

DODATOK č. 2

ku Kúpnej zmluve č. 28/2018/OSaP zo dňa 20.03.2019

uzatvorenej podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení
neskorších predpisov

medzi zmluvnými stranami:

Kupujúci:	Trnavský samosprávny kraj
Zastúpený:	Mgr. Jozef Viskupič, predseda
Sídlo:	Starohájska 10, 917 01 Trnava
IČO:	37 836 901
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
Číslo bankového účtu IBAN:	SK18 8180 0000 0070 0050 1106

(ďalej ako „kupujúci“)

a

Predávajúci:	Pol'nohospodárske družstvo Zavar
zastúpený:	Ing. Peter Holček – predseda PD
	Ing. František Malovec – podpredseda PD
Sídlo:	Mlynská 8, 919 26 Zavar
IČO:	00 208 451
Bankové spojenie:	UniCredit Bank, pobočka Trnava
Číslo bankového účtu IBAN:	SK77 1111 0000 0066 0353 2038

(ďalej ako „predávajúci“)

(kupujúci a predávajúci ďalej spoločne aj ako „Zmluvné strany“ a jednotlivito ako „Zmluvná strana“)

1. Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti – pozemku parcely registra „C“ parc. č. 240/367, orná pôda s výmerou 50 m², ktorý sa nachádza v k. ú. Zavar, obec Zavar, okres Trnava a je evidovaný na LV č. 1958 (ďalej len „nehnuteľnosť“) a ktorý vznikol oddelením od pozemku parcely registra „C“ parc. č. 240/17, orná pôda s výmerou 776 m², k. ú. Zavar, obec Zavar, okres Trnava, evidovanom na LV č. 1958, a to na základe Geometrického plánu č. 63/2018 zo dňa 01.08.2018, vyhotoviteľ Marek Haršanyi – geodet, Trnava, úradne overený Okresným úradom Trnava pod č. 1212/2018 (ďalej len ako „Geometrický plán č. 63/2018“).
2. Zmluvné strany uzavreli dňa 20.03.2019 Kúpnu zmluvu č. 28/2018/OSaP (ďalej tiež „Kúpna zmluva“), ktorej predmetom je odplatný prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnosti uvedenej v Čl. I ods. 3 Kúpnej zmluvy z predávajúceho na kupujúceho za kúpnu cenu 154,- Eur. (slovom: stopäťdesiatštyri eur)
3. Kúpna zmluva bola dňa 02.05.2019 v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov zverejnená na internetovej stránke

- kupujúceho: www.crz.trnava-vuc.sk. Kúpna zmluva nadobudla účinnosť dňa 03.05.2019 po splnení všetkých odkladacích podmienok uvedených v čl. V. Kúpnej zmluvy.
4. Geometrický plán č. 63/2018 zo dňa 01.08.2018 bol zapísaný do katastra na základe Žiadosti o zápis Geometrického plánu č. 63/2018.
 5. Dňa 12.08.2019 uzatvorili Zmluvné strany Dodatok č. 1 ku Kúpnej zmluve, ktorého predmetom bolo zosúladienie obchodného mena predávajúceho uvedeného v Kúpnej zmluve s jeho obchodným menom tak, ako ho má uvedené v Obchodnom registri.
 6. Prevod nehnuteľnosti uvedenej v čl. I. ods. 3 Kúpnej zmluvy a v čl. I. ods. 1 tohto Dodatku č. 1 z predávajúceho na kupujúceho bol schválený uznesením Zastupiteľstva Trnavského samosprávneho kraja č. 162/2019/09 zo dňa 13.02.2019 v spojení s opravným uznesením Zastupiteľstva Trnavského samosprávneho kraja č. 492 /2020/19 zo dňa 30.09.2020.
 7. Vzhľadom na skutočnosť, že v čl. I ods. 3 Kúpnej zmluvy sa uvádza nesprávne označenie druhu pozemku prevádzanej nehnuteľnosti, Zmluvné strany sa v súlade s čl. IV. ods. 3 Kúpnej zmluvy dohodli na uzatvorení Dodatku č. 1 ku Kúpnej zmluve v nasledujúcom znení.

II.

1. Text Článku I. Úvodné ustanovenia Kúpnej zmluvy sa ruší a nahrádza nasledujúcim znením:

Článok I. Úvodné ustanovenia

- 1. Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti – pozemku parcely registra „C“ parc. č.240/367, orná pôda s výmerou 50 m², ktorý sa nachádza v k. ú. Zavar, obec Zavar, okres Trnava a je evidovaný na LV č. 1958 (ďalej len „Nehnuteľnosť“).*
2. V celom znení Kúpnej zmluvy sa text „čl. I. ods. 3“ nahrádza textom „čl. I. ods. 1“.

III.

1. Ostatné ustanovenia Kúpnej zmluvy nedotknuté týmto Dodatkom č. 2 zostávajú nezmenené.
2. Tento Dodatok č. 2 tvorí neoddeliteľnú súčasť Kúpnej zmluvy č. 28/2018/OSaP zo dňa 20.03.2019.
3. Dodatok č. 2 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.
4. Účinky prevodu vlastníckeho práva k predmetu prevodu podľa Kúpnej zmluvy a tohto Dodatku č. 1 nastávajú dňom právoplatnosti rozhodnutia Okresného úradu v Trnave, katastrálny odbor o povolení vkladu vlastníckeho práva k predmetu prevodu v prospech kupujúceho. Zmluvné strany berú na vedomie, že podpísaním tohto Dodatku č. 2 sú

viazané prejavmi v ňom uvedenými, a to až do nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia Okresného úradu Trnava, katastrálny odbor o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností podľa Kúpnej zmluvy a Dodatku č. 1. a č. 2

5. Dodatok č. 2 je vyhotovený v piatich rovnopisoch, z ktorých dve vyhotovenia budú použité pre účely katastrálneho konania, dve si ponechá kupujúci a jedno predávajúci.
6. Zmluvné strany ďalej vyhlasujú, že právny úkon je urobený v predpísanej forme, prejavy vôle sú hodnoverné, dostatočne zrozumiteľné a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.
7. Dodatok č. 2 je uzatvorený slobodne, vážne, zrozumiteľne a určito, nie v tiesni, ani nie za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany si Dodatok č. 2 prečítali, porozumeli jeho obsahu a na znak súhlasu ho podpísali.

V Trnave, dňa: 07.08. 2020

V Zavare, dňa: 07.08. 2020

Kupujúci:

Predávajúci:

v.r.

v.r.

v.r.

Mgr. Jozef Viskupič
predseda

Ing. Peter Holček
predseda PD

Ing. František Malovec
podpredseda PD