

## Protokol č. 01941/2018-UVOP-U00112 /18.00

o odovzdání pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastnictva VÚC podľa ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov

medzi účastníkmi:

**Odobzdávajúci: Slovenský pozemkový fond**

Sídlo: Búdková č. 36, 817 15 Bratislava  
Štatutárny orgán: JUDr. Adriána Šklíbová, generálna riaditeľka  
Ing. Boris Brunner, námestník generálnej riaditeľky  
IČO: 17 335 345  
DIČ: 2021007021  
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Po,  
vložka číslo 35/B

(ďalej len „odobzdávajúci“)

**Preberajúci: Trnavský samosprávny kraj**

Sídlo: Starohájska 10, 917 01 Trnava  
zastúpený: Mgr. Jozef Viskupič, Predseda Trnavského  
samosprávneho kraja  
IČO: 37 836 901  
DIČ: 2021628367

(ďalej len „preberajúci“)

Podľa ustanovení zákona § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon“) odobzdávajúci Slovenský pozemkový fond odobzdáva Trnavskému samosprávnemu kraju vlastníctvo k nasledovným pozemkom podľa geometrického plánu č. 129/2017 vyhotoveného GEPRAL, s.r.o. , Hlohovec, dňa 28.07.2017, overeného Okresným úradom Hlohovec, katastrálnym odborom dňa 29.01.2018 pod č. G1 31/2018, a to:

Katastrálne územie obec, okres	Stav podľa KN-E					Nový stav podľa KN-C			Hodnota majetku €
	LV číslo	KN-E parc. číslo	Diel GP	Výmera odčlen. dielu (m <sup>2</sup> )	Vlast. Podiel	Pričlenené ku KN-C parc.č.	druh pozemku	výmera (m <sup>2</sup> )	
k. ú. Leopoldov Obec: Leopoldov Okres: Hlohovec	1399	1561/136	7	3211	1/1	2718/8	Zast. plocha	3211	491,72
	1399	1561/136	12	50	1/1	2702/15	Zast. plocha	50	7,66
	1399	1572/2	17	54	1/1	2702/14	Zast. plocha	54	8,27

**Hodnota majetku (€/Sk)** - presné vymedzenie a hodnota odobzdávaného majetku vedená v účtovníctve podľa IP GR č.3/2005 (pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m<sup>2</sup> a do konca roku 2009 v Sk/m<sup>2</sup> podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky



*poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MP SR). Hodnota majetku(€/Sk) je vyjadrená k uvedenému podielu.*

**Predmetom odovzdania v zmysle tohto protokolu sú pozemky špecifikované v tabuľke v predchádzajúcom texte, ktoré sa nachádzajú pod pozemnou komunikáciou - cestou II. triedy č. II/513A v katastrálnom území Leopoldov, obec Leopoldov. Cesta č. II/513A je v zmysle § 3d zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov vo vlastníctve preberajúceho.**

Vyššie uvedené nehnuteľnosti, odovzdávané v zmysle tohto protokolu, prešli do vlastníctva preberajúceho dňom 1.7.2009 v zmysle zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku VÚC v znení neskorších predpisov.

Odovzdávajúci prehlasuje, že na predmetné pozemky sa nevzťahujú reštitučné nároky podľa §§ 4, 6 a 9 zákona č. 229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a inému poľnohospodárskemu majetku v znení neskorších predpisov a podľa ustanovení §§ 2, 3 a 5 zákona č. 503/2003 Z.z. o navrátení vlastníctva k pozemkom a o zmene a doplnení zákona č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov.

Ďalej odovzdávajúci prehlasuje, že na uvedené pozemky sa nevzťahuje aplikácia ustanovení §§ 2, 3, 4 a 5 zákona č. 282/1993 Z.z. o zmiernení niektorých majetkových krívd spôsobených cirkvám a náboženským spoločnostiam v znení neskorších predpisov, ustanovení §§ 2 až 6 zákona č. 161/2005 Z.z. o navrátení vlastníctva k nehnuteľným veciam cirkvám a náboženským spoločnostiam a o prechode vlastníctva k niektorým nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov a ustanovení §§ 2, 3, 14 a 15 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Hore uvedené pozemky nie sú zaťažené záložným právom, vecným bremenom, ani iným vecným právom v prospech tretích osôb.

Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúci.

Odovzdávajúci v prípade potreby doplní chýbajúce podklady pre zápis do katastra nehnuteľností a poskytne preberajúceму všetku potrebnú súčinnosť.

Na odovzdávané pozemky nebude medzi preberajúcim a odovzdávajúcim uzatvorená nájomná zmluva.

Protokol o odovzdaní majetku sa vyhotovuje v piatich (5) vyhotoveniach, z ktorých dve (2) dostane odovzdávajúci, tri (3) preberajúci, z čoho jedno (1) vyhotovenie bude súčasťou žiadosti o zápis do katastra nehnuteľností.

Odovzdávajúci a preberajúci vyhlasujú, že ich prejavy vôle uvedené v tomto protokole sú slobodné, vážne, určité a zrozumiteľné, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, na základe čoho tento protokol podpisujú.



Tento protokol bude zverejnený v zmysle zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov v Centrálnom registri zmlúv, vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky, ako aj na webovom sídle preberajúceho.

Tento protokol nadobúda platnosť jeho dňom podpisu a účinnosť nasledujúci deň po jeho prvom zverejnení.

V Bratislave dňa: 20 NOV. 2018

V Trnave dňa: 19 SEP. 2018

**Odovzdávajúci:**

**Preberajúci:**

.....  
JUDr. Adriána Šklíbová  
generálna riaditeľka SPF

.....  
Mgr. Jozef Viskupič  
predseda Trnavského  
samosprávneho kraja

.....  
Ing. Boris Brunner  
námestník generálnej riaditeľky SPF

