

DOHODA O UKONČENÍ

Zmluvy o dielo č. 8/2015/ARR zo dňa 14.7.2015 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 30.9.2015

1. Zmluvné strany

1.1. TRNAVSKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ

sídlo: Starohájska 10, 917 01 Trnava

IČO: 37836901

konajúci prostredníctvom predsedu: Ing. Tibor Mikuš, PhD.

zastúpený, na základe Poverenia č. 2/2014: Ing. Ľuboš Dušek, riaditeľ Úradu TTSK
(v postavení objednávateľa)

1.2. Novosedlík, spol. s r.o.

sídlo: Chotárna 41, 949 01 Nitra

IČO: 34104402

zápis: Obchodný register Okresného súdu Nitra, oddiel: Sro, Vložka č. 406/N

konajúci prostredníctvom konateľa: Ing. Miroslav Novosedlík

číslo účtu: IBAN: SK87 1111 0000 0066 0735 5016

(v postavení zhotoviteľa)

2. Stav zmluvných vzťahov

- 2.1. Zhotoviteľ je víťazným uchádzačom vo verejnom obstarávaní, ktoré objednávateľ vyhlásil na predmet zákazky – stavebného diela „*Prestavba a dostavba výstavnej siene Robotníckeho domu Vlastivedného múzea v Hlohovci*“ (ďalej len „dielo“). V nadväznosti na výsledky verejného obstarávania zmluvné strany uzavreli dňa 14.7.2015 Zmluvu o dielo č. 8/2015/ARR, neskôr dňa 30.9.2015 doplnenú Dodatkom č. 1 (ďalej spoločne len „Zmluva“).
- 2.2. Zhotoviteľ prevzal stavenisko dňa 17.7.2015 a začal na diele pracovať. Zhotoviteľ ku dňu 14.8.2015 pri dodržaní odbornej starostlivosti prerušil vykonávanie diela. Objednávateľ navrhol zhotoviteľovi ukončenie Zmluvy, lebo dielo sa nedá financovať a dokončiť v termíne, ktorý uvádza Zmluva. Zhotoviteľ po zvážení akceptuje návrh objednávateľa.

3. Predmet dohody

- 3.1. Zmluvné strany dohodou ukončujú Zmluvu. Ukončenie Zmluvy nastane uplynutím dňa **30.10.2015**.
- 3.2. Cenou diela sú podľa článku IV. bod 4. a bod 5. Zmluvy kryté všetky súvisiace náklady a výdavky zaťažujúce zhotoviteľa len vtedy, ak dôjde k zaplateniu celej ceny za dielo, čo je suma 328.622,24 € bez dane z pridanej hodnoty (ďalej len „DPH“). Vzhľadom na ukončenie Zmluvy zhotoviteľ nemôže dokončiť celé dielo a teda ani inkasovať celú cenu diela. Z tohto dôvodu v samotnej cene skutočne zabudovaného materiálu a uskutočnených stavebných prác a výkonov, ku dňu ukončenia Zmluvy, nie sú pokryté niektoré súvisiace náklady a výdavky zhotoviteľa.
- 3.3. Prílohu č. 1 tejto dohody tvorí ku dňu ukončenia Zmluvy:
- a) prehľad skutočne zabudovaného materiálu do diela a uskutočnených stavebných prác a výkonov na diele;
 - b) prehľad nákladov a výdavkov, ktoré zhotoviteľ – hoci nebude inkasovať celú zmluvnú cenu diela – vynaložil v súvislosti s čiastočným zhotovením diela a so splnením jeho záväzku na zaistenie plnej pripravenosti dokončiť celé dielo.

4. Peňažné vysporiadanie zmluvných strán

- 4.1. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi súhrnnú cenu **24.183,27 €** bez DPH podľa Prílohy č. 1. Platobným miestom je bankový účet zhotoviteľa uvedený v tejto dohode. K cene sa pripočíta DPH v sadzbe 20% z fakturovanej sumy. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť aj vyúčtovanú DPH (v sadzbe **4.836,65 €**).
- 4.2. Zhotoviteľ vystaví o plnení podľa bodu 4.1. objednávateľovi tri (3) čiastkové faktúry:
- faktúru podľa Prílohy č. 1 písm. A. bod 1. (i);
 - faktúru podľa Prílohy č. 1 písm. A. bod 1. (ii);
 - faktúru podľa Prílohy č. 1 písm. B.
- Splatnosť faktúr je štrnásť (14) dní od doručenia objednávateľovi. Zhotoviteľ priloží k faktúram podľa Prílohy č. 1 písm. A. bod 1. (i) (ii) aj osvedčenia a certifikáty o zabudovaných stavebných materiáloch a stavebných prvkoch. Ostatné náležitosti faktúry podľa Prílohy č. 1 písm. A. bod 1. (i) sa spravujú bodmi 10. a 11. článku VI. Zmluvy. Náležitosti faktúr podľa Prílohy č. 1 písm. A. bod 1. (ii) a písm. B. sa spravujú bodom 11. článku VI. Zmluvy.

5. Vrátenie staveniska objednávateľovi

- 5.1. Objednávateľ sa zaväzuje prevziať stavenisko od zhotoviteľa najneskôr 30.10.2015. Stavenisko sa považuje za odovzdané a prevzaté uvedeným dňom aj v prípade, že ho objednávateľ bezdôvodne neprevezme napriek potrebnej súčinnosti poskytnutej zo strany zhotoviteľa. Zhotoviteľ je povinný odnieť všetky svoje veci zo staveniska do piatich (5) dní odo dňa vrátenia staveniska objednávateľovi.
- 5.2. Dňom vrátenia staveniska prechádza nebezpečenstvo škody na nedokončenom diele na objednávateľa. Z dôvodu ukončenia Zmluvy a nemožnosti dokončenia diela objednávateľ berie na vedomie upozornenie od zhotoviteľa, že nedokončenú časť diela zhotoviteľ odovzdáva objednávateľovi bez stavebnej konzervácie.
- 5.3. Objednávateľ berie na vedomie upozornenie od zhotoviteľa, že bez zbytočného odkladu po vrátení staveniska je potrebné vykonať opatrenia, ktoré zabránia riziku (alebo aspoň znížia riziko) znehodnotenia nedokončených (a najmä odkrytých) stavebných súčastí diela.
- 5.4. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, škody, ujmy alebo iné negatívne (skutkové alebo právne) dôsledky, ktoré by nastali v príčinnej súvislosti so zanedbaním potrebných opatrení podľa bodu 5.3.

6. Osobitné ustanovenia

- 6.1. Zmluvné strany bezvýhradne a neodvolateľne vyhlasujú, že uzavretím tejto dohody považujú podľa bodov 4. a 5. za definitívne vysporiadané všetky vzájomné právne nároky v súvislosti s ukončením Zmluvy a vrátením staveniska objednávateľovi. Žiadna zmluvná strana nebude po uzavretí tejto dohody dodatočne uplatňovať voči druhej strane akékoľvek ďalšie právne nároky. Strana, ktorá poruší záväzok podľa predchádzajúcej vety, výslovne vyhlasuje a vopred preventívne žiada, aby akékoľvek orgány verejnej moci alebo iné tretie osoby hodnotili dodatočne uplatnené nároky ako nulité.
- 6.2. Z dôvodu obojstrannej právnej istoty a s cieľom vylúčiť do budúcnosti akékoľvek výkladové nedorozumenia, zmluvné strany preventívne a v celom rozsahu zrušujú všetky svoje – ku dňu uzavretia tejto dohody (čo len potenciálne) existujúce – právne nároky, najmä z titulu: omeškania, zmluvnej pokuty, bankovej záruky, zodpovednosti

za (materiálnu alebo imateriálnu) škodu, bezdôvodného obohatenia a zodpovednosti za vady. Zrušenie spôsobom uvedeným v predchádzajúcej vete, v časti, ktorá sa týka prípadného nároku objednávateľa na náhradu škody, sa nevzťahuje na prípad, keď objednávateľ hodnoverne a spôsobom vylučujúcim akékoľvek pochybnosti preukáže zhotoviteľovi, že ohľadne čiastočného plnenia diela zhotoviteľ zavineným spôsobom plnil vadne.

- 6.3. Zrušenie podľa bodu 6.2. sa netýka práv a povinností uvedených v bodoch 4. a 5. Zrušenie sa takisto netýka záruky za akosť, ktorú zhotoviteľ preberá a poskytuje objednávateľovi za to, že základové konštrukcie nedokončeného diela v časti technicky označenej ako „*suterén – nový stav – časť základy*“ si po dobu 24 mesiacov od uzavretia tejto dohody zachovávajú obvyklé vlastnosti. Kvôli rozostavanosti diela a s prihliadnutím na to, že základové konštrukcie nie sú stavebným prvkom, ktorý má byť odkrytý, sa záruka za akosť uplatňuje iba za podmienky, že objednávateľ vykoná všetky opatrenia podľa bodu 5.3., aby časť diela, na ktorú sa vzťahuje záruka za akosť, nebola nechráneným spôsobom voľne vystavená účinku poveternostných vplyvov.

7. Záverečné ustanovenia

- 7.1. Pevne spojenou súčasťou tejto dohody je Príloha č. 1, podpísaná oboma zmluvnými stranami. Akékoľvek zmeny alebo doplnky k tejto dohode možno vykonať výlučne v písomnej forme. Táto dohoda je spísaná a podpísaná v štyroch (4) rovnopisoch, z ktorých pre objednávateľa sú určené tri (3) rovnopisy a pre zhotoviteľa je určený jeden (1) rovnopis.
- 7.2. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení.
- 7.3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto dohodu vrátane Prílohy č. 1 pred podpísaním riadne, dôkladne a bez časovej tiesne prečítali, jej obsahu plne porozumeli a textová stránka predstavuje vyjadrenie ich slobodnej a vážne mienenej vôle, bez skutkového omylu alebo právneho omylu.

V Trnave dňa 30.10. 2015

V Nitre dňa 30.10. 2015

v.z. Ing. Ľuboš Dušek v.r.

.....
TRNAVSKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ
Ing. Tibor Mikuš, PhD. (predseda)

v.r.

.....
Novosedlík, spol. s r.o.
Ing. Miroslav Novosedlík (konateľ)

PRÍLOHA č. 1 K DOHODE O UKONČENÍ

Zmluvy o dielo č. 8/2015/ARR zo dňa 14.7.2015 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 30.9.2015

**A. Prehľad skutočne zabudovaného materiálu do diela
a uskutočnených stavebných prác a výkonov na diele:**

1. Skutočne zrealizované práce a dodávky (podrobný rozpočet) **14.539,53 €**
(i) z toho podľa projektovej dokumentácie 11.144,35 €
(ii) z toho navyše práce nad rámec projektovej dokumentácie 3.395,18 €

**B. Prehľad nákladov a výdavkov, ktoré zhotoviteľ vynaložil v súvislosti
s čiastočným zhotovením diela a so splnením jeho záväzku na zaistenie
plnej pripravenosti dokončiť celé dielo:**

2. Poistenie stavby **644,00 €**
3. Stráženie staveniska od generálneho prerušenia prác
od 14.8.2015 do 30.10.2015 v čase od 17:00 hod. do 7:00 hod. **3.243,24 €**
počet dní od 14.8.2015 do 30.10.2015 vrátane: 78
počet odpracovaných hodín na 1 deň: 14
cena za prácu: 2,97 € / 1 hod. [minimálna mzda 2,186 x 1,36 (odvody)]
4. Zriadenie a demontáž staveniska (dovoz 3 ks unimobuniek, montáž
a demontáž oplotenia, elektroinštalácia, pomocný materiál, náradie) **2.012,00 €**
5. Odvoz pomocného pracovného lešenia, cementu, pracovného náradia
a strojov zo staveniska **102,50 €**
6. Nezabudovaný materiál na sklade:
- betónové šachty pre vonkajšiu kanalizáciu v počte 2 ks bez poklopov **642,00 €**
7. Režijné náklady **3.000,- €**

Spolu 24.183,27 €

DPH 20% 4.836,65 €

Celková suma 29.019,92 €

v.z. Ing. Ľuboš Dušek v.r.

.....
TRNAVSKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ
Ing. Tibor Mikuš, PhD. (predseda)

v.r.

.....
Novosedlák, spol. s r.o.
Ing. Miroslav Novosedlák (konateľ)