

## **Zmluva o dielo**

**uzavretá podľa ust. § 536 a nasl. zák. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník  
v znení neskoších predpisov a spojení s ust. § 3 ods. 3. Zák. č. 25/2006 Z.z.  
o vernom obstarávaní a o zmene a dopônení niektorých zákonov**

### **Čl. I**

#### **Zmluvné strany**

**Objednávateľ:**

**Názov adresy:** Stredná odborná škola Jozefa Čabelku  
v zastúpení: Ing. Jozef Pavlík, riaditeľ  
so sídlom: Bernolákova 383/10, 908 51 Holíč  
IČO: 00162400  
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, Holíč  
Číslo účtu: 5025452786/0900  
Č. tel: 034/6682004

/ďalej len „objednávateľ“/

**Zhotoviteľ:**

**Názov a adresa:** Ing. Bilický - Mirex eurobyt, Bratislavská 35 Holíč  
Osoby oprávnené na jednanie vo veciach:  
a) zmluvných: Ing. Bilický Miroslav  
b) technických: Ing. Bilický Miroslav  
stavbyvedúci:  
bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, Holíč  
č. účtu: 0253298685/0900  
IČO: 34472509  
DIČ: 1020298488  
IČ pre DPH: SK 1020298488  
Č. tel.: 034/6683064  
Zápis v Živnostenskom registri č. 537/96 Senica

/ďalej len „zhotoviteľ“/

### **Čl. II.**

#### **predmet zmluvy**

2.1. Zhotoviteľ sa zavezuje zhotoviť pre objednávateľa dielo: Oprava wc ženy a wc muži v objekte SOŠ Jozefa Čabelku v Holíči

- 2.2. Objednávateľ sa zaväzuje riadne dokončené dielo prevziať a zaplatiť za jeho zhotovenie cenu dohodnutú v tejto zmluve.
- 2.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene, na vlastné nebezpečenstvo a náklady v stavovom rozsahu a v obvyklej kvalite pre jednotlivé druhy prác.  
Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať dielo v súlade s požiadavkami objednávateľa a zákonmi a STN platnými v Slovenskej republike.
- 2.4. Objednávateľ – verejný obstarávateľ postupoval pri obstaraní predmetu zmluvy § 102 zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov – zadávanie zákazky s nízkou hodnotou.

### **Čl. III** **Termíny plnenia**

- 3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v súlade s termínmi plnenia:

Začatie : 26.11. 2013

Termín ukončenia : 16.12.2013

Lehota výstavby :30 kalend. dní

Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v požadovanej kvalite a termíne.

- 3.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje dohodnuté termíny a lehotu výstavby dodržať bez ohľadu na poveternostné podmienky v priebehu realizácie prác. V prípade oneskorenia s plnením na strane objednávateľa platí ustanovenie § 365 druhá veta Obchodného zákonníka.  
Zhotoviteľ je povinný bez omeškania písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu predmetu diela v dôsledku omeškania s predĺžením lehoty výstavby podľa bodu 3.1. Zhotoviteľ plne zodpovedá za dodržanie časového postupu prác a kvalitu prác
- 3.3. Ak zhotoviteľ zhotoví dielo pred zmluvne dohodnutým termínom, objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne, bez nároku zhotoviteľa na finančné zvýhodnenie
- 3.4. V prípade že zhotoviteľ mešká so zhotovením diela podľa bodu 3.1. Má objednávateľ právo žiadať náhradu vzniknutej škody, pričom zmluva zostáva v platnosti. Objednávateľ určí zhotoviteľovi primeraný dodatočný čas plnenia zmluvy a v prípade, že zhotoviteľ nezhotoví dielo ani v tomto dodatočnom čase, má objednávateľ právo odstúpiť od zmluvy.
- 3.5. Ak bude zrejmé podľa skutkového stavu a postupu prác, že zhotoviteľ je v omeškaní a omeškanie zapríčinené zhotoviteľom a je ohrozené plnenie konečných termínov, môže objednávateľ na náklady zhotoviteľa zabezpečiť inú firmu na dobehnutie tohto meškania alebo vykonať iné nápravné opatrenia a zhotoviteľ znáša všetky súvisiace náklady s týmto spojené.



Tieto náklady má právo objednávateľ odpočítať zhotoviteľovi z fakturácie.

- 3.6 Za termín dodania pre účely tejto zmluvy sa rozumie termín, kedy bude dielo ukončené a odovzdané objednávateľovi bez závad.
- 3.7 Hotové dielo, resp. jednotlivé jeho časti, budú zhotoviteľom odovzdané objednávateľovi na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí diela, resp. jeho časti. Za objednávateľa dielo, prevezme Ing. Jozef Pavlík
- 3.8 Zákazka sa nebude realizovať v prípade nepokrytia hodnoty zakázky finančnými prostriedkami v rozpočte verejného obstarávateľa.

#### **Čl.IV**

##### **Cena**

- 4.1 Cena za dielo je stanovená v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 z. Z. O cenách v znení neskorších predpisov. Cena je uvedená včlenení

4.1.1.	Cena bez DPH:	4 081,32 Eur
4.1.2	DPH 20%	816,26 Eur
4.1.3	Cena s DPH:	4 897,58 Eur

Slovom: štyritisícosemstodevätidesiatsedem eur, 58 centov

- 4.2 K zmene ceny môže dôjsť:
  - 4.2.1. V prípade zmeny sadzby DPH a iných administratívnych opatrení štátu,
  - 4.2.2 V prípade rozšírenia alebo zúženia predmetu tejto zmluvy zo strany objednávateľa
  - 4.2.3. V prípade nevykonania niektorých prác, resp. Činností zo strany zhotoviteľa, ak sa tieto ukážu počas priebehu realizácie prác ako nepotrebné.
- 4.3 Ak sa pri vykonaní diela objaví potreba činností, ktoré neboli predídateľné v čase uzavretia zmluvy - naviac práce , môžu byť tieto vykonané len na základe písomného dodatku k tejto zmluve.
- 4.4. V prípade podľa bodu 4.3 tohto článku je zhotoviteľ povinný predložiť objednávateľovi na schválenie dodatok, ktorý bude obsahovať presne vymedzené naviac práce, ktoré sa majú vykonať, ako aj finančnú čiastku, o ktorú sa má navýšiť cena za dielo na odsúhlasenie, a objednávateľ tento dodatok buď odsúhlasí, resp. vráti neodsúhlasený s odôvodnením nesúhlasu do 5 dní od jeho obdržania. Dodatok odsúhlasený zo strany objednávateľa i zhotoviteľa bude podkladom pre zmenu ceny diela podľa tejto zmluvy v znení dodatkov.
- 4.5 V návrhu dodatku k tejto zmluve zhotoviteľ uvedie posledne dohodnutú cenu s označením kde bola táto cena dohodnutá, podľa odsúhlasených dodatkov.
- 4.6. Dodatok k tejto zmluve, podpísaný oboma zmluvnými stranami dotýkajúci sa zmeny ceny, oprávňuje zhotoviteľa k uplatňovaniu ceny naviac prác vo

- faktúre.
- 4.7. V cene zhotovenia diela sú obsiahnuté všetky náklady zhotoviteľa.
  - 4.8. Dielo zostáva majetkom zhotoviteľa až do uhradenia ceny za dielo.
  - 4.9. Cena za dielo, resp. Jednotlivé jeho časti bude uhradená objednávatelom na základa faktúry vystavenej zhotoviteľom, po protokolárnom odovzdaní a prevzatí diela.
  - 4.10. Faktúra vrátane všetkých strán prílohy bude potvrdená podpisom  
Číslo bankového účtu zhotoviteľa n faktúre musí byť zhodné s číslom účtu uvedeným v tejto zmluve.

## **Čl. V**

### **Platobné podmienky**

- 5.1 Podkladom pre vystavenie faktúr budú protokoly o odovzdaní a prevzatí diela, resp. Jeho časti podpísané oboma zmluvnými stranami vrátane súpisu vykonaných prác.
- 5.2 Faktúra vystavená zhotoviteľom bude splatná do 30 dní od jej doručenia objednávatelovi.
- 5.3 Faktúra bude obsahovať tieto údaje:  
Obchodné meno, sídlo, IČO, označenie diela, číslo zmluvy, číslo faktúry, ustanovenie zmluvy, ktoré oprávňuje fakturovať, deň zdaniteľného plnenia, deň vystavenia faktúry, deň odoslania a deň splatnosti faktúry, označenia penážného ústavu a číslo účtu, fakturovaná základná čiastka bez DPH, čiastka DPH v percentách a v eur. A celková fakturovaná suma, meno osoby, ktorá faktúru vystavila, pečiatka a podpis oprávnenej osoby zhotoviteľa podľa tejto zmluvy na každom liste faktúry a jej príloh. Ak faktúra nebude úplná alebo nebude obsahovať správne údaje vrátane príloh k faktúre, bude takáto faktúra vrátená zhotoviteľovi. Zhotoviteľ je povinný predložiť novú faktúru, v tomto prípade lehota splatnosti faktúry sa bude odvíjať od termínu predloženia novej faktúry.
- 5. 4. Po odovzdaní a prevzatí riadne ukončeného diela zmluvné strany uskutočnia konečné vyúčtovanie vzájomných záväzkov.

## **Čl. VI.**

### **Spôsobenie objednávatel'a**

- 6.1 Objednávatel' vytvorí zhotoviteľovi podmienky pre výkon jeho činnosti.
- 6.2 Objednávatel' je povinný zabezpečiť sprístupnenie všetkých častí areálu, v ktorých dodávateľ bude vykonávať práce počas realizácie diela.

## **Čl. VII.**

### **Povinnosť zhotoviteľa**

- 7. 1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že osoba zodpovedná za vykonávanie diela bude mať zodpovedajúcu kvalifikáciu podľa platných predpisov, že má



- dostatočné technické prostriedky pre realizáciu zmluvy a že podiel subdodávok nepresiahne 20% zmluvne dohodnutých prác.
- 7.2 Zhotoviteľ bude pracovať podľa pokynov určeného zodpovedného pracovníka objednávateľa, resp. Osoby poverenej jednáť vo veciach technických.
- 7.3 V prípade, že pracovníci zhotoviteľa nezhotovia dielo, resp. Jeho časti riadne a v požadovanej kvalite, zhotoviteľ je povinný tieto nedostatky odstrániť na vlastné náklady
- 7.4. Nesplnenie záväzkov uvedených v tomto článku v bodoch 7.1. Až 7.3 zo strany zhotoviteľa, sa bude považovať za podstatné porušenie zmluvy, z tohto dôvodu má objednávateľ právo odstúpiť od zmluvy.
- 7.5. Zhotoviteľ je povinný v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany dodržiavať zákonné ustanovenia a všeobecne záväzné predpisy.

## **Čl. VIII**

### **Záruky, vady diela, zmluvné pokuty**

- 8.1. Zhotoviteľ ručí za to, že dielo má v dobe prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že zodpovedá technickým normám a predpisom Slovenskej republiky, že nemá vady, ktoré by rušili alebo znižovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania k zmluve predpokladaným účelom.
- 8.2 Za skryté vady, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri odovzdaní a prevzatí diela zodpovedá zhotoviteľ počas 60 mesiacov od odovzdania diela objednávateľovi.
- 8.3 Reklamácia vady objednávateľ uplatní v písomnej forme bezokladne po zistení vady, najneskôr do 10 dní od jej zistenia.
- 8.4 Zhotoviteľ je povinný od troch dní po uplatnení oprávnenej reklamácie predložiť objednávateľovi písomný návrh na odstránenie vady. V prípade, že objednávateľ s týmto návrhom súhlasí je zhotoviteľ povinný vadu diela odstrániť do 14 dní od uplatnenia reklamácie objednávateľom.
- 8.5 Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela vtedy, ak boli spôsobené porušením povinností zo strany zhotoviteľa, zhotoviteľ odstráni tieto vady na vlastné náklady a tiež uhradí zvýšené finančné náklady pre realizáciu diela spôsobené vadami.
- 8.6 Záručná doba na dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy je 60 mesiacov. Záručná doba začína plynúť dňom protokolárneho prevzatia diela objednávateľom a neplynie v čase, kedy objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.
- 8.7. Ak zhotoviteľ bude v omeškaní s dohodnutým termínom ukončenia diela podľa článku III. Bod 3.1, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela za každý deň omeškania.
- 8.8 V prípade, že objednávateľ bude v omeškaní súhradou dohodutej ceny, zaplatí zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
- 8.9 Podmienkou platnosti záruky je používanie diel na účel, na ktorý bolo dodané.

**Čl.IX**  
**Zodpovednosť za škody**

- 9.1 Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne objednávateľovi alebo tretej osobe v dôsledku porušenia jeho povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy.

**Čl X**  
**Osobitné ustanovenia**

- 10.1 Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom nesprístupnia tretím osobám bez písomného súhlasu druhej zmluvnej strany a že tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie zmluvy.

**Čl.XI**  
**Prechodné a záverečné ustanovenia**

- 11.1 Právne vzťahy výslovne neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami. Obchodného zákonníka a ostatným všeobecne záväznými predpismi platnými v Slovenskej republike.
- 11.2 Zmeny a doplnky tejto zmluvy možno uskutočniť len písomne, formou dodatku k zmluve podpísaného oboma zmluvnými stranami
- 11.3 Táto ZoD sa uzatvára v 4 rovnopisoch, za ktorých dva održí objednávateľ a dve obdrží zhotoviteľ. Všetky exempláre zmluvy sú navzájom rovnocenné a majú rovnakú právnu silu.
- 11.4 Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvy prečítali, obsahu tejto ZoD porozumeli a na znak súhlasu ju potvrdzujú svojimi podpismi ako prejav svojej slobodnej, vážnej a bezomylnej vôle bez nátlaku a tiesne a ich spôsobilosť na právne úkony nie je ničím obmedzená.
- 11.5 Táto zmluva o dielo nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.
- 11.6 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je :

Príloha č. 1 - rozpočet

V Holiči, dňa 25.11. 2013

V. r.

zotoviteľ

V. r.

objednávateľ