

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasledujúcich ustanovení zákona číslo 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov v spojení s príslušnými ustanoveniami zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany:

Objednávateľ:

Obchodné meno: Správa a údržba ciest Trnavského samosprávneho kraja
Sídlo: Bulharská 39, 918 53 Trnava
Zastúpený: Ing. Dalibor Trebichalský, riaditeľ
Bankové spojenie:
IBAN:
IČO: 37847783
DIČ: 2021777516
telefón: + 421 33 5531287
e-mail: vo@spravaciest.sk
(ďalej aj len ako „**Objednávateľ**“)

a

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: FLEX TRADE, spol. s r. o.
Sídlo: Horný Bar 293, 930 33 Horný Bar
zapísaný v ORSR okr. Súd Trnava, oddiel Sro, vl.č.: 2951/T
Zastúpený: Ing. Peter Leľkes - konateľ
Bankové spojenie:
IBAN:
IČO: 314 24 635
DIČ: 2020366876
IČ DPH: SK2020366876
telefón: 0903 430 202
e-mail: lelkes.flextrade@gmail.com
(ďalej aj len ako „**Zhotoviteľ**“)

Objednávateľ a Zhotoviteľ (ďalej len „Zmluvné strany“) uzatvárajú podľa § 536 a nasledujúcich Obchodného zákonníka na základe výsledkov verejného obstarávania vyhláseného Objednávateľom podľa zákona 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení túto Zmluvu o dielo (ďalej len „Zmluva“) za nasledovných podmienok.

Článok I. Predmet Zmluvy

1. Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Zhotoviteľa zhotoviť pre Objednávateľa dielo „**Obnova administratívnej budovy strediska SÚC TTSK, Holíč**“ (ďalej len „**dielo**“) v rozsahu a spôsobom dohodnutým v tejto Zmluve a záväzok Objednávateľa zaplatiť Zhotoviteľovi za riadne a včas zhotovené dielo cenu v zmysle tejto Zmluvy.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo podľa Ponukového rozpočtu predloženého Zhotoviteľom v procese verejného obstarávania, ktorý tvorí Prílohu č. 2 tejto Zmluvy za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve, a zhotovené dielo riadne a včas odovzdať Objednávateľovi v zodpovedajúcej kvalite a v ponúknutej cene.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ je povinný na základe tejto Zmluvy zhotoviť v prospech

Objednávateľ a dielo za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve a jej prílohách. Termíny zhotovenia jednotlivých častí diela sú stanovené v Harmonograme prác, ktorý tvorí Prílohu č. 1 tejto Zmluvy a dojednané v Článku V. odsek 1 tejto Zmluvy.

4. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

Článok II. Miesto plnenia

1. Miestom plnenia je stredisko Správy a údržby ciest Trnavského samosprávneho kraja Holíč, Hollého 1514/74 Holíč, parcela č. 1755/2, k. ú. Holíč.

Článok III. Cena diela

1. Cena za dielo je určená na základe výsledkov verejného obstarávania vyhláseného v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, a to nasledovne:

Cena diela bez DPH: 58 322,00 EUR

Sadzba DPH: 20 % 11 644,40 EUR

Cena diela s DPH: 69 966,40 EUR

(slovom: šesťdesiatdeväťtisícdeväťsto osemdesiatšesť a 40/100 EUR s DPH)

2. Cena diela je stanovená na základe opisu predmetu zákazky. Ponukový rozpočet, ktorý tvorí Prílohu č. 2 tejto Zmluvy, predložil Zhotoviteľ na základe podrobného oboznámenia sa s výkazom výmer. Cena diela podľa tohto Článku zahŕňa všetky nevyhnutné práce a dodávky, odborné posudky, vyjadrenia, služby ako aj ďalšie súvisiace práce potrebné pri realizácii diela alebo pri prevzatí a odovzdaní diela do užívania vrátane odvozu odpadu vzniknutého pri realizácii diela.

Článok IV. Čas plnenia

1. Odovzdanie staveniska bude:

- do 3 dní od nadobudnutia účinnosti zmluvy,

Začatie stavebných prác bude:

- do 3 dní od odovzdania staveniska.

Odovzdanie staveniska, začatie stavebných prác musí byť obojstranne potvrdené stavebným dozorom Objednávateľa a stavbyvedúcim Zhotoviteľa v samostatnom zápise o odovzdaní a prevzatí staveniska a v stavebnom denníku.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo podľa Článku I. tejto Zmluvy zhotoviť a odovzdať Objednávateľovi v lehote stanovenej v Harmonograme prác, ktorý tvorí Prílohu č. 1 tejto Zmluvy.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ nie je v omeškaní po dobu, po ktorú nemohol plniť svoju povinnosť, súvisiacu s realizáciou predmetu plnenia tejto Zmluvy, následkom okolností, vzniknutých na strane Objednávateľa. V takomto prípade sa lehota predlžuje len o dobu, počas ktorej budú práce zo strany Objednávateľa prerušené.
4. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne, ale maximálne do 3 dní písomne informovať Objednávateľa o vzniku akejkolvek udalosti, ktorá má vplyv na realizáciu diela.

Článok V. Zoznam zodpovedných osôb

1. Zoznam osôb zodpovedných za riadenie stavebných prác pri realizácii predmetu tejto Zmluvy:
Za Objednávateľa: stavebný dozor: Ing. Eduard Havel, námestník oblasti SÚC TTSK, Senica
Vladimír Mlčúch, majster strediska SÚC TTSK, Holíč
Za Zhotoviteľa: stavbyvedúci: Ing. Peter Lelkes

Článok VI. Podmienky zhotovenia diela

1. Objednávateľ odovzdá protokolárne zhotoviteľovi stavenisko spolu s povolením k jej realizácii. Túto skutočnosť zaznamenajú zmluvné strany v stavebnom denníku.
2. Najneskôr ku dňu odovzdania staveniska Objednávateľ určí odberové miesta vody a elektrickej energie. Náklady na odbery znáša Zhotoviteľ na základe individuálnych odberných zmlúv so správcami médií.
3. Bezdôvodné odmietnutie prevzatia staveniska Zhotoviteľom sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy.
4. Zariadenie staveniska a všetky s tým súvisiace veci zhotoví a vybuduje Zhotoviteľ na vlastné náklady a musia už byť zahrnuté v cenovej ponuke Zhotoviteľa, pričom zariadenie staveniska musí zodpovedať všetkým existujúcim podmienkam a musí byť neustále udržiavané vo funkčnom a bezpečnom stave.
5. Objednávateľ má právo kontroly a na jeho upozornenia a príkazy v oblasti požiarnej ochrany a bezpečnosti práce musí Zhotoviteľ vykonať okamžitú nápravu.
6. Zhotoviteľ si je vedomý, kde sa stavba nachádza, čomu prispôsobí aj stav zariadenia staveniska, ktoré musí zodpovedať všetkým bezpečnostným požiadavkám.
7. Zhotoviteľ zodpovedá za škody počas realizácie diela. Zhotoviteľ zodpovedá za škody na majetku, zranenia alebo usmrtenia tretích osôb, ktoré môžu nastať počas vykonávania prác alebo ako ich dôsledok. Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady odstrániť všetky škody na vykonávanom diele, ktoré vzniknú počas obdobia od začatia prác na diele do jeho protokolárneho prevzatia Objednávateľom. Zhotoviteľ je zodpovedný za všetky škody na predmete Zmluvy spôsobené vlastným zavinením alebo zavinením jeho subdodávateľov počas ich pracovných postupov, ktoré vykonali za účelom plnenia záväzkov pri odstraňovaní väd a opravách počas záručnej lehoty. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dodané množstvo a kvalita vykonaných prác sa zhodujú s údajmi uvedenými v súpise prác a dodávok.
8. Pri podpise zmluvy bude Objednávateľ požadovať poistenie zodpovednosti za škody spôsobené pri výkone povolania s poisťným krytím v minimálnej výške vysúťaženej hodnoty diela počas plnenia predmetu zmluvy. Originál alebo úradne overená kópia poistnej zmluvy alebo potvrdenia o poistení zodpovednosti za škody bude tvoriť prílohu č. 3 zmluvy, spolu s dokladom o úhrade poistky.
9. Zriadenie, prevádzkovanie, likvidácia, vypratanie a vyčistenie zariadenia staveniska je zahrnuté v cene diela.
10. Pokiaľ také náklady vzniknú, zhotoviteľ uhradí počas výstavby všetky náklady na energie na stavbe vrátane zabezpečenia ich dočasných pripojov a meračov.
11. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník, do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie diela. Ďalej je povinný v denných záznamoch zapisovať údaje o časovom postupe prác, ich akosti, údaje o počte zamestnancov, počte mechanizmov a množstve realizovaných druhov prác. Povinnosť viesť stavebný denník končí protokolárnym odovzdaním a prevzatím diela.
12. Zhotoviteľ poveruje stavbyvedúceho vedením stavebného denníka.
13. Stavebný denník sa musí nachádzať na stavbe a musí byť vždy prístupný zástupcom Objednávateľa, projektantom, stavebnému dozoru a dotknutým orgánov štátnej správy.

14. Zápisy do stavebného denníka čitateľne zapisuje a podpisuje stavbyvedúci vždy v ten deň, kedy boli práce vykonané alebo keď nastanú okolnosti, brániace ich výkonu, resp. je potrebné riešiť ďalší postup prác. Všetky strany stavebného denníka musia byť očíslované. Medzi jednotlivými záznamami nesmú byť vynechané voľné miesta. Okrem stavbyvedúceho môže do stavebného denníka vykonávať potrebné záznamy iba Objednávateľ, stavebný dozor, alebo príslušné orgány štátnej správy.
15. Pokiaľ stavbyvedúci nesúhlasí so zápisom, ktorý vykoná Objednávateľ alebo ním poverený zástupca, prípadne spracovateľ projektu, musí k tomuto zápisu zaujať svoje stanovisko.
16. Poverený zástupca Objednávateľa je povinný podpisovať, ako aj v prípade potreby sa písomne vyjadrovať k zápisom v stavebnom denníku vykonaným Zhotoviteľom.
17. Zhotoviteľ je povinný vyzvať Objednávateľa na kontrolu častí diela, ktoré budú ďalším postupom prác zakryté, najneskôr 3 pracovné dni vopred. Ak Zhotoviteľ nesplní uvedenú povinnosť, je povinný umožniť Objednávateľovi vykonanie dodatočnej kontroly a znášať náklady s tým spojené. V prípade, ak sa Objednávateľ nedostavil na kontrolu, na ktorú bol riadne pozvaný, môže Zhotoviteľ pokračovať v realizácii diela, avšak až potom ako vykoná podrobnú fotodokumentáciu takýchto častí diela, ktorú zašle bez zbytočného odkladu Objednávateľovi. Ak účasť na kontrole Objednávateľovi znemožní prekážka, ktorú nemohol odstrániť, môže bez zbytočného odkladu požadovať vykonanie náhradnej kontroly.
18. Všetky zmeny je Zhotoviteľ povinný zdôvodniť zápisom do stavebného denníka. Zmeny materiálov nesmú mať vplyv na kvalitu diela. Zápisy v stavebnom denníku obojstranne odsúhlasené stavbyvedúcim a stavebným dozorom Objednávateľa nemajú charakter zmeny Zmluvy.
19. Zhotoviteľ preberá v plnom rozsahu zodpovednosť za vlastné riadenie postupu prác, za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov i pracovníkov subdodávateľov a ostatných ním pozvaných osôb na stavbu, počas celého jej priebehu, ako i za sledovanie a dodržiavanie predpisov bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci, ako aj platných požiarnych predpisov. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť vybavenie protokolárne prevzatých stavenísk bezpečnostným značením v zmysle Nariadenia vlády SR č. 387/2006 Z. z. o požiadavkách na bezpečnostné zdravotné označenie pri práci a Nariadenia vlády č. 396/2006 Z. z. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky predpisy, normy, vyhlášky a zákony týkajúce sa BOZP.
20. Zhotoviteľ je povinný plniť ohlasovaciu povinnosť v prípade vzniku mimoriadnych udalostí (úrazy, požiare, havárie a pod.) voči príslušným štátnym orgánom a vznik takejto udalosti oznámiť neodkladne aj Objednávateľovi za účelom objektívneho vyšetrenia a prijatia preventívnych opatrení.
21. Práce, ktoré vykazujú už v priebehu realizácie nedostatky alebo sú v rozpore s STN, musí Zhotoviteľ na vlastné náklady nahradiť bezchybnými prácami.
22. Zhotoviteľ je povinný použiť pre zhotovenie diela len certifikované výrobky, ktoré majú také vlastnosti, aby na dobu predpokladanej existencie stavby bola pri bežnej údržbe zaručená požadovaná mechanická pevnosť a stabilita stavby, požiarne bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia a bezpečnosť pri užívaní stavby.
23. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavbe, zaväzuje sa odstrániť všetok odpad, ktorý je výsledkom jeho činnosti na svoje náklady.
24. Objednávateľ počas realizácie diela má právo kontrolovať vykonávanie prác a priebežne Zhotoviteľa upozorniť na prípadné vady s požiadavkou ich odstránenia v primeranej lehote.
25. Zhotoviteľ bez zbytočného odkladu písomne upozorní Objednávateľa na nevhodné pokyny, ktoré mu Objednávateľ dal na vyhotovenie diela. V prípade prerušenia prác z tohto dôvodu nie je Zhotoviteľ v omeškaní.
26. Nebezpečenstvo škody na diele, ako aj na veciach a materiáloch, potrebných na zhotovenie diela, znáša Zhotoviteľ až do času protokolárneho prevzatia diela Objednávateľom.
27. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť práce, ochranu zdravia zamestnancov, bezpečnosť technických zariadení pri stavebných prácach, za dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov a STN, týkajúcich sa činností pri vykonávaní diela a ochrany životného prostredia. Pokiaľ porušením tejto povinnosti Zhotoviteľa vznikne škoda v priestoroch staveniska alebo v jeho blízkosti, náklady spojené s odstránením tejto škody znáša Zhotoviteľ.

28. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonávať dielo, ktoré je predmetom tejto Zmluvy, jeho riadnym dokončením. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok, predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami ako aj odstránenie všetkých prípadných väd a nedostatkov.
29. Zhotoviteľ 7 pracovných dní pred plánovaným odovzdaním predmetu Zmluvy písomne vyzve Objednávateľa k prevzatiu diela. Najneskôr 3 pracovné dni pred začatím odovzdávacieho - preberacieho konania budú zo strany Zhotoviteľa pripravené k nahliadnutiu všetky doklady potrebné k tomuto konaniu.
30. Pre odovzdanie predmetu Zmluvy platí:
- Zmluvné strany vyhotovia Protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu Zmluvy (ďalej len „Preberací protokol“). Preberací protokol bude obsahovať najmä základné údaje dokončeného diela, súpis zistených drobných väd a nedorobkov (ak sa takéto vyskytnú), dohodu o opatreniach a lehotách na ich odstránenie, prípadne dohodu o iných právach zo zodpovednosti za vady,
 - ak Objednávateľ odmietne podpísať Preberací protokol, spíšu Zmluvné strany zápis, v ktorom uvedú svoje stanoviská a ich odôvodnenie.
31. Zhotoviteľ je povinný pri odovzdávanom - preberacom konaní odovzdať Objednávateľovi v papierovej a digitálnej podobe v dvoch (2) vyhotoveniach:
- zápisnice a osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiálov (ak boli robené), vrátane atestov a certifikátov použitých materiálov
 - zápisnice o preverení prác a konštrukcií v priebehu zakrytých prác,
 - fotodokumentáciu realizácie prác a skúšok v primeranom rozsahu,
32. Na odovzdávanom - preberacom konaní sa preverí, či je záväzok Zhotoviteľa splnený tak, ako je stanovené v predmete Zmluvy, prevedie sa fyzická kontrola vykonaného diela, jeho súčasti a príslušenstva, overia sa revízne správy, atesty a komplexné skúšky technologického zariadenia stavby.
33. Zhotoviteľ je povinný po odovzdaní diela usporiadať stroje, zariadenia a zvyšný materiál na stavenisku tak, aby dielo mohlo byť riadne užívané, pričom stavenisko je povinný vypratať do 10 dní odo dňa odovzdania a prevzatia diela.

Článok VII. Platobné podmienky

1. Cena podľa Článku III. tejto Zmluvy bude fakturovaná na základe Súpisu vykonaných prác a Preberacieho protokolu odsúhlasených Objednávateľom. Splatnosť vystavenej faktúry je 30 dní odo dňa doručenia Objednávateľovi.
2. Faktúra vystavená Zhotoviteľom musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu v súlade s platnou právnou úpravou SR a jej prílohu tvorí Súpis vykonaných fakturovaných prác. V prípade, že daňový doklad nebude obsahovať tieto náležitosti, Objednávateľ má právo vrátiť ho na doplnenie a prepracovanie. V takomto prípade sa preruší lehota splatnosti a nová lehota splatnosti pre Objednávateľa začne plynúť dorúčením doplneného/prepracovaného dokladu Objednávateľovi.

Článok VIII. Zodpovednosť za vady a záruky

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo má v dobe prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že zodpovedá technickým normám a predpisom SR, a že nemá vady, ktoré by rušili, alebo znížovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania k zvyčajným alebo v Zmluve predpokladaným účelom.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania Objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela, zodpovedá Zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
3. Záručná doba na stavebné práce je 5 rokov odo dňa prevzatia diela Objednávateľom. Presný

termín ukončenia záručnej doby Zmluvné strany zapíšu do Preberacieho protokolu.

4. Záruka sa vzťahuje na dielo za predpokladu riadnej starostlivosti a údržby diela Objednávateľom. Záruka sa nevzťahuje na prípady násilného poškodenia diela, resp. poškodenia živelnou pohromou, okrem prípadov ak bude preukázané že k poškodeniu došlo, alebo k nemu došlo vo väčšom rozsahu, v dôsledku nekvalitne vykonaného diela.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje zaujať písomné stanovisko k reklamácií Objednávateľa v súvislosti s odstránením prípadných väd diela do 5 pracovných dní odo dňa doručenia reklamácie a vady odstrániť do 7 pracovných dní odo dňa doručenia písomného stanoviska, prípadne po vzájomnej písomnej dohode medzi zmluvnými stranami.

Článok IX. Zmluvné pokuty a sankcie

1. V prípade, že Zhotoviteľ neodovzdá dielo v termíne dohodnutom v tejto Zmluve, Objednávateľ má právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela s DPH a to za každý deň omeškania so zhotovením diela.
2. V prípade, že je Objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry, Zhotoviteľ má právo na úroky z omeškania v zmysle § 369 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov vo výške určenej podľa všeobecne záväzných právnych predpisov.
3. Právo na náhradu škody nie je vznikom alebo uplatnením nároku na zmluvné pokuty podľa tohto Článku dotknuté.

Článok X. Odstúpenie od Zmluvy

1. Od Zmluvy možno odstúpiť v prípadoch, ktoré stanovuje Zmluva a § 344 a nasl. Obchodného zákonníka.
2. Odstúpenie od Zmluvy môže byť obmedzené na určitú časť zmluvných prác a dodávok.
3. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy úplne alebo čiastočne ak napriek prepracovaniu alebo nápravným opatreniam Zhotoviteľa sú práce alebo ich časti vadné v takom rozsahu, že ďalšie plnenie Zmluvy nie je pre Objednávateľa prijateľné.
4. Odstúpenie od Zmluvy musí byť druhej zmluvnej strane doručené písomne.
5. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy v prípade podstatného porušenia Zmluvy zo strany Zhotoviteľa, za čo sa považujú najmä tieto skutočnosti:
 - ak Zhotoviteľ pred nástupom na vykonanie diela nepreukáže objednávatelovi, že má uzatvorené poisťné zmluvy podľa Článku VI. ods. 8 tejto Zmluvy,
 - ak Zhotoviteľ v rozpore s ustanoveniami Zmluvy zastavil realizáciu diela alebo inak prejavil svoj úmysel nepokračovať v plnení záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy,
 - ak Zhotoviteľ bude preukázateľne realizovať dielo v rozpore s dohodnutými podmienkami v tejto Zmluve, alebo ak sa vyskytnú vady v plnení, na ktoré bol Zhotoviteľ písomne upozornený a ktoré napriek tomu neodstránil v primeranej lehote poskytnutej Objednávateľom.

Článok XI. Záverečné ustanovenia

1. Zmluva sa vyhotovuje v štyroch exemplároch, z ktorých si po ich podpise dva ponechá Objednávateľ a dva Zhotoviteľ.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že túto Zmluvu je možné zmeniť alebo doplniť len formou písomných dodatkov, na ktorých platnosť sa vyžaduje, aby boli riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami Zmluvných strán. Zhotoviteľ berie na vedomie, že uzatváranie dodatkov k tejto Zmluve

sa riadi ustanoveniami planého zákona o verejnom obstarávaní v čase uzatvárania dodatku.

3. Zmluvné strany sa dohodli, že túto Zmluvu je možné ukončiť len písomnou formou.
4. Zmluvné strany sa zaväzujú, že si budú počas realizácie tejto Zmluvy poskytovať všetku vzájomnú súčinnosť potrebnú k dosiahnutiu splnenia oprávnení a záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy. Súčinnosť si budú poskytovať bezprostredne po tom, čo budú inou Zmluvnou stranou na jej poskytnutie vyzvané.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky rozpory vyplývajúce z plnenia Zmluvy, budú riešiť predovšetkým dohodou a vzájomným rokovaním. Až v prípade, ak nedôjde k dohode, uplatní ktorákoľvek zo Zmluvných strán svoje práva zo Zmluvy na príslušnom súde, prípadne inom príslušnom orgáne.
6. Zánik tejto Zmluvy sa nedotýka nároku na náhradu škody vzniknutej jej porušením, ani zmluvných ustanovení týkajúcich sa voľby práva alebo voľby zákona, riešenia sporov medzi Zmluvnými stranami a iných ustanovení, ktoré podľa prejavenej vôle strán alebo vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení Zmluvy.
7. Akákoľvek zmluvná pokuta uvedená v tejto Zmluve je splatná momentom porušenia povinnosti Zmluvnou stranou, na ktorú sa viaže vznik nároku inej Zmluvnej strany na zaplatenie zmluvnej pokuty. Ustanoveniami o zmluvnej pokute nie je žiadnym spôsobom dotknuté právo oprávnenej Zmluvnej strany domáhať sa od druhej Zmluvnej strany náhrady škody, ktorá porušením dohodnutej povinnosti vznikne, a to aj vo výške presahujúcej dojednanú zmluvnú pokutu.
8. Zmluva podlieha zverejneniu v zmysle zákona č.211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení. Zmluva nadobudne platnosť dňom podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení.
9. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, ich zmluvné prejavy sú určité a zrozumiteľné. Zmluva je uzavretá za vzájomne dohodnutých podmienok, nie v tiesni, omyle alebo za nápadne nevýhodných podmienok.

Prílohy Zmluvy:

Príloha č. 1 - Harmonogram prác

Príloha č. 2 - Ponukový rozpočet

V Trnave dňa 16.12.2019

V Hornom Bare dňa 13.12.2019

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

v. r.

v. r.

Ing. Dalibor Trebichalský

Ing. Peter Lelkes

riaditeľ SÚC TTSK

konateľ

Objednávateľ : Správa a údržba ciest TTSK
Bulharská 39, 918 53 Trnava

HARMONOGRAM POSTUPU STAVEBÝCH PRÁC

Zo stavebnými prácami je možné začať už od 9.12.2019 (závisí od prevzatia staveniska)

dátum začatia	dátum ukonč.	Stručný popis prác	časový sled dni
9.12.	13.12.	Prevzatie staveniska (1 den)	1
	13.12.	Stavba lešenia (3 dni)	3
13.12. - 31.12.		Čistenie vonkajšej omietky, otlčenie nesúdržných častí fasády, výmurovky otlčenie nesúdržných častí fasády výmurovky a vysprávky stien sanácia obvodového plášťa penetrácia povrchov klampiarske konštrukcie - oplechovanie štítov	10
23.12 -		Zameranie Okien, Dverí, Brán - zadanie do výroby do - 6.3.2020 Výroba (50 pracovných dní).	46
2.1. -	14.2.	Zateplenie fasády (36 pracovných dní) Demontáž starých žlabov	
17.2. -	28.2.	Repas vonkajšieho schodiska (10 pracovných dní) Výroba a montáž prístrešku nad vstupom Montáž Bleskozvodu	
2.3 -	13.3.	Montáž Okien, dverí, garážových brán (10 pracovných dní) Dokončenie ostení - omietky	5
16.3. -	27.3.	Nátery konštrukcií Dokončovacie práce (10 pracovných dní) Odovzdanie diela	10
9.12.	27.3.	STAVEBNÉ PRÁCE SPOLU PRACOVNÝCH DNÍ	75

Poznámka :

Postup stavebných prác je zostavený z ohľadom na zimné obdobie, v prípade priaznivého počasia sa doba výstavby môže skrátiť aj o 20 pracovných dní.

Zhotoviteľ sa zaväzuje že práce budú postupovať bez zdržania v nadväznosti na jednotlivé stavebné konštrukcie v čo najkratšom možnom termíne s ohľadom na poveternostné vplyvy.

KRYCI LIST ROZPOCTU

Názov stavby

Obnova administratívnej budovy, Holíč

JKSO

Názov objektu

EČO

Miesto

Holíč

IČO

IČ DPH

Objednávateľ

SÚC TTSK, Holíč

Projektant

Zhotoviteľ

FlexTrade spol.,s r.o. 930 33 Horný Bar 293

Rozpočet číslo

Spracoval

Dňa

Ing Peter Lelkes

22.11.2019

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady \ EUR

A Základné rozp. náklady			B Doplnkové náklady			C Vedľajšie rozpočtové náklady		
1	HSV	Dodávky	8	Práca nadčas		13	Zariad. staveniska	3,50%
2		Montáž	9	Bez pevnej podl.		14	Mimostav. doprava	3,50%
3	PSV	Dodávky	10	Kultúrna pamiatka		15	Územné vplyvy	
4		Montáž	11			16	Prevádzkové vplyvy	
5	"M"	Dodávky				17	Ostatné	
6		Montáž				18	VRN z rozpočtu	
7	ZRN (r. 1-6)	58 322,00	12	DN (r. 8-11)	0.00	19	VRN (r. 13-18)	0,00
20	HZS		21	Kompl. činnosť		22	Ostatné náklady	
Projektant						D Celkové náklady		
Dátum a podpis			Pečiatka			23	Súčet 7, 12, 19-22	58 322,00
Objednávateľ						24	DPH 20,00 % z 52 382,64	11 644,40
Dátum a podpis			Pečiatka			25	Cena s DPH (r. 23-24)	69 986,40
Zhotoviteľ						E Prípochy a odpočty		
FlexTrade spol.s r.o., 930 33 Horný Bar 293			Pečiatka			26	Dodávky objednávateľa	
						27	Klízáva doložka	
						28	Zvýhodnenie + -	

ROZPOČET

Stavba: Obnova administratívnej budovy, Holíč

Objekt: Obnova administratívnej budovy

JKSO:

EČO:

Spracoval: Peter Leikes

Dátum: 22.11.2019

Objednávateľ:

Zhotoviteľ: FlexTrade spol.s r.o. , 930 33 Horný Bar 293

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
1	2	3	4	5	6	7	8

HSV

Práce a dodávky HSV

3

Zvislé a kompletne konštrukcie

1	311275518	Murovanie stien nosných z tvárnic PORFIX s P+D a kapsou hr. 375 PKD 490x250x375	m3	0,500	39,850	19,925	
---	-----------	---	----	-------	--------	--------	--

6

Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

26 932,760

2	612474102	Vnútrotná omietka steny po domurovkách	m2	1,500	11,560	17,340	
3	612481119	Potiahnutie vnútorných stien, sklotextílnou mriežkou	m2	1,500	6,430	9,645	
4	620991121	Zakrývanie výplní vonkajších otvorov s rámami a zárubnami, zábradlí, oplechovania, atd. zhotovené z lešenia akýmkoľvek spôsobom	m2	78,500	0,230	18,055	
5	622481119	Potiahnutie vonkajších stien, sklotextílnou mriežkou	m2	6,000	6,870	41,220	
6	622909010	Očistenie vonkajšej omietky vysokotlakovou súpravou WAP	m2	440,300	2,790	1 228,437	
7	622464151	Vonkajšia omietka stien tenkovrstvová silikónová ryhovaná	m2	440,300	12,460	5 486,138	
8	622472005	Príprava podkladu - penetračný náter	m2	440,300	1,790	788,137	
9	6224633721	Mriežka, lepidlo + izolácia pod parapetmi	m	43,500	8,130	353,655	
10	625258037	Kontaktný zateplovací systém MW hr. 160 mm - A1	m2	331,500	41,260	13 677,690	
11	625258047	Kontaktný zateplovací systém MW hr. 30 mm - A2	m2	58,900	24,780	1 459,542	
12	625258213	Kontaktný zateplovací systém XPS hr. 160 mm - B1	m2	38,900	40,890	1 590,621	
13	625258214	Kontaktný zateplovací systém XPS hr. 30mm	m2	5,000	19,560	97,800	
14	632451613	Sanácia obvodového plášťa vrátane otlčenia pôvodnej omietky a likvidácie odpadu	m2	88,000	11,460	1 008,480	
15	632451614	Repasácia vonkajšieho ZB schodiska reprofilačnou maltou, presieťkovanie a marmolit	kpl	1,000	1 156,000	1 156,000	

9

Ostatné konštrukcie a práce-búranie

8 731,674

16	941942013	Montáž lešenia rámového systémového (napr. typ Layher, Sprint) s podlahami šírky do 1,10 m a výšky do 20 m	m2	520,000	2,130	1 107,600	
17	941942813	Demontáž lešenia rámového systémového (napr. typ Layher, Sprint) s podlahami, šírky do 1,10 m a výšky do 20m	m2	520,000	1,160	603,200	
18	941942913	Príplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia šírky nad 0,75 m do 1,10 m, výšky do 20 m	m2	1 560,000	1,560	2 433,600	
19	944944103.1	Ochranná sieť na boku lešenia	m2	520,000	1,000	520,000	
20	944944803	Demontáž ochranné siete na boku lešenia	m2	520,000	0,650	338,000	
21	944945012	Montáž záchytnéj striešky urobenej súčasne s ľahkým alebo ťažkým lešením šírky do 2 m	m	5,000	8,560	42,800	
22	944945192	Príplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia záchytnéj striešky do 2 m	m	5,000	1,550	7,750	
23	953945007	Profil soklový pre hr.izolantu 16 cm, s okapovým nosom	m	78,500	6,160	483,560	
24	953945002	Profil ochranný rohový s integrovanou sieťovinou	m	142,500	1,860	265,050	
25	953945008	Profil uzatvárací s okapovým nosom	m	129,500	2,280	295,260	
26	953945112	Profil okenný, dverový dilatčný - APU	m	163,900	1,860	304,854	
27	968062354	Vybúranie okien a dverí (vrátane sklobetónových výplní)	kpl	1,000	670,000	670,000	
28	97908PC05	Kontajner - odpad materiálu pri zateplení	ks	4,000	415,000	1 660,000	

99

Presun hmôt HSV

29	999281212	Presun hmôt pre opravy a údržbu vonkajších plášťov doterajších objektov	t	75,000	34,000	2 550,000	
----	-----------	---	---	--------	--------	-----------	--

PSV

Práce a dodávky PSV

P.Č	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
1	2	3	4	5	6	7	8

764 Konštrukcie klampiarske
3 129,936

30	764351203	Žľaby z pozinkovaného plechu, pododkvpové rš 330 mm	m	48,500	9,840	477,240	
31	764351810	Demontáž žľabov pododkvp. do 30st. rš 250 a 330 mm, - 0,00347t	m	48,500	1,150	55,775	
32	764410850	Demontáž oplechovania parapetov rš od 100 do 330 mm 0,00135t	m	43,500	2,360	102,660	
33	764410350	Oplechovanie parapetov z hliníkového plechu vrátane rohov rš 330 mm	m	43,500	21,460	933,510	
34	764430895	Vyplnenie pur penou pod parapety	m2	13,050	4,760	62,118	
35	7644302403	D+M oplechovania strišky nad vstupom z pozinkovaného plechu	m2	3,000	26,340	79,020	
36	764430240	D+M Ukončovacích profilov oplechovania okraju strechy - prekrytie zatepľovacieho systému	m	43,800	18,670	817,746	
37	7644302401	D+M oplechovania komína z pozinkovaného plechu	m	6,400	28,680	183,552	
38	764451203	Odpadové rúry z pozinkovaného Pz plechu priemer d 120 mm	m	24,000	12,890	309,360	
39	764451804	Demontáž oplechovania na fasáde	m	24,000	2,560	61,440	
40	998764204	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske	%	21,500	2,210	47,515	

766 Konštrukcie stolárske
11 621,640

41	766621081	Montáž okien a dverí plastových so zasklením	kpl	1,000	2 750,000	2 750,000	
42	6114100103	Plastové okno s izolacným trojsklom 900x600mm	ks	14,000	229,000	3 206,000	
43	6114100104	Plastové okno s izolacným trojsklom 850x1150mm	ks	1,000	359,000	359,000	
44	6114100105	Plastové okno s izolacným trojsklom 1000x1000mm	ks	1,000	309,000	309,000	
45	6114100106	Plastové dvere 800x1970mm	ks	1,000	989,000	989,000	
46	611410010	Dvojkridlova garážova brána s izolačnou výplňou	ks	3,000	939,000	2 817,000	
47	611410010.1	Dvojkridlova garážova brána s izolačnou výplňou + vetracia mriežka	ks	1,000	1 015,000	1 015,000	
48	998766204	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske	%	69,000	2,560	176,640	

767 Konštrukcie doplnkové kovové
1 678,350

49	767PC017	D+M Prístrešku nad vstupom (Lexan)	kpl	1,000	739,000	739,000	
50	767PC018	D+M Ocelového pozinkovaného zábradlia	m	8,000	115,000	920,000	
51	998767204	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie	%	9,000	2,150	19,350	

OST Ostatné
3 657,800

52	01	D+M nového bleskozvodu na fasáde + revizna správa	kpl	1,000	2 650,000	2 650,000	
53	02	Náter vnútorných povrchov po zamurovaní otvorov (sokel+stena)	m2	1,500	13,200	19,800	
54	03	Preloženie vonkajšieho osvetlenia	kpl	1,000	126,000	126,000	
55	04	Úprava kovových prvkov na fasáde	kpl	1,000	365,000	365,000	
56	05	D+M dvierka na plynových skrinkách	kpl	1,000	115,000	115,000	
57	06	Nový náter kovových prvkov na fasáde (základný+email)	kpl	1,000	246,000	246,000	
58	07	D+M Búdka APUS 3	kpl	2,000	68,000	136,000	

Celkom
58 322,085