

Zmluva o nájme nebytových priestorov

č.1/2023

Zmluvné strany

A. Stredná odborná škola technická

so sídlom

F.Lipku 2422/5

920 01 Hlohovec

zastúpená

Ing. Oľgou Kropelovou,

riaditeľkou školy

(ďalej len **prenajímateľ**)

IČO: 17050324

DIČ: 2021268535

Bank. spoj.: Štátna pokladnica

Číslo účtu: SK8581800000007000495535

a

B. DE KLUB HLOHOVEC

so sídlom

F. Lipku 7

920 01 Hlohovec

zastúpená

Mgr. Pavlom Demešom

Predsedom občianskeho združenia

(ďalej len **nájomca**)

IČO: 42400309

DIČ:

Bank. spoj.: SLSP a.s.

Číslo účtu: SK7809000000005029892180

uzatvorili v súlade so zákonom č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších právnych predpisov nasledovnú zmluvu o nájme nebytových priestorov:

Článok 1

Predmet a účel nájmu

- (01) Na základe zriaďovacej listiny, vystavenej zriaďovateľom – Trnavským samosprávnym krajom (ďalej len „zriaďovateľ“) dňa 1.7.2002 ako vlastníkom majetku, má prenájomca v správe nehnuteľnosť nachádzajúcu sa v katastrálnom území Hlohovec, zapísanú v Liste vlastníctva č. 5161 ako dom súp. č. 2169 a športový areál na parcele č. 2769/1. Nehnuteľnosť je umiestnená na ul. F. Lipku č. 2422/5, PSČ 920 01 Hlohovec. V zmysle „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Trnavského samosprávneho kraja“ je prenájomca (ako správca majetku zriaďovateľa) po súhlase zriaďovateľa oprávnený prenechať do nájmu majetok, ktorý má v správe, tretej osobe.

- (02) V súlade s vyššie uvedeným prenajímateľ prenecháva nájomcovi do nájmu priestory tenisových dvorcov v celkovej rozlohe **2 635,00 m²**, špecifikované v odstavci (01) tohto článku (ďalej len „**predmet nájmu**“).
- (03) Predmet nájmu pozostáva zo štyroch tenisových dvorcov, ktoré sa nachádzajú v športovom areály SOŠT. Predmet nájmu je vybavený elektrickou prípojkou a príslušným elektrickým rozvodom.
- (04) Prenajímateľ prenecháva predmet nájmu nájomcovi **pre športové aktivity občianskeho združenia, ktorého cieľom je okrem iného propagovať telesnú kultúru vo všeobecnosti ako nástroj harmonického vývoja hlavne mladých ľudí**. Fotokópia Stanov nájomcu je prílohou tejto nájomnej zmluvy a tvorí jej neoddeliteľnú súčasť. V prípade zmeny údajov v tomto dokumente je nájomca povinný bezodkladne o tom informovať prenajímateľa.
- (05) Nájomca v rozsahu tejto zmluvy preberá predmet nájmu do užívania a zaväzuje sa ho užívať v súlade s dohodnutým účelom nájmu. Pri užívaní prenajatého priestoru nesmie nájomca akokoľvek obmedziť činnosti vykonávané prenajímateľom, nesmie ohroziť zamestnancov prenajímateľa, študentov, návštevy a pod.
- (06) Nájomca súhlasí s bezplatným vstupom žiakov evidovaných v športovom tenisovom krúžku, zamestnancom školy, priateľom RZ na základe harmonogramu vypracovaného vedením školy, ktorý bude oznámený nájomcovi v prípade záujmu o tenisové kurty.
- (07) Nájomca z vlastných zdrojov zabezpečí úpravu hracej plochy, závlahový systém, umelé čiary, tenisové siete, kefy, antuku, oplatenie, tieniace siete, opravy. Počas celého obdobia platnosti zmluvy udržiava dvorce v hrateľnom stave a zabezpečí 24 hodinový dohľad proti krádeži a vandalizmu.

Článok 2 Doba nájmu

- (01) Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú **od 1.5.2023 do 15.10.2023**.
- (02) Zmluvné strany sa dohodli na dobe nájmu, v rámci ktorej je nájomca oprávnený užívať predmet nájmu podľa priloženého harmonogramu (Príloha č.2).

Celková doba nájmu od **1.5.2023 do 15.10.2023** je **247,5 hodín**.

Článok 3 Cena nájmu

- (01) Zmluvné strany sa vzájomne dohodli, že nájomné za 1 hodinu sú **2,00 €** (slovom Dve eurá). Výška nájomného je stanovená v zmysle Smernice Úradu TTSK č. 28/2009 bod 9.5.
- (02) V súlade s ods. (01) tohto článku celková výška nájomného za celý predmet nájmu (**247,5 hodín**) za jeden kalendárny rok činí **495,00 €** (výpočet: 2,00 € x 45hod. + 2,00 € x 45 hod. + 2,00 € x 46,5 hod. + 2,00 € x 46,5 hod. + 2,00 € x 45 hod. + 2,00 € x 19,5 hod. = 495,00 €, (slovom Štyristodevät'desiatpäť eur).

- (03) Náklady spojené s prevádzkou predmetu nájmu – **cena za služby**, konkrétne úhrady za spotrebu elektrickej energie a správnej réžie sú vo výške **1,69 €/ hod.** vypočítané podľa priloženého kalkulačného listu výpočtu nákladov (Príloha č.3). Spolu je to 247,5 hodín x 1,69 € = **418,28€**. Ak v priebehu nájmu dôjde ku zvýšeniu týchto cien za služby, zodpovedajúco sa dodatkom k zmluve k danému dátumu upravujú jednotlivé sadzby, s čím nájomca súhlasí.
- (04) Cena nájmu za celý predmet nájmu je súčtom nájomného určeného podľa ods. (1) a (2) tohto článku a ceny za služby podľa ods. (3) tohto článku.
- Celková cena nájmu za:**

máj	166,50 € (slovom Jednostošesťdesiatšesť eur a 50/100)
jún	166,50 € (slovom Jednostošesťdesiatšesť eur a 50/100)
júl	171,59 € (slovom Jednostosedemdesiatjeden eur a 59/100)
august	171,59 € (slovom Jednostosedemdesiatjeden eur a 59/100)
september	166,50 € (slovom Jednostošesťdesiatšesť eur a 50/100)
október	71,95 € (slovom Sedemdesiatjeden eur a 95/100)

CELKOM 913,28 € (slovom Deväťstottrinásť eur a 28/100)

Článok 4

Splatnosť nájmného a spôsob platenia

- (01) Nájomca sa zaväzuje platiť prenajímateľovi cenu nájmu mesačne vopred, i v prípade, ak nie sú priestory podľa časového harmonogramu prenájmu nájomcom využívané.
- (02) Úhrada ceny nájmu na obdobie prvého mesiaca nájmu, t.j. na obdobie od 1.5.2022 do 31.5.2022 v čiastke 166,05 € (slovom Jednostošesťdesiatšesť eur a 05/100) je splatná k poslednému dňu tohto mesiaca. Faktúru za toto obdobie nájmu vystaví prenajímateľ nájomcovi 14 dní pred dátumom jej splatnosti.
- (03) Úhrady cien nájmu na obdobie každého ďalšieho mesiaca vid' Príloha č. 4 sú **splatné vždy k 1. dňu príslušného mesiaca** nájmu, k čomu prenajímateľ vystaví na nájomcu faktúru najneskôr do 15. dňa predchádzajúceho mesiaca.
- (04) Úhrady cien nájmu bude uskutočňovať nájomca prenajímateľovi bezhotovostným prevodom na účet prenajímateľa v peňažnom ústave uvedenom v záhlaví tejto zmluvy na základe faktúr vystavovaných prenajímateľom. Nakoľko prenajímateľ nie je platiteľom DPH, ceny nájmu budú fakturované bez DPH.

Článok 5

Vzájomné práva a povinnosti

- (01) Prenajímateľ odovzdá nájomcovi predmet nájmu podľa článku 1. tejto zmluvy v stave spôsobilom na obvyklé užívanie **ku dňu účinnosti** tejto nájomnej zmluvy, o čom sa vyhotoví zápis o odovzdaní a prevzatí.

- (02) Nájomca je povinný (v súlade s vyššie uvedeným) udržiavať predmet nájmu na svoje náklady v zodpovedajúcom prevádzkyschopnom stave a používať ho výhradne na účel nájmu dohodnutý v článku 1., ods. (5) tejto nájomnej zmluvy, okrem opráv a údržby, ktoré je v zmysle zákona povinný zabezpečovať prenajímateľ. Nájomca je povinný oznámiť prenajímateľovi bez zbytočného odkladu potrebu opráv, ktoré má vykonať prenajímateľ a umožniť prenajímateľovi vykonanie týchto opráv a udržiavacích prác.
- (03) Prenajímateľ je povinný udržiavať predmet nájmu v stave spôsobilom na obvyklé užívanie.
- (04) Akékoľvek stavebné úpravy na predmete nájmu, ktoré podliehajú stavebnému povoleniu, je nájomca oprávnený vykonať len na základe písomného súhlasu prenajímateľa a zriaďovateľa prenajímateľa (vlastníka objektu, t. j. Trnavského samosprávneho kraja). Takéto úpravy bude nájomca vykonávať na vlastné náklady. Ak týmito úpravami dôjde k **technickému zhodnoteniu** objektu, ktorého sa týka predmet nájmu, bude o tomto technickom zhodnotení spísaná samostatná zmluva. V nej sa stanoví, ako sa bude postupovať s odpisovaním tohto technického zhodnotenia a ako budú upravené finančné vzťahy zmluvných strán pri skončení nájomného vzťahu (napr. zápočet zostatkovej hodnoty technického zhodnotenia s cenou nájmu a pod.). V prípade tohto stavu je zmluvný vzťah medzi prenajímateľom a nájomcom podmienený súhlasom zriaďovateľa prenajímateľa, t. j. Trnavským samosprávnym krajom.
- (05) Drobné opravy a údržbu predmetu nájmu je povinný zabezpečovať nájomca na vlastné náklady. Pod pojmom drobné opravy a údržba sa rozumejú opravy jednotlivito v čiastke do 1000 €.
- (06) Prenajímateľ nezodpovedá za škody spôsobené odcudzením majetku nájomcu a jeho poškodením nepredvídanými udalosťami a živelnou pohromou (požiar, povodeň, poškodenie majetku z dôvodu prasknutia potrubia vody a kanalizácie, požiaru atď.).
- (07) Od účinnosti tejto zmluvy preberá nájomca na seba povinnosti vyplývajúce z predpisov o protipožiarnej ochrane, vrátane vecí vnesených a uložených, ktoré sa vzťahujú na predmet nájmu. V prípade spôsobenej škody nájomcom na majetku prenajímateľa nedodržaním uvedených predpisov, resp. úmyselným a neúmyselným konaním, nájomca berie na seba povinnosť uhradiť spôsobenú škodu.
- (08) Nájomca je oprávnený predmet nájmu alebo jeho časť dať do podnájmu tretej osobe len na základe predchádzajúceho písomného súhlasu zriaďovateľa prenajímateľa, t.j. po súhlase Trnavského samosprávneho kraja.
- (09) Prenajímateľ sa zaväzuje poskytnúť nájomcovi na požiadanie všetky technické údaje týkajúce sa predmetu nájmu a zaväzuje sa tiež k potrebnej súčinnosti pri zabezpečovaní médií a ostatných služieb spojených s predmetom nájmu.
- (10) Daň z nehnuteľnosti za objekt, v ktorom sa nachádza predmet nájmu, hradí prenajímateľ. Prenajímateľ zakalkuluje zodpovedajúcu časť do priamych nákladov, t. j. pomerná časť dane je súčasťou ceny nájmu.

Článok 6 Osobitné dojednania

- (01) Nájomca sa zaväzuje, že v prenajatých priestoroch nebude umiestňovať informačné, propagačné, reklamné tabule a logo firmy.
- (02) V prípade nepriaznivého počasia v dobe nájmu (dážď, silný vietor, vysoké teploty) alebo nevyhovujúcemu technickému stavu dvorcov (nefunkčný závlahový systém, nebezpečenstvo úrazu a pod.) nájomca túto udalosť okamžite nahlási prenajímateľovi a nevyužité prenájaté hodiny si v najbližšom možnom termíne po dohode nahradí.

Článok 7 Skončenie nájmu

- (01) **Nájomný vzťah zaniká:**
 - a/ uplynutím dojednanej doby nájmu
 - b/ vzájomnou dohodou
 - c/ zánikom nájomcu alebo prenajímateľa
 - d/ vypovedaním zmluvy zo strany prenajímateľa podľa ods.(02) tohto článku
 - e/ vypovedaním zmluvy zo strany nájomcu podľa ods.(03) tohto článku.
- (02) **Prenajímateľ môže vypovedať** písomne túto zmluvu o nájme nebytových priestorov uzavretú na určitý čas pred uplynutím dojednaného času, ak
 - a/ nájomca užíva predmet nájmu v rozpore s touto zmluvou
 - b/ nájomca o viac ako mesiac mešká s úhradou ceny nájmu v zmysle článku 4,
 - c/ nájomca alebo osoby, ktoré s ním užívajú predmet nájmu, napriek písomnému upozorneniu hrubo porušuje pokoj alebo poriadok
 - d/ bolo rozhodnuté o odstránení stavby, t. j. objektu, v ktorom sa nachádza predmet nájmu, alebo bolo rozhodnuté o zmenách stavby, čo bráni užívaniu predmetu nájmu
 - e/ nájomca prenechá predmet nájmu alebo jeho časť tretej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu zriaďovateľa prenajímateľa.
- (03) **Nájomca môže vypovedať** písomne túto zmluvu o nájme nebytových priestorov uzavretú na určitý čas pred uplynutím dojednaného času, ak
 - a/ stratí spôsobilosť prevádzkovať činnosť, na ktorú si predmet nájmu prenajal
 - b/ predmet nájmu sa stane bez zavinenia nájomcu nespôsobilý na dohovorené užívanie
 - c/ prenajímateľ hrubo porušuje svoje povinnosti vyplývajúce pre neho z článku 5.
- (04) **Výpovedná lehota** je jeden mesiac, pričom začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej strane.
- (05) Ku dňu skončenia nájmu je nájomca povinný odovzdať prenajímateľovi predmet nájmu v stave, v akom ho prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.

Článok 8 Záverečné ustanovenia

- (01) Zmluvné strany sa zaväzujú poskytovať si navzájom potrebnú súčinnosť pre nadobudnutie účinnosti tejto zmluvy a pre jej bezproblémové obojstranné plnenie. Prípadné spory, ktoré by mohli vzniknúť z plnenia tejto zmluvy, budú prednostne riešené dohodou zmluvných strán.
- (02) Vzťahy zmluvných strán neupravené touto nájomnou zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov .
- (03) Prílohami tejto zmluvy sú:
1/ Žiadosť + Fotokópia Stanov + Potvrdenie o pridelení IČA + Výpis z uznesení
2/ harmonogram prenájmu
3/ kalkulačný list výpočtu nákladov na predmet nájmu
4/ tabuľka nákladov a výnosov za dobu nájmu
- (04) Zmeny a doplnky zmluvy môžu byť uskutočnené len formou písomného dodatku uzavretého na základe vzájomnej dohody zmluvných strán a v súlade s príslušnými právnymi predpismi.
- (05) Zmluva nadobúda **platnosť** po podpise obidvomi zmluvnými stranami a súhlase predsedu Trnavského samosprávneho kraja a **účinnosť** dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám.
- (06) Zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch, z ktorých po dvoch obdrží každá zo zmluvných strán a jeden rovnopis obdrží zriaďovateľ prenajímateľa – Trnavský samosprávny kraj.

V Hlohovci dňa 05.04. 2023

Stredná odborná škola
technická
F.Lipku 2422/5, Hlohovec 920 01

-5-

.....
prenajímateľ

.....
nájomca

Prenajímateľ : SOŠ technická F. 2023
Prenajímateľ : SOŠ technická F. Lipku 2422/5, Hlohovec

Nájomca : **DEKLUB Hlohovec, F. Lipku č. 7, Hlohovec**
Tenisové kurty

Harmonogram prenájmu + náklady

dátum	deň	poč. hod.	poč.kurt.	hodiny	poč.kurt.	hodiny
Máj						
2	utorok	1,5	1	10-11,30	1	17-18,30
3	streda	1,5			1	17-18,30
4	štvrtok	1,5	1	10-11,30		
5	piatok	1,5			1	17-18,30
6	sobota	1,5			1	17-18,30
7	nedela	1,5	1	10-11,30		
8	pondelok	1,5			1	17-18,30
9	utorok	1,5	1	10-11,30		
10	streda	1,5			1	17-18,30
11	štvrtok	1,5	1	10-11,30		
12	piatok	1,5			1	18-19,30
13	sobota	1,5			1	18-19,30
14	nedela	1,5	1	10-11,30		
15	pondelok	1,5			1	18-19,30
16	utorok	1,5	1	10-11,30		
17	streda	1,5			1	18-19,30
18	štvrtok	1,5	1	10-11,30		
19	piatok	1,5			1	18-19,30
20	sobota	1,5			1	18-19,30
21	nedela	1,5	1	10-11,30		
22	pondelok	1,5			1	18-19,30
23	utorok	1,5	1	10-11,30		
24	streda	1,5			1	18-19,30
25	štvrtok	1,5	1	10-11,30		
26	piatok	1,5			1	18-19,30
27	sobota	1,5			1	18-19,30
28	nedela	1,5	1	10-11,30		
29	pondelok	1,5			1	18-19,30
30	utorok	1,5	1	10-11,30		
31	streda	1,5			1	18-19,30
celkom máj		45 hod.				
Jún						
1	štvrtok	1,5	1	10-11,30		
2	piatok	1,5			1	18-19,30
3	sobota	1,5			1	18-19,30
4	nedeľa	1,5	1	10-11,30		
5	pondelok	1,5			1	18-19,30
6	utorok	1,5	1	10-11,30		
7	streda	1,5			1	18-19,30
8	štvrtok	1,5	1	10-11,30		
9	piatok	1,5			1	18-19,30

10	sobota	1,5			1	18-19,30
11	nedel'a	1,5	1	10-11,30		
12	pondelok	1,5			1	18-19,30
13	utorok	1,5	1	10-11,30		
14	streda	1,5			1	18-19,30
15	štvrtok	1,5	1	10-11,30		
16	piatok	1,5			1	18-19,30
17	sobota	1,5			1	18-19,30
18	nedel'a	1,5	1	10-11,30		
19	pondelok	1,5			1	18-19,30
20	utorok	1,5	1	10-11,30		
21	streda	1,5			1	18-19,30
22	štvrtok	1,5	1	10-11,30		
23	piatok	1,5			1	18-19,30
24	sobota	1,5			1	18-19,30
25	nedel'a	1,5	1	10-11,30		
26	pondelok	1,5			1	18-19,30
27	utorok	1,5	1	10-11,30		
28	streda	1,5			1	18-19,30
29	štvrtok	1,5	1	10-11,30		
30	piatok	1,5			1	18-19,30
celkom jún		45 hod.				
Júl						
1	sobota	1,5			1	18-19,30
2	nedel'a	1,5	1	10-11,30		
3	pondelok	1,5			1	18-19,30
4	utorok	1,5	1	10-11,30		
5	streda	1,5			1	18-19,30
6	štvrtok	1,5	1	10-11,30		
7	piatok	1,5			1	18-19,30
8	sobota	1,5			1	18-19,30
9	nedel'a	1,5	1	10-11,30		
10	pondelok	1,5			1	18-19,30
11	utorok	1,5	1	10-11,30		
12	streda	1,5			1	18-19,30
13	štvrtok	1,5	1	10-11,30		
14	piatok	1,5			1	18-19,30
15	sobota	1,5			1	18-19,30
16	nedel'a	1,5	1	10-11,30		
17	pondelok	1,5			1	18-19,30
18	utorok	1,5	1	10-11,30		
19	streda	1,5			1	18-19,30
20	štvrtok	1,5	1	10-11,30		
21	piatok	1,5			1	18-19,30
22	sobota	1,5			1	18-19,30
23	nedel'a	1,5	1	10-11,30		
24	pondelok	1,5			1	18-19,30
25	utorok	1,5	1	10-11,30		
26	streda	1,5			1	18-19,30
27	štvrtok	1,5	1	10-11,30		
28	piatok	1,5			1	18-19,30
29	sobota	1,5			1	18-19,30
30	nedel'a	1,5	1	10-11,30		

31	pondelok	1,5			1	18-19,30
celkom júl		46,5				
August						
1	utorok	1,5	1	10-11,30		
2	streda	1,5			1	18-19,30
3	štvrtok	1,5	1	10-11,30		
4	piatok	1,5			1	18-19,30
5	sobota	1,5			1	18-19,30
6	nedeľa	1,5	1	10-11,30		
7	pondelok	1,5			1	18-19,30
8	utorok	1,5	1	10-11,30		
9	streda	1,5			1	18-19,30
10	štvrtok	1,5	1	10-11,30		
11	piatok	1,5			1	18-19,30
12	sobota	1,5			1	18-19,30
13	nedeľa	1,5	1	10-11,30		
14	pondelok	1,5			1	18-19,30
15	utorok	1,5	1	10-11,30	1	18-19,30
16	streda	1,5			1	18-19,30
17	štvrtok	1,5	1	10-11,30		
18	piatok	1,5			1	18-19,30
19	sobota	1,5			1	18-19,30
20	nedeľa	1,5	1	10-11,30		
21	pondelok	1,5			1	18-19,30
22	utorok	1,5	1	10-11,30		
23	streda	1,5			1	18-19,30
24	štvrtok	1,5	1	10-11,30		
25	piatok	1,5			1	18-19,30
26	sobota	1,5			1	18-19,30
27	nedeľa	1,5	1	10-11,30		
28	pondelok	1,5			1	18-19,30
29	utorok	1,5	1	10-11,30		
30	streda	1,5			1	18-19,30
31	štvrtok	1,5	1	10-11,30		
celkom aug.		46,5 hod.				
september						
1	piatok	1,5			1	17-18,30
2	sobota	1,5			1	17-18,30
3	nedeľa	1,5			1	17-18,30
4	pondelok	1,5			1	17-18,30
5	utorok	1,5	1	10-11,30		
6	streda	1,5			1	17-18,30
7	štvrtok	1,5	1	10-11,30		
8	piatok	1,5			1	17-18,30
9	sobota	1,5			1	17-18,30
10	nedeľa	1,5			1	17-18,30
11	pondelok	1,5			1	17-18,30
12	utorok	1,5	1	10-11,30		
13	streda	1,5			1	17-18,30
14	štvrtok	1,5	1	10-11,30		

15	piatok	1,5			1	17-18,30
16	sobota	1,5			1	16-17,30
17	nedeľa	1,5			1	16-17,30
18	pondelok	1,5			1	16-17,30
19	utorok	1,5	1	10-11,30		
20	streda	1,5			1	16-17,30
21	štvrtok	1,5	1	10-11,30		16-17,30
22	piatok	1,5			1	16-17,30
23	sobota	1,5			1	16-17,30
24	nedeľa	1,5			1	16-17,30
25	pondelok	1,5			1	16-17,30
26	utorok	1,5	1	10-11,30		
27	streda	1,5			1	16-17,30
28	štvrtok	1,5	1	10-11,30		
29	piatok	1,5			1	16-17,30
30	sobota	1,5			1	16-17,30
celkom sept.		45 hod.				
Október						
1	nedela	1,5			1	16-17,30
2	pondelok	1,5			1	16-17,30
3	utorok	1,5	1	10-11,30		
4	streda	1,5			1	16-17,30
5	štvrtok	1,5	1	10-11,30		
6	piatok	1,5			1	16-17,30
7	sobota	1,5			1	16-17,30
8	nedela	1,5			1	16-17,30
9	pondelok	1,5			1	16-17,30
10	utorok	1,5	1	10-11,30		
11	streda	1,5			1	16-17,30
12	štvrtok	1,5	1	10-11,30		
13	piatok	1,5			1	16-17,30
celkom okt.		19,5 hod.				
Spolu celý prenájom		247,5 hod				

V Hlohovci, 24. 03. 2023

Ing. Oľga Kropelová
riaditeľka SOŠT
**Stredná odborná škola
technická**
F.Lipku 2422/5, Hlohovec 920 01
-5-

Stredná odborná škola technická, F. Lipku 2422/5, 920 01 Hlohovec

Kalkulácia nákladov

Nájomca : DE KLUB Hlohovec, F. Lipku 7, 920 01 Hlohovec

od 01. 05. 2023

Druh služby:

Elektrická energia: $0,28 \text{ KW} \times 1,5613 \text{ EUR/1 KW} = 0,4372 \text{ EUR}$
 $247,50 \text{ hod.} \times 0,4372 \text{ EUR} = 108,21 \text{ EUR}$

Správna réžia: $247,50 \text{ hod.} \times 1,25 \text{ EUR/hod} = 309,38 \text{ EUR}$

SPOLU: $417,59 \text{ EUR} : 247,50 \text{ hod.} = 1,6872 \text{ EUR/hod.} = 1,69 \text{ EUR/hod.}$

V Hlohovci dňa 27. 03. 2023

Vypracovala: Biľová Zuzana
hlavná ekonómka



Stredná odborná škola
technická
F.Lipku 2422/5, Hlohovec 920 01
-5-

Schválila: Ing. Oľga Kropelová
riaditeľka SOŠT



Príloha č. 4 k Zmluve 1/2023

Prenajímateľ :

SOŠ technická, F. Lipku 2422/5, Hlohovec, 920 01 Hlohovec

Nájomca :

DEKLUB HLOHOVEC F. Lipku 7, 920 01 Hlohovec

mesiac	nájom/€	nájom výpočet	náklady/€	náklady výpočet	spolu €
máj	90	45 hod.x 2 €	76,05	45 hod.x 1,69 €	166,05
jún	90	45 hod.x 2 €	76,05	45 hod.x 1,69 €	166,05
júl	93	46,5 hod.x 2 €	78,59	46,5 hod.x 1,69 €	171,59
august	93	46,5 hod.x 2 €	78,59	46,5 hod.x 1,69 €	171,59
september	90	45 hod.x 2 €	76,05	45 hod.x1,69 €	166,05
október	39	19,5 hod.x 2 €	32,95	19,5 hod.x1,69 €	71,95
Spolu :	495 €	247,5 hod.x 2 €	418,28 €	247,5 hod.x1,69 €	913,28 €

nájom + náklady spolu za máj - október 913,28 €

V Hlohovci dňa 04.04. 2023

Vypracovala : Hargašová Beáta

**Stredná odborná škola
technická**
F.Lipku 2422/5, Hlohovec 920 01
-5-

Schválila: Ing. Oľga Kropelová
riaditeľka SOŠT