

Z M L U V A

o zverení majetku do správy č. 2018-001-OEM

uzatvorená medzi:

vlastníkom	:	Trnavský samosprávny kraj
v zastúpení:		Mgr. Jozef Viskupič
		predseda
sídlo:		Starohájska ul.č.10
		917 01 Trnava
IČO:		37836901
DIČ:		2021628367
/ďalej len „vlastník“/		

a

správcom	:	Správa a údržba ciest TTSK
v zastúpení:		Ing. Rastislav Noskovič
		riaditeľ
sídlo:		Bulharská 39
		918 53 Trnava
IČO:		37847783
DIČ:		2021777516
/ďalej len „správca“/		

Čl. 1

Trnavský samosprávny kraj (ďalej len vlastník) je vlastníkom nehnuteľného majetku, a to:

1. pozemku parc.č. 249, evidovaného ako parcela registra „C“, ostatné plochy o výmere 1547 m², zapísaného na LV č. 2032, k.ú. Voderady, obstarávacia cena 5.136,04 €, bližšie špecifikovaného v prílohe č. 2 – „Karta majetku“,
2. pozemku parc.č. 270, evidovaného ako parcela registra „C“, ostatné plochy o výmere 2564 m², zapísaného na LV č. 2032, k.ú. Voderady, obstarávacia cena 8.512,48 €, bližšie špecifikovaného v prílohe č. 3 – „Karta majetku“,
3. pozemku parc.č. 279, evidovaného ako parcela registra „C“, ostatné plochy o výmere 1439 m², zapísaného na LV č. 2032, k.ú. Voderady, obstarávacia cena 4.777,48 €, bližšie špecifikovaného v prílohe č. 4 – „Karta majetku“,
4. pozemku parc.č. 296, evidovaného ako parcela registra „C“, ostatné plochy o výmere 95 m², zapísaného na LV č. 2032, k.ú. Voderady, obstarávacia cena 315,40 €, bližšie špecifikovaného v prílohe č. 5 – „Karta majetku“,
5. pozemku parc.č. 4463/13, evidovaného ako parcela registra „C“, zastavané plochy a nádvoría o výmere 748 m², zapísaného na LV č. 2200, k.ú. Buková, obstarávacia cena 620,84 €, bližšie špecifikovaného v prílohe č. 6 – „Karta majetku“,
6. pozemku parc.č. 4940/3, evidovaného ako parcela registra „C“, zastavané plochy a nádvoría o výmere 571 m², zapísaného na LV č. 2200, k.ú. Buková, obstarávacia cena 473,93 €, bližšie špecifikovaného v prílohe č. 7 – „Karta majetku“,
7. pozemku parc.č. 5029/1, evidovaného ako parcela registra „E“, ostatné plochy o výmere 1605 m², zapísaného na LV č. 2200, k.ú. Buková, obstarávacia cena 995,10 €, bližšie špecifikovaného v prílohe č. 8 – „Karta majetku“,
8. pozemku parc.č. 10648/3, evidovaného ako parcela registra „C“, zastavané plochy a nádvoría o výmere 59 m², zapísaného na LV č. 12632, k.ú. Trnava, obstarávacia cena 195,84€, bližšie špecifikovaného v prílohe č. 9 – „Karta majetku“.

Čl. 2

Vlastník na základe Uznesenia Zastupiteľstva č. 65/2018/05 zo dňa 20. júna 2018 zveruje majetok opísaný v čl. 1 tejto zmluvy do správy a užívania správcovi na účel, ktorý je v súlade s predmetom činnosti uvedeným v zriaďovacej listine správcu.

Správca sa zaväzuje využívať zverený majetok na stanovený účel.

Čl. 3

1. Správca je povinný pri výkone správy spravovať zverený majetok v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Trnavského samosprávneho kraja (Štatút hospodárenia TTSK) v znení neskorších zmien a doplnkov a dodržiavať pri tom povinnosti uvedené v prílohe č.1 k tejto zmluve.
2. Správca sa súčasne zaväzuje:
 - a) dňom zverenia majetku do správy zaradiť zverený majetok do svojej účtovnej evidencie a vykonávať inventarizáciu v súlade so zákonom o účtovníctve
 - b) zabezpečovať dodržiavanie platnej legislatívy (zákonov, smerníc a vyhlášok) spojenej s výkonom správy majetku
 - c) zabezpečovať údržbu a opravu spravovaného majetku.

Čl. 4

Vlastník zveruje majetok špecifikovaný v čl. 1 tejto zmluvy správcovi do správy na dobu neurčitú, a to dňom nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.

Čl. 5

Vlastník sa týmto zaväzuje, že v deň zverenia majetku do správy podľa čl.4 zmluvy, odovzdá majetok špecifikovaný v čl.1 zmluvy správcovi a ten sa zaväzuje, že majetok prevezme.

Čl. 6

1. Zmluva sa vyhotovuje v 4 exemplároch, z ktorých dva obdrží vlastník a dva správca.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zúčastnenými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle zákona č.211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám.
3. Práva a povinnosti zmluvných strán v tejto zmluve bližšie neupravené sa budú riadiť predovšetkým zákonom č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov, zákonom č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník a ďalšími právnymi predpismi ako aj Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom TTSK.
4. Neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy tvoria Prílohy č.1 až č.9.

V Trnave, dňa 27.8.2018

v. r.

.....
správca

v.r.

.....
vlastník

Príloha č. 1

k Zmluve o zverení majetku do správy uzatvorenej
medzi Trnavským samosprávnym krajom a
Správou a údržbou ciest TTSK.

Povinnosti správcu pri hospodárení a nakladaní s majetkom Trnavského samosprávneho kraja

Správca je pri hospodárení a nakladaní so zvereným majetkom povinný najmä:

1. Užívať majetok v súlade s predmetom činnosti stanoveným zriaďovacou listinou, ktorú pre organizáciu vydal Trnavský samosprávny kraj. Zabezpečiť účelové určenie tohto majetku.
2. Hospodáriť so zvereným majetkom v prospech rozvoja Trnavského samosprávneho kraja a jeho obyvateľov.
3. Udržiavať trvale majetok v prevádzkyschopnom stave.
4. Zabezpečovať trvale obnovu a rekonštrukcie tohto majetku.
5. Chrániť majetok pred poškodením, zničením, stratou alebo zneužitím.
6. Pri užívaní zvereného majetku zabezpečiť plnenie všetkých zákonných ustanovení týkajúcich sa ochrany a tvorby životného prostredia.
7. Použiť všetky prostriedky na ochranu tohto majetku, vrátane včasného uplatňovania svojich práv alebo oprávnených záujmov pred príslušnými orgánmi.
8. V prípadoch závažného poškodenia majetku a v prípadoch, keď hrozí nebezpečenstvo poškodenia majetku a ohrozenie zdravia ľudí, ako aj v prípadoch ohrozenia vlastníckych práv z akéhokoľvek dôvodu, okamžite prijať potrebné opatrenia a súčasne informovať Úrad Trnavského samosprávneho kraja.
9. Viesť účtovníctvo o zverenom majetku v súlade so zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Z. z.
10. Pri hospodárení a nakladaní so zvereným majetkom dodržiavať všetky ustanovenia Smernice TTSK č. 28/2009 – Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Trnavského samosprávneho kraja v znení Dodatku č. 1 - 7.
11. Obdobne a primerane je správca povinný postupovať i v prípade, že na výkon svojho predmetu činnosti používa majetok, ktorý získal formou nájmu.
12. Pri hospodárení so zvereným majetkom, osobitne pri jeho poskytovaní formou nájmu, zabezpečiť hospodárnosť a efektivitu. Zabezpečiť dodržiavanie rozpočtu organizácie.

V Trnave, 27.8.2018

V. r.

.....
Mgr. Jozef Viskupič
predseda TTSK