

Dohoda o vysporiadaní duplicitného vlastníctva

uzatvorená v zmysle § 51 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov

medzi účastníkmi

I. Trnavský samosprávny kraj

So sídlom: Starohájska 10, 917 01 Trnava

V zastúpení: Ing. Tiborom Mikušom, PhD., predsedom

IČO: 37 836 901

(ďalej ako „Účastník 1“)

a

II. Jozef Drahovský, rod.

Narodený:

Rodné číslo:

Bytom: Komenského 15, 921 01 Piešťany

(ďalej ako „Účastník 2“)

I. Úvodné ustanovenia

1. Účastník 1 a Účastník 2 sú evidovaní ako duplicitní vlastníci pozemku registra „C“ **parc. č. 884/5 zastavané plochy a nádvoria o výmere 60 m²**, nachádzajúci sa **v katastrálnom území Banka**, obec Banka, okres Piešťany, evidovaný Okresným úradom Piešťany, katastrálny odbor, **na liste vlastníctva č. 2667**.
2. Parcela č. 884/5 bližšie špecifikovaná v predchádzajúcom odseku bola vytvorená na základe Geometrického plánu č. 177-168/2013 na vymedzenie rozsahu duplicitného vlastníctva k pozemkom p. č. 884/5, 884/6, vyhotoveného dňa 10.12.2013 vyhotoviteľom: Geodetická kancelária, Vajanského 28, Piešťany, IČO: 43 793 657, úradne overeného dňa 17.12.2013 Okresným úradom Piešťany, katastrálny odbor. V zmysle tohto geometrického plánu vlastnícke práva k pozemku parc. č. 884/5 boli zapísané na LV C-KN č. 1138 ako časť parcely č. 884/1 (vo vlastníctve Účastníka 1) a duplicitne na LV E-KN č. 1490 ako časť parcely 361 (vo vlastníctve Účastníka 2).
3. Na liste vlastníctva č. 2667 je v časti B: Vlastníci a iné oprávnené osoby evidovaná pri oboch vlastníkoch poznámka:
„P1 95/2008 Hodnovernosť údajov o vlastníckom práve je v KN vyvrátená, podľa § 71 ods. 3 zákona č. 162/1995 Z.z. sa takéto údaje nesmú používať – VZ 327/2008.

V časti C: Ľarchy je evidované:

Pre p.č. 884/5 – právo prechodu pre ZSVAK s cieľom údržby a opráv vodohosp. objektov /z LV 1138/.

4. Účastník 1 a Účastník 2 sa týmto dohodli na vysporiadaní evidovaného duplicitného vlastníctva a z toho vyplývajúcich práv a povinností tak ako je ďalej uvedené v tejto dohode.

II. Spôsob vysporiadania duplicitného vlastníctva

1. Účastník 1 a Účastník 2 sa dohodli na vysporiadaní evidovaného duplicitného vlastníctva v zmysle čl. I tejto dohody nasledovne:
Účastník 2 týmto uznáva výlučné vlastnícke právo Účastníka 1 k nehnuteľnosti - pozemku registra „C“ parc. č. 884/5 zastavané plochy a nádvoria o výmere 60 m², nachádzajúci sa v katastrálnom území Banka, obec Banka, okres Piešťany, evidovaný Okresným úradom Piešťany, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 2667.
2. Účastník 1 a Účastník 2 urovnávajú svoje vzájomné vzťahy v zmysle tejto dohody bezodplatne.
3. Účastník 1 predloží túto dohodu na príslušný Okresný úrad za účelom jej zápisu do katastra nehnuteľností bezodkladne po jej podpísaní oboma účastníkmi, pričom znáša všetky poplatky s tým súvisiace.
4. Účastníci tejto dohody sa súčasne zaväzujú poskytnúť si v prípade potreby vzájomnú súčinnosť za účelom zápisu tejto dohody do katastra nehnuteľností.
5. Podpísaním tejto dohody považujú jej účastníci svoje vzájomné vzťahy z titulu evidovaného duplicitného vlastníctva uvedeného v čl. I. tejto dohody za vysporiadané s konečnou platnosťou a vyhlasujú, že si ani v budúcnosti nebudú navzájom voči sebe z tohto titulu uplatňovať žiadne nároky.

III. Záverečné ustanovenia

1. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma účastníkmi a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Účastníka 1 v zmysle zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení.
2. Vzťahy medzi účastníkmi sa okrem ustanovení tejto dohody riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území SR.

3. Táto dohoda je vyhotovená v piatich rovnopisoch, z ktorých dve vyhotovenia budú použité pre účely katastrálneho konania, dve vyhotovenia si ponechá Účastník 1 a jedno vyhotovenie Účastník 2.
4. Účastníci tejto dohody prehlasujú, že si túto dohodu dôkladne prečítali, jej ustanoveniam porozumeli, táto dohoda je prejavom ich skutočnej, slobodnej a vážnej vôle, dohodu uzatvárajú bez omylu, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej znením ju podpisujú.

V Piešťanoch dňa 29.5.2014

V Trnave dňa 20.5.2014

v.r.

Jozef Drahovský

v.r.

Ing. Tibor Mikuš, PhD.
predseda TTSK