Zmluva o dielo

uzavretá podľa ust. § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov v spojení s príslušnými ust. zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov
(ďalej len „*zmluva*")

medzi zmluvnými stranami

Objednávateľ:
Názov a adresa: Stredná zdravotnícka škola, Daxnerova 6, 917 92 Trnava
Zastúpený: PhDr. Katarína Hrašnová, PhD., MPH – riaditeľka školy
Osoby oprávnené na jednanie vo veciach:
a) zmluvných: PhDr. Katarína Hrašnová, PhD., MPH – riaditeľka školy
b) technických: PhDr. Katarína Hrašnová, PhD., MPH – riaditeľka školy
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu (IBAN): SK35 8180 0000 0070 0049 4495
IČO: 00607371
DIČ: 2021191029
Číslo telefónu: 033/5914133
E-mail: szstt@zupa-tt.sk
(ďalej len „*Objednávateľ*")

a

Zhotoviteľ:
Obchodné meno: REKOMPLETT s.r.o.
Sídlo:
Zastúpený:
Osoby oprávnené
a) zmluvných:
b) technických:
Bankové spojenie
Číslo účtu (IBAN)
IČO:
IČ pre DPH:
Číslo telefónu:
E-mail:
Zapísaný: Obchod Sro, vložka č. 27117/T

(ďalej len „*Zhotoviteľ*")

(ďalej spoločne „*zmluvné strany*" a jednotlivo „*zmluvná strana*")

Článok I.
Predmet zmluvy

1. Táto zmluva sa uzatvára v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „*zákon o verejnom obstarávaní*").
2. Predmetom tejto zmluvy je vykonanie diela s názvom: **„ stavebné práce oprava po zatečení"** (ďalej len „*dielo*"). Rozsah diela je definovaný popisom stavebných prác, oceneným výkazom výmer a zadávacími podmienkami, ktoré sú obsiahnuté vo výkaze výmer a cenovej ponuke Zhotoviteľa, uvedenej v Príloha č. 1 tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, v súlade s požiadavkami Objednávateľa a riadne a včas zhotovené dielo odovzdať Objednávateľovi. Objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo bez vád a nedorobkov prevziať a zaplatiť za jeho vykonanie cenu podľa platobných podmienok dohodnutých v čl. V tejto zmluvy.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v súlade so špecifickými podmienkami zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon). Na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci sa vzťahujú špecifické ustanovenia zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, nariadenie vlády Slovenskej republiky č. 392/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov, nariadenie vlády Slovenskej republiky č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko, zákon č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach, vyhláška Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a iných platných právnych predpisov a technických noriem.
5. Miesto vykonania diela: Stredná zdravotnícka škola, Daxnerova 6, 917 92 Trnava

Článok II.
Kvalita predmetu diela

1. Dielo musí byť zhotovené v zmysle čl. I. tejto zmluvy, nesmie mať žiadne vady a nedostatky brániace jeho riadnemu užívaniu alebo spôsobujúce rýchlejšie opotrebenie diela.
2. Zhotoviteľ realizujúci zmluvne dohodnuté práce je povinný dokladovať kvalitu vykonaných prác od začiatku po ukončenie diela dokumentmi uvedenými v čl. VII ods. 3 tejto zmluvy.

Článok III.
Cena za dielo

1. Cena za dielo je určená v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, a to nasledovne:

Cena bez DPH	35 996,53	€
DPH 23 %	8279,20	€
Cena za dielo celkom s DPH	**44 275,73**	**€**

(slovom: eur, centov) : štyridsaťštyri tisic dvestosedemdesiatpäť eur a sedemdesiattri centov

2. Cena za dielo uvedená v ods. 1 tohto čl. zahŕňa všetky vykázané a ocenené práce a dodávky, odborné posudky, vyjadrenia, skúšky a ďalšie súvisiace práce, ktoré budú potrebné pri realizácii diela, alebo potrebné k prevzatiu diela a jeho odovzdaniu do užívania.
3. Zhotoviteľ sa nemôže dovolávať a uplatňovať nároky na zvýšenie ceny diela z dôvodu realizácie naviac prác v prípadoch:
   a) vlastných chýb,
   b) nepochopenia súťažných podkladov,
   c) nedostatkov riadenia a koordinácie činnosti pri príprave a realizácii diela,
   d) nedostatočnej prípravy stavby,
4. Ak Zhotoviteľ neocenil niektorú položku v rozpočte alebo zmenil jej množstvo oproti výkazu výmer, má sa za to, že cenový rozdiel je zahrnutý v iných sadzbách a cenách ostatných položiek ponukovej ceny Zhotoviteľa, a preto nemá nárok na úhradu.
5. Bez písomného súhlasu Objednávateľa nemôžu byť pri realizácii diela použité iné materiály a zariadenia. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pri realizácii diela nepoužije materiál, o ktorom je v dobe jeho zabudovania známe, že je škodlivý, resp. je po záručnej dobe, alebo vykazuje iné vady a nedostatky.

Článok IV.
Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo podľa čl. I. tejto zmluvy v dohodnutom čase.
   Termín odovzdania staveniska: **do 3 pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.**
   Termín začatia prác: **do 3 dní odo dňa odovzdania staveniska.**
   Termín ukončenia diela aj s vyprataním staveniska: **do 4 týždňov od začatia prác.**
2. Zhotoviteľ je povinný bez meškania písomne (e-mailom a zápisom do jednoduchého záznamu o priebehu prác) informovať Objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu diela s dôsledkom na omeškanie s plnením alebo predĺženie termínu plnenia podľa ods. 1 tohto čl. zmluvy.
3. V prípade, že Zhotoviteľ bude v omeškaní s plnením pracovných postupov z dôvodov spočívajúcich na jeho strane o 5 a viac pracovných dní alebo neinformuje Objednávateľa

podľa ods. 2 tohto čl., považuje sa toto omeškanie alebo nesplnenie povinnosti za podstatné porušenie zmluvy a Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy.

4. V prípade, že Zhotoviteľ mešká so zhotovením a odovzdaním diela podľa ods. 1 tohto čl., má Objednávateľ právo žiadať náhradu škody, pričom mu vzniká právo na odstúpenie od zmluvy.
5. Dodržanie termínu podľa ods. 1 je podmienené riadnym a včasným spolupôsobením Objednávateľa dohodnutým v tejto zmluve. V prípade, že zavinením Objednávateľa došlo k prerušeniu vykonávania diela, lehota na zhotovenie diela sa predlžuje o dobu, na ktorú bola realizácia diela prerušená.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak vplyvom vis major dôjde k vzniku okolností, ktoré zabránia riadnemu a včasnému splneniu predmetu zmluvy v dohodnutej lehote plnenia a Zhotoviteľ bez zbytočného odkladu písomne oznámi a preukáže Objednávateľovi vznik tejto okolnosti, lehota na plnenie sa primerane predĺži o dobu trvania takejto prekážky.

Článok V.
Platobné podmienky

1. Úhrada ceny za dielo bude vykonaná na základe faktúry.
2. Zhotoviteľ po odovzdaní diela vyhotoví Súpis vykonaných prác, ktoré ocení podľa položiek uvedených v rozpočte (Príloha č. 1). K súpisu vykonaných prác sa vyjadrí do 5 pracovných dní za Objednávateľa osoba oprávnená na jednanie vo veciach technických uvedená v záhlaví tejto zmluvy. Ak má súpis vykonaných prác vady, vráti ho Zhotoviteľovi na prepracovanie.
3. Zhotoviteľ má právo po odsúhlasení Súpisu vykonaných prác podľa ods. 2. tohto čl. vystaviť faktúru na sumu zodpovedajúcu vykonaným prácam. Prílohou predmetnej faktúry bude príslušný Objednávateľom odsúhlasený Súpis vykonaných prác. Objednávateľ si vyhradzuje právo uhradiť iba práce a dodávky zrealizované a písomne odsúhlasené v Súpise vykonaných prác.
4. Faktúra predstavuje celkové finančné vysporiadanie diela. Zhotoviteľovi vzniká právo vystaviť faktúru dňom podpísania Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela bez vád a nedorobkov. Vo faktúre budú vysporiadané všetky záväzky Objednávateľa uhradiť cenu diela. Prílohou ku faktúre je Protokol o odovzdaní a prevzatí diela.
5. Vystavenú faktúru vrátane príloh je Zhotoviteľ povinný poslať Objednávateľovi elektronicky na emailovú adresu: szstt@zupa-tt.sk V prípade, že v čase vystavenia faktúry určuje platná legislatíva iný spôsob doručovania faktúr, je Zhotoviteľ povinný použiť tento spôsob.
6. Splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia Objednávateľovi. Pre určovanie okamihu začatia plynutia doby splatnosti faktúry je rozhodujúce doručenie faktúry na e-mailovú adresu Objednávateľa. Faktúra musí obsahovať náležitosti daňového dokladu v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. V prípade, že faktúra bude neúplná alebo bude obsahovať nesprávne údaje alebo nebude obsahovať náležitosti vyžadované právnymi predpismi alebo náležitosti deklarované v tejto zmluve,

Objednávateľ bude požadovať od Zhotoviteľa nápravu a Zhotoviteľ je povinný ju zrealizovať. V tomto prípade sa lehota splatnosti faktúry bude odvíjať od termínu predloženia novej faktúry.

7. Objednávateľ vykoná pred úhradou faktúry jej vecnú a formálnu kontrolu, vrátane jej príloh. Ak faktúra nebude úplná alebo bude obsahovať nesprávne údaje vrátane príloh k faktúre, bude takáto faktúra Zhotoviteľovi vrátená. Zhotoviteľ je povinný predložiť novú faktúru, v tomto prípade sa lehota splatnosti faktúry bude odvíjať od termínu doručenia novej faktúry na e-mailovú adresu Objednávateľa uvedenú v čl. V ods. 6. tejto zmluvy. Pre účely tejto zmluvy sa za deň úhrady považuje deň odoslania príslušnej peňažnej sumy z účtu Objednávateľa na účet Zhotoviteľa.

Článok VI.
Podmienky zhotovenia diela

1. *Odovzdanie staveniska*

1.1 Objednávateľ odovzdá Zhotoviteľovi stavenisko v termíne uvedenom v čl. IV. ods. 1. tejto zmluvy, a to na základe riadne (oboma zmluvnými stranami) podpísaného Protokolu o odovzdaní a prevzatí staveniska. Objednávateľ Zhotoviteľovi odovzdá taktiež potrebnú dokumentáciu (napr. súťažné podklady, výkaz výmer).

1.2 Bezdôvodné odmietnutie prevzatia staveniska zo strany Zhotoviteľa sa považuje za podstatné porušenie zmluvy.

2. *Povinnosti a spolupôsobenie Objednávateľa*

2.1 Objednávateľ je povinný sledovať obsah jednoduchého záznamu o priebehu prác a k zápisom uvedeným v tomto dokumente sa vyjadriť do 3 pracovných dní, inak sa má za to, že s obsahom zápisu súhlasí.

2.2 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať priebeh stavebných prác, dodávateľský systém i dodržiavanie technológie postupov stavby a všeobecných pravidiel bezpečnosti práce (o. i. alkohol, bezpečnostné opatrenia a pod.).

3. *Povinnosti Zhotoviteľa*

3.1 Zhotoviteľ je povinný viesť jednoduchého záznamu o priebehu prác, do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie diela a tento predkladať osobe oprávnenej za Objednávateľa na jednanie vo veciach technických uvedenej v záhlaví tejto zmluvy.

3.2 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť dielo proti krádeži a poškodeniu. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele do doby písomného odovzdania diela Objednávateľovi.

3.3 Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb v priestore staveniska a v ochrannej zóne staveniska na verejnom priestranstve vykoná také bezpečnostné opatrenia, aby nedošlo k ohrozeniu osôb v okolí staveniska na verejnom priestranstve.

3.4 Stavenisko, ochranné pásmo staveniska a všetky dotknuté vstupy musia byť zabezpečené tak, aby nedošlo k ohrozeniu tretích osôb.

Článok VII.
Odovzdanie a prevzatie diela

1. Zmluvné strany sa dohodli, že k zmene vlastníckeho práva k dielu prichádza momentom odovzdania diela Objednávateľovi.
2. Zhotoviteľ je povinný odovzdať riadne a včas zhotovené dielo Objednávateľovi najneskôr v termíne uvedenom v čl. IV ods. 1 tejto zmluvy, o čom sa vyhotoví Protokol o odovzdaní a prevzatí diela, ktorý podpíšu zástupcovia obidvoch zmluvných strán. Pripravenosť na odovzdanie je Zhotoviteľ povinný oznámiť Objednávateľovi písomne najmenej 5 kalendárnych dní vopred.
3. Protokol o odovzdaní a prevzatí diela Zhotoviteľ vyhotoví v 2 originálnoch v slovenskom jazyku, podpísaný bude oboma zmluvnými stranami. Protokol bude minimálne obsahovať údaje o Objednávateľovi a Zhotoviteľovi, opis a špecifikáciu odovzdávaného diela, prípadne prílohy podľa uváženia Zhotoviteľa, pričom Protokol o odovzdaní a prevzatí diela musí jasne preukázať, že dielo bolo zhotovené a dodané podľa požiadaviek tejto zmluvy a jej príloh. Jeden originál protokolu je určený pre Objednávateľa a jeden originál pre Zhotoviteľa.
   Za Objednávateľa dielo prevezme: PhDr. Katarína Hrašnová, PhD., MPH
4. Súčasne s odovzdaním diela odovzdá Zhotoviteľ Objednávateľovi:
   a) potvrdenia o odstránení vád a nedorobkov (ak boli zistené),
   b) preberací protokol o odovzdaní a prevzatí diela,
5. V prípade, že pri odovzdaní nebude odovzdaný niektorý z uvedených dokladov, má sa za to, že dielo má vady.
6. Zhotoviteľ je povinný pri odovzdaní a prevzatí diela dielo odovzdať vyčistené od zvyškov materiálov tak, aby bolo možné dielo riadne prevziať a užívať.
7. Ak pri preberaní diela Objednávateľ zistí, že dielo má vady, dielo neprevezme a spíše so Zhotoviteľom zápis o zistených vadách, spôsobe a termíne ich odstránenia. Zhotoviteľ má povinnosť odovzdať dielo bezodkladne po odstránení zistených vád, najneskôr v termíne určenom v zápise.

Článok VIII.
Sankcie

1. Zhotoviteľ uhradí Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške:
   a) 0,05 % z dohodnutej ceny diela s DPH za každý deň omeškania v prípade, ak nedodrží termín odovzdania diela dohodnutý v čl. IV ods. 1 tejto zmluvy,
   b) 500 EUR za každý aj začatý týždeň omeškania, ak nevypratal stavenisko v lehote podľa čl. IV ods. 1 tejto zmluvy,
   c) 0,05 % z dohodnutej ceny diela s DPH za každý deň v prípade omeškania s odstránením vád diela v zmysle čl. IX bodu 6 tejto zmluvy,

d) 500 EUR v prípade porušenia povinnosti podľa čl. VI. ods. 3 tejto zmluvy, pokiaľ nie je pre dané porušenie dohodnutá iná sankcia.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ má právo jednostranne započítať všetky pohľadávky, ktoré mu vznikli voči Zhotoviteľovi z titulu tejto zmluvy proti akýmkoľvek pohľadávkam Zhotoviteľa voči Objednávateľovi, v zmysle § 364 Obchodného zákonníka.

Článok IX.
Zodpovednosť za vady, záruka za kvalitu

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zhotovené riadne a včas, s maximálnou odbornou starostlivosťou, v súlade s touto zmluvou, verejným obstarávaním a všeobecne záväznými právnymi predpismi a pokynmi Objednávateľa a bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
2. Dielo má vady, ak:
   a) nezodpovedá požiadavkám dohodnutým v tejto zmluve, príslušným STN EN a záväzným predpisom,
   b) vykazuje nedorobky, t. j. nie je vykonané v celom rozsahu,
   c) vykazuje vady v dokladoch nevyhnutných na užívanie podľa čl. VII. ods. 3 tejto zmluvy,
   d) má právne vady v zmysle § 559 Obchodného zákonníka alebo je dielo zaťažené inými právami tretích osôb.
3. Za skryté vady, ktoré Objednávateľ nemohol zistiť pri odovzdaní a prevzatí diela zodpovedá Zhotoviteľ počas **5 rokov** od odovzdania diela Objednávateľovi podľa § 562 ods. 2 písm. c) Obchodného zákonníka.
4. Záručná doba na dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy, je **5 rokov**. Záručná doba začína plynúť dňom protokolárneho prevzatia diela Objednávateľom a neplynie v čase, kedy Objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady, za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ.
5. Objednávateľ sa zaväzuje, že oprávnenú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení telefonicky, prípadne e-mailom a následne písomnou formou, pričom za začiatok prerušenia plynutia záručnej doby sa považuje deň doručenia písomnej reklamácie Zhotoviteľovi.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním vád diela ním zavinených ihneď po prijatí reklamácie podľa ods. 5. tohto čl. a vady bezodplatne odstrániť v lehote 15 dní od prijatia písomnej reklamácie, ak si zmluvné strany nedohodnú inú dĺžku lehoty písomne. O odstránení vady diela spíšu zmluvné strany zápis, v ktorom uvedú:
   - mená zástupcov zmluvných strán,
   - dátum odstránenia vady,
   - podpis a rozsah vady a spôsob jej odstránenia,
   - dátum začatia a ukončenia prác na odstránení vady,
   - celková doba trvania vady od jej oznámenia do odstránenia,
   - vyjadrenia, či vada bránila riadnemu užívaniu diela,
   - podpisy oprávnených zástupcov zmluvných strán.

7. V prípade, že Zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním vád v dohodnutej lehote, resp. tieto vady neodstráni v dohodnutej lehote, je Objednávateľ oprávnený odstrániť vady prostredníctvom tretej osoby na náklady Zhotoviteľa.

Článok X.
Odstúpenie od zmluvy

1. Ak sa porušenie povinnosti zmluvnou stranou považuje v zmysle tejto zmluvy alebo v zmysle § 345 Obchodného zákonníka za podstatné porušenie zmluvy, môže oprávnená strana od zmluvy odstúpiť, pokiaľ to oznámi písomne druhej zmluvnej strane bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 15 dní po tom, ako sa o porušení dozvedela.
2. Pre určenie lehoty uvedenej v ods. 1 tohto čl. je rozhodujúci dátum dňa doručenia oznámenia.
3. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká dňom doručenia prejavu vôle oprávnenej strany druhej zmluvnej strane.
4. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán okrem nárokov na náhradu škody, nárokov na dovtedy uplatnené zmluvné resp. zákonné sankcie a nárokov vyplývajúcich z ustanovení tejto zmluvy o poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady za časť diela, ktorá bola do odstúpenia od zmluvy zrealizovaná.

Článok XI.
Záverečné ustanovenia

1. Zmluvu je možné doplniť alebo zmeniť obojstranne odsúhlasenými očíslovanými dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
2. Na vzťahy medzi zmluvnými stranami neupravené touto zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a ostatné všeobecne záväzné predpisy platné v Slovenskej republike.
3. Obidve zmluvné strany prehlasujú, že sa oboznámili s obsahom tejto zmluvy, že nebola dohodnutá v tiesni ani za inakšie nevýhodných podmienok a že ju uzavreli z vlastnej vôle, určito, vážne a zrozumiteľne.
4. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach. Objednávateľ dostane jedno vyhotovenie a Zhotoviteľ jedno vyhotovenie.
5. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií).

6. Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy je:
Príloha č. 1: Ocenený výkaz výmer – rozpočet

V TRNAVE dňa 12. 11. 2026

V Trnave, dňa 12. 11. 2026

Výkaz výmer

Stavba: Stredná zdravotnícka škola, Daxnerova 6, 917 92 Trnava
Objekt: stavebné práce oprava po zatečení

Objednávateľ: Stredná zdravotnícka škola, Daxnerova 6, 917 92 Trnava
Zhotoviteľ: REKOMPLETT s.r.o., Zavarská 11, 91701 Trnava

Spracoval: Juraj Šarmír
Dátum: 11.11.2026

Č	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková bez DPH	Cena celkom bez DPH
	HSV	**Práce a dodávky HSV**				**5 098,31**
	6	**Úpravy povrchov, podlahy, osadenie**				**3 054,92**
1	612409991 S	Začistenie omietok (s dodaním hmoty) okolo okien, dverí, podláh, obkladov atd	m	4.000	8.50	34.00
2	612460121 S	Príprava vnútorného podkladu stien penetráciou základnou	m2	3.200	1.50	4.80
3	612460243 S	Vnútorná omietka stien vápennocementová jadrová (hrubá), hr. 20 mm	m2	3.200	15.00	48.00
4	632001051 S	Zhotovenie jednonásobného penetračného náteru pre potery a stierky	m2	116.260	1.00	116.26
5	585520001900	*Penetračný náter na báze disperzie BAUMIT Grund pre samonivelizačné potery a stierky, 10 kg*	kg	23.950	5.00	119.75
6	632440526 S	Anhydritová samonivelizačná stierka pevnosti v tlaku 20 MPa, hr. 15 mm	m2	116.260	23.50	2 732.11
	9	**Ostatné konštrukcie a práce-búranie**				**1 893,89**
7	952901111 S	Vyčistenie budov pri výške podlaží do 4 m	m2	116.260	4.50	523.17
8	965044201 S	Brúsenie existujúcich betónových podláh, zbrúsenie hrúbky do 3 mm -0.00600t	m2	116.260	6.00	697.56
9	968061125 S	Vyvesenie dreveného dverného krídla do suti plochy do 2 m2, -0.02400t	ks	4.000	1.00	4.00
10	968072455 S	Vybúranie kovových dverových zárubní plochy do 2 m2 -0.07600t	m2	1.600	30.00	48.00
11	978059531 S	Odsekanie a odobratie obkladov stien z obkladačiek vnútorných vrátane podkladovej omietky nad 2 m2 -0.06800t	m2	3.200	5.00	16.00
12	979011131 S	Zvislá doprava sutiny po schodoch ručne do 3.5 m	t	2.596	30.00	77.88

Č	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková bez DPH	Cena celkom bez DPH
13	979011141 S	Zvislá doprava sutiny po schodoch ručne, príplatok za každých ďalších 3.5 m	t	2.596	10.00	25.96
14	979081111 S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	2.596	15.00	38.94
15	979081121 S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	25.960	0.50	12.98
16	979082111 S	Vnútrostaveniskova doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	2.596	15.00	38.94
17	979082121 S	Vnútrostaveniskova doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	12.980	1.00	12.98
18	979089512 S	Poplatok za skládku - stavebné materiály na báze sadry (17 08) ostatné	t	2.596	130.00	337.48
19	979089712 S	Prenájom kontajneru 5 m3	ks	1.000	60.00	60.00
						149.50
	99	Presun hmôt HSV				
20	999281111 S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	2.990	50.00	149.50
						27 661.46
	PSV	Práce a dodávky PSV				
						214.54
	725	Zdravotechnika - zariaďovacie predmety				
21	725210821 S	Demontáž umývadiel alebo umývadielok bez výtokovej armatúry -0.01946t	súb	1.000	6.00	6.00
22	725219201 S	Montáž umývadla keramického na konzoly bez výtokovej armatúry	ks	1.000	40.00	40.00
23	642110004300 S	*Umývadlo keramické bežný typ*	*ks*	*1.000*	*60.00*	60.00
24	725291113 S	Montáž doplnkov zariadení kúpelní a záchodov drobné predmety (držiak na uterák, mydelnička)	ks	1.000	5.00	5.00
25	725820810 S	Demontáž batérie drezovej, umývadlovej nástennej -0.0026t	súb	1.000	3.00	3.00
26	725829601 S	Montáž batérie výlevkovej nástennej pákovej alebo klasickej s mechanickým ovládaním	ks	1.000	30.00	30.00
27	551450003500 S	*Batéria umývadlová nástenná páková*	*ks*	*1.000*	*40.00*	40.00
28	725860820 S	Demontáž jednoduchej zápachovej uzávierky pre zariaďovacie predmety, umývadlá, drezy, práčky - 0.00085t	ks	1.000	2.00	2.00

REKOMPLETT

Č	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková bez DPH	Cena celkom bez DPH
29	725869301 S	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadovacie predmety umývadlovej do D 40 mm	ks	1.000	10.00	10.00
30	551620006400 S	Zápachová uzávierka - sifón pre umývadlá DN 40	ks	1.000	18.00	18.00
31	998725102 S	Presun hmôt pre zariadovacie predmety v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	0.018	30.00	0.54
	763	**Konštrukcie - drevostavby**				**6 496.24**
32	763115512 S	Priečka SDK hr. 100 mm, kca CW+UW 50, dvojito opláštená doskou štandardnou A 2x12,5 mm, TI 50 mm	m2	19.570	85.00	1 663.45
33	763134500 S	Montáž minerálnych kaziet, rozmer 600x600 mm	m2	78.780	3.50	275.73
34	763135010	Kazetový podhľad Rigips 600 x 600 mm, hrana A, konštrukcia viditeľná, doska Casoprano Casobianca biela	m2	26.790	50.00	1 339.50
35	590130002300	Kazeta stropná Casobianca, hrana A, biela, hr. 8.0 mm, šxl 600x600 mm, sadrokartónová, RIGIPS	m2	78.780	10.00	787.80
36	763138220 S	Podhľad SDK závesný na dvojúrovňovej oceľovej podkonštrukcii CD+UD, doska štandardná A 12,5 mm	m2	31.140	45.00	1 401.30
37	763139531 S	Demontáž sadrokartónového podhľadu s jednovrstvou nosnou konštrukciou z oceľových profilov, jednoduché opláštenie, -0.02105 t	m2	31.140	5.00	155.70
38	763139711 S	Demontáž podhľadu sadrokartónového kazetového, konštrukcia viditeľná, -0.0086 t	m2	26.790	7.00	187.53
39	763161132 S	Zárubne oceľové pre SDK priečky jednoduché opláštené výšky do 2 75 m šírky 800 mm hr. 100 mm	ks	1.000	150.00	150.00
40	763716121 S	Demontáž zvislej konštrukcie do 10 m výšky rímsy steny a priečky z panelov hr. 55-114 mm	m2	19.570	22.50	440.33
41	998763303 S	Presun hmôt pre sadrokartónové konštrukcie v objektoch výšky od 7 do 24 m	t	1.898	50.00	94.90
	766	**Konštrukcie stolárske**				**625.95**
42	766621081 S	Montáž okna plastového na PUR penu	m	2.000	10.00	20.00

REKOMPLETT

Č	Kod položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková bez DPH	Cena celkom bez DPH
43	611410091070 S	*Okno plastové jednokrídlové OS, izolačné dvojsklo*	*m*	*2,000*	*60,00*	120,00
44	766662112 S	Montáž dverového krídla otočného jednokrídlového poldrážkového, do existujúcej zárubne, vrátane kovania	ks	4,000	20,00	80,00
45	611610000400 S	*Dvere vnútorné jednokrídlové, šírka 600-900 mm výplň papierová voština, povrch fólia, plné*	*ks*	*4,000*	*100,00*	400,00
46	998766102 S	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	0,119	50,00	5,95
						40,00
	767	**Konštrukcie doplnkové kovové**				
47	767649196 S	Montáž doplnkov dverí - podrezanie dverového krídla	ks	4,000	10,00	40,00
						84,55
	775	**Podlahy vlysové a parketové**				
48	775411820 S	Demontáž soklikov alebo líšt pripevnených skrutkami, -0,00100t	m	20,600	1,50	30,90
49	775521810 S 1	Demontáž podláh drevených, laminátových parketových položených voľne alebo spoj click - 0,0150t	m2	21,460	2,50	53,65
						5 000,17
	776	**Podlahy povlakové**				
50	776401800 S	Demontáž soklikov alebo líšt	m	53,800	1,50	80,70
51	776420011 S	Lepenie podlahových soklov z PVC vytiahnutím	m	74,400	8,00	595,20
52	*284110002100 S*	*Podlaha PVC homogénna, hrúbka do 2,5 mm*	*m2*	*7,589*	*18,00*	136,60
53	*284110002100 S*	*Podlaha PVC homogénna, hrúbka do 2,5 mm*	*m2*	*119,748*	*18,00*	2 155,46
54	776511820 S	Odstránenie povlakových podláh z nášlapnej plochy lepených s podložkou, -0,00100t	m2	94,800	4,00	379,20
55	776541100 S	Lepenie povlakových podlah PVC vinylových heterogénnych v pásoch	m2	116,260	12,00	1 395,12
56	776990105 S	Vysávanie podkladu pred kladením povlakových podláh	m2	116,260	0,50	58,13
57	776994113 S	Ostatné práce - zváranie a frézovanie povlakových podlah z linolea - teplý spoj	m	32,200	3,00	96,60
58	776995111 S	Ostatné práce - lepenie prechodových profilov	m	3,700	3,00	11,10

REKOMPLETT

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková bez DPH	Cena celkom bez DPH
59	611990001200 S	*Lišta prechodová samolepiaca, šírka 30 mm*	m	3,737	9.00	33,63
60	998776202 S	Presun hmôt pre podlahy povlakové v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	58,420	1.00	58,42
						290,24
	781	**Obklady**				
61	781441024 S	Montáž obkladov vnútor. stien z obkladačiek kladených do malty veľ. 200x600 mm	m2	3,200	40,00	128,00
62	597640002000 S	*Obkladačky keramické lxvxhr 198x598x10 mm*	m2	3,392	25,00	84,80
63	781491211 S	Montáž kovových profilov pre obklad do tmelu - ukončovacíIroh steny	m	5,200	5,00	26,00
64	553650001270 S	*Profil ukončovací "L" 10 mm hliník eloxovaný, 2,5 m*	m	5,252	5,00	26,26
65	781493112 S	Motaž plastových dvierok 300x300 mm pri obklade do tmelu	ks	1,000	8,00	8,00
66	283810000108 S	*Dvierka revízne vaňové plastové, rozmer 300x300 mm*	ks	1,000	5,00	5,00
67	781991121 S	Penetrovanie podkladu pred kladením obkladu	m2	3,200	1,50	4,80
68	998781102 S	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	0,246	30,00	7,38
						1 511,97
	783	**Nátery**				
69	783125230 S	Nátery oceľ konštr. syntetické ľahkých C, veľmi ľahkých CC jednonás. 2x s emailovaním - 105µm	m2	1,600	12,00	19,20
70	783824220 S 1	Nátery syntetické farby bielej stien jednonásobné - izolovanie fľakov zatečených miest	m2	175,620	8,50	1 492,77
						13 385,81
	784	**Maľby**				
71	784402801.S.1	Odstránenie malieb oškrabaním, v rozsahu 10% výšky do 3,80 m, -0,0003 t	m2	207,174	1,40	290,04
72	784410010 S	Oblepenie vypínačov, zásuviek páskou výšky do 3,80 m	ks	286,000	0,50	143,00
73	784410030 S	Oblepenie soklov, stykov, okrajov a iných zariadení výšky miestnosti do 3,80 m	m	52,830	0,50	26,42

REKOMPLETT

Č	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková bez DPH	Cena celkom bez DPH
74	784410100 S	Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3.80 m	m2	2 095.580	1.50	3 143.37
75	784410500 S	Prebrúsenie a oprášenie jemnozrnných povrchov výšky do 3.80 m	m2	2 071.740	0.10	207.17
76	784410600 S	Vyrovnanie trhlín a nerovností na jemnozrnných povrchoch výšky do 3.80 m	m2	2 071.740	0.20	414.35
77	784418011 S	Zakrývanie otvorov, podláh a zariadení fóliou v miestnostiach alebo na schodisku	m2	247.140	0.40	98.86
78	784418012 S	Zakrývanie podláh a zariadení papierom v miestnostiach alebo na schodisku	m2	698.630	0.60	419.18
79	784430010 S	Malby akrylátové základné dvojnásobné, ručne nanášané na jemnozrnný podklad výšky do 3.80 m	m2	1 950.650	3.00	5 851.95
80	784430012 S	Malby akrylátové základné dvojnásobné, ručne nanášané na jemnozrnný podklad na schodisku výšky do 3.80 m	m2	144.930	3.30	478.27
81	784471111 S	Bandážovanie styčných spojov šírky do 0.10 m do výšky 3.80 m	m	46.320	3.00	138.96
82	784482910 S	Oprava stierky stien v rozsahu 10 % výšky do 3.80 m	m2	1 336.530	1.00	1 336.53
83	784482912 S	Oprava stierky stien na schodisku v rozsahu 10 % výšky do 3.80 m	m2	97.380	1.30	126.59
84	784483910 S	Oprava stierky stropov v rozsahu 10 % výšky do 3.80 m	m2	590.280	1.10	649.31
85	784483912 S	Oprava stierky stropov na schodisku v rozsahu 10 % výšky do 3.80 m	m2	47.550	1.30	61.82
	785	Tapetovanie				12,00
86	785411800 S	Odstránenie tapiet papierových výšky do 3.80 m - 0.00015 t	m2	6.000	2.00	12.00
	M	Práce a dodávky M				786,76
	21-M	Elektromontáže				786,76
87	210203051 S	Montáž a zapojenie LED panelu 600x600 mm do kazetového stropu	ks	12.000	16.00	192.00
88	34813000240O S	*LED panel 600x600 mm, 48W*	ks	12.000	35.00	420.00

Č	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková bez DPH	Cena celkom bez DPH
89	348130002400.S	LED panel 600x600 mm, 48W	ks	2.000	35.00	70.00
90	210203056.S	Montáž a zapojenie LED panelu 600x600 mm zaveseného	ks	2.000	20.00	40.00
91	210964383.S	Demontaž do sute - svietidla závesného do 2.0 kg vrátane odpojenia -0.00200 t	ks	2.000	4.00	8.00
92	210964472.S	Demontaž do sute - LED panelu 600x600 mm z kazetového stropu -0.00650 t	ks	12.000	4.00	48.00
93	998921203.S	Presun hmôt pre montáž silnoprudových rozvodov a zariadení v stavbe (objekte) výšky nad 7 do 24 m	%	6.755	1.00	8.76
						2 450,00
	HZS	**Hodinové zúčtovacie sadzby**				
94	HZS000111.S	Stavebno montážne práce menej náročné, pomocné alebo manupulačné (Tr. 1) v rozsahu 8 a viac hodín - presun mobiliáru	hod	80.000	15.00	1 200.00
95	HZS000114.S	Stavebno montážne práce najnáročnejšie na odbornosť - prehliadky pracoviska a revízie (Tr. 4) v rozsahu 8 a viac hodín - revízia elektroinštalácie	hod	50.000	25.00	1 250.00
		Cena celkom bez DPH				**35 996,53 €**
		DPH 23%				8 279,20 €
		Cena celkom s DPH				**44 275,73 €**