

# **Z M L U V A**

## **o zverení majetku do správy č. 2021-26-OÚ**

uzatvorená medzi :

<b>vlastníkom</b>	:	<b>Trnavský samosprávny kraj</b>
v zastúpení:		<b>Mgr. Jozef Viskupič</b>
		<b>predseda</b>
sídlo:		<b>Starohájska ulica 6868/10</b>
		<b>917 01 Trnava</b>
IČO:		<b>37836901</b>
DIČ:		<b>2021628367</b>
/ďalej len „vlastník“/		

**a**

<b>správcom</b>	:	<b>Správa a údržba ciest TTSK</b>
v zastúpení:		<b>Ing. Dalibor Trebichalský</b>
		<b>riaditeľ</b>
sídlo:		<b>Bulharská 39</b>
		<b>918 53 Trnava</b>
IČO:		<b>37847783</b>
DIČ:		<b>2021777516</b>
/ďalej len „správca“/		

### Čl. 1

Trnavský samosprávny kraj je vlastníkom nehnuteľného majetku a to:

- a) pozemku parc. reg. „C“ č. 576 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 2820 m<sup>2</sup> nachádzajúceho sa v katastrálnom území Horné Mýto, okres Dunajská Streda, obec Horné Mýto, zapísaného na LV č. 2052, KZ 111, bližšie špecifikovaná v Prílohe č. 2 (inventárna karta č. 9/093/711),
- b) pozemku parc. reg. „C“ č. 669 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 8010 m<sup>2</sup> nachádzajúceho sa v katastrálnom území Horné Mýto, okres Dunajská Streda, obec Horné Mýto, zapísaného na LV č. 2052, KZ 111, bližšie špecifikovaná v Prílohe č. 3 (inventárna karta č. 9/093/712),
- c) pozemku parc. reg. „C“ č. 654/4 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1414 m<sup>2</sup> nachádzajúceho sa v katastrálnom území Horné Mýto, okres Dunajská Streda, obec Horné Mýto, zapísaného na LV č. 2052, KZ 111, bližšie špecifikovaná v Prílohe č. 4 (inventárna karta č. 9/093/713),
- d) pozemku parc. reg. „C“ č. 654/5 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 17 440 m<sup>2</sup> nachádzajúceho sa v katastrálnom území Horné Mýto, okres Dunajská Streda, obec Horné Mýto, zapísaného na LV č. 2052, KZ 111, bližšie špecifikovaná v Prílohe č. 5 (inventárna karta č. 9/093/714),
- e) pozemku parc. reg. „E“ č. 514 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 4921 m<sup>2</sup> nachádzajúceho sa v katastrálnom území Horné Mýto, okres Dunajská Streda, obec

Horné Mýto, zapísaného na LV č. 2052, KZ 111, bližšie špecifikovaná v Prílohe č. 6 (inventárna karta č. 9/093/715),

- f) pozemku parc. reg. „E“ č. 325 – ostatná plocha s výmerou 10 919 m<sup>2</sup> nachádzajúceho sa v katastrálnom území Horné Mýto, okres Dunajská Streda, obec Horné Mýto, zapísaného na LV č. 2052, KZ 111, bližšie špecifikovaná v Prílohe č. 7 (inventárna karta č. 9/093/716).

## Čl. 2

Vlastník na základe Uznesenia Zastupiteľstva Trnavského samosprávneho kraja č. 65/2018/05 zo dňa 20. júna 2018 zveruje majetok opísaný v Čl. 1 tejto zmluvy do správy a užívania správcovi na účel, ktorý je v súlade s predmetom činnosti uvedeným v zriaďovacej listine správcu. Správca sa zaväzuje využívať zverený majetok na stanovený účel.

## Čl. 3

1. Správca je povinný pri výkone správy spravovať zverený majetok v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Trnavského samosprávneho kraja (Štatút hospodárenia TTSK) v znení neskorších zmien a dodatkov a dodržiavať pri tom povinnosti uvedené v Prílohe č.1 k tejto zmluve.
2. Správca sa súčasne zaväzuje:
  - a) dňom zverenia majetku do správy zaradiť zverený majetok do svojej účtovnej evidencie a vykonávať inventarizáciu v súlade so zákonom o účtovníctve
  - b) zabezpečovať dodržiavanie platnej legislatívy (zákonov, smerníc a vyhlášok) spojenej s výkonom správy majetku
  - c) zabezpečovať údržbu a opravu spravovaného majetku.

## Čl. 4

Vlastník zveruje majetok špecifikovaný v Čl. 1 tejto zmluvy správcovi do správy na dobu neurčitú, a to dňom nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.

## Čl. 5

Vlastník sa týmto zaväzuje, že v deň zverenia majetku do správy podľa Čl. 4 zmluvy, odovzdá majetok špecifikovaný v Čl.1 zmluvy správcovi a ten sa zaväzuje, že majetok prevezme.

## Čl. 6

1. Zmluva sa vyhotovuje v 5 exemplároch, z ktorých tri obdrží vlastník a dva správca.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám.
3. Práva a povinnosti zmluvných strán v tejto zmluve bližšie neupravené sa budú riadiť predovšetkým zákonom č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov, zákonom č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník a ďalšími právnymi predpismi ako aj Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom TTSK.
4. Neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy tvoria Príloha č. 1 až Príloha č. 7.

V Trnave dňa 27. 05. 2021

.....V. r. ....  
správca

.....V. r. ....  
vlastník

## **Príloha č. 1**

k Zmluve o zverení majetku do správy uzatvorenej  
medzi Trnavským samosprávnym krajom a  
Správou a údržbou ciest TTSK

### **Povinnosti správcu pri hospodárení a nakladaní s majetkom Trnavského samosprávneho kraja**

Správca je pri hospodárení a nakladaní so zvereným majetkom povinný najmä:

1. Užívať majetok v súlade s predmetom činnosti stanoveným zriaďovacou listinou, ktorú pre organizáciu vydal Trnavský samosprávny kraj. Zabezpečiť účelové určenie tohto majetku.
2. Hospodáriť so zvereným majetkom v prospech rozvoja Trnavského samosprávneho kraja a jeho obyvateľov.
3. Udržiavať trvale majetok v prevádzkyschopnom stave.
4. Zabezpečovať trvale obnovu a rekonštrukcie tohto majetku.
5. Chrániť majetok pred poškodením, zničením, stratou alebo zneužitím.
6. Pri užívaní zvereného majetku zabezpečiť plnenie všetkých zákonných ustanovení týkajúcich sa ochrany a tvorby životného prostredia.
7. Použiť všetky prostriedky na ochranu tohto majetku, vrátane včasného uplatňovania svojich práv alebo oprávnených záujmov pred príslušnými orgánmi.
8. V prípadoch závažného poškodenia majetku a v prípadoch, keď hrozí nebezpečenstvo poškodenia majetku a ohrozenie zdravia ľudí, ako aj v prípadoch ohrozenia vlastníckych práv z akéhokoľvek dôvodu, okamžite prijať potrebné opatrenia a súčasne informovať Úrad Trnavského samosprávneho kraja.
9. Viesť účtovníctvo o zverennom majetku v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve.
10. Pri hospodárení a nakladaní so zvereným majetkom dodržiavať všetky ustanovenia Smernice TTSK č. 28/2009 – Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Trnavského samosprávneho kraja v znení Dodatku č. 1 - 7.
11. Obdobne a primerane je správca povinný postupovať i v prípade, že na výkon svojho predmetu činnosti používa majetok, ktorý získal formou nájmu.
12. Pri hospodárení so zvereným majetkom, osobitne pri jeho poskytovaní formou nájmu, zabezpečiť hospodárnosť a efektivitu. Zabezpečiť dodržiavanie rozpočtu organizácie.

V Trnave dňa 27. 05. 2021

.....V. r. ....  
Mgr. Jozef Viskupič  
predseda TTSK