

Kúpna zmluva

č. 3979 – 3/2012/SHS

uzatvorená podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany:

Kupujúci	:	
Názov	:	Mesto Trnava
Sídlo	:	Hlavná 1, Trnava
IČO	:	00 313 114
štatutárny orgán	:	Ing. Vladimír Butko - primátor
bankové spojenie	:	VÚB a.s., pobočka Trnava
číslo účtu	:	26925212/0200 VS: 1720168722

(ďalej len ako „**Mesto Trnava**“)

a

Predávajúci	:	
Názov	:	Trnavský samosprávny kraj
Sídlo	:	Starohájska 10, 917 01 Trnava
IČO	:	37 836 901
štatutárny orgán	:	Ing. Tibor Mikuš, PhD. - predseda
bankové spojenie	:	VÚB a.s., pobočka Trnava
číslo účtu	:	2976025153/0200

(ďalej len ako „**Trnavský samosprávny kraj**“, alebo „**TTSK**“)

(spoločne aj ako „**Zmluvné strany**“)

Preambula

Z dôvodu usporiadania cestnej siete v meste Trnava po odovzdaní severného obchvatu do užívania a uzatvorenej Zmluvy o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy o prevode vlastníctva k pozemnej komunikácii č. 3979-2/2012/SHS zo dňa 27.04.2012 (centrálne číslo zmluvy: 225/2012), uzatvárajú Zmluvné strany v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov túto Kúpnu zmluvu o prevode vlastníctva k pozemnej komunikácii.

Článok I. Úvodné ustanovenia

1) Trnavský samosprávny kraj je v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov vlastníkom cesty **č. II/504, od križovatky ulíc Sladovnícka – Bernoláková po Krupskú cestu č. III/50410, v dĺžke 3,129 km**, v katastrálnom území Trnava.

2) Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR vydalo Rozhodnutie o usporiadaní cestnej siete č. 12681/2012/SCDPK-27939 zo dňa 23.05.2012, ktorým vyraduje dňom 01.06.2012 z cestnej siete pôvodný úsek cesty **č. II/504 (časť Sladovnícka ul., Hlboká ul., Špačinská cesta) v dĺžke 3,129 km, v pôvodnom staničení km 21,340 – 24,469**. Uvedená časť cesty sa bude využívať ako miestna komunikácia Mesta Trnava.

Článok II. Predmet zmluvy

1) Predmetom tejto zmluvy je odplatný prevod vlastníctva pozemnej komunikácie **č. II/504, od križovatky ulíc Sladovnícka – Bernolákova po Krupskú cestu č. III/50410, v dĺžke 3,129 km**, v k.ú. Trnava, špecifikovanej v čl. I tejto zmluvy (ďalej aj ako "**Predmet kúpy**"). Pozemky pod predmetom kúpy nie sú predmetom prevodu podľa tejto zmluvy.

2) **Predávajúci ako vlastník pozemnej komunikácie špecifikovanej v článku I. tejto Zmluvy prevádza Predmet kúpy**, so všetkým zákonným príslušenstvom, so všetkými právami a povinnosťami s ním spojenými a v stave, v akom sa nachádza, na kupujúceho do jeho výlučného vlastníctva, vo vlastníckom podiele 1/1-ina, t.j. v celosti.

3) **Kupujúci kupuje Predmet kúpy** od predávajúceho, so všetkým zákonným príslušenstvom, so všetkými právami a povinnosťami s ním spojenými a v stave, v akom sa nachádza do svojho výlučného vlastníctva vo vlastníckom podiele 1/1-ina, t.j. v celosti.

4) Prevod vlastníckeho práva k Predmetu kúpy nepodlieha návrhu na vklad do katastra nehnuteľností.

5) Predávajúci vyhlasuje, že na Predmete kúpy neviaznu žiadne ťarchy ani vecné bremená a že po uzavretí tejto zmluvy Predmet kúpy nescudzí, nezaťaží záložným právom alebo vecným bremenom v prospech tretej osoby a ani inak ho právne ani fyzicky neznehodnotí.

6) Vlastníctvo Predmetu kúpy prejde na kupujúceho dňom jeho vzájomného odovzdania. Predávajúci odovzdá Predmet kúpy kupujúcemu na základe preberacieho protokolu podpísaného oboma zmluvnými stranami do 30 dní od účinnosti tejto zmluvy.

Článok III. Ustanovenie o cene

Zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene za Predmet kúpy v celkovej výške **1 € (slovom: jedno euro)**, ktorú Mesto Trnava uhradí Trnavskému samosprávnemu kraju do 30 dní po nadobudnutí účinnosti kúpnej zmluvy bezhotovostným prevodom.

Článok IV. Záverečné ustanovenia

1) Prevod vlastníckeho práva k Predmetu kúpy bol schválený:

- a) Uznesením Zastupiteľstva Trnavského samosprávneho kraja **č. 398/2012/16 zo dňa 11. apríla 2012**, ako prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, ktorým je návrh na usporiadanie cestnej siete v Meste Trnava.
- b) Uznesením Mestského zastupiteľstva mesta Trnava **č. 298/2012 zo dňa 17. apríla 2012**, v znení uznesenia **č. 358/2012 zo dňa 26. júna 2012**.

2) Vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a cestného zákona.

3) Túto zmluvu možno meniť a dopĺňať len písomnými dodatkami, vyhotovenými na základe dohody oboch zmluvných strán a podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

4) Zmluvné strany prehlasujú, že túto zmluvu uzatvorili slobodne a vážne, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

5) Táto zmluva je vyhotovená v siedmich vyhotoveniach. Tri vyhotovenia pre predávajúceho a štyri vyhotovenia pre kupujúceho.

6) Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v zmysle zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám.

V Trnave, dňa : 15.11.2012

V Trnave, dňa: 22.10.2012

.....
v.r.
Ing. Vladimír Butko
primátor Mesta Trnava

.....
v.r.
Ing. Tibor Mikuš, PhD.
predseda TTSK

Táto zmluva bola zverejnená dňa 16.11.2012 (doplní za Mesto Trnava pán Mgr. Ladislav Bielko, Odbor právny a majetkový, Msú Trnava).