

Z M L U V A
o zverení majetku do správy č. 2018-004-OEM

uzatvorená medzi :

vlastníkom	:	Trnavský samosprávny kraj
v zastúpení:		Mgr. Jozef Viskupič
		predseda
sídlo:		Starohájska ul.č.10
		917 01 Trnava
IČO:		37836901
DIČ:		2021628367
/ďalej len „vlastník“/		

a

správcom	:	Správa a údržba ciest TTSK
v zastúpení:		Ing. Rastislav Noskovič
		riaditeľ
sídlo:		Bulharská 39
		918 53 Trnava
IČO:		37847783
DIČ:		2021777516
/ďalej len „správca“/		

Čl. 1

Trnavský samosprávny kraj (ďalej len vlastník) je vlastníkom nehnuteľného majetku, a to:

1. pozemku parc.č. 927/92, evidovaného ako parcela registra „C“, zastavané plochy o výmere 2031 m², zapísaného na LV č. 6498, k.ú. Holíč, obstarávacia cena 1,- €, bližšie špecifikovaného v prílohe č. 2 – „Karta majetku“,
2. pozemku parc.č. 927/145, evidovaného ako parcela registra „C“, zastavané plochy o výmere 1272 m², zapísaného na LV č. 6498, k.ú. Holíč, obstarávacia cena 1,- €, bližšie špecifikovaného v prílohe č. 3 – „Karta majetku“,
3. pozemku parc.č. 921/5, evidovaného ako parcela registra „C“, zastavané plochy a nádvoría o výmere 58 m², zapísaného na LV č. 6498, k.ú. Holíč, obstarávacia cena 1,- €, bližšie špecifikovaného v prílohe č. 4 – „Karta majetku“,
4. pozemku parc.č. 921/6, evidovaného ako parcela registra „C“, zastavané plochy a nádvoría o výmere 275 m², zapísaného na LV č. 6498, k.ú. Holíč, obstarávacia cena 1,- €, bližšie špecifikovaného v prílohe č. 5 – „Karta majetku“,
5. pozemku parc.č. 922/6, evidovaného ako parcela registra „C“, zastavané plochy a nádvoría o výmere 34 m², zapísaného na LV č. 6498, k.ú. Holíč, obstarávacia cena 1,- €, bližšie špecifikovaného v prílohe č. 6 – „Karta majetku“,
6. pozemku parc.č. 922/7, evidovaného ako parcela registra „C“, zastavané plochy a nádvoría o výmere 25 m², zapísaného na LV č. 6498, k.ú. Holíč, obstarávacia cena 1,- €, bližšie špecifikovaného v prílohe č. 7 – „Karta majetku“,
7. pozemku parc.č. 922/8, evidovaného ako parcela registra „C“, zastavané plochy a nádvoría o výmere 23 m², zapísaného na LV č. 6498, k.ú. Holíč, obstarávacia cena 1,- €, bližšie špecifikovaného v prílohe č. 8 – „Karta majetku“,

8. pozemku par.č. 926/72, evidovaného ako parcela registra „C“, zastavané plochy a nádvoría o výmere 488 m², zapísaného na LV č. 6498, k.ú. Holíč, obstarávacia cena 1,- €, bližšie špecifikovaného v prílohe č. 9 – „Karta majetku“,
9. pozemku par.č. 926/74, evidovaného ako parcela registra „C“, zastavané plochy a nádvoría o výmere 93 m², zapísaného na LV č. 6498, k.ú. Holíč, obstarávacia cena 1,- €, bližšie špecifikovaného v prílohe č. 10 – „Karta majetku“,
10. pozemku par.č. 926/75, evidovaného ako parcela registra „C“, zastavané plochy a nádvoría o výmere 11 m², zapísaného na LV č. 6498, k.ú. Holíč, obstarávacia cena 1,- €, bližšie špecifikovaného v prílohe č. 11 – „Karta majetku“,
11. pozemku par.č. 927/93, evidovaného ako parcela registra „C“, ostatné plochy o výmere 1721 m², zapísaného na LV č. 6498, k.ú. Holíč, obstarávacia cena 1,- €, bližšie špecifikovaného v prílohe č. 12 – „Karta majetku“,
12. pozemku par.č. 927/95, evidovaného ako parcela registra „C“, ostatné plochy o výmere 640 m², zapísaného na LV č. 6498, k.ú. Holíč, obstarávacia cena 1,- €, bližšie špecifikovaného v prílohe č. 13 – „Karta majetku“,
13. pozemku par.č. 927/97, evidovaného ako parcela registra „C“, ostatné plochy o výmere 315 m², zapísaného na LV č. 6498, k.ú. Holíč, obstarávacia cena 1,- €, bližšie špecifikovaného v prílohe č. 14 – „Karta majetku“,
14. novovybudovaná časť cesty č. III/1120, na pozemkoch uvedených v bodoch 2 - 13, v obstarávacej cene 275 000,- €, bližšie špecifikovanej v prílohe č. 15 – „Karta majetku“,
15. novovybudovaná časť cesty č. III/1120, na parcele č. 927/92, evidovanej ako parcela registra „C“, zastavané plochy a nádvoría o výmere 2031 m², zapísanej na LV č. 6498, v k. ú. Holíč, v obstarávacej cene 1,- €, bližšie špecifikovanej v prílohe č. 16 – „Karta majetku“.

Čl. 2

Vlastník na základe Uznesenia Zastupiteľstva č. 358/2016/21 zo dňa 07.12.2016 zveruje majetok opísaný v čl. 1 tejto zmluvy do správy a užívania správcovi na účel, ktorý je v súlade s predmetom činnosti uvedeným v zriaďovacej listine správcu.

Správca sa zaväzuje využívať zverený majetok na stanovený účel.

Čl. 3

1. Správca je povinný pri výkone správy spravovať zverený majetok v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Trnavského samosprávneho kraja (Štatút hospodárenia TTSK) v znení neskorších zmien a doplnkov a dodržiavať pri tom povinnosti uvedené v prílohe č.1 k tejto zmluve.
2. Správca sa súčasne zaväzuje:
 - a) dňom zverenia majetku do správy zaradiť zverený majetok do svojej účtovnej evidencie a vykonávať inventarizáciu v súlade so zákonom o účtovníctve
 - b) zabezpečovať dodržiavanie platnej legislatívy (zákonov, smerníc a vyhlášok) spojenej s výkonom správy majetku
 - c) zabezpečovať údržbu a opravu spravovaného majetku.

Čl. 4

Vlastník zveruje majetok špecifikovaný v čl. 1 tejto zmluvy správcovi do správy na dobu neurčitú, a to dňom nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.

Čl. 5

Vlastník sa týmto zaväzuje, že v deň zverenia majetku do správy podľa čl.4 zmluvy, odovzdá majetok špecifikovaný v čl.1 zmluvy správcovi a ten sa zaväzuje, že majetok prevezme.

Čl. 6

1. Zmluva sa vyhotovuje v 5 exemplároch, z ktorých tri obdrží vlastník a dva správca.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zúčastnenými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle zákona č.211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám.
3. Práva a povinnosti zmluvných strán v tejto zmluve bližšie neupravené sa budú riadiť predovšetkým zákonom č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov, zákonom č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník a ďalšími právnymi predpismi ako aj Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom TTSK.
4. Neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy tvoria Prílohy č.1 až č. 16

V Trnave, dňa 4.10.2018

.....V. r.....
správca

.....V. r.....
vlastník

Príloha č. 1

k Zmluve o zverení majetku do správy uzatvorenej
medzi Trnavským samosprávnym krajom a
Správou a údržbou ciest TTSK.

Povinnosti správcu pri hospodárení a nakladaní s majetkom Trnavského samosprávneho kraja

Správca je pri hospodárení a nakladaní so zvereným majetkom povinný najmä:

1. Užívať majetok v súlade s predmetom činnosti stanoveným zriaďovacou listinou, ktorú pre organizáciu vydal Trnavský samosprávny kraj. Zabezpečiť účelové určenie tohto majetku.
2. Hospodáriť so zvereným majetkom v prospech rozvoja Trnavského samosprávneho kraja a jeho obyvateľov.
3. Udržiavať trvale majetok v prevádzkyschopnom stave.
4. Zabezpečovať trvale obnovu a rekonštrukcie tohto majetku.
5. Chrániť majetok pred poškodením, zničením, stratou alebo zneužitím.
6. Pri užívaní zvereného majetku zabezpečiť plnenie všetkých zákonných ustanovení týkajúcich sa ochrany a tvorby životného prostredia.
7. Použiť všetky prostriedky na ochranu tohto majetku, vrátane včasného uplatňovania svojich práv alebo oprávnených záujmov pred príslušnými orgánmi.
8. V prípadoch závažného poškodenia majetku a v prípadoch, keď hrozí nebezpečenstvo poškodenia majetku a ohrozenie zdravia ľudí, ako aj v prípadoch ohrozenia vlastníckych práv z akéhokoľvek dôvodu, okamžite prijať potrebné opatrenia a súčasne informovať Úrad Trnavského samosprávneho kraja.
9. Viesť účtovníctvo o zverennom majetku v súlade so zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Z. z.
10. Pri hospodárení a nakladaní so zvereným majetkom dodržiavať všetky ustanovenia Smernice TTSK č. 28/2009 – Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Trnavského samosprávneho kraja v znení Dodatku č. 1 - 7.
11. Obdobne a primerane je správca povinný postupovať i v prípade, že na výkon svojho predmetu činnosti používa majetok, ktorý získal formou nájmu.
12. Pri hospodárení so zvereným majetkom, osobitne pri jeho poskytovaní formou nájmu, zabezpečiť hospodárnosť a efektivitu. Zabezpečiť dodržiavanie rozpočtu organizácie.

V Trnave, 4.10.2018

.....v.r.....
Mgr. Jozef Viskupič
predseda TTSK