

288/2019

DODATOK Č. 2
K ZMLUVE O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV
v znení dodatku č. 1

uzatvorenej dňa 28.10.2004 podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a zákona č.40/1964 Z. z. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov
medzi:

Prenajímateľ:

Trnavský samosprávny kraj
Starohájska 10, 917 01 Trnava
IČO: 37 836 901
DIČ: 2021628367
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK18 8180 0000 0070 0050 1106
Zastúpený: Mgr. Jozef Viskupič – predseda Trnavského
samosprávneho kraja

(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca:

Československá obchodná banka, a.s.
Žižkova 11, 811 02 Bratislava
zapísaná v Obch. registri Okresného súdu
Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č.: 4314/B
IČO: 36 854 140
IČ DPH: SK 7020000218
Zastúpený: Ing. Ľubomír Mráz – manažér oddelenia manažmentu
nákupu, na základe poverenia č. 39/2013/SR
Ing. Miroslava Gabrišková – riaditeľ odboru manažmentu
majetku, na základe poverenia č. 038/2013/SR

(ďalej len „nájomca“)

(prenajímateľ a nájomca ďalej spolu len „zmluvné strany“)

I. PREDMET DODATKU

Zmluvné strany v zmysle článku VII Prechodné a záverečné ustanovenia bodu 1 Zmluvy o nájme nebytových priestorov uzatvorenej dňa 28.10.2004 v znení dodatku č. 1 zo dňa 22.10.2008 (ďalej len „zmluva“), uzatvárajú tento dodatok č. 2 k zmluve (ďalej len „dodatok“), ktorým sa mení a upravuje zmluva nasledovne :

1. V ČLÁNKU V, VÝŠKA A SPLATNOSŤ NÁJOMNÉHO, BOD 1 zmluvy sa ruší a nahrádza sa nasledovným znením :

- „1. Nájomné za predmet nájmu (ďalej len „nájomné“) zmluvné strany dohodli vo výške 265,55 EUR ročne (slovom: dvestošesťdesiatpäť eur a päťdesiatpäť centov), pričom k nájomnému sa nebude účtovať DPH podľa platných právnych predpisov. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomné sa bude uhrádzať na číslo účtu uvedené v záhlaví tejto zmluvy. V prípade, ak prenajímateľ požaduje uhradiť nájomné na iný účet ako je uvedený v záhlaví tejto zmluvy, je povinný o tom písomne informovať nájomcu. Zmena účtu nie je dôvodom

na uzavretie dodatku k tejto zmluve. V cene nájomného nie je zahrnutá ročná spotreba elektrickej energie. Skutočná spotreba bude meraná podružným elektromerom a fakturovaná samostatne daňovým dokladom podľa vyúčtovania príslušným dodávateľom elektrickej energie raz ročne.“

2. V ČLÁNKU VI, PRÁVA A POVINNOSTI PRENAJÍMATEĽA A NÁJOMCU, BOD 4 Zmluvy sa ruší a nahrádza sa nasledovným znením :

„4. Prenajímateľ umožní nájomcovi označenie bankomatu nad bankomatom, a označenie reklamy bankomatu na priečelí budovy, v ktorej je umiestnený bankomat, a to svetelnou výstrchou, v súlade s Prílohou č.1 tohto dodatku, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto dodatku . Prenajímateľ sa zároveň zaväzuje zriadiť na svoje náklady elektrickú prípojku k svetelnej výstrči reklamy bankomatu , pričom nájomca sa zaväzuje odovzdať prenájomateľovi technické údaje (ako napr. transformátor, časové relé, stupeň ochrany IP a pod.) za účelom zriadenia elektrickej prípojky prenájomateľom najneskôr v deň podpisu tejto zmluvy. Ďalej sa nájomca zaväzuje vyrobiť svetelnú výstrch reklamy bankomatu v súlade s Prílohou č.2 tohto dodatku, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto dodatku a nainštalovať ju na priečelie budovy prenájomateľa, v ktorej je umiestnený bankomat v súlade s Prílohou č.1 tohto dodatku, a to všetko na svoje náklady.“

II. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Tento dodatok sa stáva nedeliteľnou súčasťou zmluvy. Ostatné články a odseky uvedené v zmluve zo dňa 28.10.2004, v znení neskorších dodatkov, ktoré neboli upravené týmto dodatkom, ostávajú platné a nezmenené.
2. Tento dodatok sa vyhotovuje v štyroch (4) rovnopisoch s platnosťou originálu, pričom dva (2) exempláre obdrží nájomca a dva (2) exempláre prenájomateľ.
3. Na dôkaz toho, že zmluvné strany si dodatok prečítali, porozumeli jeho obsahu a bez výhrad s ním súhlasia, prejav ich vôle je slobodný a vážny, určitý a zrozumiteľný a že ich zmluvná sloboda nebola obmedzená, ho oprávnení zástupcovia zmluvných strán vlastnoručne podpisujú.
4. Dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle Trnavského samosprávneho kraja v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.

V Trnave dňa 18.7.2019

V Bratislave dňa 27.5.2019

Prenajímateľ:

Nájomca:



V. r.
Mgr. Jozef Viskupič
predseda Trnavského samosprávneho kraja

V. r.
Ing. Ľubomír Mráz
manažér oddelenia manažmentu nákupu
Československá obchodná banka, a.s.

V. r.
Ing. Miroslava Gabríšková
riaditeľ odboru manažmentu majetku
Československá obchodná banka, a.s.

Prílohy:

č.1 – Fotografia budovy prenajímateľa

č.2 – Grafický návrh

č.3 - Poverenie č. 038/2013/SR

č. 4 -Poverenie č. 039/2013/SR