

# Kúpna zmluva

## č. 4049 -1/2012/SHS

uzatvorená podľa § 588 a nasl. zákona číslo 40/1964 Zb. (Občiansky zákonník)  
v znení neskorších právnych predpisov

Zmluvné strany:

Názov	:	<b>Mesto Dunajská Streda</b>
sídlo	:	Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda
IČO	:	00 305 383
štatutárny orgán	:	JUDr. Zoltán Hájos – primátor mesta
bankové spojenie	:	ČSOB, a.s.
číslo účtu	:	0302812303/7500

(ďalej len ako „**predávajúci**“)

**a**

Názov	:	<b>Trnavský samosprávny kraj</b>
sídlo	:	Starohájska 10, 917 01 Trnava
IČO	:	37 836 901
štatutárny orgán	:	Ing. Tibor Mikuš, PhD. - predseda
bankové spojenie	:	VUB a.s., pobočka Trnava
číslo účtu	:	2976025153/0200

(ďalej len ako „**kupujúci**“)

(predávajúci a kupujúci ďalej spoločne aj ako „**Zmluvné strany**“)

Na základe Uznesenia Zastupiteľstva Trnavského samosprávneho kraja č. 334/2011/14 zo dňa 14.12.2011 a Uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Dunajská Streda č. 15/215/2011 zo dňa 15.11.2011 v znení uznesenia č. 16/248/2011 zo dňa 13.12.2011 a Uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Dunajská Streda č. 15/216/2011 zo dňa 15.11.2011 v znení uznesenia č. 16/250/2011 zo dňa 13.12.2011, v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov uzatvárajú túto **Kúpnu zmluvu** (ďalej len „**Zmluva**“).

## Článok I.

Trnavský samosprávny kraj je v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov vlastníkom ciest č. II/507, č. II/572 a č. III/06328, ktoré prechádzajú mestom Dunajská Streda.

Predávajúci v spolupráci s TTSK realizoval rekonštrukciu a výstavbu nasledovných okružných križovatiek:

- **okružná križovatka Hlavná ulica – Galantská cesta**, vybudovaná na križovatke ciest č. II/507 a č. II/572 (Galantská cesta, Hlavná a Vajanského ulica)
- **okružná križovatka Hlavná ulica – Povodská cesta**, vybudovaná na križovatke ciest č. II/572 a č. III/06328 (Hlavná ulica, Povodská cesta, Jilemnického a Žitnoostrovská ulica).

Cieľom rekonštrukcie a výstavby okružných križovatiek bola zmena organizácie dopravy a zvýšenie priepustnosti križovatiek.

Okružná križovatka ciest č. II/507 a č. II/572 bola daná do užívania Kolaudačným rozhodnutím č. A/2005/01384/00003 zo dňa 01.12.2005, vydaným Obvodným úradom pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie Dunajská Streda. Okružná križovatka ciest č. II/572 a č. III/06328 bola daná do užívania Kolaudačným rozhodnutím č. A/2006/01193/00002 zo dňa 22.06.2006, vydaným Obvodným úradom pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie Dunajská Streda.

## Článok II.

1/ Predmetom prevodu (ďalej aj ako "**Predmet kúpy**") podľa tejto zmluvy je vlastníctvo cestných telies okružných križovatiek v k.ú. Dunajská Streda špecifikovaných v čl. I tejto zmluvy.

2/ **Predávajúci ako vlastník cestných telies okružných križovatiek špecifikovaných v článku I. tejto Zmluvy prevádza Predmet kúpy**, so všetkým zákonným príslušenstvom, so všetkými právami a povinnosťami s ním spojenými a v stave, v akom sa nachádza, na kupujúceho do jeho výlučného vlastníctva, vo vlastníckom podiele 1/1-ina, t.j. v celosti.

3/ **Kupujúci kupuje Predmet kúpy** od predávajúceho, so všetkým zákonným príslušenstvom, so všetkými právami a povinnosťami s ním spojenými a v stave, v akom sa nachádza do svojho výlučného vlastníctva vo vlastníckom podiele 1/1-ina, t.j. v celosti.

4/ Prevod vlastníckeho práva k Predmetu kúpy nepodlieha návrhu na vklad do katastra nehnuteľností.

5/ Prevod vlastníctva okružných križovatiek bol schválený Mestským zastupiteľstvom Mesta Dunajská Streda ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8, písmeno e) zákona NR SR č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov z dôvodu, že vlastníkom a správcom cestného telesa komunikácie, ktorej súčasťou sú vyššie uvedené okružné križovatky, je Trnavský samosprávny kraj.

6/ Vlastníctvo Predmetu kúpy prejde na kupujúceho dňom jeho vzájomného odovzdania. Predávajúci odovzdá Predmet kúpy kupujúcemu na základe preberacieho protokolu podpísaného oboma zmluvnými stranami do 30 dní od účinnosti tejto Zmluvy.

### Článok III.

Predávajúci vyhlasuje, že na Predmete kúpy neviaznu žiadne ťarchy ani vecné bremená a že po uzavretí tejto zmluvy Predmet kúpy nescudzí, nezaťaží záložným právom alebo vecným bremenom v prospech tretej osoby a ani inak ho právne ani fyzicky neznehodnotí.

### Článok IV.

1/ Zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene za Predmet kúpy nasledovne:

- **okružná križovatka Hlavná ulica – Galantská cesta**, vybudovaná na križovatke ciest č. II/507 a č. II/572, v celkovej výške 1 EUR (slovom: jedno euro)
- **okružná križovatka Hlavná ulica – Povodská cesta**, vybudovaná na križovatke ciest č. II/572 a č. III/06328, v celkovej výške výške 1 EUR (slovom: jedno euro)

(ďalej spolu len ako „**Kúpna cena**“)

2/ Zmluvné strany sa dohodli, že Kúpna cena bude predávajúcemu uhradená do 30 dní odo dňa podpísania tejto Zmluvy a to prevodom na číslo účtu predávajúceho, uvedený v záhlaví tejto Zmluvy.

### Článok V.

1/ Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v zmysle zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám.

2/ Práva a povinnosti zmluvných strán, výslovne neupravené touto Zmluvou, sa budú riadiť ustanoveniami príslušných právnych predpisov Slovenskej republiky.

3/ Za doručovanie na účely tejto Zmluvy sa považuje osobné doručenie oproti predloženiu potvrdenia o prijatí doručovanej zásielky alebo poštové doručovanie doporučené s návratkou. Menom zmluvných strán je oprávnený doručovať alebo preberať zásielky štatutárny zástupca, alebo iná splnomocnená osoba.

4/ Zmeny tejto Zmluvy môžu byť uskutočnené len formou písomného dodatku, uzavretého na základe vzájomnej dohody zmluvných strán.

5/ Zmluva sa vyhotovuje v štyroch (4) rovnopisoch; po dva rovnopisy obdrží každá zmluvná strana.

## **Článok VI.**

Účastníci zmluvy prehlasujú, že táto Zmluva bola uzatvorená na základe slobodne, určite a vážne prejavenej vôle účastníkov, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok, jej obsahu porozumeli, sú oprávnení s predmetom Zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená, právny úkon je urobený v predpísanej forme a na znak súhlasu s jej obsahom túto Zmluvu vlastnoručne podpísali.

V Dunajskej Strede, dňa: 22.05.2012

V Trnave, dňa: 14.03.2012

**Predávajúci:**

**Kupujúci:**

.....

V.r.  
JUDr. Zoltán Hájos  
primátor mesta Dunajská Streda

.....

V.r.  
Ing. Tibor Mikuš, PhD.  
predseda TTSK