

Protokol č. 05142/2020-OV-0250222/20-00

o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva VÚC podľa ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Zb. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov (ďalej len „protokol“)
medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**

Búdková č. 36, 817 15 Bratislava

štatutárne orgány: Ing. Gabriela Bartošová – generálna riaditeľka

Ing. Peter Kubala – námestník generálnej riaditeľky

IČO: 17335345

DIČ: 2021007021

(ďalej len „odovzdávajúci“)

Preberajúci: **Trnavský samosprávny kraj**

Starohájska 10, 917 01 Trnava

v zastúpení: Mgr. Jozef Viskupič - predseda

IČO: 378 369 01

(ďalej len „preberajúci“)

Podľa ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Zb. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon“) odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva preberajúcemu Trnavskému samosprávnemu kraju vlastníctvo k nasledovným pozemkom :

Katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-C parc. číslo	druh pozemku	výmera (m ²)	podiel	hodnota majetku (€)
K. ú. Veľké Blahovo Obec Veľké Blahovo Okres Dunajská Streda	1553	783	zastavaná plocha a nádvorie	3212	1/1	1078,9840
		951	zastavaná plocha a nádvorie	5197	1/1	1745,7907
		952/1	zastavaná plocha a nádvorie	8811	1/1	2959,8157
		952/3	zastavaná plocha a nádvorie	996	1/1	334,5791

Hodnota majetku (€/Sk) - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve podľa IP GR č.3/2005 (pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m² a do konca roku 2009 aj v €/Sk/m² podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MP SR). Hodnota majetku(€/Sk) je vyjadrená k uvedenému podielu.

Odovzdávajúci vyhlasuje, že na základe dostupných dokladov, vzťahujúcich sa na predmet tohto protokolu, má vedomosť o tom, že na predmete protokolu viazne vecné bremeno tretej osoby.

Na liste vlastníctva č. 1553 v kat. území Veľké Blahovo je ťarcha v nasledovnom znení:

- Vecné bremeno podľa § 22 a nasl.zákona č.79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny(elektrizačný zákon) v spojení s § 69 ods.10 zákona č.656/2004 Z.z.o energetike a o zmene niektorých zákonov v prospech spoločnosti ZSE Distribúcia,a.s.,IČO:36 361 518,so sídlom Čulenová 6,816 47 Bratislava podľa GP.č.36 899 844-88/10 na pozemku C KN s parc.č.951,952/1,a poz registra E parc.č.891/1,vz.161/11.
- Vecné bremeno podľa § 22 a nasl.zákona č.79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny(elektrizačný zákon) v spojení s § 69 ods.10 zákona č.656/2004 Z.z.o energetike a o zmene niektorých zákonov v prospech spoločnosti ZSE Distribúcia,a.s.,IČO:36 361 518,so sídlom Čulenová 6,816 47 Bratislava podľa GP.č.45961581-30/11 na pozemku s parc.č.C KN 951,952/1,1074,1378,E KN 891/1,891/3 993/1,995/301,1039,1135 ,vz.190/11.
- Vecné bremeno podľa § 22 a nasl.zákona č.79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny(elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods.4 zákona č.251/2012 Z.z.o energetike a o zmene niektorých zákonov v prospech spoločnosti ZSE Distribúcia,a.s.,IČO:36 361 518,so sídlom Čulenová 6,816 47 Bratislava podľa GP.č.45 961 581-49/12 na pozemku s parc.č.C KN 952/1,E KN 891/3 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia -1x22kV VN linka č.437 na trase Rz Podunajské Biskupice -Rz Dunajská Streda,-č.z.17/13.
- Vecné bremeno podľa § 22 a nasl.zákona č.79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny(elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods.4 zákona č.251/2012 Z.z.o energetike a o zmene niektorých zákonov v prospech spoločnosti ZSE Distribúcia,a.s.,IČO:36 361 518,so sídlom Čulenová 6,816 47 Bratislava podľa GP.č.45 961 581-84/12 na pozemku s parc.č.C KN 951,E KN 891/1 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia -1x22kV VN linka č.437 na trase Rz Podunajské Biskupice -Rz Dunajská Streda, Z-8190/12,-č.z.39/13.
- Vecné bremeno 'in personam' spočívajúceho v práve uloženia inžinierskych sietí (elektrická prípojka, plynovod, verejný vodovod) a v práve vstupu, prechodu a prejazdu cez pozemok za účelom vykonávania údržby, opravy, v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne úradne overenom pod číslom G1-63/2019(diel č.3,4) do katastra nehnuteľností k nehnuteľnostiam: pozemok C KN parc.č.783,E KN parc.č.753/1 v prospech:ROTOX s.r.o.IČO:48051675,Veľké Blahovo 1253, podľa V-1298/2020,-č.z.73/20.

Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúca strana.

Na odovzdávané pozemky nie sú uzatvorené nájomné zmluvy a neviaznu na nich žiadne záložné práva a práva tretích osôb, vecné bremená okrem vyššie spomínaného vecného bremena a ani iné právne povinnosti.

Účastníci protokolu prehlasujú, že vyššie uvedené prejavy k pozemkom v katastrálnom území Blažov, obec Kútiky a v katastrálnom území Malé Blahovo, obec Dunajská Streda, okres Dunajská Streda sú konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

Tento protokol sa vyhotovuje v šiestich vyhotoveniach, z ktorých dve dostane odovzdávajúci, dve preberajúci a dve Okresný úrad Dunajská Streda, katastrálny odbor.

Tento protokol je účinný v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.

Tento protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

V Bratislave dňa 21.1.2021

V Trnave dňa 21.12.2020

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

.....V. r.....

Ing. Peter Kubala
námetník generálnej riaditeľky

.....V. r.....

Ing. Gabriela Bartošová
generálna riaditeľka

.....V. r.....

Mgr. Jozef Viskupič
predseda