

# **Z M L U V A**

## **o zverení majetku do správy č. 2020-010-OEM**

uzatvorená medzi :

**vlastníkom** : **Trnavský samosprávny kraj**  
v zastúpení: **Mgr. Jozef Viskupič**  
**predseda**  
sídlo: **Starohájska ulica 6868/10**  
**917 01 Trnava**  
IČO: **37836901**  
DIČ: **2021628367**  
/ďalej len „vlastník“/

**a**

**správcom** : **Správa a údržba ciest TTSK**  
v zastúpení: **Ing. Dalibor Trebichalský**  
**riaditeľ**  
sídlo: **Bulharská 39**  
**918 53 Trnava**  
IČO: **37847783**  
DIČ: **2021777516**  
/ďalej len „správca“/

### **Čl. 1**

1. Trnavský samosprávny kraj je vlastníkom nehnuteľného majetku a to:
  - a) pozemku parc. reg. „C“ č. 274/11 – ostatná plocha s výmerou 126 m<sup>2</sup> nachádzajúceho sa v katastrálnom území Zavar, okres Trnava, obec Zavar, zapísaného na LV č. 2801 bližšie špecifikovaná v prílohe č. 2 (inventárna karta č. 9/093/504),
  - b) pozemku parc. reg. „C“ č. 274/10 – ostatná plocha s výmerou 38 m<sup>2</sup> nachádzajúceho sa v katastrálnom území Zavar, okres Trnava, obec Zavar, zapísaného na LV č. 2801 bližšie špecifikovaná v prílohe č. 3 (inventárna karta č. 9/093/505).
2. Povolením vkladu vlastníckeho práva zo dňa 24. novembra. 2020, na základe kúpnej zmluvy č. 6/2019/OSaP medzi vlastníkom a Poľnohospodárskym družstvom Zavar, nastala zmena č. LV 323 z Uznesenia Zastupiteľstva č. 217/2019/11 zo dňa 19. júna. 2019 na LV č. 2801, na ktorom sú zapísané nehnuteľnosti uvedené v ods. 1 tohto článku. Uznesenie č. 217/2019/11 bolo zmenené Uznesením č. 493/2020/19 zo dňa 30. septembra 2020 v bode 1, kde bola zmenená výmera parcely č. 274/11 – ostatná plocha z 125 m<sup>2</sup> na 126 m<sup>2</sup>.

### **Čl. 2**

Vlastník na základe Uznesenia Zastupiteľstva č. 217/2019/11 zo dňa 19. júna 2019 v spojení s Uznesením č. 493/2020/19 zo dňa 30. septembra 2020 zveruje majetok opísaný v Čl. 1 tejto zmluvy do správy a užívania správcovi na účel, ktorý je v súlade s predmetom

činnosti uvedeným v zriaďovacej listine správcu. Správca sa zaväzuje využívať zverený majetok na stanovený účel.

### Čl. 3

1. Správca je povinný pri výkone správy spravovať zverený majetok v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Trnavského samosprávneho kraja (Štatút hospodárenia TTSK) v znení neskorších zmien a dodatkov a dodržiavať pri tom povinnosti uvedené v prílohe č.1 k tejto zmluve.
2. Správca sa súčasne zaväzuje:
  - a) dňom zverenia majetku do správy zaradiť zverený majetok do svojej účtovnej evidencie a vykonávať inventarizáciu v súlade so zákonom o účtovníctve
  - b) zabezpečovať dodržiavanie platnej legislatívy (zákonov, smerníc a vyhlášok) spojenej s výkonom správy majetku
  - c) zabezpečovať údržbu a opravu spravovaného majetku.

### Čl. 4

Vlastník zveruje majetok špecifikovaný v Čl. 1 tejto zmluvy správcovi do správy na dobu neurčitú, a to dňom nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.

### Čl. 5

Vlastník sa týmto zaväzuje, že v deň zverenia majetku do správy podľa Čl. 4 zmluvy, odovzdá majetok špecifikovaný v Čl.1 zmluvy správcovi a ten sa zaväzuje, že majetok prevezme.

### Čl. 6

1. Zmluva sa vyhotovuje v 5 exemplároch, z ktorých tri obdrží vlastník a dva správca.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zúčastnenými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle zákona č.211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám.
3. Práva a povinnosti zmluvných strán v tejto zmluve bližšie neupravené sa budú riadiť predovšetkým zákonom č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov, zákonom č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník a ďalšími právnymi predpismi ako aj Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom TTSK.
4. Neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy tvoria Prílohy č. 1 až č. 3.

V Trnave dňa 25. 01. 2021

.....V. r. ....  
správca

.....V. r. ....  
vlastník

**Príloha č. 1**  
k Zmluve o zverení majetku do správy uzatvorenej  
medzi Trnavským samosprávnym krajom a  
Správou a údržbou ciest TTSK

**Povinnosti správcu pri hospodárení a nakladaní  
s majetkom Trnavského samosprávneho kraja**

Správca je pri hospodárení a nakladaní so zvereným majetkom povinný najmä:

1. Užívať majetok v súlade s predmetom činnosti stanoveným zriaďovacou listinou, ktorú pre organizáciu vydal Trnavský samosprávny kraj. Zabezpečiť účelové určenie tohto majetku.
2. Hospodáriť so zvereným majetkom v prospech rozvoja Trnavského samosprávneho kraja a jeho obyvateľov.
3. Udržiavať trvale majetok v prevádzkyschopnom stave.
4. Zabezpečovať trvale obnovu a rekonštrukcie tohto majetku.
5. Chrániť majetok pred poškodením, zničením, stratou alebo zneužitím.
6. Pri užívaní zvereného majetku zabezpečiť plnenie všetkých zákonných ustanovení týkajúcich sa ochrany a tvorby životného prostredia.
7. Použiť všetky prostriedky na ochranu tohto majetku, vrátane včasného uplatňovania svojich práv alebo oprávnených záujmov pred príslušnými orgánmi.
8. V prípadoch závažného poškodenia majetku a v prípadoch, keď hrozí nebezpečenstvo poškodenia majetku a ohrozenie zdravia ľudí, ako aj v prípadoch ohrozenia vlastníckych práv z akéhokoľvek dôvodu, okamžite prijať potrebné opatrenia a súčasne informovať Úrad Trnavského samosprávneho kraja.
9. Viesť účtovníctvo o zverennom majetku v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve.
10. Pri hospodárení a nakladaní so zvereným majetkom dodržiavať všetky ustanovenia Smernice TTSK č. 28/2009 – Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Trnavského samosprávneho kraja v znení Dodatku č. 1 - 7.
11. Obdobne a primerane je správca povinný postupovať i v prípade, že na výkon svojho predmetu činnosti používa majetok, ktorý získal formou nájmu.
12. Pri hospodárení so zvereným majetkom, osobitne pri jeho poskytovaní formou nájmu, zabezpečiť hospodárnosť a efektivitu. Zabezpečiť dodržiavanie rozpočtu organizácie.

V Trnave dňa 25. 01. 2021

.....V. r. ....  
Mgr. Jozef Viskupič  
predseda TTSK