

## **Zmluva o nájme nebytových priestorov**

uzavretá podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov

### **1.1 Prenajímateľ:**

**OBEC ŠÚROVCE**

v zastúpení: **Mgr. Ing. Žaneta Gogolová, starostka**

Adresa: Šúrovce, Nová 5, 919 25

IČO: 00313068

DIČ: 2021175717

(ďalej len ako „prenajímateľ“)

### **1.2 Nájomca:**

**TRNAVSKÉ OSVETOVÉ STREDISKO**

v zastúpení: **Mgr. Anna PEKÁROVÁ, riaditeľka**

Adresa: Bratislavská 27, 917 02 Trnava

IČO: 36088285

DIČ: 2021475368

Banka: Štátna pokladnica

IBAN: SK26 8180 0000 0070 0049 0777

**1.3** Zmluvné strany sa dohodli, že uzatvárajú podľa ustanovenia § 3 zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov túto zmluvu o nájme nebytových priestorov s nasledovným obsahom.

## **Čl. 1**

### **Predmet a účel zmluvy**

Predmetom tejto zmluvy je bezplatný prenájom kultúrneho domu v Šúrovciach, ktorého výlučným vlastníkom je Obec Šúrovce. Účelom prenájmu je usporiadanie Festivalu malých dychových hudieb, ktorého organizátorom je nájomca tejto zmluvy.

## **Čl. 2**

### **Doba nájmu**

Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú v termíne **06.10. 2019**

## **Čl.3**

### **Nájomné**

Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na bezplatnom nájme podľa tejto zmluvy.

#### Čl. 4

##### **Práva a povinnosti prenajímateľa a nájomcu** **Prenajímateľ je povinný:**

- a) odovzdať predmet nájmu uvedený v čl. 1 tejto Zmluvy v stave spôsobilom na užívanie na dojednaný účel,
- b) umožniť nájomcovi užívať predmet nájmu za podmienok dohodnutých touto zmluvou a zabezpečiť mu plný a nerušený výkon práv spojených s nájmom,

##### **Prenajímateľ je oprávnený:**

- a) poverenými osobami vykonávať kontrolu, či nájomca užíva predmet nájmu riadnym spôsobom v súlade s ustanoveniami zmluvy a ďalšími právnymi a všeobecne záväznými právnymi predpismi, a za týmto účelom je oprávnený vstúpiť do prenajatých nebytových priestorov.

##### **Nájomca je povinný:**

- a) užívať predmet nájmu len na účel dohodnutý touto zmluvou, zmeniť dohodnutý účel užívania je možné len s písomným súhlasom prenajímateľa,
- b) užívať predmet nájmu s riadnou starostlivosťou tak, aby sa zamedzila možnosť jeho poškodenia alebo znehodnotenia,
- c) odovzdať predmet nájmu po skončení nájmu v stave, v akom ho prevzal,

#### Čl. 5

##### **Záverečné ustanovenie**

Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa [www.surovce.sk](http://www.surovce.sk) a nájomcu [www.osvetatt.sk](http://www.osvetatt.sk) podľa § 47 ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

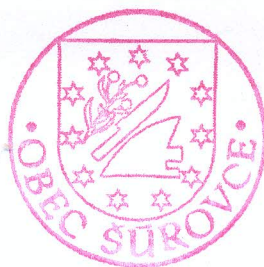
Zmluvné strany môžu meniť alebo doplniť obsah tejto zmluvy len formou písomných dodatkov na základe dohody zmluvných strán.

Právne vzťahy výslovne neupravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka, zákonom č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu si prečítali, súhlasia s jej obsahom a na znak súhlasu ju podpisujú.

V Šúrovciach, dňa 26.09.2019

Mgr. Ing. Žaneta Gogolová  
Obec Šúrovce



**TRNAVSKÉ OSVETOVÉ STREDISKO**  
Bratislavská 27  
917 02 TRNAVA

-1-  
Mgr. Anna Pekárová  
Trnavské osvetové stredisko