

## **Darovacia zmluva**

**č. 4806/2013/ODP**

uzatvorená podľa § 628 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov

medzi zmluvnými stranami:

**Darca:** **Ing. Marián Novák**

Rodné priezvisko:

narodený:

rodné číslo:

bytom: 696 66 Sudoměřice 407, Česká republika

(ďalej ako „**darca**“)

a

**Obdarovaný:** **Trnavský samosprávny kraj**

so sídlom: Starohájska 10, 917 01 Trnava

zastúpený: Ing. Tiborom Mikušom, PhD., predsedom

IČO: 37 836 901

(ďalej ako „**obdarovaný**“)

### **Čl. I. Úvodné ustanovenia**

1. Darca je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností – pozemkov parc.registra „C“ v k.ú. Skalica: parc.č. 12108/22 (zastavané plochy a nádvoria) o výmere 902 m<sup>2</sup> a parc.č. 12108/23 (zastavané plochy a nádvoria) o výmere 321 m<sup>2</sup>, evidovaných Správou katastra Skalica na liste vlastníctva č. 4675 v spoluvlastníckom podiele 3/20 (ďalej ako „**dar**“).
2. Obdarovaný je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností uvedených v predchádzajúcom odseku v spoluvlastníckom podiele 12/20 .

### **Čl. II. Predmet zmluvy**

1. Darca týmto bezplatne prenecháva obdarovanému do jeho výlučného vlastníctva dar – spoluvlastnícky podiel na nehnuteľnostiach špecifikovaných v čl. I ods. 1 tejto zmluvy a obdarovaný tento dar s vďakou prijíma.
2. Nadobudnutie daru bolo schválené Zastupiteľstvom Trnavského samosprávneho kraja uznesením č. 712/2013/24 zo dňa 4.9.2013.

3. Vlastnícké právo k daru prejde na obdarovaného povolením vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad do katastra nehnuteľností podá po podpise tejto zmluvy obidvomi zmluvnými stranami obdarovaný, ktorý tiež uhradí poplatok s tým spojený.

#### **Čl. IV Osobitné ustanovenia**

1. Na základe uznesenia Zastupiteľstva Trnavského samosprávneho kraja č. 712/2012/2014 zo dňa 4.9.2013 bude dar po jeho nadobudnutí do vlastníctva Trnavského samosprávneho kraja zverený do správy organizácie Správa a údržba ciest TTSK, Bulharská 39, 918 53 Trnava, IČO 37847783.

#### **Čl. V. Vyhlásenia zmluvných strán**

1. Darca vyhlasuje, že je výlučným vlastníkom daru uvedeného v čl. I. tejto zmluvy, jeho právo disponovať s týmto darom nie je obmedzené a dar nie je zaťažený žiadnymi ťarchami ani právami tretích osôb, ktoré by znemožňovali alebo obmedzovali nadobudnutie vlastníckeho práva k daru obdarovaným resp. jeho užívanie, resp. z ktorého by mohli vzniknúť obdarovanému nejaké záväzky alebo povinnosti.
2. Obdarovaný vyhlasuje, že sa oboznámil s právnym a faktickým stavom daru tak ako „stoi a leží“ a v tomto stave ho od darcu preberá do svojho vlastníctva.
3. Obdarovaný berie na vedomie, že v prípade, ak sa k darcovi alebo členom jeho rodiny bude správať tak, že tým hrubo poruší dobré mravy, môže sa darca v zmysle § 630 Občianskeho zákonníka domáhať vrátenia daru.
4. Zmluvné strany berú na vedomie, že od ich podpisu na tejto listine sú svojimi prejavmi obsiahnutými v tejto zmluve viazané. Darca sa zaväzuje, že až do povolenia vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, dar nezaťaží žiadnym vecným ani záväzkovým právom tretej osoby a ani inak ho právne ani fyzicky neznehodnotí.
5. V prípade, ak by sa ktorékoľvek z vyhlásení darcu v tejto zmluve ukázalo ako nepravdivé, je obdarovaný oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť. Odstúpenie od zmluvy sa druhej zmluvnej strane doručuje v písomnej forme, pričom v takomto prípade sú zmluvné strany povinné vrátiť si navzájom poskytnuté plnenia do 10 dní odo dňa doručenia odstúpenia druhej zmluvnej strane tak, aby na žiadnej strane nevzniklo bezdôvodné obohatenie.
6. V prípade, ak by z akéhokoľvek dôvodu došlo k prerušeniu katastrálneho konania o povolenie vkladu vlastníckeho práva podľa tejto zmluvy, zmluvné strany sa zaväzujú vykonať všetky úkony nevyhnutné pre pokračovanie katastrálneho konania tak, aby vklad vlastníckeho práva k daru v prospech obdarovaného mohol byť povolený.

## **Čl. VI. Záverečné ustanovenia**

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov.
2. Táto zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch, z ktorých dve vyhotovenia obdrží Správa katastra, dve si ponechá obdarovaný a jedno darca.
3. Akékoľvek zmeny alebo doplnenia tejto zmluvy možno vykonať výlučne formou písomných dodatkov k tejto zmluve podpísaných obidvomi zmluvnými stranami.
4. Zmluvné strany prehlasujú a potvrdzujú, že táto zmluva vyjadruje ich skutočnú a slobodnú vôľu, zmluvu podpísali slobodne a vážne, nie pod nátlakom a nie v tiesni ako aj nie za nápadne nevýhodných podmienok, s obsahom zmluvy sa podrobne oboznámili, porozumeli všetkým ustanoveniam zmluvy a na znak toho zmluvu vlastnoručne podpisujú.

V Skalici dňa 10.10.2013

V Trnave dňa 26.9.2013

**Darca:**

**Obdarovaný:**

v.r.

v.r.

---

Ing. Marián Novák

---

Ing. Tibor Mikuš, PhD.  
predseda TTSK