

Zmluva o dielo

uzavretá podľa ust. §269 ods. 2 a § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v spojení s ust. § 3 ods. 4 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ust. § 65 zákona č. 185/2015 Z. z. Autorský zákon v znení neskorších predpisov

(ďalej len „zmluva“) medzi zmluvnými stranami

Objednávateľ:

Názov: Stredná odborná škola obchodu a služieb
Sídlo: Mojmirova 99/28, 921 01 Piešťany
Zastúpený: PhDr. Ing. Tomáš Kubica, riaditeľ školy

Osoby oprávnené na jednanie vo veciach:

- a) zmluvných: PhDr. Ing. Tomáš Kubica
- b) technických: PhDr. Ing. Tomáš Kubica

Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu (IBAN): SK53 8180 0000 0070 0049 3492
IČO: 00 654 302
DIČ: 2020537948

IČ DPH: nie je platca DPH

Číslo telefónu: 033/7726491

E-mail: kubica.tomas@mojmirka.sk

(ďalej len „Objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ:

Obchodné meno a sídlo: Peter Brezovan – PROJEKT
Beckovská 6925/5, 921 01 Piešťany

Zastúpený: Peter Brezovan

Osoby oprávnené na jednanie vo veciach:

- a) zmluvných: Peter Brezovan
- b) technických: Peter Brezovan

Bankové spojenie: VÚB Banka, a.s., pob. Piešťany
Číslo účtu (IBAN): SK92 0200 0000 0048 1195 6055
IČO: 30 727 545

DIČ: 1020328958

IČ DPH: nie je platca DPH

Číslo telefónu: +421 905 264 760

E-mail: mail.pb.projekt@gmail.com

Zapísaný:

Živnostenský register 204-4738 – živnostenské oprávnenie č. OU-PN-OZP-2023/006471-3
z 20.6.2023

Živnostenský register 204-4738 – živnostenské oprávnenie č. OU-PN-OZP-2023/006471-4
z 21.6.2023

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(ďalej spoločne „zmluvné strany“ a jednotlivo „zmluvná strana“).

Preambula

1. Táto zmluva sa uzatvára v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 343/2015 Z. z.“) v súvislosti s realizáciou zákazky s názvom: „**Zmena účelu využitia priestorov v budove školy – mobiliár**“- *vypracovanie projektovej dokumentácie*.

Článok I.

Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje za podmienok dohodnutých v tejto zmluve vypracovať a dodať vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť Objednávateľovi dielo spočívajúce vo **Vypracovaní projektovej dokumentácie na mobiliár kadernického a kozmetického salóna**. v nasledovnom rozsahu:
 - 1.1 Prípravná fáza – analýza vstupných podkladov
 - 1.2 Výtvarno-architektonický návrh rozmiestnenia nábytku
 - 1.3 Projekt interiéru – požiadavky na profesie, farebné riešenie, súčasťou projektu stavby bude vypracovaný podrobný rozpočet stavby a výkaz výmer
 - 1.4 Realizačná časť – súhrnná špecifikácia výrobkov, výber dodávateľa interiéru, občasný autorský dozor v zmysle „sadzobníka pre navrhovanie projektových prác a inžinierskych činností „/UNIKA 2025/.(ďalej spolu aj ako „predmet zmluvy“ alebo „dielo“ a jednotlivo ako „časti diela“ alebo „jednotlivé plnenia“)
2. Projektová dokumentácia bude vypracovaná osobou odborne spôsobilou pre vykonanie požadovaných prác.
3. Podrobný rozsah, obsah a forma spracovania predmetu zmluvy sú špecifikované v opise predmetu zákazky, ktorá je súčasťou tejto zmluvy ako príloha č. 1 a tvorí jej neoddeliteľnú súčasť. Podkladom pre vypracovanie projektovej dokumentácie je obhliadka miesta realizácie. Zhotoviteľ je povinný vyžiadať si od Objednávateľa všetky potrebné podklady a informácie, ktoré súvisia s plnením predmetu zmluvy. Objednávateľ je povinný jemu dostupné informácie poskytnúť. Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne splnený predmet zmluvy prevezme a zaplatí za jeho vykonanie dohodnutú cenu uvedenú v čl. 4 tejto zmluvy.
4. Zhotoviteľ vypracuje a odovzdá dielo v nasledovnej forme:
 - a. **v písomnej (tlačenej) forme** v 4-ich vyhotoveniach (projektantom podpísaný a opečiatkovaný výkaz výmer a rozpočet v troch vyhotoveniach),
 - b. **v elektronickej forme** na troch USB nosičoch – grafickú časť vo formáte DWG a , textovú časť vo formáte .doc, tabuľkovú časť .xls a všetko vo formáte PDF.
 - c. Súčasťou dodania projektovej dokumentácie podľa bodu 1.2. je aj vypracovanie oceneného podrobného položkového rozpočtu a neoceneného výkazu výmer, ktoré nebudú obsahovať žiadne súborové položky. Podrobný rozpočet stavby a výkaz výmer požadujeme vypracovať v s použitím aktuálnych jednotkových cien, vrátane podrobnej technickej špecifikácie jednotlivých položiek.
5. Projektovú dokumentáciu Zhotoviteľ spracuje v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z.

vzhľadom na skutočnosť, že realizácia diela bude uskutočnená po verejnom obstarávaní na Zhotoviteľa diela, čo znamená, že nie je možné v projektovej dokumentácii uvádzať obchodné mená a technické špecifikácie, ktoré by odkazovali na konkrétneho výrobcu, výrobný postup, obchodné označenie, patent, typ, oblasť alebo miesto pôvodu alebo výroby. Zhotoviteľ sa zaväzuje v projektovej dokumentácii aplikovať sociálne aspekty a nástroje zeleného verejného obstarávania s dôrazom na environmentálne aspekty v súlade s platnou legislatívou Slovenskej republiky a Európskej únie. Výber konkrétneho sociálneho aspektu a nástroja zeleného verejného obstarávania je v kompetencii Objednávateľa a je podrobne špecifikovaný v prílohe č. 1 tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa zároveň zaväzuje poskytnúť Objednávateľovi súčinnosť pri vysvetľovaní informácií potrebných na vypracovanie ponuky pri verejnom obstarávaní na realizáciu diela, bezodkladne po vyzvaní Objednávateľa.

Článok II.

Termíny a spôsob plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje riadne a včas splniť predmet zmluvy v rozsahu podľa čl. 1 tejto zmluvy, v súlade s touto zmluvou, Súťažnými podkladmi a s jeho ponukou predloženou v rámci verejného obstarávania uvedeného v preambule tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá plnenie **do 60 kalendárnych dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.**
3. Odovzdanie a prevzatie časti diela bude na základe Protokolu o odovzdaní a prevzatí (ďalej len „protokol“) podpísanom oboma zmluvnými stranami. Protokol Zhotoviteľ vyhotoví v troch origináloch a bude minimálne obsahovať údaje o Objednávateľovi a Zhotoviteľovi, predmet plnenia a prílohy, pričom protokol musí jasne preukázať, že odovzdávaná časť plnenia bola zhotovená a dodaná podľa požiadaviek tejto zmluvy a jej príloh. Dva originály protokolu sú určené pre Objednávateľa a jeden originál pre Zhotoviteľa. Za Objednávateľa dielo prevezme a príslušný protokol podpíše: PhDr. Ing. Tomáš Kubica – riaditeľ školy, prípadne iná Objednávateľom poverená osoba, na základe písomného oznámenia predloženého Zhotoviteľovi najneskôr v čase dodania plnenia.
4. Protokol o prevzatí časti diela bude podpísaný až po prekontrolovaní štruktúry a rozsahu danej časti diela Objednávateľom.
5. Ak pri preberaní plnenia Objednávateľ zistí, že plnenie má vady, plnenie neprevezme a spíše so Zhotoviteľom zápis o zistených vadách, spôsobe a termíne ich odstránenia. Zhotoviteľ má povinnosť odovzdať plnenie bezodkladne po odstránení zistených väd, najneskôr v termíne určenom v zápise.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak vplyvom vis major dôjde k vzniku okolností, ktoré zabránia riadnemu a včasnému splneniu predmetu zmluvy v dohodnutej lehote plnenia, lehota na plnenie sa primerane predĺži o dobu trvania takejto prekážky a Zhotoviteľ bez zbytočného odkladu písomne oznámi Objednávateľovi vznik tejto okolnosti, lehota na plnenie sa primerane predĺži o dobu trvania tejto prekážky.

Článok III.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zhotoviteľ je povinný postupovať pri plnení tejto zmluvy s maximálnou odbornou starostlivosťou a pozornosťou a v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, technickými normami, touto zmluvou, so Súťažnými podkladmi v rámci verejného obstarávania uvedeného v preambule tejto zmluvy, s vyjadreniami správcov inžinierskych sietí a dotknutých orgánov štátnej správy a pokynmi Objednávateľa.
2. Zhotoviteľ je povinný oznámiť Objednávateľovi všetky okolnosti, ktoré zistil pri plnení predmetu zmluvy a ktoré môžu mať vplyv na zmenu pokynov Objednávateľa. Od pokynov Objednávateľa sa Zhotoviteľ môže bez predchádzajúceho súhlasu odchyliť len ak je to naliehavo nevyhnutné v záujme Objednávateľa a ak Zhotoviteľ nemôže včas dostať jeho súhlas.
3. Objednávateľ sa zaväzuje včas odovzdať Zhotoviteľovi všetky písomnosti a informácie, ktoré vyplývajú z plnenia predmetu zmluvy a informovať ho o všetkých skutočnostiach, ktoré majú vplyv na plnenie predmetu zmluvy.
4. V záujme riadneho splnenia predmetu tejto zmluvy sa Zhotoviteľ zaväzuje poskytnúť Objednávateľovi na jeho žiadosť potrebnú súčinnosť, ako aj súčinnosť pri realizácii verejného obstarávania na zhotoviteľa diela. Zhotoviteľ je povinný poskytnúť súčinnosť bezodkladne po vyzvaní Objednávateľom, a to buď písomne alebo emailom, podľa potrieb Objednávateľa. Súčinnosť Zhotoviteľa musí byť dostatočne včasná tak, aby Objednávateľ ako verejný obstarávateľ mal možnosť na základe súčinnosti Zhotoviteľa včas poskytovať vyjadrenia a odpovede jednotlivým uchádzačom v rámci verejného obstarávania na zhotoviteľa stavebných prác.
5. Zhotoviteľ vyhlasuje, že vykonanie predmetu zmluvy v rozsahu podľa čl. 1 tejto zmluvy je predmetom činnosti Zhotoviteľa a disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k ich poskytnutiu potrebné.
6. Zhotoviteľ je povinný chrániť práva a oprávnené záujmy Objednávateľa a zaväzuje sa vykonávať predmet zmluvy s maximálnou odbornou starostlivosťou, v záujme a v prospech Objednávateľa.
7. Zhotoviteľ zaručuje úplnosť, kvalitu a komplexnosť spracovania diela pre požadovaný účel v zmysle čl. 1 tejto zmluvy.
8. Zhotoviteľ zabezpečí splnenie svojich záväzkov podľa tejto zmluvy vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

Článok IV.

Cena a platobné podmienky

1. Cena za dielo bola medzi zmluvnými stranami stanovená nasledovne:

Projekt interiéru	1 470 Eur
Cena projektovej dokumentácie bez DPH	3 510 Eur
DPH %	Nie je platca DPH
DPH	0 Eur
Cena celkom (spoločnosť nie je platcom DPH)	3 510 Eur
Slovom: tritisícpäťstodesať Eur nula centov	

Uvedená cena v Eur s DPH je konečná a zahŕňa všetky náklady, ktoré Zhotoviteľovi vzniknú v súvislosti s plnením tejto zmluvy.

1. Cena za dielo bude fakturovaná po protokolárnom odovzdaní plnenia. Lehota splatnosti faktúry je 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry vystavenej Zhotoviteľom Objednávateľovi na emailovú adresu Objednávateľa: zssmojmir@zupa-tt.sk Súčasťou príslušnej faktúry bude Protokol o odovzdaní a prevzatí časti plnenia podpísaný obidvoma zmluvnými stranami.
2. Objednávateľ uhradí cenu podľa ods. I. tohto čl. jednotlivo za plnenie podľa čl. 1 ods. 1. tejto zmluvy, prevodom finančných prostriedkov na účet Zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy na základe vystavenej faktúry.
3. Faktúra musí obsahovať náležitosti v zmysle platných zákonov upravujúcich náležitosti účtovných a daňových dokladov v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Sumy v účtovných dokladoch a ich prílohách sa uvádzajú s presnosťou na dve desatinné miesta s matematickým zaokrúhlením .
4. Faktúra – daňový doklad vystavená Zhotoviteľom musí obsahovať názov diela: **„Zmena účelu využitia priestorov v budove školy – mobiliár“ – projektová dokumentácia pre SOŠ obchodu a služieb Piešťany.**
5. Objednávateľ vykoná pred úhradou faktúry jej vecnú a formálnu kontrolu, vrátane jej príloh. V prípade, že faktúra bude neúplná alebo bude obsahovať nesprávne údaje alebo nebude obsahovať náležitosti vyžadované právnymi predpismi alebo náležitosti deklarované v tejto zmluve, Objednávateľ vráti faktúru Zhotoviteľovi na opravu, resp. prepracovanie. Zhotoviteľ je povinný predložiť novú faktúru; v tomto prípade sa lehota splatnosti faktúry bude odvíjať od termínu predloženia novej faktúry. Pre účely tejto zmluvy sa za deň úhrady považuje deň odoslania príslušnej peňažnej sumy z účtu Objednávateľa na účet Zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy.
- 6.

Článok V.

Podklady a spolupôsobenie Objednávateľa a Zhotoviteľa

1. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas plnenia predmetu zmluvy poskytne Zhotoviteľovi v nevyhnutne potrebnom rozsahu spolupôsobenie, spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, spresnení podkladov, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy.

2. Objednávateľ aj Zhotoviteľ určili zodpovedných pracovníkov, s ktorými budú prejednávané požiadavky vyplývajúce z predmetu tejto zmluvy nasledovne:
Zodpovedný pracovník za Objednávateľa:
PhDr. Ing. Tomáš Kubica, č. tel.: 0918 392 747 e-mail: kubica.tomas@mojmirka.sk
alebo iná osoba písomne poverená Objednávateľom (na základe písomného oznámenia predloženého Zhotoviteľovi najneskôr v čase dodania diela).
Zodpovedný pracovník za Zhotoviteľa:
Peter Brezovan, tel. č.: +421 905 264 760, e-mail: mail.pb.projekt@gmail.com
3. Zhotoviteľ bude informovať Objednávateľa o stave rozpracovanosti projektovej dokumentácie v zmysle čl. I. na pravidelných kontrolných poradách v súlade s § 12 ods. 1 písm. a) bodu 2 zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ je povinný organizovať pracovné porady o stave rozpracovanosti projektu interiéru 1× v priebehu prác podľa potreby a 1× v závere prác. Záznamy z poradí bude spracovávať Zhotoviteľ, pričom ich musí zástupca Objednávateľa odsúhlasiť, prípadne doplniť najneskôr **do 3 pracovných dní**. Pozvanie na kontrolnú poradu organizuje Zhotoviteľ.
4. Nedodržanie povinnosti v zmysle predchádzajúceho ods. sa považuje za závažné porušenie tejto zmluvy.

Článok VI.

Zodpovednosť za vady, záruka

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy, a že po dobu stanovenú v ods. 3 tohto čl. zmluvy bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve a bude spôsobilý k použitiu na dohodnutý účel. V rámci tejto zodpovednosti Zhotoviteľ zodpovedá výslovne aj za to, že projektová dokumentácia je zhotovená tak, že na jej základe je možné realizovať interiér pri dodržaní rozpočtu, ktorý je súčasťou projektu stavby podľa čl. I. tejto zmluvy. Za vadu projektovej dokumentácie sa považuje každá zmena výkazu výmer zrealizovaná po odovzdaní a prevzatí projektovej dokumentácie, ktorá má za následok zmenu rozpočtu.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má projektová dokumentácia vrátane rozpočtu v čase jej odovzdania Objednávateľovi, ako aj za vady, ktoré sa objavia po odovzdaní diela v dôsledku porušenia jeho povinností.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od Objednávateľa, ak Zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nesprávnosť alebo nevhodnosť, prípadne na ňu písomne upozornil Objednávateľa a ten na ich použití trval.
4. Pre prípad vady plnenia dojednávajú zmluvné strany právo Objednávateľa požadovať a povinnosť Zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady plnenia.
5. Prípadnú reklamáciu je Objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady, v písomnej forme (aj v elektronickej podobe – e-mail a následne písomnou formou) u Zhotoviteľa. Zhotoviteľ sa zaväzuje po uplatnení reklamácie Objednávateľa reklamovanú vadu odstrániť v lehote do **5 pracovných dní** od jej uplatnenia Objednávateľom, ak nedôjde

k dohode o inom termíne vzhľadom na rozsah zistenej vady. K reklamácii sa zhotoví zápis potvrdený oboma zmluvnými stranami.

6. Ak pri preberaní diela Objednávateľ zistí, že plnenie má vady, túto časť plnenia neprevezme a spíše so Zhotoviteľom zápis o zistených vadách, spôsobe a termíne ich odstránenia. Zhotoviteľ má povinnosť odovzdať túto časť plnenia bezodkladne po odstránení väd, najneskôr v termíne určenom v zápise.
7. Zhotoviteľ zodpovedá Objednávateľovi za škodu, ktorú mu spôsobí pri plnení tejto zmluvy. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je poistený pre prípad zodpovednosti za škodu spôsobenú jeho činnosťou. Doklad o poistení predloží Zhotoviteľ Objednávateľovi na vyžiadanie.
8. V prípade, že vady plnenia nemožno odstrániť alebo že ich Zhotoviteľ neodstráni v stanovenej lehote, resp. ak lehota nebola dohodnutá, v lehote primeranej, má Objednávateľ právo od zmluvy odstúpiť. V prípade, že Zhotoviteľ neodstráni v stanovenej lehote resp. ak lehota nebola dohodnutá, v lehote primeranej, vady plnenia je Objednávateľ tiež oprávnený zabezpečiť odstránenie väd na náklady Zhotoviteľa.
9. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne Objednávateľovi alebo tretej osobe v dôsledku porušenia jeho povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo v dôsledku porušenia všeobecne záväzných predpisov Zhotoviteľom.

Článok VII.

Osobitné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že k zmene vlastníckeho práva k dielu podľa čl. I tejto zmluvy prichádza momentom odovzdania diela Objednávateľovi, pričom Objednávateľ ako organizácia v zriaďovateľskej pôsobnosti Trnavského samosprávneho kraja („ďalej ako „Zriaďovateľ“) nadobúda dielo do vlastníctva svojho Zriaďovateľa a do svojej správy.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že dielo sa zhotovuje za účelom realizácie interiéru „**Zmena účelu využitia priestorov v budove školy – mobiliár**“ ako dielo na objednávku podľa § 91 zákona č. 185/2015 Z. z. Autorský zákon v znení neskorších predpisov. Objednávateľ je tak oprávnený použiť dielo na účel vyplývajúci zo zmluvy, t. j. na realizáciu interiéru, v rámci toho na vyhotovenie rozmnoženín diela, a rozširovanie diela v rámci realizácie projektu. Zhotoviteľ týmto súčasne s odkladacou podmienkou ku dňu ukončenia tejto zmluvy, vrátane jej predčasného ukončenia (napr. v zmysle ods. 3 bod iv. tejto zmluvy), udeľuje Objednávateľovi súhlas (licenciu) na použitie diela v neobmedzenom rozsahu, vrátane oprávnení uvedených v predchádzajúcej vete, ako aj jeho ďalšie spracovanie diela Objednávateľom alebo treťou osobou v zmluvnom vzťahu s Objednávateľom. Tento súhlas sa udeľuje bezodplatne, na neobmedzený čas a trvá aj po ukončení platnosti tejto zmluvy.
3. Zmluvné strany sa súčasne dohodli, že počas trvania tejto zmluvy je Objednávateľ oprávnený požadovať aktualizáciu projektovej dokumentácie a Zhotoviteľ sa zaväzuje takúto požiadavku akceptovať, pričom zmluvné strany budú postupovať nasledovne:
 - i. Objednávateľ predloží Zhotoviteľovi požiadavku na aktualizáciu / úpravu príslušnej časti diela – projektu stavby so špecifikáciou požadovanej zmeny a s potrebnými podkladmi, ktoré má Objednávateľ k dispozícii,

- ii. Na základe požiadavky Objednávateľa Zhotoviteľ do 10 pracovných dní od obdržania požiadavky predloží Objednávateľovi cenovú ponuku na vypracovanie aktualizácie, vypracovanú so zohľadnením percentuálneho pomeru prác na aktualizácii projektu interiéru vo vzťahu k prácam na pôvodnom projekte interiéru a súčasne navrhne lehotu vypracovania aktualizovaného projektu stavby v primeranej dĺžke, ktorá nesmie presiahnuť 30 dní,
- iii. Po akceptácii cenovej ponuky a lehoty plnenia podľa predchádzajúceho bodu zo strany Objednávateľa upravia zmluvné strany zmenu zmluvy na základe požadovanej aktualizácie formou písomného dodatku k tejto zmluve.
- iv. V prípade, ak Objednávateľ neakceptuje cenovú ponuku alebo čas plnenia navrhnutý Zhotoviteľom v zmysle bodu ii. tohto ods., je Objednávateľ oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť s účinkami ku dňu doručenia odstúpenia od zmluvy Zhotoviteľovi.

Článok VIII.

Sankcie a odstúpenie od zmluvy

1. V prípade omeškania Objednávateľa s peňažným plnením má Zhotoviteľ právo na úrok z omeškania v zmysle príslušných právnych predpisov.
2. V prípade, že Zhotoviteľ nedodá jednotlivé časti plnenia zmluvy v termínoch podľa čl. II. tejto zmluvy je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 1 % z ceny príslušnej časti diela s DPH (uvedenej v čl. IV. ods. 1. tejto zmluvy) za každý začatý týždeň omeškania až do jeho prevzatia Objednávateľom.
3. V prípade, že časť diela podľa čl. I. ods. 1. tejto zmluvy (v grafickej, v textovej časti alebo v rozpočte a vo výkaze výmer) bude mať vady, je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu až do výšky 5 % z ceny príslušnej časti plnenia s DPH uvedenej v čl. 4 ods. 1. tejto zmluvy.
4. Ak sa Zhotoviteľ dostane do omeškania s odstránením väd diela podľa čl. VI. ods. 6. tejto zmluvy je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 50,00 EUR za každý deň omeškania.
5. V prípade, ak Zhotoviteľ neposkytne Objednávateľovi súčinnosť podľa čl. 3 ods. 4. tejto zmluvy, je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 50 EUR za každé jednotlivé neposkytnutie požadovanej súčinnosti.
6. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo Objednávateľa na náhradu škody. Toto neplatí v prípade, že Zhotoviteľ nesplní svoj záväzok z dôvodu spôsobeného na strane Objednávateľa.
7. Každá zo zmluvných strán je oprávnená od tejto zmluvy odstúpiť v prípade jej závažného alebo opakovaného porušenia druhou zmluvnou stranou (napr. pri neodstránení väd diela, ani po uplynutí dodatočnej lehoty).
8. Platnosť tejto zmluvy neskončí skôr ako vyrovnanie peňažných záväzkov medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom vyplývajúce z tejto zmluvy.

9. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ má právo jednostranne započítať všetky pohľadávky, ktoré mu vznikli voči Zhotoviteľovi z titulu tejto zmluvy proti akýmkoľvek pohľadávkam Zhotoviteľa voči Objednávateľovi, v zmysle § 364 Obchodného zákonníka.

Článok IX. Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
2. Zmeny tejto zmluvy možno uskutočňovať len v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov písomnými dodatkami očíslovanými a podpísanými oboma zmluvnými stranami.
3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je:
Príloha č. 1 – Cenová ponuka Zhotoviteľa.
4. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch majúcich platnosť originálu, z ktorých dva rovnopisy sú určené pre Objednávateľa a dva rovnopisy pre Zhotoviteľa.
5. Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú upravené v tejto zmluve, sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a ustanoveniami ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území SR.
6. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a prehlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne, vážne, zrozumiteľne, čo svojimi podpismi potvrdzujú.

V Piešťanoch, dňa

V Piešťanoch, dňa

Za Zhotoviteľa:

Za Objednávateľa:

.....

.....

Rekonštrukcia budovy - SOŠ OaS Piešťany - Prevádzka Kaderníctva a Kozmetiky

Cenová kalkulácia je vypracovaná v zmysle "Sadzobníka pre navrhovanie projektových prác a inžinierskych činností" /UNIKA 2023/.

Výpočet ceny pre projekt interiéru

Celková riešená interiérová plocha :	
- plocha podlahová	188,23 m ²
- plocha podhládov	134,14 m ²
- plocha riešených stien	284,35 m ²
Spolu :	606,72 m²

Zaradenie stavby :
pásma náročnosti : |

	%	od	do	Navrh. cena	Poznámka
riešená interiérová plocha	100	3 900	6 761	5 400	priemer
1. Prípravná fáza	5	195	338	180	
- analýza vstupných podkladov	2				
- ponuka, zmluva, syntéza priestoru	3				
2. Výtvarno-architektonický návrh	43	1 677	2 907	1 510	
- domeranie a doplnenie podkladov	3				
- koncept - rozmiest. nábytku	20				
- návrh atyp. prvkov a plôch	20				
3. Projekt interiéru	42	1 638	2 840	1 470	
- podklady a označ. typových prvkov	22				
- požiadavky na profesie					
- farebné riešenie a výkresy atypov	20				
4. Realizácia	10	390	676	350	
- súhrnná špecif. výrobkov	5				
- výber dodávateľa interiéru	2				
- občasný autorský dozor	3				
Spolu cena projektových prác	100	3 900 €	6 761 €	3 510 €	zľava 10% z min. ceny