

Dodatok č.1
k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 30/2014

Zmluvné strany

A. Stredná odborná škola obchodu a služieb

Mojmírova 99/28, 921 01 Piešťany
Príspevková organizácia
IČO: 00654302
IČ DPH: Nie je platiteľom DPH
DIČ: 2020537948
Bank. spoj.: Štátna pokladnica
Číslo účtu: SK53 8180 0000 0070 0049 3492
Zastúpená: Ing. Anna Zálešáková, riaditeľka školy
(ďalej len **prenajímateľ**)

a

B. HARMONY – centrum zdravia a krásy, s.r.o.

Mudroňova ul. 4823/70
921 01 Piešťany
IČO: 36255939
IČ DPH: Nie je platiteľom DPH
DIČ: 2021742789
Bank. spoj.: Tatrabanka
Číslo účtu: SK78 1100 0000 0026 2173 9253
Zastúpenie: Eva Vlnková
Zapísané: v obchodnom registri OS Trnava, oddiel: Sro, vložka číslo 14313/T
(ďalej len **nájomca**)

sa dohodli **na zmene** Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 30/2014 **v článku 4 - Splatnosť nájomného a spôsob platenia** n a s l e d o v n e:

článok 4 znie:

Článok 4
Splatnosť nájomného a spôsob platenia

(01) Nájomca sa zaväzuje platiť prenájomiteľovi cenu nájmu **každý mesiac za aktuálny mesiac vždy najneskôr do 20.dňa v mesiaci. V prípade, ak nie sú priestory podľa časového harmonogramu prenájmu nájomcom využívané z jeho viny, sa zaplatené nájomné nevracia.**

Harmonogram prenájmu je prílohou zmluvy a je vypracovaný v súlade s čerpaním voľna v čase školských prázdnin a v súlade s potrebami školy.

(02) Faktúru za aktuálny mesiac vystaví prenájomiteľ nájomcovi 14 dní pred dátumom jej splatnosti, s výnimkou prvej platby, na ktorú bude vystavená faktúra neodkladne po podpise Dodatku č.1.

(03) Úhrady cien nájmu bude uskutočňovať nájomca prenájomiteľovi v hotovosti do pokladnice školy na základe faktúr vystavovaných prenájomiteľom. Nakoľko

prenajímateľ nie je platiteľom DPH, ceny nájmu budú fakturované bez DPH ako ceny konečné.

Ostatné náležitosti Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 30/2014 zostávajú nezmenené.

Dodatok č.1 nadobúda **platnosť** po podpise obidvomi zmluvnými stranami. **Účinnosť** nadobúda v deň nasledujúci po zverejnení na webovom sídle zriaďovateľa – Trnavského samosprávneho kraja.

Dodatok č.1 je vyhotovený **v troch rovnopisoch**, z ktorých dva obdrží prenájomca (z toho jeden rovnopis bude zaslaný na Úrad TTSK) a jeden nájomca.

V Piešťanoch dňa 08.10.2014

.....
prenajímateľ

.....
nájomca