalizácie.

III. Meranie množstva vody dodanej verejným vodovodom a množstva vody odvedenej verejnou kanalizáciou

1. Meranie množstva vody dodanej verejným vodovodom zabezpečuje dodávateľ svojim meradlom. Ak nie je množstvo vody merané, stanoví sa množstvo dodanej vody smernými číslami spotreby vody podľa osobitného predpisu. Takto zistené množstvo dodanej vody je podkladom na vyúčtovanie vodného.
2. Ak má odberateľ pochybnosti o správnosti údajov meradla vody dodanej verejným vodovodom alebo zisti poruchu na meradle, postupuje sa v zmysle platného Reklamačného poriadku dodávateľa.
3. Ak bola nefunkčnosť alebo poškodenie meradla vody dodanej verejným vodovodom spôsobená nedostatočnou ochranou meradla odberateľom alebo zásahom odberateľa, ktorý spôsobil poškodenie meradla, náhradu škody a náklady spojené s výmenou alebo opravou meradla hradí odberateľ. Nedostatočnou ochranou meradla odberateľom sa rozumie aj spôsobenie mechanického poškodenia neznámou osobou, poškodenie mrazom, odcudzenie neznámou osobou, porušenie alebo odstránenie plomby, porušenie alebo odstránenie overovacej značky.
4. Žiadosť o preskúšanie meradla vody dodanej verejným vodovodom nezbavuje odberateľa povinnosti zaplatiť v určenej lehote vodné. Ak nemožno presne zistiť množstvo odberu vody za čas poruchy meradla, vypočíta sa množstvo odberu vody za príslušné obdobie podľa odberu vody v porovnateľnom období minulého roku. Ak ide o nový odber alebo zmenu v odberových pomeroch, určí sa množstvo odobratej vody podľa množstva dodávanej vody v nasledujúcom porovnateľnom období, prípadne iným spôsobom dohodnutým s odberateľom.
5. Meranie množstva vody odvedenej do verejnej kanalizácie zabezpečuje producent svojim meradlom množstva vody odvedenej do verejnej kanalizácie, ak to ustanovuje prevádzkový poriadok verejnej kanalizácie. Ak sa určuje množstvo vypúšťanej odpadovej vody meradlom, musí takéto meradlo spĺňať požiadavky určené osobitným predpisom. Ak nie je množstvo vypúšťaných odpadových vôd merané, má sa za to, že producent, ktorý odoberá vodu z verejného vodovodu, vypúšťa do verejnej kanalizácie také množstvo vody, ktoré

podľa zistenia odobral z verejného vodovodu, s pripočítaním množstva vody získanej z iných zdrojov. Takto zistené množstvo odpadových vôd je podkladom na vyúčtovanie stočného.

6. Ak vypúšťa producent do verejnej kanalizácie vodu z iných zdrojov ako z verejného vodovodu, a ak nie je množstvo vypúšťanej odpadovej vody zistené meraním alebo iným spôsobom ustanoveným vo všeobecne záväznom právnom predpise, zistí sa množstvo vypúšťaných odpadových vôd odborným výpočtom overeným dodávateľom na základe údajov, ktoré je povinný poskytnúť producent.

7. Množstvo vôd z povrchového odtoku odvádzaných do verejnej kanalizácie sa pre jednotlivé druhy plôch tvoriacich nehnuteľnosť vypočíta a aktualizuje v zmysle vyhlášky č. 397/2003 Z. z. podľa vzorca $Q = H_z \cdot S \cdot \psi$, kde

Q – množstvo vôd z povrchového odtoku odvádzaných do verejnej kanalizácie,

H_z – ročný priemer z dlhodobého zrážkového úhrnu pre danú lokalitu podľa údajov Slovenského hydrometeorologického ústavu vypočítaný z úhrnu zrážok za obdobie predchádzajúcich piatich rokov,

S – veľkosť príslušnej plochy, z ktorej vody z povrchového odtoku odtekajú do verejnej kanalizácie,

ψ – súčiniteľ odtoku stanovený v závislosti od charakteru povrchu plochy.

Dodávateľ na svojej internetovej stránke zverejní údaje Slovenského hydrometeorologického ústavu o ročnom priemere z dlhodobého zrážkového úhrnu pre danú lokalitu.

8. Ak má dodávateľ pochybnosti o správnosti údajov meradla, množstva vody odvedenej do verejnej kanalizácie alebo zistí poruchu na tomto meradle, má právo požiadať producenta o jeho preskúšanie. Producent je povinný do 30 dní odo dňa doručenia žiadosti zabezpečiť preskúšanie tohto meradla podľa osobitného predpisu. Výsledok preskúšania producent neodkladne písomne oznámi dodávateľovi.
9. Ak sa pri skúške meradla množstva vody odvedenej do verejnej kanalizácie vyžadanej dodávateľom zistí, že
- a) toto meradlo je nefunkčné z dôvodu, že nespĺňa požiadavky stanovené osobitným predpisom a/alebo jeho údaje sa odchyľujú od skutočnosti viac, ako pripúšťa osobitný predpis, ten, komu bola odchýlka na prospech uhradi druhej strane finančný rozdiel, a to odo dňa posledného odpočtu tohto meradla uskutočneného pred podaním žiadosti. V tomto prípade náklady na preskúšanie a výmenu alebo opravu tohto meradla hradí producent.
- b) toto meradlo spĺňa požiadavky stanovené osobitným predpisom a/alebo jeho údaje sa neodchyľujú od skutočnosti viac, ako pripúšťa osobitný predpis, uhradí náklady spojené s preskúšaním tohto meradla dodávateľ.
10. Ak bola nefunkčnosť alebo poškodenie meradla množstva vody odvedenej do verejnej kanalizácie spôsobené nedostatočnou ochranou tohto meradla producentom alebo zásahom producenta, ktorý spôsobil poškodenie tohto meradla, náhradu škody a náklady spojené s výmenou alebo opravou tohto meradla hradí producent. Na posúdenie nedostatočnej ochrany meradla sa primerane vzťahuje ods. 3 tohto článku.
11. Žiadosť o preskúšanie meradla množstva vody odvedenej do verejnej kanalizácie nezavahuje producenta povinnosti zaplatiť v určenej lehote stočné. Ak nemožno presne zistiť množstvo vypúšťaných odpadových vôd za čas poruchy meradla množstva vody odvedenej do verejnej kanalizácie, vypočíta sa množstvo vypúšťaných odpadových vôd za príslušné obdobie podľa množstva vypúšťaných odpadových vôd v porovnateľnom období minulého roku. Ak ide o nové vypúšťanie odpadových vôd alebo zmenu vo vypúšťaní odpadových vôd, určí sa množstvo vypúšťanej odpadovej vody podľa množstva vypúšťanej odpadovej vody v nasledujúcom porovnateľnom období, prípadne iným spôsobom dohodnutým s producentom.

IV. Cena za dodávku vody a cena za odvádzanie odpadových vôd

1. Cena za dodávku vody a cena za odvádzanie odpadových vôd je stanovená rozhodnutím Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len „ÚRSO“). Aktuálne ceny za dodávku vody a aktuálne ceny za odvádzanie odpadových vôd dodávateľ zverejňuje na svojej internetovej stránke ([www.ursoslovakia.sk](#)) a prostredníctvom svojich zákaznických centier.
2. Ak je dodávka vody a/alebo odvádzanie odpadových vôd merané, zmenené ceny za dodávku vody a/alebo za odvádzanie odpadových vôd určené pre príslušné obdobie sa použijú po vykonaní prvého odpočtu po nadobudnutí účinnosti cenového rozhodnutia. Do vykonania odpočtu sa použijú ceny určené pre predchádzajúce obdobie. Ak sa odpočet množstva dodanej pitnej vody alebo odvedenej odpadovej vody nevykoná, pri fakturácii sa uplatní cena v prospech dodávateľa, ak odberateľ/producent neumožnil vykonať odpočet meradla ani na základe opakovanej výzvy dodávateľa. Ak nie je dodávka vody a/alebo odvádzanie odpadových vôd merané, zmenené ceny za dodávku vody a/alebo zmenené ceny za odvádzanie odpadových vôd sa použijú odo dňa uvedeného v rozhodnutí ÚRSO.

V. Fakturácia a spôsob úhrady vodného a stočného

1. **Právo na vodné** vzniká vtokom vody do potrubia napojeného bezprostredne za meradlom. Ak nie je osadené meradlo, právo na vodné vzniká vtokom do hlavného uzáveru pripojeného pozemku alebo stavby, prípadne do uzáveru hydrantu, výtokového stojana, plniaceho miesta alebo hadicového zariadenia.
2. **Právo na stočné** vzniká vtokom odpadových vôd do verejnej kanalizácie.
3. Dodávka vody a odvádzanie odpadových vôd sa realizuje v zmysle platného zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty, v znení neskorších predpisov, ako opakovaná dodávka. Obdobím opakovanej dodávky vody a odvádzania odpadových vôd je obdobie, za ktoré platí odberateľ/producent preddavkové platby alebo faktúry. Toto obdobie je uvedené v Zmluve alebo určené dodávateľom.
4. Odberateľ je povinný platiť v priebehu roka za opakované dodávky vody a odvádzanie odpadových vôd platby na základe preddavkov s vyúčtovacími faktúrami alebo faktúr.
5. Výšku preddavkov určí dodávateľ podľa priemerného množstva dodanej vody a priemerného množstva odvedenej odpadovej vody, za predchádzajúce obdobie opakovanej dodávky vody a odvádzania odpadových vôd.
6. Ak nie je možné určiť množstvo dodanej vody a množstvo odvedenej odpadovej vody na účel fakturácie, určí dodávateľ množstvo dodanej vody a množstvo odvedenej odpadovej vody podľa predpokladaného množstva dodávky vody a predpokladaného množstva odvedených odpadových vôd.
7. Vyúčtovanie dodanej vody a odvedenej odpadovej vody vykoná dodávateľ na základe údajov o množstve dodanej vody a/alebo odvedenej odpadovej vody získaných v súlade s čl. III týchto VZP.
8. Na základe vyúčtovania podľa bodu 7. tohto článku dodávateľ vystaví odberateľovi/producentovi faktúru alebo v prípade preddavkovej úhrady – vyúčtovaciu faktúru, ktorou bude vyúčtovaný rozdiel medzi uhradenými preddavkovými platbami za opakovanú dodávku vody a/alebo odvádzanie odpadových vôd a skutočnou spotrebou zistenou podľa bodu 7. tohto článku.
9. Odberateľ/producent sa zaväzuje uhradiť dodávateľovi preddavkovú platbu za opakované dodávky vždy k 15. dňu v príslušnom kalendárnom mesiaci a faktúru alebo vyúčtovaciu faktúru v lehote 14 dní odo dňa jej odoslania, ak v Zmluve nie je dohodnuté inak. Ak je výsledkom vyúčtovacej faktúry preplatok, dodávateľ preplatok odberateľovi/producentovi vráti spôsobom akým tento uhrádza vodné/stočné.

10. Na úhradu svojich záväzkov môže odberateľ využiť platobný príkaz na úhradu, platobný príkaz na inkaso, poštový peňažný poukaz alebo môže uhradiť záväzky v hotovosti do pokladne dodávateľa. V prípade spôsobu platenia formou platobného príkazu na inkaso, odberateľ zabezpečí vo svojom peňažnom ústave súhlas s inkasom v prospech účtu dodávateľa, s ktorým ho písomne oboznámi a zabezpečí dostatok peňažných prostriedkov na svojom účte v peňažnom ústave tak, aby pripísanie platieb na účet dodávateľa bolo realizované v dohodnutej lehote splatnosti. Ak inkaso nebude možné zrealizovať, odberateľ je povinný vykonať úhradu bezodkladne iným spôsobom.
11. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky platby podľa Zmluvy a týchto VZP, okrem platby v hotovosti, sa považujú za zaplatené pripísaním zodpovedajúcej sumy na účet dodávateľa.
12. V prípade omeškania odberateľa/producenta s úhradou akejkoľvek faktúry alebo preddavkovej platby za opakované dodávky má dodávateľ právo uplatniť si u odberateľa/producenta zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

VI. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Odberateľ má právo, s výnimkou stanovených dôvodov podľa čl. VIII. týchto VZP, na plynulú dodávku vody z verejného vodovodu a odvádzanie odpadových vôd do verejnej kanalizácie.
2. Dodávateľ je povinný vytvárať predpoklady k bezporuchovej dodávke vody a bezporuchovému odvádzaniu odpadových vôd. Ak dôjde k poruche na verejnom vodovode alebo verejnej kanalizácii je dodávateľ povinný zabezpečiť vykonanie opravy bez zbytočného odkladu, od kedy sa o poruche dozvedel.
3. Odberateľ/producent je povinný udržiavať vodovodnú a kanalizačnú prípojku, vnútorný vodovod a vnútornú kanalizáciu a ostatné zariadenia slúžiace na privádzanie dodávanej vody a odvádzanie odpadových vôd, v stave zodpovedajúcom požiadavkám príslušných technických noriem. Ak dôjde k poruche na vodovodnej alebo kanalizačnej prípojke, vnútornom vodovode alebo vnútornej kanalizácii, je odberateľ/producent povinný najneskôr nasledujúci pracovný deň po zistení poruchy, oznámiť vznik poruchy dodávateľovi a zabezpečiť na vlastné náklady vykonanie opravy bez zbytočného odkladu.
4. Ak dôjde k zaneseniu verejnej kanalizácie prevádzkou kanalizačnej prípojky alebo vnútornej kanalizácie, ktoré bráni odtoku odpadových vôd, odstráni poruchu dodávateľ na náklady producenta.
5. Producent nesmie do verejnej kanalizácie vypúšťať obzvlášť škodlivé látky uvedené v Zozname I Prílohy č.1 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v platnom znení:
 - a) Organohalogénové zlúčeniny a látky, ktoré môžu vytvárať takéto zlúčeniny vo vodnom prostredí
 - b) Organické zlúčeniny fosforu
 - c) Organické zlúčeniny cínu
 - d) Látky, ktoré majú vo vodnom prostredí alebo pôsobením vodného prostredia karcinogénne, mutagénne alebo teratogénne účinky
 - e) Ortuť a jej zlúčeniny
 - f) Kadmium a jej zlúčeniny
 - g) Perzistentné minerálne oleje a uhľovodíky ropného pôvodu
 - h) Kyanidy
 - i) Perzistentné syntetické látky, ktoré môžu plávať na hladine, zostávať v suspenzii alebo klesať ku dnu a ktoré môžu zamedzovať akémukoľvek použitiu vôd.
6. Producent nesmie do verejnej kanalizácie vypúšťať taktiež nasledovné látky :
 - a) rádioaktívne, infekčné a iné látky, ohrozujúce zdravie človeka a bezpečnosť pracovníkov dodávateľa,
 - b) látky, narušujúce materiál stokovej siete alebo ČOV,
 - c) látky, ohrozujúce prevádzku ČOV alebo spôsobujúce poruchy v stokovej sieti (napr. vatové tyčinky do uší, tampóny, vlhčené obrúsky, hygienické vložky....)

- d) horľavé a výbušné látky, príp. látky, ktoré zmiešaním so vzduchom alebo vodou tvoria výbušné, dusivé alebo otravné zmesi,
 - e) nezávadné látky, ktoré však zmiešaním s inými látkami, vyskytujúcimi sa v kanalizácii, vyvíjajú jedovaté látky,
 - f) pesticídy, jedy, omamné látky a žieraviny,
 - g) uličné nečistoty v množstve, presahujúcom 200 mg/l,
 - h) ropa a ropné látky v množstve, presahujúcom 5 mg/l pri verejnej kanalizácii bez ČOV alebo 20 mg/l pri verejných kanalizáciách s ČOV,
 - i) tuky.
7. Ak má dodávateľ podozrenie, že producent prekračuje dohodnuté limitné koncentračné alebo bilančné hodnoty, alebo že vypúšťa látky, ktoré sa nesmú vypúšťať do verejnej kanalizácie, vykoná v ktoromkoľvek čase odber vzoriek na výsti producenta. Producent má právo zúčastniť sa vykonávanej kontroly, o ktorej ho dodávateľ informuje. Ak svoje právo nevyužije, alebo sa odmietne kontroly zúčastniť, je dodávateľ oprávnený vykonať odber vzorky bez účasti producenta. Na prípadné námietky producenta z titulu neúčasti pri odbere vzorky sa neprihliada. Má sa za to, že kontrola kvality bola vykonaná dohodnutým spôsobom.
8. Dodávateľ zisťuje kvalitu vypúšťaných odpadových vôd podľa bodových alebo zlievaných vzoriek. Jednu vzorku z každého odberu doručí bez meškania producentovi, s ktorým spíše zápisnicu o odbere vzoriek, v ktorej uvedie, aj kto a ako vykoná chemický rozbor, prípadne kto vykoná kontrolný rozbor, ktorý bude pre prípad sporu záväzný pre obidve zmluvné strany. Rozbory vykonávajú laboratória v súlade s platnými právnymi predpismi. V prípade, že sa producent nezúčastní odberu vzorky a zápisnica nebude z jeho strany podpísaná, má sa za to, že je rozhodujúci výsledok kontroly a chemický rozbor dodávateľa. Všetky vzorky sa musia starostlivo označiť, aby sa nemohli medzi sebou nahradiť inou vzorkou. Opatria sa odtlačkom pečiatky a/alebo podpisom producenta, ak sa zúčastní odberu a/alebo neodmietne sa podpísať a dodávateľa, podpismi osôb, ktoré sa odberu vzoriek zúčastnili a vyznačí sa názov výuste.
9. Ak výsledok kontroly preukáže prekročenie dohodnutých limitných hodnôt znečistenia vypúšťaných odpadových vôd do verejnej kanalizácie, náklady spojené s vykonaním kontroly zaplatí producent na základe faktúry vystavenej dodávateľom. Lehota splatnosti faktúry je 14 dní odo dňa jej odoslania.
10. Odberateľ/producent je povinný:
- a) dodržiavať podmienky dohodnuté v Zmluve;
 - b) v nevyhnutnom rozsahu umožniť vstup dodávateľovi alebo ním poverenej osobe na nehnuteľnosť pripojenú na verejný vodovod alebo na verejnú kanalizáciu, na účely kontroly a zabezpečenia spoľahlivej funkcie verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, zistenia stavu meradla alebo jeho opráv, údržby alebo výmeny alebo vykonania kontrolného merania množstva a kvality vody a vypúšťaných odpadových vôd, vykonania odpočtu meradla, ako aj zistenia technického stavu vodovodnej prípojky alebo kanalizačnej prípojky a poskytnúť dodávateľovi potrebnú súčinnosť;
 - c) bezodkladne oznámiť dodávateľovi zistenú poruchu na vodovodnej alebo kanalizačnej prípojke, vrátane poruchy na meradle, najneskôr však nasledujúci pracovný deň po zistení vzniku poruchy;
 - d) dbať o to, aby nedošlo k poškodeniu meradla, k jeho odstráneniu alebo inému neoprávnenému zásahu na meradle, neodkladne odstrániť prekážky, ktoré znemožňujú odčítanie stavu na meradle, najmä neodkladne vykonať opatrenia proti zaplaveniu priestoru, v ktorom je meradlo umiestnené alebo zamrznutiu meradla;
 - e) vopred písomne oznámiť dodávateľovi návrhy zmien v ním vykonávanej činnosti, ktoré môžu mať vplyv na zmeny v zásobovaní vodou alebo v odvádzaní a čistení odpadových vôd;

- f) písomne oznámiť dodávateľovi nové alebo zmenené údaje, ktoré sú uvedené v Zmluve a súvisia s odberom vody z verejného vodovodu alebo s odvádzaním odpadových vôd do verejnej kanalizácie;
 - g) písomne oznámiť dodávateľovi zmenu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti pripojenej na verejný vodovod alebo verejnú kanalizáciu. Pokiaľ tak odberateľ/producent neurobí, znáša všetky náklady na dodávku vody a odvádzanie odpadových vôd až do dňa oznámenia zmeny;
 - h) písomne oznámiť dodávateľovi zmenu adresy na doručovanie písomností najneskôr v lehote 30 dní odo dňa zmeny. Do doby doručenia oznámenia odberateľa/producenta o zmene adresy na doručovanie písomností, dodávateľ doručuje písomnosti na adresu na doručovanie písomností uvedenú v Zmluve;
 - i) zabezpečiť, aby uličné vpusty dažďových vôd boli vybavené funkčným zariadením na zachytávanie splavenín;
 - j) bezodkladne nahlásiť vzniknutý havarijný stav a vykonať opatrenia na zníženie dopadu havárie na prevádzku verejného vodovodu a verejnej kanalizácie.
11. Odberateľ nesmie bez súhlasu dodávateľa využívať dodanú vodu z verejného vodovodu na iný, ako zmluvne dohodnutý účel, a ani dodávať vodu ďalšiemu odberateľovi, ak nie je Zmluvou dohodnuté inak.
 12. Producent nie je oprávnený bez súhlasu dodávateľa odvádzat odpadové vody od ďalšieho odberateľa, ak nie je Zmluvou dohodnuté inak.
 13. Odberateľ nesmie prepojiť vlastný zdroj vody s vodovodnou prípojkou pripojenou na verejný vodovod alebo s verejným vodovodom. Producent nesmie prepojiť kanalizačnú prípojku so žumpou, septikom resp. domovou čistiarnou odpadových vôd.
 14. Odberateľ nesmie bez súhlasu dodávateľa manipulovať s meradlom (neoprávnená manipulácia s meradlom) a hlavným uzáverom vody.
 15. Dodávateľ nezodpovedá za škody a ušlý zisk vzniknuté nedostatkom tlaku vody pri obmedzení alebo prerušení dodávky vody z dôvodu mimoriadnej udalosti, pri prerušení dodávky elektrickej energie alebo z dôvodu, kedy je prevádzkovateľ oprávnený dodávku vody prerušiť alebo obmedziť v zmysle čl. VIII týchto VZP.

VII. Reklamácia

Reklamácie sa uplatňujú v súlade s Reklamačným poriadkom vydaným dodávateľom. Reklamačný poriadok je k dispozícii v sídle dodávateľa, na všetkých jeho zákaznických miestach a na internetovej stránke dodávateľa.

VIII. Prerušenie alebo obmedzenie dodávky vody a odvádzania odpadových vôd

1. Dodávateľ môže obmedziť alebo prerušiť dodávku vody z verejného vodovodu a odvádzanie odpadových vôd do verejnej kanalizácie:
 - a) z dôvodu mimoriadnej udalosti;
 - b) pri poruche na verejnom vodovode alebo na verejnej kanalizácii;
 - c) pri ohrození života a zdravia ľudí alebo majetku;
 - d) pri vykonávaní plánovaných opráv, údržbárskych a revízných prácach;
 - e) pri obmedzení zásobovania vodou;
 - f) pri vyhlásení regulačných stupňov odberu vôd;
 - g) ak nevyhovuje zariadenie odberateľa technickým požiadavkám tak, že kvalita vody vo verejnom vodovode môže ohroziť zdravie alebo bezpečnosť osôb alebo spôsobiť škodu na majetku;

- h) ak zariadenie odberateľa/producenta alebo spôsob odberu vody alebo odvádzania odpadových vôd je v rozpore s dohodnutými technickými podmienkami tak, že môže ohroziť zdravie, bezpečnosť osôb alebo majetok, prípadne spôsobiť neprípustné technické alebo technologické zmeny v dodávke vody, v odvádzaní odpadových vôd alebo čistení odpadových vôd;
 - i) ak neumožní odberateľ/producent dodávateľovi prístup k meradlu alebo vodovodnej prípojke alebo ku kanalizačnej prípojke alebo neumožní dodávateľovi vykonať v oznámenom termíne odber vzoriek z vodovodnej prípojky alebo kanalizačnej prípojky;
 - j) ak dodávateľ zistí neoprávnené pripojenie vodovodnej prípojky alebo kanalizačnej prípojky alebo neoprávnené odvedenie vôd z povrchového odtoku do verejnej kanalizácie;
 - k) ak odberateľ/producent nezabezpečí odstránenie zistenej poruchy na svojich zariadeniach alebo na svojej vodovodnej prípojke, alebo na svojej kanalizačnej prípojke v lehote stanovenej dodávateľom, ktorá nesmie byť kratšia ako tri dni;
 - l) pri preukázaní neoprávneného odberu vody alebo neoprávneného vypúšťania odpadových vôd;
 - m) ak odberateľ používa dodanú vodu na iný účel, ako je dohodnuté v Zmluve;
 - n) v prípade nezaplatenia faktúry alebo preddavkovej platby za opakované dodávky po dobu dlhšiu ako 30 dní po dobe splatnosti;
 - o) pri poruche na vodovodnej prípojke alebo kanalizačnej prípojke v prípade, ak je vodovodná prípojka alebo kanalizačná prípojka majetkom dodávateľa;
 - p) ak odberateľ/producent neoprávnené manipuluje s meradlom;
 - q) ak odberateľ/producent nezabezpečí dostatočnú ochranu meradla pred poškodením;
 - r) v prípade neplnenia iných povinností odberateľom/producentom, ktoré mu vyplývajú zo zákona 442/2002 Z. z., v znení neskorších predpisov, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, z prevádzkového poriadku verejného vodovodu alebo z prevádzkového poriadku verejnej kanalizácie alebo zo Zmluvy;
 - s) ak je to dohodnuté v Zmluve;
 - t) z iných dôvodov podľa osobitných právnych predpisov.
2. Dodávka vody verejným vodovodom a odvádzanie odpadových vôd verejnou kanalizáciou, budú obnovené bez zbytočného odkladu, po odpadnutí dôvodu obmedzenia alebo prerušenia dodávky vody a/alebo odvádzania odpadových vôd. Ak k obmedzeniu alebo prerušeniu dodávky vody a odvádzania odpadových vôd došlo pre okolnosti na strane odberateľa/producenta, dodávka vody a/alebo odvádzanie odpadových vôd bude obnovené až po uhradení nákladov, ktoré dodávateľovi vznikli v súvislosti s prerušením dodávky a jej obnovením. Ak dôvodom obmedzenia alebo prerušenia dodávky vody a odvádzania odpadových vôd bolo meškanie odberateľa /producenta s platením vodného a stočného, prípadne preddavkovej faktúry bude dodávka vody a odvádzanie odpadových vôd obnovená až po uhradení všetkých splatných pohľadávok s ich príslušenstvom a nákladov súvisiacich s prerušením a obnovením dodávky vody/ odvádzania odpadových vôd.

IX. Neoprávnený odber vody z verejného vodovodu a neoprávnené vypúšťanie odpadových vôd do verejnej kanalizácie

1. **Neoprávneným odberom vody z verejného vodovodu je:**
- a) odber v rozpore so Zmluvou;
 - b) ďalší odber vody neuvedený v Zmluve;
 - c) odber pred meradlom alebo odber po odstránení meradla;
 - d) odber s používaním meradla, ktoré v dôsledku neoprávneného zásahu odber nezaznamenáva alebo zaznamenáva odber menší, ako je skutočný;
 - e) odber s použitím meradla, na ktorom bolo poškodené zaistenie proti manipulácii;
 - f) odber s použitím požiarneho obtoku na iné účely ako na požiarne;
 - g) odber bez súhlasu dodávateľa;
 - h) nedovolené otvorenie prívodu vody- neoprávnená manipulácia s hlavným uzáverom vody.
2. **Neoprávneným vypúšťaním odpadových vôd do verejnej kanalizácie je:**
- a) vypúšťanie látok, ktorých odvádzanie do verejnej kanalizácie je zakázané;
 - b) vypúšťanie odpadových vôd ďalšou kanalizačnou prípojkou neuvedenou v Zmluve;
 - c) vypúšťanie v rozpore so Zmluvou;
 - d) vypúšťanie v rozpore s podmienkami ustanovenými prevádzkovým poriadkom verejnej kanalizácie;

- e) vypúšťanie pred meradlom alebo vypúšťanie po odstránení meradla alebo vypúšťanie s používaním meradla, na ktorom je poškodené zaistenie proti neoprávnenej manipulácii;
 - f) vypúšťanie s používaním meradla, ktoré v dôsledku neoprávneného zásahu nezaznamenáva alebo zaznamenáva menšie množstvo ako je skutočné;
 - g) vypúšťanie odpadových vôd kanalizačnou prípojkou, ktorú odberateľ prepojí so žumpou alebo domovou čistiarnou odpadových vôd.
3. Za neoprávnený odber vody z verejného vodovodu a neoprávnené vypúšťanie odpadových vôd je odberateľ/producent povinný zaplatiť dodávateľovi škodu rovnajúcu sa najmenej výške vodného a stočného, za množstvo vody neoprávnene odobraté z verejného vodovodu a neoprávnene vypustené do verejnej kanalizácie a výške nákladov dodávateľa spojených so zistením neoprávneného odberu vody z verejného vodovodu a neoprávneného vypúšťania odpadových vôd do verejnej kanalizácie a nákladov spojených s likvidáciou následkov vypustenia látok zakázaných vypúšťať do verejnej kanalizácie. Právo dodávateľa na prerušenie alebo obmedzenie dodávky vody z verejného vodovodu a na prerušenie alebo obmedzenie odvádzania odpadových vôd verejnou kanalizáciou a nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty tým nie je dotknuté.
- Ak nie je možné množstvo vody neoprávnene odobratej z verejného vodovodu alebo množstvo odpadovej vody neoprávnene vypustenej do verejnej kanalizácie určiť podľa iných ustanovení VZP, určí sa toto množstvo podľa smerných čísel spotreby.

X. Zmluvné pokuty

1. V prípade porušenia povinnosti odberateľa/producenta podľa čl. VI. bod 10. písm. a), e), f), g), h) týchto VZP má dodávateľ právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 150,- EUR za každé takéto porušenie.
2. V prípade porušenia povinnosti odberateľa/producenta podľa čl. VI. bod 10. písm. b), d) a podľa bodu 14. čl. VI. týchto VZP, má dodávateľ právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 250,- EUR za každé takéto porušenie.
3. V prípade porušenia povinnosti odberateľa/producenta podľa čl. VI. bodu 10. písm. c), podľa bodu 11., 12. a 13. Čl. VI. týchto VZP, má dodávateľ právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 300,- EUR za každé takéto porušenie.
4. V prípade, že odberateľ/ producent koná tak, že sa jeho odber považuje za neoprávnený odber vody z verejného vodovodu v zmysle čl. IX. bod 1. týchto VZP je povinný zaplatiť dodávateľovi jednorazovo zmluvnú pokutu vo výške 270,- EUR.
5. V prípade, že odberateľ/ producent koná tak, že sa jeho vypúšťanie odpadových vôd do verejnej kanalizácie považuje za neoprávnené v zmysle čl. IX. bod 2. týchto VZP je povinný zaplatiť dodávateľovi jednorazovo zmluvnú pokutu vo výške 270,- EUR.
6. Ak producent vypustí odpadovú vodu vo väčšom množstve, než bolo dohodnuté v Zmluve pričom prípustná tolerancia je +10 %, zaplatí producent dodávateľovi okrem stočného aj zmluvnú pokutu vo výške trojnásobku stočného, pripadajúceho na množstvo vody takto navyše vypustenej.
7. Ak odberateľ vypustí do verejnej kanalizácie odpadové vody vo vyššej max. koncentračnej hodnote znečistenia, než bolo dohodnuté v Zmluve, zaplatí dodávateľovi okrem stočného a náhrady škody aj zmluvnú pokutu, vypočítanú nasledovne:
Za prekročenie každého ukazovateľa koncentračnej alebo bilančnej hodnoty znečistenia o každé jedno percento sa zmluvná pokuta vypočítava násobkom stočného a povoleného denného množstva OV v m³/d podľa tabuľky:

Pri prietoku [l/s]	pH	ostatné
do 5 (vrátane)	0,04 (4%)	0,08 (8%)
nad 5 do 10 (vrátane)	0,03 (3%)	0,07 (7%)
nad 10 do 50 (vrátane)	0,02 (2%)	0,06 (6%)
nad 50	0,01 (1%)	0,05 (5%)

Zmluvná pokuta bude dodávateľom vypočítaná za počet dní, počas ktorých došlo k prekročeniu. Ak túto dobu nemožno presne určiť, pre výpočet zmluvnej pokuty sa bude počítať doba 30 dní.

Pričom minimálna výška zmluvnej pokuty za prekročenie limitných koncentrácií je 1000.- EUR a max. výška je 30 000.- EUR.

8. Zaplatením zmluvnej pokuty v zmysle tohto článku VZP nie je dotknuté právo dodávateľa na náhradu škody v plnom rozsahu, ktorú je dodávateľ oprávnený uplatňovať nezávisle od zmluvnej pokuty.

XI. Doručovanie

1. Písomnosti doručované zmluvnými stranami sa na účel Zmluvy považujú za doručené:

- a) dňom prevzatia písomnosti;
 - b) v prípade odopretia prijatia písomnosti, dňom, keď jej prijatie bolo odopreté;
 - c) v prípade, ak adresát písomnosti nebol zastihnutý a písomnosť sa uloží na pošte, považuje sa za doručenie uplynutím tretieho dňa odo dňa jej uloženia, i keď sa adresát o jej uložení nedozvedel;
 - d) v prípade, ak nie je možné doručiť písomnosť na adresu uvedenú v Zmluve z dôvodu, že adresát nie je známy a iná adresa nie je druhej zmluvnej strane známa, písomnosť sa považuje za doručenie dňom vrátenia nedoručenej zásielky odosielateľovi.
2. Elektronické dokumenty, ktoré dodávateľ zasiela odberateľovi/producentovi elektronicky (e-mailovou poštou) na e-mailovú adresu odberateľa/ producenta uvedenú v záhlaví Zmluvy, sa na účely Zmluvy považujú za doručenie odberateľovi/producentovi okamihom, kedy dodávateľ dostane e-mailovú správu z odosielajúceho serveru, že správa bola úspešne postúpená na e-mailovú adresu odberateľa/producenta.

XII. Zánik zmluvy

1. Zmluva zaniká:

- a) uplynutím času na ktorý bola uzavretá;
- b) dohodou zmluvných strán;
- c) odstúpením od Zmluvy;
- d) výpoveďou Zmluvy;
- e) zánikom zmluvnej strany (smrťou FO, zánikom PO bez právneho nástupcu);
- f) ak tak ustanovuje osobitný právny predpis.

2. Dodávateľ je oprávnený okamžite odstúpiť od Zmluvy z nasledovných dôvodov, ktoré sa považujú za podstatné porušenie Zmluvy:

- a) ak napriek výzve dodávateľa na opravu zariadenia odberateľa/producenta, je zariadenie odberateľa/producenta v rozpore s dohodnutými technickými podmienkami tak, že môže ohroziť zdravie, bezpečnosť osôb alebo majetok, prípadne spôsobiť neprípustné technické alebo technologické zmeny v dodávke vody, v odvádzaní odpadových vôd alebo čistení odpadových vôd;
- b) ak dodávateľ zistí, že odberateľ/producent sa dopustil neoprávneného pripojenia vodovodnej prípojky alebo kanalizačnej prípojky;
- c) ak odberateľ/producent napriek výzve dodávateľa nezabezpečí odstránenie zistenej poruchy na svojich zariadeniach alebo na svojej vodovodnej prípojke, alebo na svojej kanalizačnej prípojke v lehote stanovenej dodávateľom, ktorá nesmie byť kratšia ako tri dni;
- d) pri neoprávnenom odbere vody alebo neoprávnenom vypúšťaní odpadových vôd;
- e) ak odberateľ/producent používa dodanú vodu na iný účel, ako je dohodnuté v Zmluve alebo odvádzá odpadové vody s hodnotami znečistenia a množstvom nezodpovedajúcim prevádzkovému poriadku verejnej kanalizácie;
- f) ak odberateľ/producent nezaplatí peňažné záväzky vyplývajúce zo Zmluvy po dobu dlhšiu ako 30 dní po lehote splatnosti týchto peňažných záväzkov;
- g) ak napriek výzve dodávateľa odberateľ/producent nezabezpečí prispôbenie technických zariadení tak, aby bolo možné merať množstvo vody;

- h) ak odberateľ napriek výzve dodávateľa, ktorý sa rozhodne osadiť meradlo na vodovodnú prípojku, z ktorej sa doteraz odber vody nemeral, nevykoná podľa pokynov dodávateľa potrebné úpravy na vodovodnej prípojke;
 - i) ak odberateľ/producent nedovoľne manipuluje s meradlom;
 - j) ak odberateľ/producent písomne neoznámí dodávateľovi zmenu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti pripojenej na verejnú kanalizáciu alebo verejný vodovod;
 - k) ak odberateľ odoberie za 12 predchádzajúcich mesiacov vodu v množstve do 5 m³;
 - l) ak si napriek výzve dodávateľa odberateľ/producent neplní ktorúkoľvek zo svojich zákonných alebo zmluvne dohodnutých povinností.
3. Dodávateľ môže odstúpiť od Zmluvy aj v prípade, že sa dozvie, že plnenie Zmluvy sa stalo nemožným vo vzťahu ku konkrétnemu odberateľovi, producentovi (napr. zmena vlastníckeho práva k nehnuteľnosti, objektu do ktorého je dodávaná voda alebo z ktorého je odvádzaná odpadová voda).
4. Odstúpenie od zmluvy je účinné od momentu doručenia písomného odstúpenia odberateľovi/producentovi. Po účinnosti odstúpenia od Zmluvy je dodávateľ oprávnený zastaviť dodávku vody a/alebo odvádzanie odpadových vôd. Odstúpením od Zmluvy nie je dotknuté právo dodávateľa na zaplatenie zmluvnej pokuty, právo na náhradu škody a iné nároky, ktoré vznikli do doby odstúpenia od Zmluvy.
5. Odberateľ/producent môže vypovedať Zmluvu:
- a) výpoveďou bez uvedenia dôvodu, pričom Zmluva zaniká uplynutím trojmesačnej výpovednej lehoty, ktorá začína plynúť od prvého dňa kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede dodávateľovi;
 - b) výpoveďou z dôvodu zmeny ceny za dodávku vody a zmeny ceny za odvedenie odpadovej vody alebo z dôvodu zmeny týchto VZP, pričom Zmluva zaniká uplynutím jednomesačnej výpovednej lehoty, ktorá začína plynúť od prvého dňa kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede dodávateľovi.

XIII. Záverečné ustanovenia

- 1. Dodávateľ je oprávnený zmeniť znenie VZP z dôvodu zmeny okolností, ktoré platili v čase ich vzniku. Dodávateľ je povinný zmenené VZP zverejniť najmenej 30 dní pred dňom nadobudnutia ich účinnosti na internetovej stránke dodávateľa.
- 2. Dodávateľ a odberateľ/producent sa dohodli, že ustanovenia Zmluvy a týchto VZP, týkajúce sa nárokov na zaplatenie zmluvných pokút ako aj zmluvného úroku z omeškania zostávajú v platnosti aj v prípade zániku Zmluvy podľa článku XII. týchto VZP.
- 3. Ak by niektoré ustanovenie Zmluvy alebo týchto VZP bolo neplatné alebo sa neplatným stalo, nemá táto skutočnosť vplyv na platnosť a účinnosť ostatných ustanovení Zmluvy a týchto VZP.
- 4. Odberateľ/producent – fyzická osoba je oboznámená, že v zmysle zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, sú dodávateľom spracovávané jej osobné údaje uvedené v Zmluve, ktoré sú nevyhnutné na jej riadnu identifikáciu, na účely uzatvorenia Zmluvy, na účely plnenia práv a povinností vyplývajúcich zo Zmluvy, ako aj na všetky vzťahy so Zmluvou súvisiace po dobu trvania platnosti Zmluvy, najneskôr do doby usporiadania všetkých nárokov, vzniknutých na základe Zmluvy. Odberateľ/producent si je vedomý, že podpisom Zmluvy dáva dodávateľovi na dobu neurčitú súhlas s tým, že jeho osobné údaje môžu byť na základe písomnej zmluvy poskytnuté tretím stranám na poštový styk, platobný styk, na tlač, balenie a rozosielanie faktúr, upomienok a oznámení, na podporu, správu a vývoj informačného systému a spoločnostiam na výkon externého auditu, ak tieto činnosti sú zmluvne zabezpečované tretími stranami. Odberateľ/producent môže udelený súhlas kedykoľvek odvolať písomným oznámením doručeným na adresu dodávateľa.

5. Odberateľ/producent nie je oprávnený jednostranne, bez predchádzajúceho písomného súhlasu dodávateľa, postúpiť akékoľvek práva, povinnosti alebo pohľadávky vyplývajúce zo Zmluvy alebo týchto VZP.
6. VZP boli schválené štatutárnym orgánom dodávateľa. Jeho zmeny, alebo doplnky je možné vykonať len na základe schválenia štatutárnym orgánom dodávateľa.
7. Tieto VZP nadobúdajú účinnosť dňom 1.7.2012.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: **Piešťany**
Obec: **PIEŠŤANY**
Katastrálne územie: **Piešťany**

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia **13.12.2016**
Čas vyhotovenia: **09:20:29**

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 4267

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
6243	1978	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		, 203, 303, 502
6244	22	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		, 203, 303, 502
6245	22	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		, 203, 303, 502
6246	22	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		, 203, 303, 502
6247	22	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		, 203, 303, 502
6516/ 3	50	Ostatné plochy	29	1		, 203, 303, 502

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

29 - Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využitie

17 - Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Druh chránenej nehnuteľnosti:

502 - Ochranné pásmo vodárenských zdrojov (I. - III. stupeň)

303 - Ochranné pásmo kúpeľného územia

203 - Pamiatková zóna

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
1492	6243	20	stavba		1

Legenda:

Druh stavby:

20 - Iná budova

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluovlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Trnavský samosprávny kraj, Starohájska č.10, Trnava - v správe
Stredná priemyselná škola elektrotechnická Piešťany, nám.SNP.č.8,
IČO:00161454

1 / 1

IČO :

Titul nadobudnutia Z 177/04-Odovzdávací protokol-1446/04
Titul nadobudnutia R 135/07-Zmena sídla-1240/07

Tituly nadobudnutia LV:

Z 1425/98-zmena správy majetku štátu-2407/98

HZ Ss 1969-Sv.-105/86 , HZ 501/86-1249/86 , HZ 500/86-1250/86
GP 122-90-121/91--66/93
R 709/98-zápis GP 670-73/98 na obnovu práv.stavu-398/99

ČASŤ C: ĽARCHY

Por.č.:

- 1 Vecné bremeno spočívajúce v práve užívať schodisko a príslušné priestory nachádzajúce sa v stavbe so súpisným číslom 1492 na parc.č. 6243 za účelom zabezpečenia prechodu do suterénu, prízemí, 1. a 2. nadzemného poschodia stavby so súpisným číslom 4864 na parc.č. 6242, v prospech každodobého vlastníka stavby s.č. 4864 na parc.č. 6242 (LV 3002), v rozsahu podľa grafického zobrazenia užívaných priestorov, podľa zmluvy o vecnom bremene, vklad V 92/16 účinný dňa 29.2.2016 - 576/16

Iné údaje:

Bez zápisu.

Poznámka:

Bez zápisu.