

D o d a t o k č. 1
k zmluve o nájme nebytových priestorov
č. 19 /2014

Zmluvné strany

A. Stredná odborná škola
so sídlom
Jána Zigmundíka 334/5
922 03 Vrbové

IČO: 17053820
DIČ: 2020532195
IČ DPH: SK2020532195
Bank. spoj.: Štátna pokladnica
Číslo účtu: 7000493839/8180

zastúpené
Ing. Annou Halamovou
riaditeľkou školy
(ďalej len **prenajímateľ**)

a

B. SALCOM s.r.o
Vajanského 289/8
906 13 Brezová pod Bradlom
zastupené
Mgr. Samuelom Valáškom
konateľ
(ďalej len **nájomca**)

IČO: 45256934
DIČ: 2022913145
Bank. spoj.: Slovenská sporiteľňa
Číslo účtu: 0253823283/0900

zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, Oddiel Sro, vložka č. 22248/R zo
dňa 23.05.2011 zoznam výpisov č. 4592/11.
(ďalej len **nájomca**)

uzatvorili v súlade so zákonom č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov
v znení neskorších právnych predpisov dňa 10.09.2014 zmluvu o nájme nebytových
priestorov (ďalej ako „Zmluva“), ktorej účelom je prenájom **učebne** na vyučovanie cudzích
jazykov na 1. poschodí v dvojpodlažnom dome vpravo.

I.

Dňa 03.08.2015 zverejnil prenajímateľ zámer na priamy prenájom nehnuteľnosti 3 g, ktorá
bola predmetom nájmu na základe Zmluvy.

Nakoľko doterajší nájomca predložil najvýhodnejšiu ponuku a doterajšie podmienky Zmluvy
sa nemenia, dohodli sa zmluvné strany na pokračovaní doterajšej Zmluvy a to predĺžením
doby nájmu, tak ako je uvedené v článku II tohto Dodatku.

II.

Týmto Dodatkom sa mení Článok 2, bod 1 Zmluvy, ktorý znie nasledovne:

Doba nájmu

(01) Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú do doby predaja nehnuteľnosti, v ktorej sa nebytové priestory nachádzajú najneskôr však do 31.8.2016.

Všetky ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú nezmenené.

Dodatok nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v súlade s právnymi predpismi.

Vo Vrbovom, dňa 19.08.2015.

...

.....

.....

.