

Zmluva o výpožičke nehnuteľného majetku

uzatvorená podľa §659 a nasl.zákona č.40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“)

medzi zmluvnými stranami

Požičiavateľ: Správa a údržba ciest Trnavského samosprávneho kraja
Sídlo: Bulharská 39, 918 53 Trnava
Štatutárny orgán: Ing. Dalibor Trebichalský, riaditeľ SÚC TTSK
IČO: 37847783
DIČ/IČ DPH: 202 177 7516
Právna forma: rozpočtová organizácia zriadená TTSK zriaďovacou listinou č.: 101/2003 Uz. zo dňa 18.12.2003
(ďalej len „požičiavateľ“)

a

Vypožičiavateľ: Obec Sekule
Sídlo: 908 80 Sekule č.570
Štatutárny orgán: Mgr.Adrián Krajčír, starosta obce
IČO: 682 101
DIČ: 2021049690
(ďalej len „vypožičiavateľ“)

(požičiavateľ a vypožičiavateľ ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“ a jednotlivito ako „zmluvná strana“)

Článok I

Predmet a účel výpožičky

1. Trnavský samosprávny kraj (zriaďovateľ požičiavateľa) je vlastníkom a požičiavateľ je majetkovým správcom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Sekule, obec Sekule, okres Senica, zapísanej Okresným úradom v Senici, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 3236 ako parc. registra „C“, parc. č. 2162/1 o výmere 6484 m², zastavaná plocha a nádvorie (Ďalej len „predmet výpožičky“). Nehnuteľnosť sa nachádza v ucelenom areály strediska údržby ciest Sekule, v obci Sekule č.1108. V zmysle „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom TTSK“ je požičiavateľ po súhlase zriaďovateľa oprávnený prenechať do výpožičky majetok, ktorý má v správe, tretej osobe.

2. V súlade s vyššie uvedeným je predmetom výpožičky časť pozemku, ktorý je špecifikovaný v bode 1. o rozlohe **30 m²**, vyznačeného na snímke, ktorá tvorí prílohu č.1 tejto zmluvy a určeného obvykle na parkovanie motorových vozidiel.

3. Požičiavateľ prenecháva predmet výpožičky vypožičiavateľovi za účelom občasného parkovania autobusu (EČV:SE401BP), ktorý je vo vlastníctve vypožičiavateľa, ktorý ho využíva výhradne na účely prospešné pre obyvateľov obce (futbalový oddiel, základná škola, Jednota dôchodcov, ...).

4. Výpožička je s ohľadom na účel využitia, verejnoprospešný záujem obyvateľov samosprávneho kraja a po dohodnutú dobu uvedenú v čl. II tejto zmluvy, bezodplatná.

5. Vypožičiavateľ v rozsahu tejto zmluvy preberá predmet výpožičky do bezplatného užívania a zaväzuje sa ho užívať v súlade s dohodnutým účelom výpožičky. Pri užívaní vypožičaného priestoru nesmie vypožičiavateľ akokoľvek obmedziť činnosti vykonávané požičiavateľom, nesmie ohroziť zamestnancov požičiavateľa ani jeho majetok. Pohyb zamestnancov vypožičiavateľa v priestoroch požičiavateľa je limitovaný miestne a časovo rozsahom nevyhnutným pre potreby naplnenia predmetu zmluvy.

Článok II

Doba výpožičky

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to na dobu 10 rokov. Doba výpožičky začne plynúť dňom nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.

2. Vypožičiavateľ má právo požiadať o predĺženie doby výpožičky dodatkom k tejto zmluve. Žiadosť o uzatvorenie dodatku k tejto zmluve z dôvodu predĺženia doby výpožičky musí byť písomná a doručená dva mesiace pred uplynutím doby, na ktorú bola výpožička dojednaná.

3. Výpožička končí uplynutím času, na ktorý bola dojednaná. Výpožička sa pred uplynutím dohodnutej doby môže skončiť písomnou dohodou zmluvných strán alebo výpoveďou niektorej zo zmluvných strán k dátumu uvedenom vo výpovedi a pokiaľ osobitné ustanovenie zmluvy nestanoví inak, žiadna zo zmluvných strán nemá nárok na náhradu škody, ak je výpoveď daná v súlade s touto zmluvou a so zákonom.

4. Výpoveď musí byť daná písomne a musí byť druhej strane doručená doporučene. Späťvzatie doručenej výpovede je možné iba so súhlasom druhej zmluvnej strany. Späťvzatie výpovede i súhlas s jej späťvzatím musí byť písomný, doporučene doručený druhej zmluvnej strane.

5. Vypožičiavateľ je povinný najneskôr v posledný deň doby výpožičky alebo v posledný deň výpovednej lehoty odovzdať požičiavateľovi predmet výpožičky v stave, v akom ho prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.

6. Požičiavateľ môže požadovať vrátenie predmetu výpožičky aj pred skončením určenej doby zapožičania, ak vypožičiavateľ neužíva vec riadne alebo ju užíva v rozpore s účelom, ktorému slúži.

Článok IV

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Požičiavateľ je povinný určiť predmet výpožičky t.j. miesto na parkovanie autobusu vypožičiavateľa a umožniť autobusu, ako aj jeho obsluhu vstup do areálu strediska Sekule.

2. Požičiavateľ nezodpovedá za prípadné vzniknuté škody na autobuse vypožičiavateľa, ak sa nepreukáže, že škodu spôsobili zamestnanci požičiavateľa.

3. Vypožičiavateľ je povinný:

- a) oboznámiť sa a dodržiavať všetky interné a platné smernice v areály strediska Sekule v oblasti PO, ochrany majetku a ochrany životného prostredia

- b) zabezpečiť dodržiavanie predpisov BOZP svojimi zamestnancami, ktorý sa budú pohybovať v areály strediska Sekule v súlade s touto zmluvou
- c) každý vstup a opustenie areálu strediska Sekule nahlásiť strážnej službe strediska Sekule
- d) v objekte sa správať tak, aby nedošlo ku škode na majetku požičiavateľa, v prípade vzniku škody sa bude postupovať v zmysle platných právnych predpisov
- e) poistiť autobus uvedený v čl.I tejto zmluvy
- f) pohybovať sa v areály strediska Sekule v nevyhnutnej miere a čase a s maximálnou obozretnosťou
- g) chrániť predmet výpožičky pred poškodením, stratou a zničením.

Článok V

Doručovanie písomností

1. Doručením akejkoľvek písomnosti na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou sa rozumie doručenie písomnosti doporučené poštou s doručenkou preukazujúcou doručenie na adresu určenú podľa bodu 2. tohto článku, doručenie kuriérom alebo osobné doručenie príslušnej zmluvnej strane. Za deň doručenia písomnosti sa považuje aj deň, v ktorý zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú písomnosť prevziať, alebo v ktorý márne uplynie úložná doba pre vyzdvihnutie si zásielky na pošte, doručovanej poštou zmluvnej strane, alebo v ktorý sa zásielka, doručovaná poštou zmluvnej strane vráti odosielateľovi ako nedoručená s preukázateľne zamestnancom pošty vyznačenou poznámkou, že „adresát sa odsťahoval“, „adresát je neznámy“ alebo inou poznámkou podobného významu.

2. Pre potreby doručovania prostredníctvom pošty sa použijú adresy zmluvných strán uvedené v záhlaví zmluvy, ibaže odosielajúcej zmluvnej strane adresát písomnosti písomne oznámil novú adresu určenú na doručovanie písomností. V prípade akejkoľvek zmeny adresy určenej na doručovanie písomností na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou sa príslušná zmluvná strana zaväzuje o zmene adresy bezodkladne písomne informovať druhú zmluvnú stranu; v takomto prípade je pre doručovanie rozhodujúca nová adresa riadne oznámená zmluvnej strane pred odosielaním písomnosti.

3. Ak sa akákoľvek písomnosť na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou doručuje inak ako poštou, je možné ju doručovať aj na inom mieste ako na adrese určenej podľa bodu 2. tohto článku, ak sa na tomto mieste zmluvná strana v čase doručenia zdržuje. O tejto skutočnosti musí zmluvná strana, ktorá sa zdržuje na takomto mieste, druhú zmluvnú stranu informovať.

Článok VI

Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že si budú poskytovať potrebnú súčinnosť pri plnení záväzkov tejto zmluvy a navzájom sa budú včas informovať o všetkých skutočnostiach potrebných pre ich spoluprácu podľa tejto zmluvy, najmä vzájomne si oznamovať všetky zmeny a dôležité okolnosti, vrátane zmien v obchodnom mene, sídle, bankovom spojení, čísle účtu a pod.

2. Zmena tejto zmluvy je možná len formou písomného dodatku, na základe dohody zmluvných strán.

3. Vo veciach neupravených touto zmluvou sa zmluvný vzťah spravuje príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisov.

4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám.

5. Táto zmluva je vyhotovená v 5 rovnopisoch, z ktorých obdrží 2 prenajímateľ a 2 nájomca a 1 zriaďovateľ prenajímateľa.

6. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha č.1 (podľa čl.I odst. 2. zmluvy).

7. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tejto zmluvy zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju podpísali.

Vypožičiavateľ, dňa:

Požičiavateľ, dňa: 8.2.2021

- VI -

- VI -

Mgr.Adrián Krajčír
starosta obce

Ing. Dalibor Trebichalský
riaditeľ SÚC TTSK

Príloha č.1

