

**Z M L U V A**  
**o zverení majetku do správy č. 2019-008-OEM**

uzatvorená medzi :

<b>vlastníkom</b>	:	<b>Trnavský samosprávny kraj</b>
v zastúpení:		<b>Mgr. Jozef Viskupič</b>
		<b>predseda</b>
sídlo:		<b>Starohájska ul. č. 10</b>
		<b>917 01 Trnava</b>
IČO:		<b>37836901</b>
DIČ:		<b>2021628367</b>
/ďalej len „vlastník“/		

**a**

<b>správcom</b>	:	<b>Správa a údržba ciest TTSK</b>
v zastúpení:		<b>Ing. Dalibor Trebichalský</b>
		<b>riaditeľ</b>
sídlo:		<b>Bulharská 39</b>
		<b>918 53 Trnava</b>
IČO:		<b>37847783</b>
DIČ:		<b>2021777516</b>
/ďalej len „správca“/		

**Čl. 1**

Trnavský samosprávny kraj je vlastníkom nehnuteľného majetku, nadobudnutého rozhodnutím o schválení registrov obnovenej evidencie pozemkov v zmysle zákona č. 180/1995 Z. z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov, zapísaného na listoch vlastníctva č. 9098, 8741, 8955 a 8956 v katastrálnom území Hlohovec, okres Hlohovec a to:

parcely reg. „E“:

- pozemok LV 9098, parcela č. 558 ostatná plocha o výmere 50 m<sup>2</sup>, KZ 111, bližšie špecifikovaná v prílohe č. 2 (inventárna karta č. 9/093/555),
- pozemok LV 9098, parcela č. 582/1 ostatná plocha o výmere 25 m<sup>2</sup>, KZ 111, bližšie špecifikovaná v prílohe č. 3 (inventárna karta č. 9/093/556),
- pozemok LV 9098, parcela č. 631/1 orná pôda o výmere 95 m<sup>2</sup>, KZ 111, bližšie špecifikovaná v prílohe č. 4 (inventárna karta č. 9/093/557),
- pozemok LV 9098, parcela č. 632/1 ostatná plocha o výmere 21 m<sup>2</sup>, KZ 111, bližšie špecifikovaná v prílohe č. 5 (inventárna karta č. 9/093/558),
- pozemok LV 9098, parcela č. 867/1 ostatná plocha o výmere 340 m<sup>2</sup>, KZ 111, bližšie špecifikovaná v prílohe č. 6 (inventárna karta č. 9/093/559),
- pozemok LV 9098, parcela č. 867/2 ostatná plocha o výmere 10402 m<sup>2</sup>, KZ 111, bližšie špecifikovaná v prílohe č. 7 (inventárna karta č. 9/093/560),
- pozemok LV 9098, parcela č. 868/1 ostatná plocha o výmere 2193 m<sup>2</sup>, KZ 111, bližšie špecifikovaná v prílohe č. 8 (inventárna karta č. 9/093/561),

- pozemok LV 9098, parcela č. 869 ostatná plocha o výmere 1370 m<sup>2</sup>, KZ 111, bližšie špecifikovaná v prílohe č. 9 (inventárna karta č. 9/093/562),
- pozemok LV 9098, parcela č. 871/1 ostatná plocha o výmere 10 m<sup>2</sup>, KZ 111, bližšie špecifikovaná v prílohe č. 10 (inventárna karta č. 9/093/563),
- pozemok LV 9098, parcela č. 927/1 ostatná plocha o výmere 22 m<sup>2</sup>, KZ 111, bližšie špecifikovaná v prílohe č. 11 (inventárna karta č. 9/093/564),
- pozemok LV 9098, parcela č. 929 ostatná plocha o výmere 1075 m<sup>2</sup>, KZ 111, bližšie špecifikovaná v prílohe č. 12 (inventárna karta č. 9/093/565),
- pozemok LV 9098, parcela č. 980/1 ostatná plocha o výmere 6 m<sup>2</sup>, KZ 111, bližšie špecifikovaná v prílohe č. 13 (inventárna karta č. 9/093/566),
- pozemok LV 9098, parcela č. 988/1 ostatná plocha o výmere 6300 m<sup>2</sup>, KZ 111, bližšie špecifikovaná v prílohe č. 14 (inventárna karta č. 9/093/567),
- pozemok LV 9098, parcela č. 998 záhrada o výmere 609 m<sup>2</sup>, KZ 111, bližšie špecifikovaná v prílohe č. 15 (inventárna karta č. 9/093/568),
- pozemok LV 9098, parcela č. 1074/1 ostatná plocha o výmere 9 m<sup>2</sup>, KZ 111, bližšie špecifikovaná v prílohe č. 16 (inventárna karta č. 9/093/569),
- pozemok LV 9098, parcela č. 1076/1 ostatná plocha o výmere 8314 m<sup>2</sup>, KZ 111, bližšie špecifikovaná v prílohe č. 17 (inventárna karta č. 9/093/570),
- pozemok LV 9098, parcela č. 1130/3 ostatná plocha o výmere 4595 m<sup>2</sup>, KZ 111, bližšie špecifikovaná v prílohe č. 18 (inventárna karta č. 9/093/571),
- pozemok LV 9098, parcela č. 1141/1 ostatná plocha o výmere 14 m<sup>2</sup>, KZ 111, bližšie špecifikovaná v prílohe č. 19 (inventárna karta č. 9/093/572),
- pozemok LV 9098, parcela č. 1157/1 ostatná plocha o výmere 160 m<sup>2</sup>, KZ 111, bližšie špecifikovaná v prílohe č. 20 (inventárna karta č. 9/093/573),
- pozemok LV 9098, parcela č. 1157/3 ostatná plocha o výmere 5981 m<sup>2</sup>, KZ 111, bližšie špecifikovaná v prílohe č. 21 (inventárna karta č. 9/093/574),
- pozemok LV 9098, parcela č. 1351 ostatná plocha o výmere 130 m<sup>2</sup>, KZ 111, bližšie špecifikovaná v prílohe č. 22 (inventárna karta č. 9/093/575),
- pozemok LV 9098, parcela č. 1372/2 ostatná plocha o výmere 296 m<sup>2</sup>, KZ 111, bližšie špecifikovaná v prílohe č. 23 (inventárna karta č. 9/093/576),
- pozemok LV 9098, parcela č. 1428/1 orná pôda o výmere 82 m<sup>2</sup>, KZ 111, bližšie špecifikovaná v prílohe č. 24 (inventárna karta č. 9/093/577),
- pozemok LV 9098, parcela č. 1443/1 ostatná plocha o výmere 3786 m<sup>2</sup>, KZ 111, bližšie špecifikovaná v prílohe č. 25 (inventárna karta č. 9/093/578),
- pozemok LV 9098, parcela č. 1531/2 ostatná plocha o výmere 6832 m<sup>2</sup>, KZ 111, bližšie špecifikovaná v prílohe č. 26 (inventárna karta č. 9/093/579),
- pozemok LV 9098, parcela č. 1559/1 ostatná plocha o výmere 5 m<sup>2</sup>, KZ 111, bližšie špecifikovaná v prílohe č. 27 (inventárna karta č. 9/093/580),
- pozemok LV 9098, parcela č. 1625/1 ostatná plocha o výmere 26 m<sup>2</sup>, KZ 111, bližšie špecifikovaná v prílohe č. 28 (inventárna karta č. 9/093/581),
- pozemok LV 9098, parcela č. 1626/1 ostatná plocha o výmere 24 m<sup>2</sup>, KZ 111, bližšie špecifikovaná v prílohe č. 29 (inventárna karta č. 9/093/582),
- pozemok LV 9098, parcela č. 1890/2 lesný pozemok o výmere 493 m<sup>2</sup>, KZ 111, bližšie špecifikovaná v prílohe č. 30 (inventárna karta č. 9/093/583),
- pozemok LV 9098, parcela č. 1892/2 ostatná plocha o výmere 3413 m<sup>2</sup>, KZ 111, bližšie špecifikovaná v prílohe č. 31 (inventárna karta č. 9/093/584),
- pozemok LV 9098, parcela č. 1898 ostatná plocha o výmere 7128 m<sup>2</sup>, KZ 111, bližšie špecifikovaná v prílohe č. 32 (inventárna karta č. 9/093/585),
- pozemok LV 9098, parcela č. 1924/1 ostatná plocha o výmere 26 m<sup>2</sup>, KZ 111, bližšie špecifikovaná v prílohe č. 33 (inventárna karta č. 9/093/586),
- pozemok LV 9098, parcela č. 1927/2 ostatná plocha o výmere 3531 m<sup>2</sup>, KZ 111, bližšie špecifikovaná v prílohe č. 34 (inventárna karta č. 9/093/587),

- pozemok LV 9098, parcela č. 1967/1 ostatná plocha o výmere 903 m<sup>2</sup>, KZ 111, bližšie špecifikovaná v prílohe č. 35 (inventárna karta č. 9/093/588),
- pozemok LV 9098, parcela č. 1969/1 ostatná plocha o výmere 14803 m<sup>2</sup>, KZ 111, bližšie špecifikovaná v prílohe č. 36 (inventárna karta č. 9/093/589),
- pozemok LV 9098, parcela č. 2096/3 ostatná plocha o výmere 97 m<sup>2</sup>, KZ 111, bližšie špecifikovaná v prílohe č. 37 (inventárna karta č. 9/093/590),
- pozemok LV 9098, parcela č. 2119/3 ostatná plocha o výmere 6284 m<sup>2</sup>, KZ 111, bližšie špecifikovaná v prílohe č. 38 (inventárna karta č. 9/093/591),
- pozemok LV 9098, parcela č. 2239/1 ostatná plocha o výmere 5 m<sup>2</sup>, KZ 111, bližšie špecifikovaná v prílohe č. 39 (inventárna karta č. 9/093/592),
- pozemok LV 9098, parcela č. 2240/1 ostatná plocha o výmere 5671 m<sup>2</sup>, KZ 111, bližšie špecifikovaná v prílohe č. 40 (inventárna karta č. 9/093/593),
- pozemok LV 9098, parcela č. 2257/1 ostatná plocha o výmere 19 m<sup>2</sup>, KZ 111, bližšie špecifikovaná v prílohe č. 41 (inventárna karta č. 9/093/594),
- pozemok LV 9098, parcela č. 2310/1 ostatná plocha o výmere 1732 m<sup>2</sup>, KZ 111, bližšie špecifikovaná v prílohe č. 42 (inventárna karta č. 9/093/595),
- pozemok LV 9098, parcela č. 2605/1 orná pôda o výmere 21 m<sup>2</sup>, KZ 111, bližšie špecifikovaná v prílohe č. 43 (inventárna karta č. 9/093/596),
- pozemok LV 9098, parcela č. 3029/1 ostatná plocha o výmere 2785 m<sup>2</sup>, KZ 111, bližšie špecifikovaná v prílohe č. 44 (inventárna karta č. 9/093/597),
- pozemok LV 9098, parcela č. 3029/3 ostatná plocha o výmere 845 m<sup>2</sup>, KZ 111, bližšie špecifikovaná v prílohe č. 45 (inventárna karta č. 9/093/598),
- pozemok LV 9098, parcela č. 3030/1 ostatná plocha o výmere 17 m<sup>2</sup>, KZ 111, bližšie špecifikovaná v prílohe č. 46 (inventárna karta č. 9/093/599),
- pozemok LV 9098, parcela č. 3071/1 vinica o výmere 126 m<sup>2</sup>, KZ 111, bližšie špecifikovaná v prílohe č. 47 (inventárna karta č. 9/093/600),
- pozemok LV 9098, parcela č. 3096/1 ostatná plocha o výmere 471 m<sup>2</sup>, KZ 111, bližšie špecifikovaná v prílohe č. 48 (inventárna karta č. 9/093/601),
- pozemok LV 9098, parcela č. 3097/1 ostatná plocha o výmere 120 m<sup>2</sup>, KZ 111, bližšie špecifikovaná v prílohe č. 49 (inventárna karta č. 9/093/602),
- pozemok LV 9098, parcela č. 3097/3 ostatná plocha o výmere 3382 m<sup>2</sup>, KZ 111, bližšie špecifikovaná v prílohe č. 50 (inventárna karta č. 9/093/603),
- pozemok LV 9098, parcela č. 3098/1 ostatná plocha o výmere 12985 m<sup>2</sup>, KZ 111, bližšie špecifikovaná v prílohe č. 51 (inventárna karta č. 9/093/604),
- pozemok LV 9098, parcela č. 3099/1 ostatná plocha o výmere 2568 m<sup>2</sup>, KZ 111, bližšie špecifikovaná v prílohe č. 52 (inventárna karta č. 9/093/605),
- pozemok LV 9098, parcela č. 4164/101 ostatná plocha o výmere 6 m<sup>2</sup>, KZ 111, bližšie špecifikovaná v prílohe č. 53 (inventárna karta č. 9/093/606),
- pozemok LV 9098, parcela č. 4165/1 ostatná plocha o výmere 3025 m<sup>2</sup>, KZ 111, bližšie špecifikovaná v prílohe č. 54 (inventárna karta č. 9/093/607),
- pozemok LV 9098, parcela č. 4165/2 ostatná plocha o výmere 14128 m<sup>2</sup>, KZ 111, bližšie špecifikovaná v prílohe č. 55 (inventárna karta č. 9/093/608),
- pozemok LV 9098, parcela č. 4269 ostatná plocha o výmere 8333 m<sup>2</sup>, KZ 111, bližšie špecifikovaná v prílohe č. 56 (inventárna karta č. 9/093/609),
- pozemok LV 9098, parcela č. 4271/1 ostatná plocha o výmere 3 m<sup>2</sup>, KZ 111, bližšie špecifikovaná v prílohe č. 57 (inventárna karta č. 9/093/610),
- pozemok LV 9098, parcela č. 4274 ostatná plocha o výmere 14563 m<sup>2</sup>, KZ 111, bližšie špecifikovaná v prílohe č. 58 (inventárna karta č. 9/093/611),
- pozemok LV 9098, parcela č. 4366/1 ostatná plocha o výmere 24 m<sup>2</sup>, KZ 111, bližšie špecifikovaná v prílohe č. 59 (inventárna karta č. 9/093/612),
- pozemok LV 9098, parcela č. 4369 ostatná plocha o výmere 9765 m<sup>2</sup>, KZ 111, bližšie špecifikovaná v prílohe č. 60 (inventárna karta č. 9/093/613),

- pozemok LV 9098, parcela č. 4689/1 ostatná plocha o výmere 5615 m<sup>2</sup>, KZ 111, bližšie špecifikovaná v prílohe č. 61 (inventárna karta č. 9/093/614),
- pozemok LV 9098, parcela č. 4752/101 vinica o výmere 117 m<sup>2</sup>, KZ 111, bližšie špecifikovaná v prílohe č. 62 (inventárna karta č. 9/093/615),
- pozemok LV 9098, parcela č. 4763/3 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 980 m<sup>2</sup>, KZ 111, bližšie špecifikovaná v prílohe č. 63 (inventárna karta č. 9/093/616),
- pozemok LV 9098, parcela č. 4765/1 ostatná plocha o výmere 1979 m<sup>2</sup>, KZ 111, bližšie špecifikovaná v prílohe č. 64 (inventárna karta č. 9/093/617),
- pozemok LV 9098, parcela č. 5619/3 orná pôda o výmere 3419 m<sup>2</sup>, KZ 111, bližšie špecifikovaná v prílohe č. 65 (inventárna karta č. 9/093/618),
- pozemok LV 9098, parcela č. 5755/102 trvalý trávny porast o výmere 1937 m<sup>2</sup>, KZ 111, bližšie špecifikovaná v prílohe č. 66 (inventárna karta č. 9/093/619),
- pozemok LV 9098, parcela č. 5850/2 ostatná plocha o výmere 240 m<sup>2</sup>, KZ 111, bližšie špecifikovaná v prílohe č. 67 (inventárna karta č. 9/093/620),
- pozemok LV 9098, parcela č. 5850/3 ostatná plocha o výmere 346 m<sup>2</sup>, KZ 111, bližšie špecifikovaná v prílohe č. 68 (inventárna karta č. 9/093/621),
- pozemok LV 9098, parcela č. 5850/4 ostatná plocha o výmere 176 m<sup>2</sup>, KZ 111, bližšie špecifikovaná v prílohe č. 69 (inventárna karta č. 9/093/622),
- pozemok LV 9098, parcela č. 5851/2 ostatná plocha o výmere 71 m<sup>2</sup>, KZ 111, bližšie špecifikovaná v prílohe č. 70 (inventárna karta č. 9/093/623),
- pozemok LV 9098, parcela č. 5852/2 ostatná plocha o výmere 463 m<sup>2</sup>, KZ 111, bližšie špecifikovaná v prílohe č. 71 (inventárna karta č. 9/93/624),
- pozemok LV 9098, parcela č. 6492/2 ostatná plocha o výmere 1746 m<sup>2</sup>, KZ 111, bližšie špecifikovaná v prílohe č. 72 (inventárna karta č. 9/093/625),
- pozemok LV 9098, parcela č. 6494/1 ostatná plocha o výmere 197 m<sup>2</sup>, KZ 111, bližšie špecifikovaná v prílohe č. 73 (inventárna karta č. 9/093/626),
- pozemok LV 9098, parcela č. 6518/101 vodná plocha o výmere 2207 m<sup>2</sup>, KZ 111, bližšie špecifikovaná v prílohe č. 74 (inventárna karta č. 9/093/627),
- pozemok LV 9098, parcela č. 6518/505 ostatná plocha o výmere 122 m<sup>2</sup>, KZ 111, bližšie špecifikovaná v prílohe č. 75 (inventárna karta č. 9/093/628),
- pozemok LV č. 8741, parcela č. 5614/3 orná pôda o výmere 224 m<sup>2</sup>, spoluvlastnícky podiel 1/3, KZ 111, bližšie špecifikovaná v prílohe č. 76 (inventárna karta č. 9/093/629),
- pozemok LV č. 8955, parcela č. 2234/203 ostatná plocha o výmere 18 m<sup>2</sup>, spoluvlastnícky podiel 1/7, KZ 111, bližšie špecifikovaná v prílohe č. 77 (inventárna karta č. 9/093/630),
- pozemok LV č. 8956, parcela č. 946/1 vinica o výmere 75 m<sup>2</sup>, spoluvlastnícky podiel 2/3, KZ 111, bližšie špecifikovaná v prílohe č. 78 (inventárna karta č. 9/093/631).

## Čl. 2

Vlastník na základe Uznesenia Zastupiteľstva č. 713/2013/24 zo dňa 04. 09. 2013 zveruje majetok opísaný v Čl. 1 tejto zmluvy do správy a užívania správcovi na účel, ktorý je v súlade s predmetom činnosti uvedeným v zriaďovacej listine správcu. Správca sa zaväzuje využívať zverený majetok na stanovený účel.

## Čl. 3

1. Správca je povinný pri výkone správy spravovať zverený majetok v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Trnavského samosprávneho kraja (Štatút

hospodárenia TTSK) v znení neskorších zmien a doplnkov a dodržiavať pri tom povinnosti uvedené v prílohe č.1 k tejto zmluve.

2. Správca sa súčasne zaväzuje:

- a) dňom zverenia majetku do správy zaradiť zverený majetok do svojej účtovnej evidencie a vykonávať inventarizáciu v súlade so zákonom o účtovníctve
- b) zabezpečovať dodržiavanie platnej legislatívy (zákonov, smerníc a vyhlášok) spojenej s výkonom správy majetku
- c) zabezpečovať údržbu a opravu spravovaného majetku.

#### Čl. 4

Vlastník zveruje majetok špecifikovaný v Čl. 1 tejto zmluvy správcovi do správy na dobu neurčitú, a to dňom nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.

#### Čl. 5

Vlastník sa týmto zaväzuje, že v deň zverenia majetku do správy podľa Čl. 4 zmluvy, odovzdá majetok špecifikovaný v Čl.1 zmluvy správcovi a ten sa zaväzuje, že majetok prevezme.

#### Čl. 6

1. Zmluva sa vyhotovuje v 5 exemplároch, z ktorých tri obdrží vlastník a dva správca.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zúčastnenými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle zákona č.211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám.
3. Práva a povinnosti zmluvných strán v tejto zmluve bližšie neupravené sa budú riadiť predovšetkým zákonom č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov, zákonom č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník a ďalšími právnymi predpismi ako aj Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom TTSK.
4. Neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy tvoria Prílohy č.1 až č. 78

V Trnave, dňa 10. 02. 2020

v. r.

.....

správca

v. r.

.....

vlastník

## **Príloha č. 1**

k Zmluve o zverení majetku do správy uzatvorenej  
medzi Trnavským samosprávnym krajom a  
Správou a údržbou ciest TTSK

### **Povinnosti správcu pri hospodárení a nakladaní s majetkom Trnavského samosprávneho kraja**

Správca je pri hospodárení a nakladaní so zvereným majetkom povinný najmä:

1. Užívať majetok v súlade s predmetom činnosti stanoveným zriaďovacou listinou, ktorú pre organizáciu vydal Trnavský samosprávny kraj. Zabezpečiť účelové určenie tohto majetku.
2. Hospodáriť so zvereným majetkom v prospech rozvoja Trnavského samosprávneho kraja a jeho obyvateľov.
3. Udržiavať trvale majetok v prevádzkyschopnom stave.
4. Zabezpečovať trvale obnovu a rekonštrukcie tohto majetku.
5. Chrániť majetok pred poškodením, zničením, stratou alebo zneužitím.
6. Pri užívaní zvereného majetku zabezpečiť plnenie všetkých zákonných ustanovení týkajúcich sa ochrany a tvorby životného prostredia.
7. Použiť všetky prostriedky na ochranu tohto majetku, vrátane včasného uplatňovania svojich práv alebo oprávnených záujmov pred príslušnými orgánmi.
8. V prípadoch závažného poškodenia majetku a v prípadoch, keď hrozí nebezpečenstvo poškodenia majetku a ohrozenie zdravia ľudí, ako aj v prípadoch ohrozenia vlastníckych práv z akéhokoľvek dôvodu, okamžite prijať potrebné opatrenia a súčasne informovať Úrad Trnavského samosprávneho kraja.
9. Viesť účtovníctvo o zverennom majetku v súlade so zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Z. z.
10. Pri hospodárení a nakladaní so zvereným majetkom dodržiavať všetky ustanovenia Smernice TTSK č. 28/2009 – Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Trnavského samosprávneho kraja v znení Dodatku č. 1 - 7.
11. Obdobne a primerane je správca povinný postupovať i v prípade, že na výkon svojho predmetu činnosti používa majetok, ktorý získal formou nájmu.
12. Pri hospodárení so zvereným majetkom, osobitne pri jeho poskytovaní formou nájmu, zabezpečiť hospodárnosť a efektívnosť. Zabezpečiť dodržiavanie rozpočtu organizácie.

V Trnave,

...V. r.....

Mgr. Jozef Viskupič  
predseda TTSK