

Kalkulačný list výpočtu nákladov

Meno fyzickej, alebo právnickej osoby: TSK

Plocha nájmu v m²/ks: 15,00

EUR/mes. DPH CELKOM

1. Náklady nájmu nebyt. priestorov bez DPH: 52,92 € 0% 52,92 €

2. Náklady súvisiace s prevádzkou bez DPH:

(energie a iné vid' nižšie)

a

3. Ostatné náklady bez DPH:

(upratovanie, telef.prípojka vid' nižšie)

7,98 € 20% 9,58 €

Celkom fakturovaná suma / mesiac s DPH: 62,50 €

Ročný náklad celkom: 730,85 € bez DPH

750,00 € s DPH

1. Nájom: 52,92 € x 12 mes. = 635,09 € bez DPH

0,00 € s DPH

2+3 Náklady súvis.s prev.a ostat. v Eur: 7,98 € x 12 mes. = 95,76 € bez DPH

114,91 € s DPH

Poznámky:

1) Ročná výška nájom. nebyt. priestoru na 1 m² 42,339 € /m²/rok
(bez DPH, fakturuje bez DPH)2) Ročné náklady súvisiace prevádzkou bez DPH: - podľa zmluvy /m²/rok

- vodné, stočné, el. energia, teplo, stráž.obj., spr. réžia,

požiar. ochr. revízie, údržba budov a areálu

(fakturované s DPH)

3) Ostatné náklady: podľa zmluvy

- upratovanie, deratizácia, odvoz kom. odpadu bez DPH: /m²/rok

- pri vlastnom upratovaní sa uhrádza paušál za spol. priestory bez DPH: /mes

(fakturované s DPH)

- telefónna prípojka (podľa počtu prípoj.) bez DPH: /ks/mes.