

# **ZMLUVA O PRENÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV**

## **I. ZMLUVNÉ STRANY**

Prenajímateľ : Tenisový klub, TK 77 Skalica  
Športová ul., 909 01 Skalica,  
IČO : 36 081 639  
DIČ : 2021371121  
Bank. spojenie : VUB, a.s.  
Č. účtu 124 074 9357/0200  
Zastúpený : Roman Trnovec – prezident tenisového klubu

Nájomca : Stredná odborná škola strojnícka  
Ul. pplk Pljušťa 29, Skalica  
IČO : 00 893 137  
DIČ : 2021094097  
Bank. Spojenie : Slovenská sporiteľňa a.s.  
Č. účtu : SK15 8180 0000 0070 0049 5340  
Zastúpený : Ing. Žaneta Sirková – riaditeľka školy

## **II. PREDMET NÁJMU**

1. Prenajímateľ prenajíma nájomcovi nehnuteľnosť – pozemok nachádzajúci sa k.ú. Skalica, zapísaný na liste vlastníctva č. 6437 vedenom na Správe katastra Skalica, ako zastavaná plocha, parc. Č. 1609/3 o celovej výmere 816 m<sup>2</sup>.
2. Prenajímateľ je vlastníkom prenajímanej nehnuteľnosti - pozemku.
3. Nájomca má na tomto pozemku umiestnenú stavbu „ športová hala“ .

## **III. NÁJOMNÉ**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ročné nájomné bude vo výške 8 160,00 € (slovom osemtisícjednostošeťdesiat Eur).
2. Nájomné bude uhrádzať nájomca mesačne na základe faktúry prenajímateľa v čiastke 680,00 € (slovom šesťstoosemdesiat Eur).

#### IV. DOBA NÁJMU

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to na obdobie od 1.1.2018 do 31.12.2018.
2. Zmluva môže byť ukončená pred uplynutím doby nájmu dohodou zmluvných strán, alebo výpoveďou jednej zo zmluvných strán. Trojmesačná výpovedná lehota začína plynúť prvý deň mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede.

#### V. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluva nadobúda účinnosť dňom podpisu zmluvných strán.
2. Zmeny a dodatky k tejto zmluve je možné uskutočniť len písomnou formou vzájomným súhlasom oboch zmluvných strán.
3. Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, každá zo zmluvných strán obdrží dve vyhotovenia, pričom všetky majú platnosť originálu.
4. Zmluvné strany si zmluvu prečítali a na znak súhlasu s ňou ju podpísali.

V Skalici, dňa 03. októbra 2017

*V Skalici dňa 13.10.2017*

Prenajímateľ :

Nájomca :

**TENISOVÝ KLUB  
SKALICA**   
Športová ul., 909 01 Skalica  
IČO:36081639 DIČ:2021371121

**Stredná odborná škola  
strojnícka**  
Ul. pplk. Pijašta 29  
909 01 Skalica ②