

Zmluva o dielo 70/2019/OSaP

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov v spojení s ust. zák. č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

medzi

ZMLUVNÉ STRANY:

Objednávateľ:

Zastúpený:

Sídlo:

IČO:

DIČ:

Bankové spojenie:

Číslo bežného účtu IBAN:

Trnavský samosprávny kraj

Mgr. Jozef Viskupič, predseda TTSK

Starohájska 10, 917 01 Trnava

37836901

2021628367

štátna pokladnica

SK18 8180 0000 0070 0050 1106

(ďalej len „**Objednávateľ**“)

a

Zhotoviteľ:

Zastúpený:

Sídlo:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Bankové spojenie:

Číslo účtu (IBAN):

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel sro, vložka č. 43366/T

ADIZ atelier s.r.o.

Ing. Marek Mečír, konateľ

Krajná 7716/9A, 917 01 Trnava

52045650

2120878782

nie je platca DPH

Unicredit Bank

SK87 1111 0000 0015 3244 8003

(ďalej len „**Zhotoviteľ**“)

(ďalej spolu **Objednávateľ** a **Zhotoviteľ** aj ako „**zmluvné strany**“)

Preambula

Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania v zmysle § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov s názvom: **„Návštevnícke centrum pri Vodnom mlyne v Tomášikove – vypracovanie projektovej dokumentácie“**.

Čl. I

Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje za podmienok dohodnutých v tejto zmluve o dielo (ďalej len „**ZoD**“) vypracovať a dodať vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť pre **Objednávateľa** dielo: **„Návštevnícke centrum pri Vodnom mlyne v Tomášikove – vypracovanie projektovej dokumentácie“** v rozsahu:

- 1.1. Geodetické zameranie
- 1.2. Projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie
- 1.3. Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie s podrobnosťou realizačného projektu
- 1.4. Odborný autorský dohľad
- 1.5. Inžinierska činnosť

ďalej spolu aj ako „predmet zmluvy“, „dielo“ a jednotlivé ako „časti diela“ alebo „jednotlivé plnenia“.

2. Podrobný rozsah, obsah a forma spracovania predmetu zmluvy, resp. jednotlivých plnení sú

3. špecifikované v Prílohe č. 1 tejto zmluvy - Opis predmetu zmluvy, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
4. Zhotoviteľ je povinný vyžiadať si od Objednávateľa všetky potrebné podklady a informácie, ktoré súvisia s plnením predmetu zmluvy. Objednávateľ je povinný jemu dostupné informácie poskytnúť. Rovnako aj Zhotoviteľ je povinný pred spracovaním diela preveriť si existenciu podzemných inžinierskych sietí.
5. PD podľa bodu 1.2. a 1.3. tohto článku sa považuje za ucelenú časť plnenia, ktorá bude Objednávateľovi odovzdaná za podmienok uvedených v tejto zmluve.
6. PD bude vypracovaná a overená osobou odborne spôsobilou pre vykonanie požadovaných prác.
7. Predmet zmluvy bude vypracovaný v zmysle ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a jeho vykonávacích vyhlášok.
8. Projektovú dokumentáciu Zhotoviteľ spracuje aj v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 343/2015 Z. z.“) vzhľadom na skutočnosť, že realizácia diela bude uskutočnená po výberovom konaní na Zhotoviteľa diela, čo znamená, že nie je možné v PD uvádzať obchodné mená a technické špecifikácie, ktoré by odkazovali na konkrétny výrobok či výrobcu, ale iba presný opis ich parametrov.
9. Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne splnený predmet zmluvy, resp. jednotlivé časti plnenia prevezme a zaplatí za jeho vykonanie dohodnutú cenu.
10. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že oprávnené pripomienky dotknutých orgánov a správcov inžinierskych sietí zapracuje do projektovej dokumentácie po prerokovaní s Objednávateľom do 10 dní po tom, čo sa o nich dozvedel, ak nedôjde k dohode o inom termíne tak, aby termín plnenia podľa čl. 2 tejto zmluvy bol dodržaný.

Čl. II.

Termín, spôsob plnenia a miesto dodania diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje riadne a včas splniť predmet zmluvy v rozsahu podľa čl. I. a Prílohy č. 1 tejto zmluvy, v súlade s Výzvou na predloženie ponuky a s jeho ponukou predloženou v rámci verejného obstarávania uvedeného v preambule tejto zmluvy riadne a včas.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá jednotlivé časti diela v nasledovných termínoch:
 - 2.1. Geodetické zameranie a PD pre územné rozhodnutie: **do 14 dní od nadobudnutia účinnosti ZoD**
 - 2.2. Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie v podrobnostiach realizačného projektu: **do 30 dní od nadobudnutia účinnosti ZoD**
 - 2.3. Odborný autorský dohľad: **od začatia realizácie stavby do ukončenia stavby, resp. do nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia,**
 - 2.4. Inžinierska činnosť: **do vybavenia stavebného povolenia**
3. Odovzdanie a prevzatie jednotlivých častí predmetu zmluvy v zmysle čl. 1 ods. 1 sa uskutoční na základe Protokolu o odovzdaní a prevzatí (ďalej len „protokol“), podpísaného oboma zmluvnými stranami. Protokol Zhotoviteľ vyhotoví v piatich origináloch a bude minimálne obsahovať údaje o Objednávateľovi a Zhotoviteľovi, predmet plnenia a prílohy, pričom protokol musí jasne preukázať, že odovzdávaná časť predmetu zmluvy bola zhotovená a dodaná podľa požiadaviek tejto zmluvy a jej príloh. Štyri originály protokolu sú určené pre Objednávateľa a jeden originál pre Zhotoviteľa. Za Objednávateľa dielo prevezme a príslušný protokol podpíše: Ing. Miroslav Knap, riaditeľ odboru stratégie a projektov.
4. Protokol o prevzatí časti plnenia podľa čl. 1 ods. 1 body 1.1. a 1.2. a 13 bude podpísaný až po prekontrolovaní jeho štruktúry a rozsahu odovzdaného diela, resp. časti diela Objednávateľom.
5. Predmet tejto zmluvy je splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním predmetu zmluvy v zmysle čl. 1. tejto zmluvy Objednávateľovi.

6. Ak pri preberaní niektorej časti diela Objednávateľ zistí, že táto časť plnenia má vady, túto časť plnenia neprevezme a spíše so Zhotoviteľom zápis o zistených vadách, spôsobe a termíne ich odstránenia. Zhotoviteľ má povinnosť odovzdať túto časť plnenia bezodkladne po odstránení zistených väd, najneskôr v termíne určenom v zápise.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade ak vplyvom vis major dôjde k vzniku okolností, ktoré zabránia riadnemu a včasnému splneniu predmetu zmluvy v dohodnutej lehote plnenia, lehota na plnenie sa primerane predĺži o dobu trvania takejto prekážky. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu písomne oznámiť Objednávateľovi vznik tejto okolnosti, majúcej vplyv na predĺženie lehoty plnenia.
8. Podmienkou pre vykonanie Odborného autorského dohľadu podľa čl. 1 ods. 1 bod 1.4 je uzatvorenie zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku (ďalej len „zmluvy o NFP“). V prípade, ak vyššie uvedená zmluva o NFP nebude uzatvorená, predmet zmluvy bude považovaný za splnený odovzdaním predmetu zmluvy v zmysle čl. 1 ods. 1 bod 1.1., 1.2., 1.3., 1.5 a povinnosť Zhotoviteľa plniť predmet zmluvy podľa čl. 1 ods. 1 bod 1.4, ako aj povinnosť Objednávateľa zaplatiť za vykonanie OAD podľa tejto zmluvy, dňom doručenia oznámenia o neschválení žiadosti o NFP, zaniká.

Článok 3

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zhotoviteľ je povinný postupovať pri plnení tejto zmluvy s maximálnou odbornou starostlivosťou a pozornosťou a v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, technickými normami, touto zmluvou, s výzvou na predloženie ponuky v rámci verejného obstarávania uvedeného v preambule tejto zmluvy, s vyjadreniami verejnoprávných orgánov a organizácií a pokynmi Objednávateľa.
2. Zhotoviteľ diela v zmysle tejto zmluvy je povinný spolupracovať so zhotoviteľom verejnej práce s názvom „**Návštevnícke centrum pri Vodnom mlyne v Tomášikove**“ pri vypracúvaní kontrolného a skúšobného plánu verejnej práce a pri spracovaní plánu užívania verejnej práce.
3. Zhotoviteľ je povinný oznámiť Objednávateľovi všetky okolnosti, ktoré zistil pri plnení predmetu zmluvy a ktoré môžu mať vplyv na zmenu pokynov Objednávateľa. Od pokynov Objednávateľa sa Zhotoviteľ môže bez predchádzajúceho súhlasu odchýliť len ak je to naliehavo nevyhnutné v záujme Objednávateľa a ak Zhotoviteľ nemôže včas dostať jeho súhlas.
4. Objednávateľ sa zaväzuje včas odovzdať Zhotoviteľovi všetky písomnosti a informácie, ktoré vyplývajú z plnenia predmetu zmluvy a informovať ho o všetkých skutočnostiach, ktoré majú vplyv na plnenie predmetu zmluvy.
5. V záujme riadneho splnenia predmetu tejto zmluvy sa Objednávateľ zaväzuje poskytnúť Zhotoviteľovi na jeho žiadosť potrebnú súčinnosť.
6. Zhotoviteľ vyhlasuje, že vykonanie predmetu zmluvy v rozsahu podľa čl. 1 a prílohy č. 1 tejto zmluvy je predmetom činnosti Zhotoviteľa a disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k ich poskytnutiu potrebné.
7. Zhotoviteľ je povinný chrániť práva a oprávnené záujmy Objednávateľa a zaväzuje sa vykonávať predmet zmluvy s maximálnou odbornou starostlivosťou, v záujme a v prospech Objednávateľa.
8. Zhotoviteľ zaručuje úplnosť, kvalitu a komplexnosť spracovania diela pre požadovaný účel v zmysle čl. 1 tejto zmluvy.
8. Zhotoviteľ zabezpečí splnenie svojich záväzkov podľa tejto zmluvy vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
9. Zhotoviteľ sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/auditú súvisiaceho s dodávaným tovarom, prácami a službami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy, a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnené osoby na výkon kontroly/auditú sú najmä:
 - a) Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky a ním poverené osoby,
 - b) Ministerstvo financií Slovenskej republiky a ním poverené osoby,
 - c) Úrad vládneho auditu,

- d) Protimonopolný úrad Slovenskej republiky,
 - e) Kontrolné orgány Európskej únie,
 - f) Výbor pre vnútorný audit a vládny audit;
 - g) Najvyšší kontrolný úrad Slovenskej republiky;
 - h) Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov.
3. Zhotoviteľ vyhlasuje, že v čase podpisu zmluvy má splnené povinnosti, ktoré mu vyplývajú zo zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. V prípade, ak sa budú na strane Zhotoviteľa ako zmluvnej strany podieľať viaceré subjekty, podmienkou podľa predchádzajúcej vety musia splniť všetky tieto subjekty.

Článok 4

Cena a platobné podmienky

1. Celková cena diela bola medzi zmluvnými stranami stanovená na základe výsledkov verejného obstarávania uvedeného v preambule tejto zmluvy nasledovne:

1.1. Geodetické zameranie	
Cena bez DPH	450,- €
DPH 20%	Nie je platca DPH
Cena celkom	450,- €

1.2. Projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie	
Cena bez DPH	2 450,- €
DPH 20%	Nie je platca DPH
Cena celkom	2 450,- €

1.3. Projektová dokumentácie pre stavebné povolenie a realizáciu stavby	
Cena bez DPH	5 740,- €
DPH 20%	Nie je platca DPH
Cena celkom	5 740,- €

1.4. Odborný autorský dohľad (OAD)	
Cena bez DPH	900,- €
DPH 20%	Nie je platca DPH
Cena celkom	900,- €

1.5 Inžinierska činnosť	
Cena bez DPH	2 240,- €
DPH 20%	Nie je platca DPH
Cena celkom	2 240,- €

Cena spolu	
Cena bez DPH	11 780,- €
DPH 20%	Nie je platca DPJH
Cena celkom	11 780,- €

Uvedená cena celkom s DPH je konečná a zahŕňa všetky náklady, ktoré Zhotoviteľovi vzniknú v súvislosti s plnením tejto zmluvy

- Podkladom pre úhradu ceny za zhotovenie diela podľa čl. 4 ods. 1 tejto zmluvy budú čiastkové faktúry vystavené Zhotoviteľom po protokolárnom odovzdaní a prevzatí jednotlivých častí plnenia podľa čl. 1 ods. 1, v zmysle čl. 2 ods. 2 a 3 tejto zmluvy. Fakturácia za OAD bude uskutočnená po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia. Lehota splatnosti faktúry je 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry vystavenej Zhotoviteľom Objednávateľovi. Súčasťou každej čiastkovej faktúry bude Protokol o odovzdaní a prevzatí časti plnenia, podpísaný obidvoma zmluvnými stranami.
- Objednávateľ uhradí cenu podľa bodu 1 tohto článku za riadne splnený predmet zmluvy, resp. časť plnenia prevodom finančných prostriedkov na účet Zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy na základe vystavenej faktúry.
- Faktúra vyhotovená v 4 rovnopisoch musí obsahovať náležitosti v zmysle platných zákonov upravujúcich náležitosti účtovných a daňových dokladov.
- Faktúra – daňový doklad vystavená Zhotoviteľom musí obsahovať názov diela: „*Návštevnícke centrum pri Vodnom mlyne v Tomášikove - vypracovanie projektovej dokumentácie*“.
- Objednávateľ vykoná pred úhradou faktúry jej vecnú a formálnu kontrolu, vrátane jej príloh. V prípade, že faktúra bude neúplná alebo bude obsahovať nesprávne údaje alebo nebude obsahovať náležitosti vyžadované právnymi predpismi alebo náležitosti deklarované v tejto zmluve, Objednávateľ vráti faktúru Zhotoviteľovi na opravu resp. prepracovanie. Zhotoviteľ je povinný predložiť novú faktúru; v tomto prípade sa lehota splatnosti faktúry bude odvíjať od termínu predloženia novej faktúry. Pre účely tejto zmluvy sa za deň úhrady považuje deň odoslania príslušnej peňažnej sumy z účtu Objednávateľa na účet Zhotoviteľa.

Článok 5

Podklady a spolupôsobenie Objednávateľa a Zhotoviteľa

- Objednávateľ sa zaväzuje, že počas plnenia predmetu zmluvy poskytne Zhotoviteľovi v nevyhnutne potrebnom rozsahu spolupôsobenie, spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, spresnení podkladov, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy.
- Objednávateľ aj Zhotoviteľ určili zodpovedných pracovníkov, s ktorými budú prejednávané požiadavky vyplývajúce z predmetu tejto zmluvy nasledovne:

Zodpovedný pracovník za Objednávateľa: Ing. Gabriela Hrebíková, 0911 170 143,
e-mail: gabriela.hrebikova@trnava-vuc.sk

Zodpovedný pracovník za Zhotoviteľa: Ing. Marek Mečír, 0903 694 754, e-mail: adiz@outlook.sk

- Zhotoviteľ bude informovať Objednávateľa o stave rozpracovanosti PD na pravidelných kontrolných poradách v súlade s § 12 ods.1 písm. a) bod 2 zákona č.254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov, ktoré bude zhotoviteľ organizovať podľa potreby - minimálne v úvode, 1× v priebehu prác a 1× v závere prác. Záznamy z porad bude spracovávať Zhotoviteľ, pričom ich musí zástupca Objednávateľa odsúhlasiť, prípadne doplniť najneskôr do 3 pracovných dní. Tieto záznamy budú súčasťou dokladovej časti PD. Pozvanie na kontrolnú poradu organizuje Zhotoviteľ.

Článok 6 **Zodpovednosť za vady, záruka**

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto ZoD je zhotovený podľa tejto zmluvy a že po dobu stanovenú v odseku 3. tohto článku zmluvy bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve a bude spôsobilý k použitiu na dohodnutý účel. V rámci tejto zodpovednosti Zhotoviteľ zodpovedá výslovne aj za to, že PD je zhotovená tak, že na jej základe je možné realizovať predmetnú stavbu pri dodržaní rozpočtu, ktorý je súčasťou PD. Za vady PD sa považuje každá zmena výkazu výmer zrealizovaná po odovzdaní a prevzatí PD, ktorá má za následok zmenu rozpočtu.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má projektová dokumentácia v čase jej odovzdania Objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní zodpovedá vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností a nedodržaním platných noriem. Ide napr. o vady, ktoré sa prejavia počas realizácie stavby podľa tejto projektovej dokumentácie a ovplyvnia ju na kvalite alebo zvýšení realizačných nákladov, čo spôsobí napr. nesúlad výkresovej dokumentácie a výkazu výmer, neúplnosť projektovej dokumentácie – vynechanie projektovej práce alebo materiálu v rozpočte, resp. vo výkaze výmer a to až do dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia resp. rozhodnutia o užívaní stavby. Tento záväzok prechádza aj na prípadného právneho nástupcu Zhotoviteľa.
3. Záručná doba na projektovú dokumentáciu je päť rokov a začína plynúť odo dňa odovzdania projektovej dokumentácie bez väd Objednávateľovi a neplynie v čase odstraňovania väd zo strany Zhotoviteľa.
4. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od Objednávateľa, ak Zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nesprávnosť alebo nevhodnosť, prípadne na ňu písomne upozornil Objednávateľa a ten na ich použití trval.
5. Pre prípad vady plnenia dojednávajú zmluvné strany právo Objednávateľa požadovať a povinnosť Zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady plnenia.
6. Prípadnú reklamáciu vady diela je Objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady, v písomnej forme (aj v elektronickej podobe – e-mail a následne písomnou formou) u Zhotoviteľa. Zhotoviteľ sa zaväzuje po uplatnení reklamácie Objednávateľa reklamovanú vadu odstrániť v lehote do **5 pracovných dní** od jej uplatnenia Objednávateľom, ak nedôjde k dohode o inom termíne vzhľadom na rozsah zistenej vady. K reklamácii sa zhotoví písomný zápis potvrdený oboma zmluvnými stranami.
7. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je poistený pre prípad zodpovednosti za škodu spôsobenú jeho činnosťou. Doklad o poistení Objednávateľovi na požiadanie predloží.
8. Zhotoviteľ zodpovedá Objednávateľovi za škodu, ktorú mu spôsobí pri plnení tejto zmluvy.
9. V prípade, že vady diela nemožno odstrániť alebo ich Zhotoviteľ neodstráni v stanovenej lehote, má Objednávateľ právo od zmluvy odstúpiť. V prípade, že Zhotoviteľ neodstráni v stanovenej lehote vady plnenia je Objednávateľ tiež oprávnený zabezpečiť odstránenie väd na náklady Zhotoviteľa.
10. Zhotoviteľ berie na vedomie, že opravy väd predmetu diela nie sú predmetom výkonu odborného autorského dohľadu.
11. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne Objednávateľovi alebo tretej osobe v dôsledku porušenia jeho povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo v dôsledku porušenia všeobecne záväzných predpisov Zhotoviteľom.

Článok 7 **Osobitné ustanovenia**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že odovzdaním každej jednotlivéj časti plnenia prechádza na Objednávateľa vlastnícke právo k odovzdanej časti diela.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že dielo sa zhotovuje za účelom realizácie projektu v rámci programu spolupráce Interreg V-A SK-HU. Zhotoviteľ týmto udeľuje Objednávateľovi súhlas (licenciu) na

použitie diela v neobmedzenom rozsahu, najmä na vyhotovenie rozmnoženín diela, rozširovanie diela v rámci realizácie projektu, príp. jeho ďalšie spracovanie. Tento súhlas sa udeľuje bezodplatne, na neobmedzený čas a trvá aj po ukončení platnosti tejto zmluvy.

Článok 8

Sankcie a odstúpenie od zmluvy

1. V prípade omeškania Objednávateľa s peňažným plnením má Zhotoviteľ právo na úrok z omeškania v zmysle príslušných právnych predpisov.
2. V prípade, že Zhotoviteľ nedodá jednotlivé časti plnenia zmluvy v termínoch podľa čl. 2 ods. 2 zmluvy, má Objednávateľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 1 % zo zmluvnej ceny za jednotlivé plnenie (uvedenej v článku 4 ods. 1) za každý deň omeškania až do jeho prevzatia Objednávateľom.
3. V prípade, že časť diela v zmysle čl. 1 ods. 1 bod 1.3. tejto zmluvy (v grafickej, v textovej časti alebo vo výkaze výmer a kubatúr) bude mať vady, je Objednávateľ oprávnený požadovať od Zhotoviteľa zmluvnú pokutu až do výšky 25% z celkovej zmluvnej ceny plnenia uvedenej v čl. 4 ods. 1 bod 1.1.
4. Ak sa Zhotoviteľ dostane do omeškania s odstránením väd diela podľa článku 6 ods. 6 tejto zmluvy, je Objednávateľ oprávnený uplatniť voči Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške **50 eur** za každý deň omeškania.
5. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo Objednávateľa na náhradu škody. Toto neplatí v prípade, že Zhotoviteľ nesplní svoj záväzok z dôvodu spôsobeného na strane Objednávateľa.
6. Objednávateľ je oprávnený zmluvnú pokutu vyfakturovať okamžite ako mu vznikne podľa tejto zmluvy na ňu nárok, splatnosť faktúr je 30 dní od ich doručenia Zhotoviteľovi.
7. Každá zo zmluvných strán je oprávnená od tejto zmluvy odstúpiť v prípade jej závažného alebo opakovaného porušenia druhou zmluvnou stranou, pričom za podstatné porušenie zmluvy zo strany Zhotoviteľa sa považuje:
 - nevykonanie dohodnutého predmetu zmluvy v zmysle tejto zmluvy a jej príloh,
 - nedodržanie termínu plnenia.
7. Platnosť tejto zmluvy neskončí skôr ako vyrovnanie peňažných záväzkov medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom vyplývajúce z tejto zmluvy.

Článok 9

Osobitné ustanovenia pre výkon činnosti odborného autorského dohľadu

1. Plnenie výkonu odborného autorského dohľadu podľa tejto zmluvy je počas realizácie stavby podľa vypracovanej PD, ktorá je predmetom tejto zmluvy, až do nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať OAD na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo, podľa pokynov Objednávateľa, STN EN, všeobecných záväzných predpisov a v termíne dohodnutom touto zmluvou.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že výkon odborného autorského dohľadu bude Zhotoviteľom vykonaný podľa sadzovníka UNIKA, minimálne však v rozsahu uvedenom v prílohe č. 1 tejto zmluvy.
4. Súčasťou OAD je tiež povinnosť Zhotoviteľa spolupracovať pri vypracovaní kontrolného a skúšobného plánu s budúcim Dodávateľom stavby v zmysle § 12 ods. 1 písm. a) bod 3 zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov.
5. Výsledky všetkých činností vykonaných podľa tejto zmluvy je povinný Zhotoviteľ odsúhlasovať s Objednávateľom.
6. V rámci OAD musí byť investor – Objednávateľ informovaný o zisteniach o nedodržaní realizačného projektu, právnych predpisov a technických noriem.

7. Predmet plnenia OAD sa považuje za splnený potvrdením technického dozoru investora (Objednávateľa) alebo iného povereného pracovníka Objednávateľa o výkone odborného autorského dohľadu nad realizáciou stavby a podpísaním protokolu v zmysle článku 2 ods. 3 tejto zmluvy.

Článok 10
Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Objednávateľa v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám.
2. Zmeny tejto zmluvy možno uskutočňovať len písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.
3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je
Príloha č. 1 - Opis predmetu zmluvy
Príloha č. 2 - Cenová ponuka Zhotoviteľa predložená v rámci verejného obstarávania uvedeného v preambule tejto zmluvy
4. Zmluva sa vyhotovuje v šiestich rovnopisoch majúcich platnosť originálu, z ktorých Objednávateľ obdrží štyri vyhotovenia a Zhotoviteľ dve vyhotovenia.
5. Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú upravené v tejto zmluve, sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a ustanoveniami ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území SR.
6. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a prehlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne, vážne, zrozumiteľne, čo svojimi podpismi potvrdzujú.

V Trnave, dňa: 9.12.2019

V Trnave, dňa: 12.12.2019

Za Zhotoviteľa :

Za Objednávateľa :

v. r.

Ing. Marek Mečír
konateľ

v. r.

Mgr. Jozef Viskupič
predseda TTSK

Opis predmetu zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je vypracovať a dodať projektovú dokumentáciu s názvom:

„Návštevnícke centrum pri Vodnom mlyne v Tomášikove“

Projektová dokumentácia bude riešiť výstavbu budovy ako prvého kontaktu návštevníka Vodného mlyna v Tomášikove.

Budova bude slúžiť na zakúpenie vstupeniek, propagačných predmetov, a bude mať aj priestor na organizovanie rôznych workshopov a stretnutí pre cca 35 ľudí.

Riešené územie sa nachádza v k. ú. Tomášikovo. Ide o parcelu č. 527/4, ktorej vlastníkom je Slovenská republika a správcom Lesy Slovenskej republiky, š. p. Banská Bystrica. Budova bude navrhnutá v čo najtesnejšej blízkosti vodného mlyna.

Projektová dokumentácia bude riešiť:

- základným konštrukčným materiálom: drevo a sklo,
- osvetlenie a vykurovanie - elektrickým prúdom,
- vodovod – objekt bude mať vlastnú studňu,
- kanalizácia – vlastná žumpa,
- sociálne zariadenie - samostatné WC pre mužov, ženy ako aj pre imobilných
- miestnosť pre kuchyňku so zázemím pre personál, ktorá zároveň bude využívaná v čase konania workshopov,
- technická miestnosť,
- vonkajšia terasa,
- situačné riešenie - časť pre návštevníkov, časť pre personál a časť pre organizovanie rôznych podujatí,
- bezbarierovosť,
- spevnené plochy z budovy k prístupovej komunikácii,
- veľkosť zastavanej plochy verejný obstarávateľ nestanovuje, vyplynie z návrhu situačného riešenia.

Dielo musí spĺňať architektonicko-stavebné a typologicko-prevádzkové minimum bezbariérovej architektúry, ktorá je definovaná vo Vyhláske Ministerstva životného prostredia č.532/2002 Z. z. o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

Rozsah predmetu zákazky:

- A) *Geodetické zameranie územia* s podrobnosťou a rozsahom potrebným pre daný stupeň projektu vrátane overenia existencie, polohy, technického stavu a funkčnosti všetkých inžinierskych sietí v záujmovom území.
- B) *Projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie* – spracovanie projektovej dokumentácie pre vydanie územného rozhodnutia.
- C) *Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie s podrobnosťou realizačného projektu* spracovanie projektovej dokumentácie v uvedenom stupni znamená, že PD bude podkladom pre vydanie stavebného povolenia a zároveň bude podkladom i pre samotnú realizáciu stavby.
- D) *Odborný autorský dohľad* počas realizácie stavby až do nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia.
- E) *Inžinierska činnosť súvisiaca s vydaním stavebného povolenia* - bude spočívať v zabezpečení potrebných rozhodnutí, stanovísk, vyjadrení, súhlasov, posúdení dotknutých orgánov a organizácií, ktoré budú predkladané na stavebný úrad spolu so žiadosťou o vydanie stavebného povolenia.
Zabezpečenie stavebného povolenia pre PD bude plne v kompetencii zhotoviteľa projektovej dokumentácie.

PD musí obsahovať aj odborný výpočet predpokladaných energetických úspor vypracovaný odborne spôsobilou osobou v súlade so zákonom č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov v znení neskorších predpisov a príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov. Doklad o výške energetickej

úspory bude vyjadrený v znížení potreby tepla na vykurovanie budovy. PD musí byť navrhnutá tak, aby stavba dosahovala parametre **minimálne nízkoenergetických budov**.

PD bude obsahovať aj návrh vnútorného vybavenia.

Uchádzač spracuje návrh budovy v dvoch variantoch, odsúhlasený variant bude dopracovaný do realizačného projektu.

Rozpočet musí byť spracovaný tak, aby obsahoval všetky stavebné, remeselné a montážne práce a zodpovedal aktuálnej cenovej úrovni v čase spracovania projektovej dokumentácie. Rozpočet a výkaz výmer musí byť spracovaný do realizovateľných celkov. Položkový rozpočet a výkaz výmer musia byť v zmysle kódov rozpočtových cenníkov a výkaz výmer musí obsahovať konkrétne výpočty množstiev jednotlivých položiek (dĺžky, plochy, kubatúry, množstvá a pod.). **V projektovej dokumentácii a rozpočte nesmie uchádzač uvádzať presné názvy výrobkov, materiálov a výrobcov, uvedie iba ich presný opis (technické, kvalitatívne vlastnosti materiálov).**

Technické požiadavky sa nesmú odvolávať na konkrétneho výrobcu, výrobný postup, obchodné označenie, patent, typ, oblasť alebo miesto pôvodu alebo výroby, ak by tým dochádzalo k znevýhodneniu alebo k vylúčeniu určitých záujemcov alebo tovarov, ak si to nevyžaduje predmet zákazky. Takýto odkaz možno použiť len vtedy, ak nemožno opísať predmet zákazky /položky/ dostatočne presne a zrozumiteľne, a takýto odkaz musí byť doplnený slovami „alebo ekvivalentný“. Zhotoviteľ uvedie, čo sa považuje za ekvivalentné s označením všetkých parametrov, ktoré majú byť pri ekvivalencii skúmané s odôvodnením prečo je daný parameter potrebný. Opis predmetu plnenia nesmie odkazovať priamo a ani nepriamo na jedného výrobcu a ani jeho výrobok.

PD bude vypracovaná v slovenskom jazyku. Objednávateľ vyžaduje odovzdať grafickú i textovú časť:

Geodetické zameranie územia

- v písomnej (tlačenej) forme v 2 vyhotoveniach
- v elektronickej forme na CD nosiči v 2 vyhotoveniach

Projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie

- v písomnej (tlačenej) forme v 6 vyhotoveniach
- v elektronickej forme na CD nosiči v 1 vyhotovení – grafickú časť vo formáte súborov DWG alebo DGN v súradnicovom systéme S-JSTK, tabuľkovú časť vo formáte XLS, textovú časť vo formáte DOC - v elektronickej forme na CD nosiči v 1 vyhotovení – grafickú časť, textovú časť a tabuľkovú časť v PDF

Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie s podrobnosťou realizačného projektu

- v písomnej (tlačenej) forme v 8 vyhotoveniach, rozpočet a výkaz výmer v 2 vyhotoveniach
- elektronickej forme na CD nosiči v 1 vyhotovení - grafická časť vo formáte súborov DWG alebo DGN v súradnicovom systéme S-JSTK, tabuľkovú časť (rozpočet a výkaz výmer s výpočtom množstiev) vo formáte XLS, textovú časť vo formáte DOC
- v elektronickej forme na CD nosiči v 1 vyhotovení – grafickú časť, textovú časť a tabuľkovú časť v PDF

Predmetom zákazky bude aj:

Výkon činnosti odborného autorského dohľadu – v rozsahu podľa prílohy aktuálneho Sadzobníka UNIKA pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností a zabezpečenie činnosti koordinátora projektovej dokumentácie s vypracovaním plánov bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (§ 5 nar. vl. č. 396/2006 Z. z.).

Činnosť odborného autorského dohľadu zahŕňa:

- účasť na odovzdaní staveniska zhotoviteľovi stavby,
- dohľad nad dodržaním projektu s prihliadnutím na podmienky určené stavebným povolením s poskytovaním vysvetlení potrebných pre plynulosť stavby,
- posudzovanie návrhov zhotoviteľa stavby na zmeny a odchýlky oproti projektovej dokumentácii z pohľadu dodržania technicko-ekonomických parametrov stavby, dodržania lehôt výstavby, prípadne ďalších údajov a ukazovateľov,
- vyjadrenia k požiadavkám o väčšie množstvo výrobkov a výkonov oproti prerokovanej dokumentácii,
- účasť na kontrolných dňoch počas realizácie stavby,
- účasť na odovzdaní a prevzatí stavby alebo jej časti,
- účasť na kolaudačnom konaní.

Návrh plánu užívania verejnej práce

Projektant bude spolupracovať so zhotoviteľom verejnej práce pri vypracovávaní návrhu plánu užívania verejnej práce v zmysle § 12 ods. 6 zákona č. 254/1998 Z. z. v znení neskorších predpisov. Projektant bude spolupracovať pri vypracovaní kontrolného a skúšobného plánu verejnej práce v zmysle § 12 ods. 3 zákona č. 254/1998 Z. z. v znení neskorších predpisov so zhotoviteľom verejnej práce.

PD musí byť spracovaná v súlade so zákonom č. 50/76 Zb. v znení neskorších predpisov (Stavebný zákon) a vyhláškami MŽP SR č. 453/2000 Z. z. a č. 532/2002 Z. z., príslušnými STN, všeobecno-technickými požiadavkami na výstavbu, zákonom MŽP SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení noviel a príslušných vyhlášok a STN a Zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní

Štruktúru PD požadujeme vypracovať v zmysle prílohy č. 2 a 3 Sadzobníka pre navrhovanie cien projektových prác a inžinierskych činností 2017, UNIKA

Návrh na plnenie kritéria - Cenová ponuka

Predmet zákazky: **Návštevnícke centrum pri Vodnom mlyne v Tomášikove - vypracovanie projektovej dokumentácie**

Identifikačné údaje uchádzača: (doplň a podpíše uchádzač)

Názov: ADIZ atelier s.r.o
 Adresa: Krajná 9A, 917 01 Trnava
 IČO: 52045650

Zodpovedný pracovník za úspešného uchádzača:

Titul, meno a priezvisko Ing. Marek Mečír
 Telefón 0903 694 754
 E-mail adiz@adiz.eu

Popis	Cena v EUR bez DPH	DPH	Cena v EUR s DPH
Geodetické zameranie	450,-		
PD pre územné rozhodnutie	2.450,-		
PD pre stavebné povolenie v podrobnostiach realizačného projektu	5.740,-		
Odborný autorský dohľad	900,-		
Inžinierska činnosť	2.240,-		
SPOLU	11.780,-		

~~Som/nie som platcom DPH.~~

*nehodiace sa prečiarknite

V Trnave, dňa 15.11.2019