

Zmluva o výpožičke č.

(ďalej ako „zmluva“)

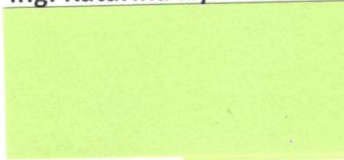



uzatvorená podľa § 659 a násl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov

medzi zmluvnými stranami:

Požičiavateľ: **Stredná odborná škola poľnohospodárstva a služieb na vidieku,
Zavarská 9, Trnava**
Sídlo: Zavarská 5840/9, 91728 Trnava
Zastúpený: **RNDr. Ing. Bakičová Iveta – riaditeľka**
IČO: 00162451
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: SK05 8180 0000 0070 0049 4938
SK80 8180 0000 0070 0049 4946

(ďalej ako „požičiavateľ“)

a

Vypožičiavateľ: **Ing. Katarína Hýll Lüleiová**
Trvale bytom: 
Dátum narodenia: 
Bankové spojenie: 
Číslo účtu: 

(ďalej ako „vypožičiavateľ“)

(požičiavateľ a vypožičiavateľ ďalej spolu aj ako „zmluvné strany“ a jednotlivo ako „zmluvná strana“)

Článok I. Úvodné ustanovenia

1. Na základe zriaďovacej listiny, vystavenej zriaďovateľom – Trnavským samosprávnym krajom (ďalej ako „zriaďovateľ“) dňa 1.7.2002 v znení dodatkov, má požičiavateľ v správe ostatnú plochu, nachádzajúcu sa v katastrálnom území Trnava, zapísanú v Liste vlastníctva č. 8400. Ostatná plocha je umiestnená na Zavarskej ulici č. 9, 91728 Trnava.
2. V zmysle „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Trnavského samosprávneho kraja“ je požičiavateľ (ako správca majetku zriaďovateľa) po súhlase zriaďovateľa oprávnený prenechať do výpožičky majetok, ktorý má v správe, tretej osobe.

Článok II.

Predmet a účel výpožičky

1. Predmetom výpožičky podľa tejto zmluvy je časť „ostatnej plochy“ na parcele č. 5729 o celkovej výmere 8098 m² (viď príloha). Predmet výpožičky tvorí trávnatý porast (ďalej ako „predmet výpožičky“).
2. Požičiavateľ prenecháva na bezodplatné dočasné užívanie predmet výpožičky výpožičiavateľovi za účelom výcviku psov v rámci praktickej výučby kynológie a krúžkovej činnosti, prípravy učiteľa na vyučovanie kynologických predmetov, organizovania športových podujatí, pretekov, výstav a skúšok (ďalej ako „účel výpožičky“).
3. Vypožičiavateľ je v rozsahu dohodnutom podľa tejto zmluvy a v stanovenom čase oprávnený užívať predmet výpožičky a zaväzuje sa ho užívať v súlade s dohodnutým účelom výpožičky. Pri užívaní vypožičaného priestoru nesmie vypožičiavateľ akokoľvek obmedziť činnosti vykonávané požičiavateľom, nesmie ohroziť zamestnancov požičiavateľa, študentov a pod.

Článok III.

Doba výpožičky

1. Zmluva o výpožičke sa uzatvára na dobu určitú od 1.7.2024 do 30.6.2025, 2 hodiny týždenne (najmä v stredu a nedeľu), v čase od 15:00 do 20:00 hod. (rozdielne, podľa ročného obdobia a poveternostných podmienok).
2. V prípade organizovania výcvikových táborov, výstav psov a skúšok psov môže požičiavateľ pozemok vypožičať na viac hodín týždenne, podľa potrieb vypožičiavateľa. Potrebu takejto výpožičky vypožičiavateľ vopred oznámi požičiavateľovi.
3. Zmluvné strany sa dohodli na dobe výpožičky, v rámci ktorej je vypožičiavateľ oprávnený užívať predmet výpožičky na účel výpožičky uvedený v tejto zmluve.

Článok IV.

Podmienky a spôsob úhrad nákladov za energie a služby

1. Náklady spojené s prevádzkou predmetu výpožičky – ceny za energie a služby, konkrétne vodné a stočné, odvoz komunálneho odpadu, odpisy, poistenie majetku, služby informátora a pod. sú vo výške 0 € z dôvodu, že tieto náklady sú zo strany vypožičiavateľa kompenzované bezodplatným zapožičiavaním výcvikových pomôcok, klietok a boxov pre psov a úpravou predmetu výpožičky v hodnote cca 3000 €, konkrétne odstránenie náletových rastlín, orba a predsejbová úprava, zakúpenie trávového osiva, sejba, zakúpenie závlahových systémov, pravidelné odburiňovanie a kosenie predmetu výpožičky, využívanému najmä na školské akcie, vyučovanie telesnej výchovy, praktické vyučovanie a krúžkovú činnosť (ďalej ako „cena výpožičky“).

2. Vypožičiavateľ sa zaväzuje zaplatiť požičiavateľovi ceny za energie a služby na účet požičiavateľa na základe faktúry vystavenej požičiavateľom so splatnosťou 14 dní od jej vystavenia.
3. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti v zmysle daňových a účtovných predpisov.
4. Úhrady cien výpožičky bude uskutočňovať vypožičiavateľ bezhotovostným prevodom na účet požičiavateľa v peňažnom ústave uvedenom v záhlaví tejto zmluvy na základe faktúry vystavovanej požičiavateľom.

Článok V.

Vzájomné práva a povinnosti

1. Požičiavateľ sprístupní vypožičiavateľovi predmet výpožičky podľa článku II. Tejto zmluvy v stave spôsobilom na obvyklé užívanie v čase podľa dohodnutej doby výpožičky podľa článku III. ods. 2 tejto zmluvy.
2. Požičiavateľ je povinný udržiavať predmet výpožičky v stave spôsobilom na obvyklé užívanie.
3. Vypožičiavateľ je povinný užívať predmet výpožičky na účel uvedený v článku II. ods. 2 tejto zmluvy a výhradne za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
4. Vypožičiavateľ je povinný oznámiť požičiavateľovi zistené závady.
5. Poistenie vlastných zvierat, prípadne ďalšieho vlastného vnútorného zariadenia alebo majetku si zabezpečí vypožičiavateľ na vlastné náklady. Požičiavateľ nezodpovedá za škody spôsobené odcudzením majetku vypožičiavateľa a jeho poškodením nepredvídanými udalosťami a živelnou pohromou (požiar, povodeň atď.) Vypožičiavateľ tiež zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia zamestnancov, študentov a iných osôb, ktoré sa zdržujú v predmete výpožičky s povolením vypožičiavateľa.
6. Vypožičiavateľ je povinný sprístupniť predmet výpožičky zriaďovateľovi požičiavateľa, resp. ich splnomocneným zástupcom za účelom kontroly jeho riadneho užívania a plnenia tejto zmluvy.
7. Vypožičiavateľ nie je oprávnený dať predmet výpožičky do užívania tretej osobe.
8. Všetky ďalšie náklady, ktoré by vznikli dodatočne v súvislosti s predmetom výpožičky, hradí vypožičiavateľ.
9. Vypožičiavateľ zodpovedá pri užívaní predmetu výpožičky za plnenie povinností vyplývajúcich zo všeobecne záväzných právnych predpisov, noriem na úseku ochrany zdravia a bezpečnosti pri práci, požiarnej ochrany ako i príslušných hygienických predpisov.

Článok VI. Skončenie výpožičky

1. Táto zmluva sa končí predovšetkým uplynutím doby výpožičky v zmysle článku III. ods. 1 tejto zmluvy.
2. Požičiavateľ môže požadovať vrátenie predmetu výpožičky aj pred skončením určenej doby výpožičky, ak vypožičiavateľ neužíva predmet výpožičky riadne alebo ak ho užíva v rozpore s účelom dohodnutým v tejto zmluve.
3. Pred uplynutím doby výpožičky môže výpožička skončiť:
 - a) na základe vzájomnej dohody
 - b) písomnou výpoveďou požičiavateľa aj bez udania dôvodu
 - c) odstúpením od zmluvy
4. Požičiavateľ je oprávnený okamžite jednostranne odstúpiť od tejto zmluvy, ak vypožičiavateľ napriek písomnej výzve užíva predmet výpožičky v rozpore s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve, alebo ak trpí predmet výpožičky takým spôsobom, že požičiavateľovi vzniká škoda, alebo že mu hrozí značná škoda.
5. Výpoveď resp. odstúpenie od zmluvy musia byť urobené v písomnej forme a doručené druhej zmluvnej strane. Zmluvné strany sa dohodli, že za doručenie sa bude považovať i písomnosť, ktorú adresát odmietol prevziať, ako i písomnosť, ktorá sa vrátila odosielateľovi ako neprevzatá alebo nedoručiteľná a ktorá bola preukázateľne odoslaná na adresu zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto zmluvy alebo inú adresu, ktorá bola dotknutou zmluvnou stranou písomne oznámená druhej zmluvnej strane.
6. Po skončení výpožičky je vypožičiavateľ povinný odovzdať požičiavateľovi predmet výpožičky v stave spôsobilom na obvyklé užívanie.

Článok VII. Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa zaväzujú poskytovať si navzájom potrebnú súčinnosť pre nadobudnutie účinnosti tejto. Zmluvy a pre jej bezproblémové obojstranné plnenie. Prípadné spory, ktoré by mohli vzniknúť z plnenia tejto zmluvy, budú prednostne riešené dohodou zmluvných strán.
2. Vzťahy zmluvných strán neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
3. K zmene dohodnutých podmienok môže dôjsť len vzájomnou dohodou zmluvných strán formou písomného dodatku podpísaného obidvomi zmluvnými stranami.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak toho, že obsah tejto zmluvy zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli ju podpísali.
5. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, po jednom rovnopise pre každého účastníka
6. Zmluva nadobúda platnosť podpisom oboch zmluvných strán a účinnosť po schválení Trnavským samosprávnym krajom, dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám.

V Trnave dňa 1.7.2024

Požičiavateľ:

Stredná odborná škola
poľnohospodárstva a služieb na vidieku,
Zavorská 9, Trnava
Sídlo: Zavorská 9, 917 28 Trnava

RNDr. Ing. Iveta Dukičová
riaditeľka

V Trnave dňa 7.7.2024

Vypožičiavateľ:

Ing. Katarína Hýll Lüleiová

Príloha:

