

# ZMLUVA O DIELO

č : JL-S-017

Na zabezpečenie údržby a servisných služieb  
Uzavretú v zmysle §536-565 Obch.z.

## Zmluvné strany:

**OBJEDNÁVATEĽ :** Stredná obchodná škola obchodu a služieb

Lomonosovova 2797/6, 918 54 Trnava

v ... školy

**ZHOTOVITEĽ :**

JOZEF LAVEČKA- ELEKTROSERVIS

Do ...

Ba

Č.

IČ

DI

IČ

Za

-Ac

## I. Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy o dielo ( ďalej len „zmluva“ ) je zaistiť udržanie technického stavu, úrovne bezpečnosti a prevádzky schopnosti v zmysle príslušných ustanovení Vyhl. 508/2009 Z.z. v neskorších predpisov a STN 27 4002, EN 81-20, inštalovanom na SOŠ OaS Trnava Lomonosovova 2797/6, pre typ výťahov **LC Double Space 400**, v počte 1 ks a NHV 500 1 ks.

### 1.1.Paušálne činnosti

- 1.1.1. Vykonávanie revízií výťahového zariadenia v lehotách zmysle platnej legislatívy.
- 1.1.2. Odstránenie porúch vzniknutých bežnou prevádzkou v rozsahu nastavení po nahlásení poverenou osobou (zástupca vlastníkov) alebo správcom po dobu záručnej doby t.j. 60 mesiacov od uvedenia do prevádzky ( LC 400 a NHV 500 )
- 1.1.3. Vykonávanie dozorovania výťahového zariadenia v zmysle STN 27 4002 .
- 1.1.4. Vykonávanie pravidelnej preventívnej údržby v rozsahu :

-Odstránenie porúch zistených pri údržbe, vzniknutých bežnou prevádzkou v rozsahu nastavenia.

-Mazanie výťahov v súlade s mazacím plánom výrobcu.

-Čistenie mechanizmu dverí.

-Čistenie el. prístrojov, závesov a kladiek-čistenie výťahov od prevádzkových nečistôt (olej, mazadlá)

## 1.2. Činnosť nad rámec paušálnych činností

- 1.2.1. Odstránenie porúch spôsobených nesprávnou prevádzkou a porúch spôsobených úmyselným poškodením cudzou osobou ( vandalizmus )
- 1.2.2. Odstránenie nedostatkov zistených pri odborných prehliadkach ,odborných skúškach a opakovaných úradných skúškach (tieto práce budú vykonané až po predložení zápisu nedostatkov v knihe kontrol alebo protokolu po úradných skúškach a to so súhlasom osoby (zástupcu vlastníkov ) poverenej správcom.
- 1.2.3. Stredné a veľké opravy sú vykonávané na základe predloženej cenovej ponuky so súhlasom osoby ( zástupcu vlastníkov ) poverenej správcom.
- 1.2.4. Čistenie výťahovej šachty od komunálneho odpadu (2x ročne alebo podľa potreby, 35,- Eur za jedno čistenie bez DPH
- 1.2.5. Odborná skúška 3.ročná.
- 1.2.6. Opakovaná úradná skúška 6.ročná.
- 1.2.7. Mazadlá ( olej, mazacie tuky ) – budú náúčtované k paušálnej cene.
- 1.2.8. Oprava brzdy a jej častí.

## 2. Realizácia a paušálna cena

- (1) Zhotoviteľ bude vykonávať realizáciu prác podľa predmetu zmluvy v rozsahu bodu č.1.1. na výťahových zariadeniach v nasledovnej paušálnej cene.

**LC 400, NHV 500      2 ks**

**cena : 120,-Eur za 2 ks/mesiac bez DPH**

**Cena za 3 mesiace spolu**

**360,-Eur bez DPH**

**K cene bude priúčtovaná príslušná DPH.**

- (2) Pracovná doba od je od 7:00 do 15:30 hod v pracovné dni servisných činností.
- (3) Zhotoviteľ nastúpi v pracovných dňoch na odstránenie poruchy do 6 hodín (počítané v čase odsúhlasenej pohotovosti).
- (4) Pohotovosť bude zabezpečená od 7:00 do 15:30 hod počas pracovných dní.
- (5) Nástup na vyprostenie zaseknutých osôb do 60 minút po nahlásení servisnému technikovi.
- (6) Nahlasovanie porúch zabezpečí správca alebo osoba ním poverená na telefónne čísla : 0907 745 950 , 0905 586 924.

## 3. Platobné a fakturačné podmienky

- (1) Fakturácia paušálnej ceny za obdobie 3 kalendárnych mesiacov bude fakturovaná po uplynutí kvartálneho plnenia.
- (2) Fakturácia prác mimo paušál bude fakturovaná po ich ukončení a prevzatí objednávateľom.
- (3) Zvýšenie ceny môže zhotoviteľ požadovať na základe zvýšenia nákladov spôsobených zmenami noriem , predpisov, vyhlášok a zákonov s účinnosťou 2 mesiace po odoslaní písomného oznámenia objednávateľovi.
- (4) v prípade rastu inflácie sa paušálny mesačný poplatok násobí indexom spotrebiteľských cien (miera inflácie) za predchádzajúci rok uverejneným Slovenským štatistickým úradom. Takto zmenený poplatok môže zhotoviteľ fakturovať od začiatku príslušného roku oficiálneho zverejnenia tohto indexu.

#### 4. Objednávateľ sa zaväzuje

- (1) Na práce ktoré sú mimo paušál vopred vystaví objednávku a práce budú prevzaté správcom ( pracovníkom ním určeným ) alebo osobou z vlastníkov bytov.
- (2) Zabezpečiť SIM kartu do dorozumievacieho zariadenia.

#### 5. Záverečné ustanovenia

- (1) Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú , pričom vypovedať zmluvu môže ktorákoľvek zo zmluvných strán písomnou výpoveďou v 1-mesačnej výpovednej lehote po uplynutí 60 mesačnej záručnej doby.
- (2) Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle zákona č.211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov ( zákon o slobode informácií).
- (3) Zhotoviteľ je zmluvným partnerom na záručný a pozáručný servis výťahov pre firmu TT-VÝŤAHY s.r.o. Trnava.
- (4) Účastníci zmluvy vyhlasujú , že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli , uzatvárajú ju dobrovoľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.
- (5) Táto zmluva sa môže meniť alebo doplniť len písomnými dodatkami ,ktoré sú podpísané zástupcami zmluvných strán.
- (6) Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach , z ktorých jedno obdrží objednávatel' a druhé zhotoviteľ'.

Trnava, dňa 10.07.2025

Objednávateľ



Zhotoviteľ :



