

ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa § 1536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov v spojení s príslušnými ustanoveniami zák. č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

I. ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ:

Názov a adresa:

Stredná odborná škola elektrotechnická
Učňovská 700/6, 908 45 Gbely

v zastúpení:

Mgr. Róbert Nagy, riaditeľ

osoby oprávnené na jednanie vo veciach:

a) zmluvných:

Mgr. Róbert Nagy

b) technických:

Mgr. Róbert Nagy

bankové spojenie:

Štátna pokladnica

č. účtu:

IBAN: SK24 8180 0000 0070 0049 4305

IČO:

170 50 456

DIČ:

2021094119

Tel. č.:

034/6621229

e-mail:

sougbely@zupa-tt.sk

internetová stránka:

sosegbely.edupage.org

Zhotoviteľ:

Názov a adresa:

DREVOKOMPLEX s.r.o.

Betlehem 3502/15, 908 51 Holíč

v zastúpení:

Jozef Pulman - konateľ, Jana Pulmanová - konateľ

osoby oprávnené na jednanie vo veciach:

a) zmluvných:

Jozef Pulman, Jana Pulmanová

b) technických:

Jozef Pulman

bankové spojenie:

VÚB a.s.

č. účtu:

IBAN: SK03 0200 0000 0026 1804 7256

IČO:

44799632

IČ pre DPH:

SK2022846067

č. tel.:

0907 643 528

E-mail:

jozef.pulman@gmail.com

II. PREDMET ZMLUVY

- 2.1 Predmetom tejto zmluvy je realizácia diela „Výmena okien a dverí v školskej jedálni a administratívnej budovy školy SOŠE Gbely“ zhotovená podľa projektovej dokumentácie s názvom projektu: „Výmena okien a dverí na budove SOŠE Gbely“, vypracovanou projektantom: Ing. Jozef Podhorec – ProJectING, Vajanského 2932/18, 984 01 Lučenec.

Rozsah prác pozostáva:

- z demontáže jestvujúcich oceľových okien, zasklených stien a dverí
- montáž nových plastových okien a dverí,
- parapety budú osadené nové plastové v interiéri a poplastovaný plech v exteriéri,

- ostenia nových dvier budú opravené omietkou,
- ostenia okien budú opravené dreveným obkladom, keramickým obkladom alebo omietkou.

Pri montáži okien a dvier je potrebné použiť tesniace pásky podľa normy STN 73 3134. Búracie práce sa budú realizovať postupným mechanickým rozoberaním.

Postup prevedenia prác

- Zariadenie staveniska a zabezpečenie zabraného stavebného priestoru
- Demontáž jestvujúcich oceľových okien a dverí
- Osadenie nových plastových okien a dverí
- Osadenie vnútorných a vonkajších parapetov
- Oprava ostenia – drevený obklad, keramický obklad
- Oprava ostenia omietok
- Odvoz vzniknutého stavebného odpadu

Všetky práce sa musia realizovať podľa platných technologických postupov, noriem a vyhlášok. Špecifikované materiálové riešenie je odporúčané – musia byť dodržané požadované parametre. V prípade akýchkoľvek odlišností pri realizácii je nutné kontaktovať zodpovedného projektanta tejto projektovej dokumentácie.

Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, v súlade s požiadavkami Objednávateľa a riadne a včas zhotovené dielo odovzdať objednávatelovi.

Objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo prevziať a zaplatiť za jeho vykonanie cenu podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

- 2.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť Dielo v rozsahu podľa tejto Zmluvy, ponuky na zhotovenie diela, ktorá bola predložená objednávatelovi na základe výzvy na predkladanie ponúk v zmysle ustanovení zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v súlade so špecifickými podmienkami zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov. Na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci sa vzťahujú špecifické ustanovenia zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, nariadenie vlády Slovenskej republiky č. 392/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov, nariadenie vlády Slovenskej republiky č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.
- 2.3 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu zoznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky realizácie diela a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu diela potrebné.
- 2.4 Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania podľa §117, zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

III.

KVALITA PREDMETU DIELA

- 3.1. Dielo musí byť zhotovené v zmysle čl. II., nesmie mať žiadne vady a nedostatky brániace jeho riadnemu užívaniu alebo spôsobujúce rýchlejšie opotrebenie diela.
- 3.2. Zmluvné strany sa dohodli na čiastkovom odovzdaní a prevzatí diela. Zhotoviteľ prevezme a odovzdá dielo po častiach, podľa zadanej objednávky objednávateľa vyhotovenej podľa bodu 7.17 tejto zmluvy. Zhotoviteľ realizujúci zmluvne dohodnuté práce je povinný dokladovať kvalitu vykonaných prác od začiatku po ukončenie diela dokumentmi:

- a) zápisy, protokoly a osvedčenia o vykonaných skúškach, certifikáty a vyhlásenia o zhode použitých materiálov,
- b) potvrdenia o odstránení väd a nedorobkov (ak boli zistené).

IV. CENA ZA DIELO

- 4.1 Cena za dielo je výsledkom verejného obstarávania vyhláseného v zmysle zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, a to nasledovne:

Cena celkom bez DPH	30320,14 €
DPH 20 %	6064,03 €

Cena za dielo celkom s DPH 36384,17 €

(slovom: tridsaťšesťtisícristoosemdesiatštyri eur, sedemnást' centov)

- 4.2 Zmluvná cena je vypočítaná ako súčet všetkých položiek určených vo výkaze výmer, ktorý je neoddeliteľnou prílohou č. 1 tejto zmluvy, po oboznámení s miestnymi podmienkami a po fyzickej obhliadke miesta stavebných prác. Zmluvná cena je pevná a nemenná v čase odovzdania diela.
- 4.3 Zhotoviteľ potvrdzuje, že správne vyhodnotil a ocenil všetky práce, ktoré sú nevyhnutné pre riadne splnenie tejto zmluvy a že pri stanovení ceny uvedenej v tejto zmluve:
- a) oboznámil sa s dokumentáciou,
 - b) prevéril miestne podmienky na vyhotovenie diela,
 - c) zahrnul všetky technické a dodacie podmienky do kalkulácie cien v rozsahu uvedenom v tejto zmluve,
 - d) v dohodnutých zmluvných podmienkach sú uplatnené všetky požiadavky na riadne splnenie diela.
- 4.4 Cena za dielo uvedená v bode 4.1 zahŕňa všetky vykázané a ocenené práce a dodávky, odborné posudky, vyjadrenia, skúšky a ďalšie súvisiace práce, ktoré budú potrebné pri realizácii diela.
- 4.5 Cena dohodnutá v bode 4.1 kryje náklady potrebné na dodržanie zmluvne dohodnutých kvalitatívnych, dodacích a platobných podmienok podľa tejto zmluvy a súťažných podkladov, a to najmä:
- a) technicko-kvalitatívnych parametrov uvedených v:
 - technických normách a predpisoch platných na území SR,
 - normách a technických podmienkach uvedených v projekte pre vyhotovenie diela,
 - b) podmienok realizácie diela, ak sú potrebné:
 - vybudovanie, prevádzka, údržba a vypratanie zariadenia staveniska,
 - vykonanie kontrolných a preukazných skúšok materiálov, prvkov, strojov, zariadení a konštrukcií, s výnimkou prípravy a vykonania komplexného vyskúšania a garančných skúšok,
 - náklady na odvoz a poplatky za uloženie prebytočného výkopu a stavebnej sute,
 - náklady na odvoz prebytočného materiálu,
 - náklady na zriadenie a používanie telefónu, faxu a internetu pre potreby výstavby,
 - náklady na osvetlenie staveniska a jednotlivých pracovísk,
 - náklady na stráženie staveniska a stavby,
 - náklady súvisiace s bezpečnosťou a ochranou zdravia pri práci počas výstavby,
 - náklady na zaistenie bezpečnosti technických zariadení počas výstavby,
 - náklady vynaložené na požiaru ochranu v priebehu výstavby,
 - poistenie diela,
 - colné a dovozné poplatky,
 - náklady na vlastnú vodorovnú a zvislú dopravu,
 - náklady na zabezpečenie vykonávania stavebných prác v nepriaznivom počasí,

- náklady na udržiavanie čistoty a poriadku na stavenisku a v jeho bezprostrednom okolí.
- 4.6 Zhotoviteľ sa nemôže dovolávať a uplatňovať nároky na zvýšenie ceny diela z dôvodu realizácie navyšiac prác v prípadoch:
- a) vlastných chýb,
 - b) nepochopenia dokumentácie a súťažných podkladov,
 - c) nedostatkov riadenia a koordinácie činnosti pri príprave a realizácii diela,
 - d) nedostatočnej prípravy projektu
 - e) zvýšenia cien dodávok a prác pre stavbu, okrem prípadov riešených v tejto zmluve.
- 4.7 Ako podklady pre ocenenie diela, z ktorých vyplýva rozsah prác a charakteristické špecifikácie dodávok, boli predložené súťažné podklady, výkaz výmer a projektová dokumentácia.
- 4.8 Ak zhotoviteľ neocenil niektorú položku vo výkaze výmer alebo zmenil jej množstvo oproti výkazu výmer, má sa za to, že cenový rozdiel je zahrnutý v iných sadzbách a cenách ostatných položiek ponukovej ceny zhotoviteľa, a preto nemá nárok na úhradu.
- 4.9 Objednávateľ je oprávnený pred realizáciou Diela i v priebehu realizácie Diela redukovať rozsah prác, prípadne zámenu materiálov oproti predmetu diela vo výzve na predkladanie ponúk v rozsahu maximálne 20 % z celkovej ceny diela, ak sa so zhotoviteľom nedohodne inak.
- 4.10 Objednávateľ je oprávnený i v priebehu realizácie Diela požadovať zámenu materiálu a zhotoviteľ je viazaný na tieto zmeny pristúpiť. Požiadavky na zámenu materiálu musia byť predložené písomnou formou. Zhotoviteľ má právo na úhradu preukázateľných nákladov vynaložených na zabezpečenie pôvodne uvažovaného materiálu pre zhotovenie diela, pokiaľ k zámene dôjde až počas zabudovávania materiálov. Uvedené skutočnosti musia byť odsúhlasené zástupcom objednávateľa oprávneného na jednanie vo veciach technických.
- 4.11 Bez písomného súhlasu objednávateľa nemôžu byť pri realizácii diela použité iné materiály a zariadenia, alebo vykonané zmeny oproti projektovej dokumentácii. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pri realizácii diela nepoužije materiál, o ktorom je v dobe jeho zabudovania známe, že je škodlivý, resp. je po záručnej dobe, alebo vykazuje iné vady a nedostatky.
- 4.12 V prípade, že pri realizácii predmetu diela príde k zmenám, doplnkom, redukcii predmetu diela na základe požiadaviek objednávateľa, je objednávateľ povinný odovzdať zhotoviteľovi súpis týchto zmien, ktoré zhotoviteľ ocení podľa jednotkových cien uvedených v prílohe č. 1 tejto zmluvy. Ak nie je možné práce navyšiac oceniť týmto spôsobom z dôvodu, že príslušná jednotková cena nie je uvedená v prílohe č. 1, je možné, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak, spracovať individuálnu kalkuláciu jednotkovej ceny spôsobom uvedeným v bode 4.13 s podmienkou, že výšku takto vykalkulovanej jednotkovej ceny písomne odsúhlasí objednávateľ. Zmluvné strany dohodnú dodatok k zmluve do 15 dní po dohodnutí novej ceny diela.
- 4.13 Spôsob ocenenia zmien uvedených v bode 4.12
- a) zhotoviteľ vykalkuluje cenu s uplatnením normatívoov spotreby v SON 1997 a normatívoov zhotoviteľa – uplatnenie normatívoov zhotoviteľa musí byť vopred odsúhlasené objednávateľom,
 - b) ceny materiálov uplatní podľa cien výrobcu alebo dodávateľa platných v deň obstarania,
 - c) ceny strojov a ostatné priame náklady (OPN) uplatní podľa cien uvedených v Prílohe č. 1 (ocenený výkaz výmer) resp. na základe preukázateľných skutočných nákladov.

V.

ČAS PLNENIA

- 5.1. Termín plnenia predmetu zmluvy sa bude realizovať v priebehu roka 2021 na základe čiastkových objednávok objednávateľa. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo, uvedené v čiastkovej objednávke, zhotoviť do 30 dní od doručenia objednávky.
- 5.2. Kompletná zákazka bude realizovaná iba za podmienky dostatočného finančného krytia zo strany objednávateľa. V prípade nedostatočného finančného krytia si objednávateľ vyhradzuje právo neobjednať dielo v celom rozsahu podľa tejto zmluvy a zhotoviteľ nemá nárok plnenie v plnom rozsahu od objednávateľa oprávnene požadovať.
- 5.3. Zhotoviteľ je povinný bez meškania písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu predmetu diela (netýka sa finančného krytia objednávateľa).

VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

Úhrada ceny za dielo bude vykonaná na základe týchto platobných dokladov:

- a) čiastkových faktúr,
- b) konečnej faktúry.

- 6.1 Zhotoviteľ po vykonaní diela uvedeného v objednávke zostaví Súpis vykonaných prác, ktoré ocení podľa položiek uvedených v Ocenenom výkaze výmer (príloha č. 1). K súpisu vykonaných prác sa vyjadrí do 5 pracovných dní za objednávateľa osoba oprávnená na jednanie vo veciach technických uvedená v bode 1. Ak má súpis vady, vráti ho Zhotoviteľovi na prepracovanie.
- 6.2 Zhotoviteľ má právo po odsúhlasení Súpisu vykonaných prác podľa bodu 6.1 vystaviť čiastkovú faktúru na sumu zodpovedajúcu vykonaným prácam. Prílohou predmetnej čiastkovej faktúry bude príslušný objednávateľom odsúhlasený Súpis vykonaných prác. Každé čiastkové plnenie sa považuje za samostatné zdaniteľné plnenie zhotoviteľa. Objednávateľ si vyhradzuje právo uhradiť iba práce a dodávky zrealizované a písomne odsúhlasené v Súpise vykonaných prác.
- 6.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bude svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom, faktúry budú vystavené prehľadne na základe súpisu vykonaných prác písomne potvrdených zástupcom objednávateľa oprávneného na jednanie vo veciach technických.
- 6.4 Konečná faktúra predstavuje celkové finančné vysporiadanie diela. Zhotoviteľovi vzniká právo vystaviť konečnú faktúru dňom po vykonaní diela na základe poslednej objednávky a po odsúhlasení diela bez väd a nedorobkov objednávateľom. V konečnej faktúre budú vysporiadané všetky záväzky objednávateľa uhradiť cenu diela. Prílohami ku konečnej faktúre je súpis všetkých Objednávateľom už uhradených faktúr. Pri konečnej fakturácii budú z celkovej ceny diela odpočítané skôr zaplatené sumy z titulu čiastkových faktúr.
- 6.5 Objednávateľ si vyhradzuje právo z celkovej faktúry:
 - odúčtovať všetky zmluvné pokuty, ktoré zhotoviteľovi vzniknú prípadným nedodržaním zmluvných podmienok.
- 6.6 Splatnosť faktúr vystavených podľa tejto zmluvy je 30 dní odo dňa ich doručenia Objednávateľovi. Jednotlivé čiastkové faktúry aj konečná faktúra musia obsahovať náležitosti daňového dokladu. Faktúra musí mať obsah v zmysle ustanovení § 3a ods. 1 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov. Jednotlivé čiastkové faktúry a konečná faktúra budú obsahovať tieto údaje:

- označenie diela; číslo zmluvy; číslo faktúry a označenie druhu faktúry; ustanovenie zmluvy, ktoré oprávňuje fakturovať; deň zdaniteľného plnenia; deň vystavenia faktúry, deň odoslania a deň splatnosti faktúry; označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má finančná čiastka uhradiť; fakturovaná základná čiastka bez DPH; čiastka DPH v percentách a v € a celková fakturovaná suma; meno osoby, ktorá faktúru vystavila; pečiatka a podpis oprávnenej osoby zhotoviteľa podľa tejto zmluvy na každom liste faktúry a jej príloh.

6.7 Ak faktúra nebude úplná alebo bude obsahovať nesprávne údaje vrátane príloh k faktúre, bude takáto faktúra zhotoviteľovi vrátená. Zhotoviteľ je povinný predložiť novú faktúru, v tomto prípade sa lehota splatnosti faktúry bude odvíjať od termínu predloženia novej faktúry.

6.8 Súčet cien fakturovaných čiastkovými faktúrami a ceny konečnej faktúry nesmie presiahnuť cenu za dielo podľa čl. IV.

VII. PODMIENKY ZHOTOVENIA DIELA

7.1. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať dielo v každom stupni jeho zhotovovania. Ak pri kontrole zistí, že zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti, má právo žiadať, aby zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadným zhotovovaním diela a ďalej ho zhotovoval riadne. V prípade, že zhotoviteľ nevyhovie týmto požiadavkám objednávateľa, považuje sa to za podstatné porušenie zmluvy.

7.2. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať pokyny týkajúce sa diela dané mu objednávateľom počas zhotovovania diela.

7.3. Ak pri zhotovovaní diela dôjde k zakrytiu vykonaných činností alebo častí diela, je zhotoviteľ povinný vyzvať objednávateľa na kontrolu realizovaného diela pred zakrytím.

7.4. Zhotoviteľ je v súlade s § 551 Obchodného zákonníka povinný bez zbytočného odkladu upozorniť na nevhodnú povahu alebo vadu vecí, podkladov alebo pokynov daných mu objednávateľom na vyhotovenie diela, ak zhotoviteľ mohol vzhľadom na odbornú spôsobilosť túto nevhodnosť zistiť.

7.5. Ak zhotoviteľ zistí skryté prekážky na mieste zhotovenia diela, ktoré mu bránia zhotoviť dielo riadne, je povinný ihneď takéto prekážky oznámiť objednávateľovi a ak sa nedajú odstrániť, navrhnúť objednávateľovi zmenu diela.

7.6. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu pri zhotovovaní diela.

7.7. Zhotoviteľ zabezpečí vo svojej réžii pracovníkov osobnými ochrannými pomôckami pre ochranu zdravia.

7.8. Odborné práce musia byť vykonané len pracovníkmi zhotoviteľa alebo jeho dodávateľov, ktorí majú príslušnú kvalifikáciu na vykonanie týchto prác a sú odborne zaškolení na špecializované práce.

7.9. V prípade použitia otvoreného ohňa pri svojej činnosti je zhotoviteľ povinný zabezpečiť požiarneho dozoru počas realizácie prác a po dobu 8 hodín po skončení práce s otvoreným ohňom.

7.10. Zhotoviteľ nesmie počas výstavby znížiť štandard, rozsah, kvalitu, životnosť a akosť dodávok stavebných materiálov, dodávok a postupov, či iných dodaných výrobkov, ktoré budú tvoriť súčasť stavby.

7.11. Zhotoviteľ sa zaväzuje akceptovať záväznosť všetkých slovenských technických noriem, vyhlášok a predpisov, ktoré sa týkajú predmetného diela. Všetky použité materiály a výrobky pri realizácii prác musia mať certifikát o preukázaní zhody platný pre Slovenskú republiku.

7.12. Zhotoviteľ bude udržiavať všetky nástroje, zariadenia, stroje, lešenie a pod., potrebné na realizáciu predmetu zmluvy, v náležitom technickom stave, bude udržiavať všestranný

poriadok na mieste realizácie predmetu zmluvy a zabezpečí koordináciu svojich poddodávateľov.

- 7.13. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri uskutočňovaní diela nepoužije materiály, prvky, stroje, zariadenia alebo konštrukcie, ktoré sú chránené patentovými alebo autorskými právami, bez súhlasu oprávnených osôb. V opačnom prípade znáša zhotoviteľ všetky dôsledky z toho vyplývajúce.
- 7.14. Prípadnú zmenu poddodávateľa je zhotoviteľ povinný v predstihu písomne odsúhlasiť so zástupcom objednávateľa uvedeným v čl. I.. Bez odsúhlasenej zmeny môže objednávateľ zastaviť stavebné práce, prípadne pokladať neodsúhlasenú zmenu poddodávateľa za podstatné porušenie zmluvných vzťahov.
- 7.15. Všetky dotknuté vstupy musia byť zabezpečené tak, aby nedošlo k ohrozeniu tretích osôb.
- 7.16. Realizácia diela bude prebiehať za plnej prevádzky školy a školskej jedálne. Zhotoviteľ sa zaväzuje na základe čiastkovej objednávky vyhotovenej podľa bodu 7.17 tejto zmluvy, vymedziť priestor, ktorý v čase výmeny okna nebude môcť objednávateľ využívať.
- 7.17. Čiastková objednávka bude obsahovať označenie okna podľa projektovej dokumentácie, ktoré bude predmetom výmeny a údaj o 30 dňovej lehote na jeho zhotovenie.

VIII.

ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

- 8.1. Povinnosť zhotoviť dielo riadne a včas splní zhotoviteľ odovzdaním diela objednávateľovi na základe Protokolu o odovzdaní a prevzatí podpísaného zástupcami oboch zmluvných strán.
- 8.2. Súčasne s odovzdaním diela odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi doklady:
- a) zápisy o vykonaných kontrolných činnostiach na častiach diela zakrytých v čase realizácie,
 - b) osvedčenia o akosti použitých materiálov,
 - c) potvrdenia o odstránení väd a nedorobkov (ak boli zistené).
- 8.3. Zhotoviteľ je povinný pri odovzdaní a prevzatí diela dielo odovzdať vyčistené od zvyškov materiálov tak, aby bolo možné dielo riadne prevziať a užívať.
- 8.4. Zhotoviteľ je povinný ku dňu odovzdania a prevzatia diela uviesť do pôvodného stavu terénne úpravy v okolí objektu, ak počas realizácie prác došlo k ich poškodeniu.
- 8.5. Ak pri preberaní diela objednávateľ zistí, že dielo má vady, dielo neprevezme a spíše so zhotoviteľom zápis o zistených vadách, spôsobe a termíne ich odstránenia. Zhotoviteľ má povinnosť odovzdať dielo bezodkladne po odstránení zistených väd, najneskôr v termíne určenom v zápise.

IX.

SANKCIE

- 9.1. Zhotoviteľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške:
- 0,05 % z dohodnutej ceny diela za každý deň omeškania v prípade, ak nedodrží termín odovzdania diela dohodnutý v bode 5.1 tejto zmluvy. ,
 - 0,05 % z dohodnutej ceny diela za každý deň v prípade omeškania s odstránením väd diela v zmysle bodu 10.8 Zmluvy
- 9.2. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou platieb čiastkových faktúr alebo platby konečnej faktúry, má zhotoviteľ nárok na úrok z omeškania vo výške podľa príslušných právnych predpisov z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

X.

ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA ZA KVALITU

- 10.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zhotovené riadne a včas, s maximálnou odbornou starostlivosťou, v súlade s touto zmluvou, verejným obstarávaním a všeobecne

záväznými právnymi predpismi a pokynmi objednávateľa a bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.

10.2. Dielo má vady, ak:

- a) nezodpovedá požiadavkám dohodnutým v tejto zmluve, príslušným STNEN a záväzným predpisom,
- b) vykazuje nedorobky, t. j. nie je vykonané v celom rozsahu podľa zadaných objednávok,
- c) vykazuje vady v dokladoch nevyhnutných na užívanie podľa bodu 8.2
- d) má právne vady v zmysle § 559 Obchodného zákonníka, alebo je dielo zaťažené inými právami tretích osôb.

10.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli priamo spôsobené použitím podkladov alebo vecí prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu písomne upozornil objednávateľa, ale ten na ich použití trval.

10.4. Za skryté vady, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri odovzdaní a prevzatí diela zodpovedá zhotoviteľ počas **60 mesiacov** od odovzdania diela objednávateľovi § 562 ods. 2 písm. c) ObZ).

10.5. Záručná doba na dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy, je **60 mesiacov**. Záručná doba začína plynúť dňom protokolárneho prevzatia diela alebo jeho časti a neplynie v čase, kedy objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.

10.6. Zárukou zhotoviteľ preberá záväzok, že predmet diela bude počas záručnej doby spôsobilý na použitie na dohodnutý účel a zachová si dohodnuté vlastnosti a kvalitu v čase svojej životnosti.

10.7. Objednávateľ sa zaväzuje, že oprávnenú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení telefonicky a následne písomnou formou.

10.8. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním väd diela ním zavinených ihneď po prijatí reklamácie podľa bodu 10.7 a vady bezodplatne odstrániť najneskôr do 10 pracovných dní od prijatia reklamácie, ak si zmluvné strany písomne nedohodnú inú dobu na odstránenie väd. O odstránení vady diela spíšu zmluvné strany zápis, v ktorom uvedú:

- Mená zástupcov zmluvných strán
- Dátum odstránenia vady
- Podpis a rozsah vady a spôsob jej odstránenia
- Dátum začatia a ukončenia prác na odstránení vady
- Celková doba trvania vady od jej oznámenia do odstránenia
- Vyjadrenia, či vada bránila riadnemu užívaniu diela
- Podpisy oprávnených zástupcov zmluvných strán.

XI.

ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU

11.1. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne objednávateľovi alebo tretej osobe v dôsledku porušenia jeho povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy.

11.2. V prípade vzniku škody porušením povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy ktorejkoľvek zmluvnej strane má druhá strana nárok na náhradu vzniknutej škody.

XII.

PRECHOD VLASTNÍCTVA A NEBEZPEČENSTVO ŠKODY

12.1. Stavebný materiál a zariadenia potrebné na zhotovenie diela zabezpečuje zhotoviteľ. Kúpna cena týchto vecí je súčasťou maximálnej ceny podľa bodu 4.1 tejto zmluvy. Zhotoviteľ zostáva vlastníkom týchto vecí až do ich pevného zabudovania do stavby s výnimkou zariadení uhradených objednávateľom pred ich zabudovaním.

- 12.2. Nebezpečenstvo škody na diele ako i na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela znáša zhotoviteľ až do protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.

XIII. OSTATNÉ USTANOVENIA

- 13.1. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky skutočnosti, ktoré sa v súvislosti s plnením tejto zmluvy o druhej strane dozvedia, sa považujú za obchodné tajomstvo podľa § 17 ObZ.
- 13.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu tejto zmluvy dodržiavať ustanovenia Vyhlášky č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností

XIV. ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

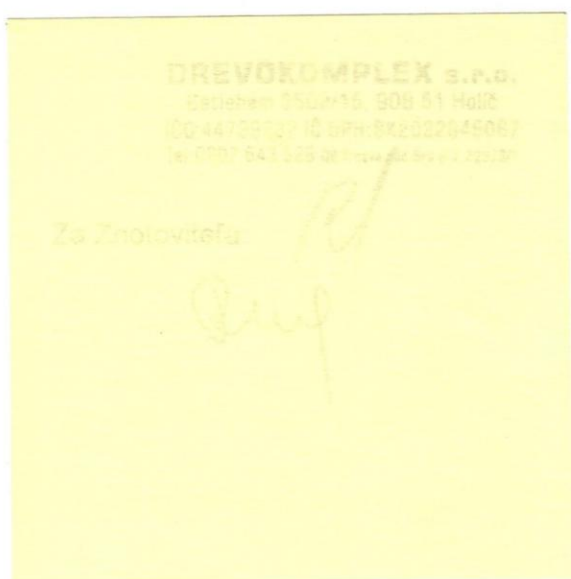
- 14.1. Ak sa porušenie povinnosti zmluvnou stranou považuje v zmysle tejto zmluvy alebo v zmysle § 345 Obchodného zákonníka za podstatné porušenie zmluvy, môže oprávnená strana od zmluvy odstúpiť, pokiaľ to oznámi písomne druhej zmluvnej strane bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 15 dní po tom, ako sa o porušení dozvedela.
- 14.2. Pre určenie lehoty uvedenej v bode 14.1 je rozhodujúci dátum dňa doručenia oznámenia.
- 14.3. Ak oprávnená strana oznámi druhej strane, že na splnení zmluvných povinností naďalej trvá, alebo ak nevyužije právo v lehote podľa bodu 14.1 od zmluvy odstúpiť, môže od zmluvy odstúpiť len spôsobom pre nepodstatné porušenie zmluvy v zmysle § 346 Obchodného zákonníka
- 14.4. Ak oprávnená strana v lehote na odstúpenie od zmluvy podľa bodu 14.1 stanoví na dodatočné plnenie dodatočnú lehotu, vzniká jej právo odstúpiť od zmluvy po uplynutí dodatočnej lehoty rovnakým spôsobom, ako je uvedený v bode 14.1.
- 14.5. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká dňom doručenia prejavu vôle oprávnenej strany druhej zmluvnej strane.
- 14.6. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán okrem nárokov na náhradu škody, nárokov na dovedy uplatnené zmluvné resp. zákonné sankcie a nárokov vyplývajúcich z ustanovení tejto zmluvy o poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady za časť diela, ktorá bola do odstúpenia od zmluvy zrealizovaná.
- 14.7. Vysporiadanie pohľadávok z titulu odstúpenia od zmluvy:
- a) časť diela zhotovená do odstúpenia od zmluvy zostáva vlastníctvom objednávateľa,
 - b) zmluvné strany sú povinné vzájomne vysporiadať svoje záväzky a pohľadávky.

XV. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

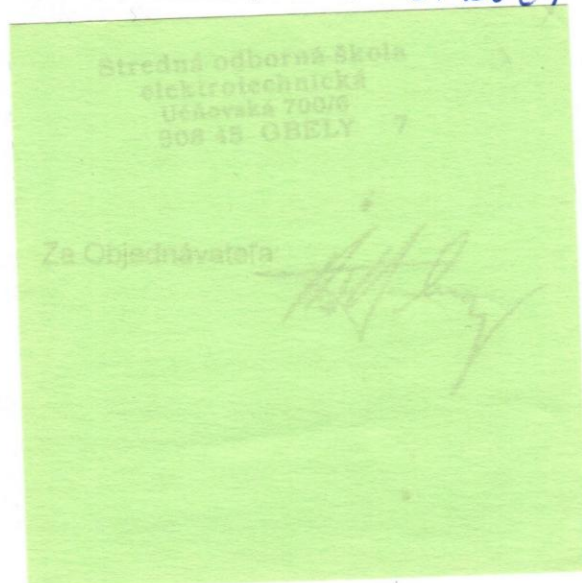
- 15.1. Na vzťahy medzi zmluvnými stranami neupravené touto zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a ostatné všeobecne záväzné predpisy platné v Slovenskej republike.
- 15.2. Zmluvu je možné doplniť alebo zmeniť obojstranne odsúhlasenými dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a len v súlade s podmienkami a obmedzeniami stanovenými zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov.
- 15.3. Zmeny tejto zmluvy, ktoré nemajú vplyv na predmet diela, termín a cenu, môžu zmluvné strany robiť po vzájomnej dohode.

- 15.4. Obidve zmluvné strany prehlasujú, že sa oboznámili s obsahom tejto zmluvy, že nebola dohodnutá v tiesni ani za inakšie nevýhodných podmienok a že ju uzavreli z vlastnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne.
- 15.5. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach. Objednávateľ dostane jedno vyhotovenie a zhotoviteľ jedno vyhotovenie.
- 15.6. Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy sú:
- Príloha č. 1: ocenený výkaz výmer totožný s výkazom výmer predloženým v súťažnej ponuke zhotoviteľa.
- 15.7. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle zákona č.211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám.

V Gbeloch, dňa: 14.6.2021



V Gbeloch, dňa 14.6.2021



KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby	Výmena okien a dverí na budove SOŠE Gbely	JKSO	
Názov objektu	Výmena okien	EČO	
Názov časti		Miesto	Gbely
		IČO	DIČ
Objednávateľ			
Projektant			
Zhotoviteľ	DREVOKOMPLEX s.r.o. Holíč		
Rozpočet číslo	Spracoval	Dňa	

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v EUR

A Základné rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Vedľajšie rozpočtové náklady	
1 HSV	Dodávky 702,00	8 Práca nadčas	0,00	13 Zariadenie staveniska	0,00
2	Montáž 2 321,42	9 Bez pevnej podl.	0,00	14 Mimostav. doprava	0,00
3 PSV	Dodávky 24 149,38	10 Kultúrna pamiatka	0,00	15 Územné vplyvy	0,00
4	Montáž 3 147,34	11	0,00	16 Prevádzkové vplyvy	0,00
5 "M"	Dodávky 0,00			17 Ostatné	0,00
6	Montáž 0,00			18 VRN z rozpočtu	0,00
7 ZRN (r. 1-6)	30 320,14	12 DN (r. 8-11)	0,00	19 VRN (r. 13-18)	0,00
20 HZS	0,00	21 Kompl. činnosť	0,00	22 Ostatné náklady	0,00

Projektant		D Celkové náklady	
Dátum a podpis		23 Súčet 7, 12, 19-22	30 320,14
Objednávateľ		24 ## % 30 320,14 DPH	6 064,03
Pečiatka		25 ## % 0,00 DPH	0,00
		26 Cena s DPH (r. 23-25)	36 384,17

E Prípochty a odpochty

27	Dodávky objednávateľa	0,00
28	Kízavá doložka	0,00
29	Zvýhodnenie + -	0,00

Zhotoviteľ
DREVOKOMPLEX s.r.o.
Bátiehem 352/15, 908 51 Holíč
IČO 44795532 DIČ: SK2022846067
25 Trnava odd.Sro vl.č.23973/T

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Výmena okien a dverí na budove SOŠE Gbely

Objekt: Výmena okien

Časť:

JKSO:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ: DREVOKOMPLEX s.r.o. Holíč

Dátum:

Kód	Popis	Cena celkom
1	2	3
HSV	Práce a dodávky HSV	3 023,418
6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	1 883,301
9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie	1 140,117
PSV	Práce a dodávky PSV	27 296,716
764	Konštrukcie klampiarske	954,100
766	Konštrukcie stolárske	25 544,941
781	Dokončovacie práce a obklady	797,675
	<u>Celkom</u>	<u>30 320,134</u>

ROZPOČET

Stavba: Výmena okien a dverí na budove SOŠE Gbely

Objekt: Výmena okien

Časť:

JKSO:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ: DREVOKOMPLEX s.r.o. Holíč

Dátum:

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Sadzba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	D		HSV	Práce a dodávky HSV				3 023,418	
	D		6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				1 883,301	
1	K	014	612425921	Omietka vápenná vnútorného ostenia okenného alebo dverného hladká	m2	28,111	17,500	491,943	20,0
2	K	011	622421100	Vonkajšia omietka vápennocementová stien, hrubá jadrová, hr. 20 mm, zrnit. do 2,0 mm Prince Color K01 - BASF, ručné spracovanie	m2	24,095	18,500	445,758	20,0
3	K	011	648991113	Osadenie parapetných dosiek z plastických a poloplast., hmôt, š. nad 200 mm	m	40,600	6,000	243,600	20,0
4	M	MAT	parint	Vnútorný plastový parapet š. 200mm	ks	26,000	27,000	702,000	20,0
	D		9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie				1 140,117	
5	K	013	967031132	Prikresanie rovných ostení, bez odstupu, po hrubomvybúraní otvorov, v murive tehl. na maltu, -0,05700t	m2	64,253	5,600	359,817	20,0
6	K	013	968061116	Vyvesenie alebo zavesenie kov. okenného krídla do 1, 5 m2	ks	45,000	0,500	22,500	20,0
7	K	013	968061127	Vyvesenie alebo zavesenie kov. dverného krídla do 2 m2	ks	3,000	0,600	1,800	20,0
8	K	013	968062254	Vybúranie kovových rámov okien jednod. plochy do 1 m2, -0,05300t	m2	2,880	10,500	30,240	20,0
9	K	013	968062365	Vybúranie kovových rámov okien dvojitých alebo zdvojených, plochy do 2 m2, -0,06300t	m2	23,760	10,000	237,600	20,0
10	K	013	968062366	Vybúranie kovových rámov okien dvojitých alebo zdvojených, plochy do 4 m2, -0,05400t	m2	16,322	7,500	122,415	20,0
11	K	013	968062367	Vybúranie kovových rámov okien dvojitých alebo zdvojených, plochy nad 4 m2, -0,04800t	m2	22,000	6,000	132,000	20,0
12	K	013	968062455	Vybúranie drevených dverových zárubní, -0,08200t	m2	9,429	9,500	89,576	20,0
13	K	013	968062991	Vybúranie drevených vnútorných obložení výkladov, ostenia a obkladov stien, -0,00400t	m2	17,568	0,600	10,541	20,0
14	K	013	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	8,148	8,200	66,814	20,0
15	K	013	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	8,148	8,200	66,814	20,0
	D		PSV	Práce a dodávky PSV				27 296,716	
	D		764	Konštrukcie klampiarske				954,100	
16	K	764	764410440	Oplechovanie parapetov z hliníkového Al plechu vrátane rohov hr. 0, 63 mm rŠ 250 mm	m	40,600	22,500	913,500	20,0
17	K	764	764410850	Demontáž oplechovania parapetov rŠ od 100 do 330 mm, -0,00135t	m	40,600	1,000	40,600	20,0
	D		766	Konštrukcie stolárske				25 544,941	
18	K	766	766621262	Montáž okna kompletizovaného jednoduchého do zamurovaného okenného rámu, pevné do 0,81 m2	ks	4,000	56,000	224,000	20,0
19	M	MAT	okE4	Plastové okno jednokridlové, izolačné trojsklo, 1200x600 mm (š.x v)	ks	4,000	258,000	1 032,000	20,0

20	K	766	766621264	Montáž okna kompletizovaného jednoduchého do zamurovaného okenného rámu, pevné nad 1,50 m ²	ks	22,000	65,000	1 430,000	20,0
21	M	MAT	okE1	Plastové okno dvojkrídlové/fix, izolačné trojsklo, 1200x1650 mm (š.x v)	ks	12,000	618,000	7 416,000	20,0
22	M	MAT	okE2	Plastové okno dvojkrídlové/fix, izolačné trojsklo, 1600x2000 mm (š.x v)	ks	1,000	705,000	705,000	20,0
23	M	MAT	okE3	Plastové okno jednoduché/fix, izolačné trojsklo, 2200x2000 mm (š.x v)	ks	5,000	1 115,500	5 577,500	20,0
24	M	MAT	okE5	Plastové okno dvojkrídlové/fix, izolačné trojsklo, 1800x1480 mm (š.x v)	ks	1,000	905,000	905,000	20,0
25	M	MAT	okE6	Plastové okno dvojkrídlové/fix, izolačné trojsklo, 2100x1480 mm (š.x v)	ks	1,000	987,000	987,000	20,0
26	M	MAT	okE7	Plastové okno dvojkrídlové/fix, izolačné trojsklo, 2450x1500 mm (š.x v)	ks	2,000	1 302,800	2 605,600	20,0
27	K	766	766662112	Montáž dverového kridla kompletiz. otváracieho do zamurovanej rámovej zárubne, jednoduché	ks	1,000	55,000	55,000	20,0
28	M	MAT	deE9	Dvere plastové jednoduché, 870x2050 mm (š.x v.)	ks	1,000	1 180,000	1 180,000	20,0
29	K	766	766662132	Montáž dverového kridla kompletiz. otváracieho do zamurovanej rámovej zárubne, dvojkrídlové	ks	1,000	65,000	65,000	20,0
30	M	MAT	deE8	Dvere plastové dvojkrídlové/fix, 3200x2370 mm (š.x v.)	ks	1,000	3 330,000	3 330,000	20,0
31	K	766	998766101	Presun hmot pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky do 6 m	t	0,738	20,000	14,760	20,0
32	K	766	998766192	Konštrukcie stolárske, prípl.za presun nad najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 100 m	t	0,738	23,500	17,343	20,0
33	K	766	998766199	Konštrukcie stolárske, prípl.za presun za každých ďalších i začatých 100 m nad 1	t	0,738	1,000	0,738	20,0
	D		781	Dokončovacie práce a obklady				797,675	
34	K	771	781541210	Montáž obkladov ostenia z obkladačiek hutných, polohutných do malty rámovkami	m	33,600	11,500	386,400	20,0
35	M	MAT	5978608000	Obkladačky keramické polohutné glazované jednofarebné hladké B 200x200 la	m ²	16,451	25,000	411,275	20,0
				<u>Celkom</u>				<u>30 320,134</u>	