

## ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa ust. § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v spojení s ust. §3 ods. 4 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ust. § 65 zákona č. 185/2015 Z. z. Autorský zákon v znení neskorších predpisov  
(ďalej len „zmluva“)

medzi

### Objednávateľ:

Názov: **Stredná odborná škola automobilová, Coburgova 7859/39, Trnava**  
Sídlo: Coburgova 39, Trnava 917 02  
Zastúpený: Ing. Jarmila Holická - riaditeľka  
Osoby oprávnené na jednanie vo veciach:  
a) zmluvných: Ing. Jarmila Holická - riaditeľka  
b) technických: Ing. Vladimír Škop - vedúci správy majetku  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
Číslo účtu (IBAN): SK88 8180 0000 0070 0049 5578  
IČO: 17053676  
DIČ: 2021134049  
Číslo telefónu: +421 33 5933 921  
E-mail: sekretariat@sosatt.sk

(ďalej len „Objednávateľ“)

a

### Zhotoviteľ:

Názov: **VIZIA Slovakia, s.r.o.**  
Sídlo: Kúpeľná ulica 2947/13, Galanta 924 01  
Zastúpený: Ing. Viktor Žiak - konateľ  
Osoby oprávnené na jednanie vo veciach:  
c) zmluvných: Ing. Viktor Žiak - konateľ  
d) technických: Ing. Viktor Žiak - konateľ  
Bankové spojenie: ČSOB, a.s.  
Číslo účtu (IBAN): SK 36 7500 0000 0040 2446 3147  
IČO: 50793535  
DIČ: 2120481000  
IČ DPH: SK2120481000  
Číslo telefónu: +421 908 119 523  
E-mail: ziak@viziaprojekt.sk

Zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Trnava, oddiel: Sro, vložka č. 39678/T

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(ďalej spoločne „zmluvné strany“ a jednotlivito „zmluvná strana“).

### Preambula

1. Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok cenového prieskumu v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ktoré Objednávateľ vykonal v súvislosti s realizáciou zákazky s názvom: **Stavba betónového plotu - projektová dokumentácia.**

Článok 1  
**Predmet zmluvy**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje za podmienok dohodnutých v tejto zmluve vypracovať a dodať vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť Objednávateľovi dielo spočívajúce vo **Vypracovaní stavebného zámeru a vypracovaní projektu stavby** v zmysle zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) a jeho vykonávacích predpisov (ďalej len „**Stavebný zákon**“) v nasledovnom rozsahu:
  - 1.1. **Vypracovanie stavebného zámeru** v rozsahu potrebnom na jeho prerokovanie, zabezpečenie jeho prerokovania a vypracovanie správy o prerokovaní stavebného zámeru a zabezpečenia záväzných stanovísk dotknutých orgánov (vrátane orgánov územného plánovania) a dotknutých právnických osôb, až po doručenie právoplatného **Rozhodnutia o stavebnom zámere**.
  - 1.2. **Vypracovanie projektu stavby** na základe právoplatného rozhodnutia o stavebnom zámere a v súlade so stavebným zámerom **vrátane overenia projektu stavby**. Súčasťou projektu stavby bude vypracovaný podrobný rozpočet stavby a výkaz výmer. Súčasťou je zabezpečenie potrebných prieskumov, geodetických meraní a iných prác potrebných na vypracovanie projektovej dokumentácie, ak to charakter stavby vyžaduje.

(ďalej spolu aj ako „**predmet zmluvy**“ alebo „**dielo**“ a jednotlivito ako „**časti diela**“ alebo „**jednotlivé plnenia**“)
2. Projektovou dokumentáciou sa na účely tejto zmluvy rozumie stavebný zámer v zmysle čl. 1 ods. 1 bod 1.1 a projekt stavby v zmysle čl. 1 ods. 1 bod 1.2. Projektová dokumentácia bude vypracovaná a overená osobou odborne spôsobilou pre vykonanie požadovaných prác.
3. Podrobný rozsah, obsah a forma spracovania predmetu zmluvy sú špecifikované v opise predmetu zákazky, ktorá je súčasťou tejto zmluvy ako príloha č. 1 a tvorí jej neoddeliteľnú súčasť. Zhotoviteľ je povinný vypracovať projektovú dokumentáciu v súlade so špecifikáciou predmetu zákazky.
4. Podkladom pre vypracovanie projektovej dokumentácie je obhliadka miesta realizácie. Zhotoviteľ je povinný si prezrieť miesto, kde sa má stavba realizovať ešte pred začatím vypracovania projektovej dokumentácie a vyžiadať si od Objednávateľa všetky potrebné podklady a informácie, ktoré súvisia s plnením predmetu zmluvy. Objednávateľ je povinný jemu dostupné informácie poskytnúť. Rovnako je Zhotoviteľ povinný pred spracovaním diela preveriť si existenciu podzemných inžinierskych sietí u ich správcov.
5. Časti diela podľa ods. 1 bodu 1.1. a 1.2. tohto článku sa považuje za ucelenú časť plnenia, ktoré budú Objednávateľovi odovzdané za podmienok uvedených v tejto zmluve.
6. Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne splnený predmet zmluvy prevezme a zaplatí za jeho vykonanie dohodnutú cenu uvedenú v čl. 4 tejto zmluvy.
7. Zhotoviteľ vypracuje a odovzdá časť diela stavebný zámer podľa čl. 1. ods. 1. bodu 1.1. a projekt stavby podľa čl. 1. ods. 1. bodu 1.2. (grafickú i textovú časť) v nasledovnej forme:
  - **v písomnej (tlačenej) forme** v 4 vyhotoveniach (projektantom podpísaný a opečiatkovaný výkaz výmer a rozpočet v troch vyhotoveniach),
  - **v elektronickej forme** na troch USB nosičoch - grafickú časť vo formáte DWG a DGN v súradnicovom systéme S-JTSK, textovú časť vo formáte .doc, tabuľkovú časť .xls a všetko vo formáte PDF.

- Súčasťou dodania projektovej dokumentácie podľa bodu 1.2. je aj vypracovanie oceneného podrobného položkového rozpočtu a neoceneného výkazu výmer, ktoré nebudú obsahovať žiadne súborové položky. Podrobný rozpočet stavby a výkaz výmer požadujeme vypracovať v stavebnom rozpočtárskom programe (napr. CENKROS) s použitím aktuálnych položkových databáz a jednotkových cien, vrátane podrobnej technickej špecifikácie jednotlivých položiek.
- 8. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že oprávnené pripomienky dotknutých orgánov a správcov inžinierskych sietí zapracuje do projektovej dokumentácie po prerokovaní s Objednávateľom do 10 dní po tom, čo sa o nich dozvedel, ak nedôjde k dohode o inom termíne tak, aby termín plnenia podľa čl. 2. tejto zmluvy bol dodržaný.

## Článok 2 Termíny a spôsob plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje riadne a včas splniť predmet zmluvy v rozsahu podľa čl. 1 tejto zmluvy, v súlade s touto zmluvou, špecifikáciou predmetu zakazy a s jeho ponukou predloženou v rámci verejného obstarávania uvedeného v preambule tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá jednotlivé plnenia v nasledovných termínoch:
  - 2.1. Vypracovanie stavebného zámeru a jeho predloženie na prerokovanie podľa čl.1 bodu 1.1. tejto zmluvy - **do 90 kalendárnych dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.**
  - 2.2. Vypracovanie a overenie projektu stavby podľa čl. 1 bodu 1.2. tejto zmluvy - **do 30 kalendárnych dní odo dňa právoplatného Rozhodnutia o stavebnom zámere.**
3. Odovzdanie a prevzatie časti diela podľa čl. 1 ods. 1. bodu 1.1. a 1.2. tejto zmluvy bude na základe Protokolu o odovzdaní a prevzatí (ďalej len „protokol“) podpísanom oboma zmluvnými stranami. Protokol Zhotoviteľ vyhotoví v troch origináloch a bude minimálne obsahovať údaje o Objednávateľovi a Zhotoviteľovi, predmet plnenia a prílohy, pričom protokol musí jasne preukázať, že odovzdaná časť plnenia bola zhotovená a dodaná podľa požiadaviek tejto zmluvy a jej príloh. Dva originály protokolu sú určené pre Objednávateľa a jeden originál pre Zhotoviteľa. Za Objednávateľa dielo prevezme a príslušný protokol podpíše Ing. Vladimír Škop, prípadne iná Objednávateľom poverená osoba.
4. Protokol o prevzatí časti diela podľa čl. 1 ods.1. bodu 1.1. a 1.2. tejto zmluvy bude podpísaný až po prekontrolovaní štruktúry a rozsahu danej časti diela Objednávateľom.
5. Predmet tejto zmluvy je splnený doručením právoplatného Rozhodnutia o stavebnom zámere v zmysle čl. 1 ods. 1. bod 1.1. a riadnym vypracovaním a odovzdaním overeného projektu stavby vrátane rozpočtu a výkazu výmer v zmysle čl.1 ods.1. bod 1.2. tejto zmluvy Objednávateľovi.
6. Ak pri preberaní niektorej časti plnenia v zmysle čl. 1 ods.1. bodu 1.1. a 1.2. tejto zmluvy Objednávateľ zistí, že táto časť plnenia má vady, túto časť plnenia neprevezme a spíše so Zhotoviteľom zápis o zistených vadách, spôsobe a termíne ich odstránenia. Zhotoviteľ má povinnosť odovzdať túto časť plnenia bezodkladne po odstránení zistených väd, najneskôr v termíne určenom v zápise.

formátov: Slovenčina

7. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak vplyvom vis major dôjde k vzniku okolností, ktoré zabránia riadnemu a včasnému splneniu predmetu zmluvy v dohodnutej lehote plnenia; Zhotoviteľ bez zbytočného odkladu písomne oznámi Objednávateľovi vznik tejto okolnosti, lehota na plnenie sa primerane predĺži o dobu trvania tejto prekážky.

### Článok 3

#### Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zhotoviteľ je povinný postupovať pri plnení tejto zmluvy s maximálnou odbornou starostlivosťou a pozornosťou a v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, technickými normami, touto zmluvou, so Súťažnými podkladmi v rámci verejného obstarávania uvedeného v preambule tejto zmluvy, s vyjadreniami správcov inžinierskych sietí a dotknutých orgánov štátnej správy a pokynmi Objednávateľa.
2. Zhotoviteľ je povinný oznámiť Objednávateľovi všetky okolnosti, ktoré zistil pri plnení predmetu zmluvy a ktoré môžu mať vplyv na zmenu pokynov Objednávateľa. Od pokynov Objednávateľa sa Zhotoviteľ môže bez predchádzajúceho súhlasu odchýliť len ak je to naliehavo nevyhnutné v záujme Objednávateľa a ak Zhotoviteľ nemôže včas dostať jeho súhlas.
3. Objednávateľ sa zaväzuje včas odovzdať Zhotoviteľovi všetky písomnosti a informácie, ktoré vyplývajú z plnenia predmetu zmluvy a informovať ho o všetkých skutočnostiach, ktoré majú vplyv na plnenie predmetu zmluvy.
4. V záujme riadneho splnenia predmetu tejto zmluvy sa Objednávateľ zaväzuje poskytnúť Zhotoviteľovi na jeho žiadosť potrebnú súčinnosť, ako aj súčinnosť pri realizácii verejného obstarávania na zhotoviteľa stavebných prác. Zhotoviteľ je povinný poskytnúť súčinnosť bezodkladne po vyzvaní Objednávateľom, a to buď písomne alebo emailom, podľa potrieb Objednávateľa. Súčinnosť Zhotoviteľa musí byť dostatočne včasná tak, aby Objednávateľ ako verejný obstarávateľ mal možnosť na základe súčinnosti Zhotoviteľa včas poskytovať vyjadrenia a odpovede jednotlivým uchádzačom v rámci verejného obstarávania na zhotoviteľa stavebných prác.
5. Zhotoviteľ vyhlasuje, že vykonanie predmetu zmluvy v rozsahu podľa čl. 1 tejto zmluvy je predmetom činnosti Zhotoviteľa a disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k ich poskytnutiu potrebné.
6. Zhotoviteľ je povinný chrániť práva a oprávnené záujmy Objednávateľa a zaväzuje sa vykonávať predmet zmluvy s maximálnou odbornou starostlivosťou, v záujme a v prospech Objednávateľa.
7. Zhotoviteľ zaručuje úplnosť, kvalitu a komplexnosť spracovania diela pre požadovaný účel v zmysle čl. 1 tejto zmluvy.
8. Zhotoviteľ zabezpečí splnenie svojich záväzkov podľa tejto zmluvy vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

Článok 4  
Cena a platobné podmienky

1. Cena za dielo bola medzi zmluvnými stranami stanovená na základe výsledkov verejného obstarávania v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. nasledovne:

Stavebný zámer vrátane IČ	3700,00 € bez DPH
Projekt stavby vrátane IČ	1100,00 € bez DPH
<b>Spolu bez DPH</b>	<b>4800,00 € bez DPH</b>
<b>DPH %</b>	<b>23 %</b>
<b>DPH</b>	<b>1104,00 €</b>
<b>Cena celkom</b>	<b>5904,00 €</b>

Uvedená cena v EUR s DPH je konečná a zahŕňa všetky náklady, ktoré Zhotoviteľovi vzniknú v súvislosti s plnením tejto zmluvy.

2. Cena za dielo bude fakturovaná na základe čiastkových faktúr. Časť diela uvedená v čl.1 ods.1. bod 1.1. zmluvy bude fakturovaná po protokolárnom odovzdaní plnenia v zmysle čl.2 ods. 3. a 4. tejto zmluvy a doručení právoplatného Rozhodnutia o stavebnom zámere. Časť diela uvedená v čl. 1 ods. 1. bod 1.2. bude fakturovaná po protokolárnom odovzdaní plnenia v zmysle čl. 2 ods. 3. a 4. tejto zmluvy a po overení projektu stavby. Lehota splatnosti faktúry je 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry vystavenej Zhotoviteľom Objednávateľovi na e-mail: fakturaciasosa@zupa-tt.sk. Súčasťou príslušnej čiastkovej faktúry bude Protokol o odovzdaní a prevzatí časti plnenia podpísaný obidvoma zmluvnými stranami.
3. Objednávateľ uhradí cenu podľa ods.1 tohto článku jednotlivo za odovzdanú časť plnenia podľa čl.1 ods.1. tejto zmluvy, prevodom finančných prostriedkov na účet Zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy na základe vystavenej faktúry.
4. Faktúra musí obsahovať náležitosti v zmysle platných zákonov upravujúcich náležitosti účtovných a daňových dokladov v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Sumy v účtovných dokladoch a ich prílohách sa uvádzajú s presnosťou na dve desatinné miesta s matematickým zaokrúhlením.
5. Faktúra - daňový doklad vystavená Zhotoviteľom musí obsahovať názov diela: **Stavba betónového plota - projektová dokumentácia.**
6. Objednávateľ vykoná pred úhradou faktúry jej vecnú a formálnu kontrolu, vrátane jej príloh. V prípade, že faktúra bude neúplná alebo bude obsahovať nesprávne údaje alebo nebude obsahovať náležitosti vyžadované právnymi predpismi alebo náležitosti deklarované v tejto zmluve, Objednávateľ vráti faktúru Zhotoviteľovi na opravu, resp. prepracovanie. Zhotoviteľ je povinný predložiť novú faktúru; v tomto prípade sa lehota splatnosti faktúry bude odvíjať od termínu predloženia novej faktúry. Pre účely tejto zmluvy sa za deň úhrady považuje deň odoslania príslušnej peňažnej sumy z účtu Objednávateľa na účet Zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že ak v priebehu trvania zmluvy príde k legislatívnej zmene sadzby DPH, bude cena diela uvedená v tomto článku upravená v súlade s príslušnou zmenou, a to písomným dodatkom k tejto zmluve.

- Objednávateľ si vyhradzuje právo nezaplatiť Zhotoviteľovi 5% z dohodnutej ceny do doby preukázania splnenia kvalitatívnych parametrov pri odovzdávaní verejnej práce v zmysle § 12 ods. 1 písm. b) bod 3 zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach. Splnenie kvalitatívnych parametrov bude Objednávateľovi preukázané odovzdaním dokumentov podľa čl. I ods. 7 tejto zmluvy.

#### Článok 5

##### **Podklady a spolupôsobenie Objednávateľa a Zhotoviteľa**

- Objednávateľ sa zaväzuje, že počas plnenia predmetu zmluvy poskytne Zhotoviteľovi v nevyhnutne potrebnom rozsahu spolupôsobenie, spočívajúce najmä v odovzdaní doplnujúcich údajov, spresnení podkladov, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy.
- Objednávateľ aj Zhotoviteľ určili zodpovedných pracovníkov, s ktorými budú prejednávané požiadavky vyplývajúce z predmetu tejto zmluvy nasledovne:  
**Zodpovedný pracovník za Objednávateľa:**  
Ing. Vladimír Škop, tel. č.: +421 33 5933 924, e-mail: spravamajetku@sosatt.sk  
**Zodpovedný pracovník za Zhotoviteľa:**  
Ing. Viktor Žiak, tel. č.: +421 905 119 523. e-mail: ziak@viziaprojekt.sk

#### Článok 6

##### **Zodpovednosť za vady, záruka**

- Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy, a že po dobu stanovenú v ods. 3 tohto čl. zmluvy bude mať vlastníctvo dojednané v tejto zmluve a bude spôsobilý k použitiu na dohodnutý účel. V rámci tejto zodpovednosti Zhotoviteľ zodpovedá výslovne aj za to, že projektová dokumentácia je zhotovená tak, že na jej základe je možné realizovať predmetnú stavbu pri dodržaní rozpočtu, ktorý je súčasťou projektu stavby podľa čl. I ods. 1. bod 1.2. tejto zmluvy. Za vadu projektovej dokumentácie sa považuje každá zmena výkazu výmer zrealizovaná po odovzdaní a prevzatí projektovej dokumentácie, ktorá má za následok zmenu rozpočtu.
- Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má projektová dokumentácia vrátane rozpočtu v čase jej odovzdania Objednávateľovi, ako aj za vady, ktoré sa objavia po odovzdaní diela v dôsledku porušenia jeho povinností (napr. ak sa prejaví počas realizácie stavby podľa projektovej dokumentácie a ovplyvnia ju na kvalite alebo zvýšení realizačných nákladov, čo spôsobí napr. nesúlad výkresovej dokumentácie a výkazu výmer, neúplnosť projektu stavby - vynechanie projektovej práce alebo materiálu v rozpočte, resp. vo výkaze výmer a i.) a to do dňa právoplatnosti kolaudačného osvedčenia, resp. rozhodnutia o užívaní stavby.
- Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od Objednávateľa, ak Zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nesprávnosť alebo nevhodnosť, prípadne na ňu písomne upozornil Objednávateľa a ten na ich použitie trval.
- Pre prípad vady plnenia dojednávajú zmluvné strany právo Objednávateľa požadovať a povinnosť Zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady plnenia.
- Prípadnú reklamáciu je Objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady, v písomnej forme (aj v elektronickej podobe - e-mail a následne písomnou formou)

u Zhotoviteľa. Zhotoviteľ sa zaväzuje po uplatnení reklamácie Objednávateľa reklamovanú vadu odstrániť v lehote do **5 pracovných dní** od jej uplatnenia Objednávateľom, ak nedôjde k dohode o inom termíne vzhľadom na rozsah zistenej vady. K reklamácií sa zhotoví zápis potvrdený oboma zmluvnými stranami.

6. Ak pri preberaní niektorej časti diela Objednávateľ zistí, že táto časť plnenia má vady, túto časť plnenia neprevezme a spíše so Zhotoviteľom zápis o zistených vadách, spôsobe a termíne ich odstránenia. Zhotoviteľ má povinnosť odovzdať túto časť plnenia bezodkladne po odstránení väd, najneskôr v termíne určenom v zápise.
7. Zhotoviteľ zodpovedá Objednávateľovi za škodu, ktorú mu spôsobí pri plnení tejto zmluvy. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je poistený pre prípad zodpovednosti za škodu spôsobenú jeho činnosťou. Doklad o poistení predloží Zhotoviteľ Objednávateľovi na vyžiadanie.
8. V prípade, že vady plnenia nemožno odstrániť alebo že ich Zhotoviteľ neodstráni v stanovenej lehote, má Objednávateľ právo od zmluvy odstúpiť. V prípade, že Zhotoviteľ neodstráni v stanovenej lehote vady plnenia je Objednávateľ tiež oprávnený zabezpečiť odstránenie väd na náklady Zhotoviteľa.
9. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne Objednávateľovi alebo tretej osobe v dôsledku porušenia jeho povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo v dôsledku porušenia všeobecne záväzných predpisov Zhotoviteľom.

#### Článok 7 Osobitné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že k zmene vlastníckeho práva k dielu podľa čl. 1 ods. 1 bod 1.1 a bod 1.2 tejto zmluvy prichádza momentom odovzdania danej časti diela Objednávateľovi, pričom Objednávateľ ako organizácia v zriaďovateľskej pôsobnosti Trnavského samosprávneho kraja (ďalej ako „Zriaďovateľ“) nadobúda dielo do vlastníctva svojho Zriaďovateľa a do svojej správy.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že dielo sa zhotovuje za účelom realizácie „**Stavby betónového plota**“ ako dielo na objednávku podľa § 91 zákona č. 185/2015 Z. z. Autorský zákon v znení neskorších predpisov. Objednávateľ je tak oprávnený použiť dielo na účel vyplývajúci zo zmluvy, t. j. na realizáciu stavby, v rámci toho na vyhotovenie rozmnoženín diela, a rozširovanie diela v rámci realizácie stavby. Zhotoviteľ týmto súčasne s odkladacou podmienkou ku dňu ukončenia tejto zmluvy, vrátane jej predčasného ukončenia (napr. v zmysle ods. 3 bod iv. tejto zmluvy), udeľuje Objednávateľovi súhlas (licenciu) na použitie diela v neobmedzenom rozsahu, vrátane oprávnení uvedených v predchádzajúcej vete, ako aj jeho ďalšie spracovanie diela Objednávateľom alebo treťou osobou v zmluvnom vzťahu s Objednávateľom. Tento súhlas sa udeľuje bezodplatne, na neobmedzený čas a trvá aj po ukončení platnosti tejto zmluvy.
3. Zmluvné strany sa súčasne dohodli, že počas trvania tejto zmluvy je Objednávateľ oprávnený požadovať aktualizáciu projektovej dokumentácie podľa článku 1 ods. 1. bod 1.1. bod 1.2. tejto zmluvy a Zhotoviteľ sa zaväzuje takúto požiadavku akceptovať, pričom zmluvné strany budú postupovať nasledovne:
  - i. Objednávateľ predloží Zhotoviteľovi požiadavku na aktualizáciu / úpravu príslušnej časti diela - projektu stavby so špecifikáciou požadovanej zmeny a s potrebnými podkladmi, ktoré má Objednávateľ k dispozícii,

- ii. Na základe požiadavky Objednávateľa Zhotoviteľ do 5 pracovných dní od obdržania požiadavky predloží Objednávateľovi cenovú ponuku na vypracovanie aktualizácie, vypracovanú so zohľadnením percentuálneho pomeru prác na aktualizácii projektu stavby vo vzťahu k prácam na pôvodnom projekte stavby a súčasne navrhne lehotu vypracovania aktualizovaného projektu stavby v primeranej dĺžke,
  - iii. Po akceptácii cenovej ponuky a lehoty plnenia podľa predchádzajúceho bodu zo strany Objednávateľa upraví zmluvné strany zmenu zmluvy na základe požadovanej aktualizácie formou písomného dodatku k tejto zmluve.
  - iv. V prípade, ak Objednávateľ neakceptuje cenovú ponuku alebo čas plnenia navrhnutý Zhotoviteľom v zmysle bodu ii. tohto odseku, je Objednávateľ oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť s účinkami ku dňu doručenia odstúpenia od zmluvy Zhotoviteľovi.
4. Zmluvné strany sa ďalej dohodli, že lehota na zabezpečenie projektovej dokumentácie sa predlžuje o:
- a) o čas, po ktorý trval zásah alebo nečinnosť orgánu verejnej moci, ktoré vytvárali faktickú alebo právnu prekážku pre riadne splnenie lehoty, a tiež
  - b) o čas, po ktorý riadnemu splneniu lehoty Zhotoviteľom vyplývajúcej z tejto zmluvy bránila (a) vyššia moc alebo (b) iné okolnosti vylučujúce zodpovednosť alebo (c) ostatné okolnosti, ktoré Zhotoviteľ nemohol ani pri vynaložení primeraného úsilia ovplyvniť, resp. odvrátiť (najmä, nie však výlučne, napríklad ak bude v procese zo strany fyzickej osoby, občianskej iniciatívy, občianskeho združenia alebo environmentálnej mimovládnej organizácie písomné stanovisko, ktoré spôsobí predĺženie akýchkoľvek lehôt alebo budú podané námietky alebo odvolanie v konaní o zabezpečenie právoplatného rozhodnutia o stavebnom zámere alebo pri overení projektu stavby).

#### Článok 8 Sankcie a odstúpenie od zmluvy

1. V prípade omeškania Objednávateľa s peňažným plnením má Zhotoviteľ právo na úrok z omeškania v zmysle príslušných právnych predpisov.
2. V prípade, že Zhotoviteľ nedodá jednotlivé časti plnenia zmluvy v termínoch podľa čl. 2 ods. 2. tejto zmluvy je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 1 % z ceny príslušnej časti diela s DPH (uvedenej v čl. 4 ods. 1. tejto zmluvy) za každý začatý týždeň omeškania až do jeho prevzatia Objednávateľom.
3. V prípade, že časť diela podľa čl. 1 ods. 1. bodu 1.1. a 1.2. tejto zmluvy (v grafickej, v textovej časti alebo v rozpočte a vo výkaze výmer) bude mať vady, je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu až do výšky 5 % z ceny príslušnej časti plnenia s DPH uvedenej v čl. 4 ods. 1. tejto zmluvy.
4. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo Objednávateľa na náhradu škody. Toto neplatí v prípade, že Zhotoviteľ nesplní svoj záväzok z dôvodu spôsobeného na strane Objednávateľa.

5. Každá zo zmluvných strán je oprávnená od tejto zmluvy odstúpiť v prípade jej závažného alebo opakovaného porušenia druhou zmluvnou stranou (napr. pri neodstránení väd diela, ani po uplynutí dodatočnej lehoty).
6. Platnosť tejto zmluvy neskončí skôr ako vyrovnanie peňažných záväzkov medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom vyplývajúce z tejto zmluvy.
7. Objednávateľ si vyhradzuje právo jednostranne započítať všetky pohľadávky, ktoré mu vznikli voči Zhotoviteľovi.

#### Článok 9 Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
2. Zmeny tejto zmluvy možno uskutočňovať len v súlade s §18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov písomnými dodatkami očíslovanými a podpísanými oboma zmluvnými stranami.
3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je:  
**Príloha č. 1** - Opis predmetu zákazy  
**Príloha č. 2** - Cenová ponuka Zhotoviteľa
4. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch majúcich platnosť originálu, z ktorých dva rovnopisy sú určené pre Objednávateľa a dva rovnopisy pre Zhotoviteľa.
5. Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú upravené v tejto zmluve, sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a ustanoveniami ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území SR.
6. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a prehlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne, vážne, zrozumiteľne, čo svojimi podpismi potvrdzujú.

V Galante dňa 5.4.2026

V Trnave dňa 5.4.2026

Za Zhotoviteľa:

Za Objednávateľa: