

## **DODATOK Č. 4**

### **k Zmluve o nájme č. 1509012**

*uzatvorenej dňa 1.7.2009 podľa ust. § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov*

(ďalej len ako „**Dodatok**“)

**Prenajímateľ:** **Stredná odborná škola obchodu a služieb, Z. Kodály 765, Galanta**  
**Sídlo:** Z. Kodály 765, 92447 Galanta  
**IČO:** 00351873  
**DIČ:** 2021197321  
**Štatutárny zástupca:** Mgr. Kamil Vydarený  
*/ďalej ako „**Prenajímateľ**“/*

a

**Nájomca:** **Centrum podporných služieb**  
**Sídlo:** Starohájska č. 10, 917 01 Trnava  
**IČO:** 53243188  
**Právna forma:** Príspevková organizácia  
**Zriaďovateľ:** **Trnavský samosprávny kraj**  
IČO: 37836901  
Sídlo: Starohájska č. 10, 917 01 Trnava  
**Štatutárny zástupca:** Mgr. Ľuboš Krajčír, riaditeľ

*/ďalej ako „**Nájomca**“/*

*/ Prenajímateľ a Nájomca ďalej spolu ako „**Zmluvné strany**“/*

## **Článok I.**

### **Úvodné ustanovenia**

1. Zmluvné strany uzavreli dňa 1.7.2009 Zmluvu o nájme č. **1509012**, predmetom ktorej je nájom hnuteľného a nehnuteľného majetku pre potreby správy a prevádzky budov a technických zariadení spojených s výrobou tepla a teplej úžitkovej vody (ďalej len „**Zmluva**“).
2. Zmluvné strany v súlade s Článkom VII. bodom 2. Zmluvy uzatvárajú tento Dodatok k Zmluve.

## **Článok II.**

### **Predmet dodatku**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že podpisom tohto Dodatku sa v plnom rozsahu mení Čl. III. bod 2. Zmluvy nasledovným spôsobom:

*„2. Nájomca sa za obdobie júl až december kalendárneho roka 2025 zaväzuje zaplatiť prenajímateľovi nájomné vo výške 2231,14,- Eur na základe faktúry vystavenej prenajímateľom najneskôr do 30.11.2025 s lehotou splatnosti 14 dní odo dňa jej vystavenia. Nájomca sa za obdobie kalendárneho roka 2026 zaväzuje zaplatiť prenajímateľovi nájomné vo výške 4462,28,- Eur na*

*základe faktúry vystavenej prenajímateľom najneskôr do 30.11.2026 s lehotou splatnosti 14 dní odo dňa jej vystavenia. Nájomca sa za obdobie január až jún kalendárneho roka 2027 zaväzuje zaplatiť prenajímateľovi nájomné vo výške 2231,14,- Eur na základe faktúry vystavenej prenajímateľom najneskôr do 31.5.2027 s lehotou splatnosti 14 dní odo dňa jej vystavenia.“*

2. Zmluvné strany sa dohodli, že podpisom tohto Dodatku sa v plnom rozsahu mení Čl. III. bod 4. Zmluvy nasledovným spôsobom:

*„4. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú od. 1.7.2025 do 30.6.2027“*

3. Ostatné ustanovenia Zmluvy uzatvorenej medzi zmluvnými stranami ostávajú nezmenené.

### **Článok III.**

#### **Záverečné ustanovenia**

1. Dodatok nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania zmluvnými stranami.
2. Dodatok je vyhotovený v slovenskom jazyku v dvoch (2) vyhotoveniach, po jednom (1) pre každú zmluvnú stranu.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že si Dodatok prečítali, s jeho obsahom sa riadne a podrobne oboznámili, pričom všetky ustanovenia sú im zrozumiteľné a vyjadrujú slobodnú a vážnu vôľu zmluvných strán, ktorá nebola prejavená v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo zmluvné strany potvrdzujú svojimi podpismi.

V ....., dňa .....

V ....., dňa .....

**Za Prenajímateľa:**

**Za Nájomcu:**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Mgr. Ľuboš Krajčír, riaditeľ