

**Článok I.
Zmluvné strany****Zmluvné strany****Stredná odborná škola obchodu a služieb**

Lomonosovova 2797/6

918 54 Trnava

IČO: 00893 412

DIČ: 2021133851

IČ DPH: SK2021133851

Bank. spoj.: Štátna pokladnica

IBAN: SK8081800000007000497565

v zastúpení

PaedDr. Darina Šulková, riaditeľka školy (prenajímateľ)**Obecný športový klub – futbalový oddiel****Slovenská Nová Ves**

919 42 Slovenská Nová Ves 55

IČO: 36088757

DIČ:

Bank. spoj.:

Číslo účtu:

v zastúpení

Ing. Matej Rakús, (ďalej len nájomca)

registrovaný na MV SR, registračné číslo VVS/1-900/90-158156 uzatvorili v súlade s § 3 zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a § 663 a násl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov zmluvu o nájme nebytových priestorov.

(ďalej spolu ako „Zmluvné strany“)

**Článok II.
Úvodné ustanovenia**

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 11.10.2024 zmluvu KNZ č. 6/T/2024, (ďalej ako „zmluva“), predmetom ktorej je prenájom telocvične.
2. Vzhľadom na zmenu sadzby dane z pridanej hodnoty na hodnotu 23 %, ku ktorej došlo s účinnosťou od 1.1.2025 v dôsledku novely zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov sa zmluvné strany dohodli na tomto dodatku k zmluve.

**Článok III.
Predmet Dodatku**

1. Dodatkom č. 1/2025 sa mení Článok 3, Cena nájmu bod (01), (04), (05) nasledovne:

Celková cena za nájomné a služby do 31.12.2024:

- (01) Zmluvné strany sa vzájomne dohodli, že cena prenájatej plochy nebytových priestorov na hodinu je **18,00 €/hod. bez DPH.**

nájomné telocvičňa	8,00 €/hod.
nájomné spoločné a sociálne priestory, šatne	5,00 €/hod.
Cena nájomného	13,00 €/hod.

Nájomné je oslobodené od dane podľa § 38 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.

Služby	Základ dane	5,00 €/hod.
	DPH 20%	1,00 €/hod.
	Cena s DPH	6,00 €/hod.

(04) K úhrade za nájomné a služby spolu **456,00 € s DPH** (312,00€ bez DPH, 120,00€ + 24,00€ 20% DPH).

(05) Výška štvrťročnej splátky za nájomné a služby :

- 12/2024 8 hod. 104,00€ bez DPH, 40,00€+ 8,00€ 20% DPH = 152,00 € s DPH
- 01-02/2025 16 hod. 208,00€ bez DPH, 80,00€+ 16,00€ 20% DPH = 304,00 € s DPH

Celková cena za nájomné a služby od 1.1.2025:

(01) Zmluvné strany sa vzájomne dohodli, že cena prenajatej plochy nebytových priestorov na hodinu je **18,00 €/hod. bez DPH.**

nájomné telocvičňa	8,00 €/hod.
nájomné spoločné a sociálne priestory, šatne	5,00 €/hod.
Cena nájomného	13,00 €/hod.

Nájomné je oslobodené od dane podľa § 38 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.

Služby	Základ dane	5,00 €/hod.
	DPH 23%	1,15 €/hod.
	Cena s DPH	6,15 €/hod.

(04) K úhrade za nájomné a služby spolu **306,40 € s DPH** (208,00€ bez DPH, 80,00€ + 18,40€ 23% DPH).

(05) Výška štvrťročnej splátky za nájomné a služby :

- 01-02/2025 16 hod. 208,00€ bez DPH, 80,00€+ 18,40€ 23% DPH = 306,40 € s DPH

Článok IV. Záverečné ustanovenia

1. Ustanovenia zmluvy týmto dodatkom nedotknuté zostávajú bez zmeny.
2. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov. Zmluvné strany podpisom tohto dodatku vyjadrujú svoj súhlas s jeho zverejnením v plnom rozsahu.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že sa oboznámili s obsahom tohto dodatku, že nebol dohodnutý v tiesni ani za inakšie nevýhodných podmienok a že ho uzavreli z vlastnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne.
4. Tento dodatok bol vypracovaný v troch rovnopisoch, z ktorých po jednom obdrží každá zo zmluvných strán a jeden rovnopis obdrží zriaďovateľ prenajímateľa – Trnavský samosprávny kraj.

Trnava, dňa

Slovenská Nová Ves, dňa

.....
PaedDr. Darina Šulková
prenajímateľ

.....
Ing. Matej Rakús
nájomca