

Z M L U V A
o zverení nehnuteľného a hnutel'ného majetku do správy
č. 2025-027-OÚ
(ďalej tiež ako „Zmluva“)

uzatvorená medzi:

vlastníkom: Trnavský samosprávny kraj
v zastúpení: Mgr. Jozef Viskupič
predseda samosprávneho kraja
sídlo: Starohájska ulica 6868/10
917 01 Trnava
IČO: 37 836 901
DIČ: 2021628367
(ďalej tiež ako „vlastník“ alebo „TTSK“)

a

správcom: Stredná odborná škola podnikania
v remeslách a službách
v zastúpení: Mgr. Katarína Mičová MBA
riaditeľka
sídlo: V. Paulínyho Tótha 31/5
905 01 Senica
IČO: 00 351 997
DIČ: 2021086947
(ďalej tiež ako „správca“)

(ďalej spoločne vlastník a správca aj ako „zmluvné strany“ a jednotlivito ako „zmluvná strana“)

Čl. 1

1. Trnavský samosprávny kraj je výlučným vlastníkom nehnuteľného majetku, a to:
 - a) Budovy – Telocvičňa, stojacej na parc. reg. „C“, parc. č. 1216/4 v katastrálnom území Senica, bližšie špecifikovanej v Prílohe č. 2 (inventárna karta č. 1/814/58), v ktorej je uvedená aj hodnota zvereného majetku podľa účtovnej evidencie,
 - b) Stavby - Prípojka vody, bližšie špecifikovanej v Prílohe č. 3 (inventárna karta č. 2/822/252), v ktorej je uvedená aj hodnota zvereného majetku podľa účtovnej evidencie,
 - c) Stavby - Prípojka splaškovej kanalizácie, bližšie špecifikovanej v Prílohe č. 4 (inventárna karta č. 2/822/253), v ktorej je uvedená aj hodnota zvereného majetku podľa účtovnej evidencie,

- d) Stavby – Dažďová kanalizácia + vsak, bližšie špecifikovanej v Prílohe č. 5 (inventárna karta č. 2/822/254), v ktorej je uvedená aj hodnota zvereného majetku podľa účtovnej evidencie,
- e) Stavby – Prípojka NN, bližšie špecifikovanej v Prílohe č. 6 (inventárna karta č. 2/822/255), v ktorej je uvedená aj hodnota zvereného majetku podľa účtovnej evidencie,
- f) Stavby – Spevnené plochy, bližšie špecifikovanej v Prílohe č. 7 (inventárna karta č. 2/822/256), v ktorej je uvedená aj hodnota zvereného majetku podľa účtovnej evidencie,

nachádzajúce sa v katastrálnom území Senica, obec Senica, okres Senica.

2. Trnavský samosprávny kraj je výlučným vlastníkom huteľného majetku, a to:

- a) FVE – Fotovoltika, bližšie špecifikovanej v Prílohe č. 8 (inventárna karta č. 3/428/23), v ktorej je uvedená aj hodnota zvereného majetku podľa účtovnej evidencie,
- b) FVE – Menič Huawei 50kW trojfázový, bližšie špecifikovaného v Prílohe č. 9 (inventárna karta č. 3/428/24), v ktorej je uvedená aj hodnota zvereného majetku podľa účtovnej evidencie,
- c) FVE – Smartmeter, bližšie špecifikovaného v Prílohe č. 10 (inventárna karta č. 3/428/25), v ktorej je uvedená aj hodnota zvereného majetku podľa účtovnej evidencie.

Čl. 2

Vlastník na základe uznesenia Zastupiteľstva Trnavského samosprávneho kraja č. 484/2025/20 zo dňa 17. septembra 2025 zveruje majetok opísaný v Čl. 1 tejto Zmluvy do správy a užívania správcovi na účel, ktorý je v súlade s predmetom činnosti uvedeným v zriaďovacej listine správcu. Správca uhrádza náklady spojené s užívaním zvereného majetku priamo tretím osobám. Správca sa zaväzuje využívať zverený majetok na stanovený účel.

Čl. 3

- 1. Správca je povinný pri výkone správy spravovať zverený majetok v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Trnavského samosprávneho kraja (Štatút hospodárenia TTSK) v znení neskorších dodatkov a dodržiavať pri tom povinnosti uvedené v Prílohe č.1 k tejto Zmluve.
- 2. Správca sa súčasne zaväzuje:
 - a) dňom zverenia majetku do správy zaradiť zverený majetok do svojej účtovnej evidencie a vykonávať inventarizáciu v súlade so zákonom o účtovníctve,
 - b) zabezpečovať dodržiavanie platnej legislatívy (zákonov, smerníc a vyhlášok) spojenej s výkonom správy majetku,
 - c) zabezpečovať údržbu a opravu zvereného majetku,
 - d) zabezpečovať predpísané kontroly zvereného majetku.

Čl. 4

Vlastník zveruje majetok špecifikovaný v Čl. 1 tejto Zmluvy správcovi do správy na dobu neurčitú, a to dňom nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy.

Čl. 5

Vlastník sa týmto zaväzuje, že v deň zverenia majetku do správy podľa Čl. 4 Zmluvy, odovzdá majetok špecifikovaný v Čl. 1 Zmluvy správcovi a ten sa zaväzuje, že majetok prevezme.

Čl. 6

1. Zmluva sa vyhotovuje v piatich (5) exemplároch, z ktorých tri (3) obdrží vlastník a dva (2) správca.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií).
3. Práva a povinnosti zmluvných strán v tejto Zmluve bližšie neupravené sa budú riadiť predovšetkým zákonom č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov, zákonom č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník a ďalšími právnymi predpismi, ako aj Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom TTSK (Štatút hospodárenia TTSK) v znení dodatkov.
4. Neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy tvoria Prílohy č. 1 až č. 10

