

**Dodatok č. 5**  
**K Zmluve o nájme nehnuteľného majetku zo dňa 19.12.2008**

**uzatvorená medzi :**

**Trnavský samosprávny kraj**

sídlo:	Starohájska 10 917 01 Trnava
zastúpený	Ing. Tibor Mikuš, PhD. - predseda
IČO:	37836901
DIČ:	2021628367
(ďalej len TTSK)	

a

**Nemocnica s poliklinikou Dunajská Streda a.s.**

sídlo:	Veľkobláhovská 23 929 01 Dunajská Streda
zastúpená	PhDr. József Kvarda – predseda predstavenstva Ing. Dušan Guťan, PhD. – člen predstavenstva
IČO:	44455356
(ďalej len „NsP“)	

**I.**

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 1.1.2009 Zmluvu o nájme nehnuteľného majetku v znení Dodatkov č. 1 až 4 za účelom prevádzkovania zdravotníckeho zariadenia – všeobecnej nemocnice, prevádzkovania verejnej lekárne, ambulancie záchrannej zdravotnej služby, dopravy do alebo zo zdravotníckeho zariadenia a kúpy tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) v súlade s predmetom činnosti nájomcu.
2. Zastupiteľstvo Trnavského samosprávneho kraja Uznesením č. 411/2012/16 zo dňa 11.4.2012 schválilo vklad nehnuteľného majetku vo vlastníctve TTSK, ktorý bol predmetom nájmu podľa Zmluvy o nájme nehnuteľného majetku, do základného imania NsP. Zápis zvýšenia základného imania bol v Obchodnom registri vykonaný dňa **18.7.2012**.
3. V súlade s rozhodnutím riadneho valného zhromaždenia spoločnosti Nemocnica s poliklinikou Dunajská Streda, a.s. zo dňa 18.06.2012, na ktorom bolo rozhodnuté o zvýšení základného imania, spísal akcionár Trnavský samosprávny kraj ako upisovateľ nových akcií Vyhlásenie vkladateľa o splatení nepeňažného vkladu.
4. Dňa 17.8.2012 bol vykonaný vklad vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam tvoriacim súčasť nepeňažného vkladu v prospech spoločnosti Nemocnica s poliklinikou Dunajská Streda, a.s. Na základe tejto skutočnosti sa vlastníkom nehnuteľností zapísaných na LV č.1414 stal nájomca, t.j. v súlade s § 584 Občianskeho zákonníka prišlo dňom 17.8.2012 k ukončeniu nájomnej zmluvy v časti týkajúcej sa predmetu nájmu – nehnuteľností zapísaných na LV č.1414.

## II.

1. Na základe skutočností uvedených v článku I tohto Dodatku sa zmluvné strany týmto dohodli na nasledovnom usporiadaní vzájomných práv a povinností zo Zmluvy o nájme nehnuteľného majetku:

1.1 Nájomné za rok 2012 dohodnuté v Dodatku č. 4 Zmluvy o nájme nehnuteľného majetku bolo dohodnuté vo výške 430.775,16 € (hodnota odpisov za rok 2011).

1.1.1 Zmluvné strany sa dohodli, že NsP uhradí nájomné za predmet nájmu uvedený na LV č. 1414 vo výške 234.200,92 €, čo predstavuje výšku nájomného od 1.1.2012 do dňa 18.7.2012, kedy bol vykonaný zápis zvýšenia základného imania v prospech NsP do Obchodného registra a majetok bol vyradený z evidencie majetku TTSK.

NsP sa zaväzuje uhradiť túto časť nájomného vo výške určenej podľa bodu 1.1.1 tohto článku do 31.12.2012.

1.1.2 Výška nájomného za užívanie predmetu nájmu uvedeného na LV č.838 a LV č. 1888 predstavuje za rok 2012 sumu vo výške 1.599,12 € a bude uhradené v zmysle Zmluvy do 31.12.2012.

## III.

1. Tento Dodatok č. 5 nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v zmysle zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok prečítali, obsahu tohto Dodatku porozumeli a s jeho obsahom súhlasia.
3. Dodatok č. 5 je vyhotovený v 4 vyhotoveniach, po dve vyhotovenia pre každú zmluvnú stranu.

V Trnave, 28.9.2012

**za Trnavský samosprávny kraj**

**za NsP Dunajská Streda a.s.**

v.r.

v.r.

.....  
Ing. Tibor Mikuš, PhD.

.....  
PhDr. József Kvarda  
predseda predstavenstva

v.r.

.....  
Ing. Dušan Gut'án, PhD.  
člen predstavenstva