

Zmluva o nájme č. 2/2026/SÚC TTSK

uzavretá podľa ust. § 663 a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších právnych predpisov

(ďalej len ako „zmluva“)

medzi

Zmluvné strany:

Prenajímateľ:	Správa a údržba ciest TTSK
Sídlo:	Bulharská 39, 917 01 Trnava
Zastúpený:	Ing. Dalibor Trebichalský, riaditeľ
Bankové spojenie:	
IBAN:	
IČO:	37847783
DIČ:	2021777516
IČ DPH:	neplatiť
Právna forma:	rozpočtová organizácia zriadená TTSK zriaďovacou listinou č.: 101/2003 Uz. zo dňa 18.12.2003

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca:	Mesto Senica
Sídlo:	Štefánikova 1408/56, 905 25 Senica
Štatutárny orgán:	Ing. Mgr. Martin Džačovský, primátor
Bankové spojenie:	
IBAN:	
IČO:	00309974
Právna forma:	samostatný územný samosprávny a správny celok SR

(ďalej len „nájomca“)

(prenajímateľ a nájomca ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“)

Článok I. Predmet zmluvy

1. Trnavský samosprávny kraj (ďalej len „zriaďovateľ“) je vlastníkom a prenajímateľ je majetkovým správcom:

- cesty III/1150 Kunov
- pozemku parc. reg. „E“ parc.č. 1446 ostatná plocha, o výmere 1995 m², nachádzajúceho sa v katastrálnom území Kunov, obec Senica, okres Senica, zapísaného Okresným úradom v Senici, katastrálnym odborom na LV č. 1526.

V zmysle „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom TTSK“ je prenajímateľ (ako správca majetku zriaďovateľa) po súhlase zriaďovateľa oprávnený prenechať do nájmu majetok, ktorý má v správe, tretej osobe.

2. V súlade s vyššie uvedeným je predmetom tejto zmluvy **nájom časti cesty III/1150 v km 2,020 – 2,055 a nájom časti pozemku** podrobne popísaného v čl. I. bode 1 tejto zmluvy, a to časti o výmere **510 m²**, ktorá je vyobrazená na situácii z PD stavby Úprava križovatky ciest II/500 a III/1150 v Kunove a projektu prepojenia cyklotrasy Kunov, SO 01 Cyklochodník a SO 02 Úprava križovatky, ktorá tvorí súčasť zmluvy, ako príloha č.1 tejto zmluvy (ďalej spolu len ako „predmet nájmu“).

3. Prenajímateľ za podmienok ustanovených v tejto zmluve prenecháva predmet nájmu nájomcovi za odplatu (nájomné), ktorú sa nájomca zaväzuje prenajímateľovi hradiť vo výške a spôsobom ustanoveným v článku III. tejto zmluvy.

Článok II. Účel nájmu

1. Prenajímateľ prenecháva predmet nájmu nájomcovi do užívania za účelom realizácie projektu „**Úprava križovatky ciest II/500 a III/1150 v Kunove a projektu prepojenia cyklotrasy Kunov**“ (ďalej len ako „projekt“), realizovaného podľa stavebného zámeru k projektu a v súlade s vyjadrením SÚC TTSK k projektovej dokumentácii projektu pre stavebný zámer.

2. Nájomca v rozsahu tejto zmluvy preberá predmet nájmu do užívania a zaväzuje sa ho užívať v súlade s dohodnutým účelom nájmu.

Článok III. Nájomné a spôsob jeho platenia

1. Nájomné za predmet nájmu je **271,30 €/rok**, stanovené dohodou, v súlade so smernicou – Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom TTSK a doručenou cenovou ponukou, podľa výpočtu :

- časť telesa cesty III/1150 = 1,00 €/ rok nájmu
- časť pozemku $0,53 \text{ €/m}^2 / \text{rok} \times 510 \text{ m}^2 = 270,30 \text{ €/rok}$.

Zmluvné strany sa dohodli na použití inflačného koeficientu, v prípade, že miera čistej inflácie prekročí medziročne (berie sa do úvahy kalendárny rok) hodnotu 3 %. Nájomné sa následne upraví primerane o výšku inflácie, o čom prenajímateľ zašle nájomcovi písomné oznámenie. Takto zmenená výška nájomného bude platná od prvého mesiaca nasledujúceho po mesiaci, kedy bol oficiálne zverejnený index spotrebiteľských cien Štatistickým úradom SR.

2. Nájomné sa platí jedenkrát ročne na základe prenajímateľom vystavenej faktúry zaslanej nájomcovi na e-mail: podatelna@senica.sk , anna.lucanova@senica.sk , obvykle v mesiaci február príslušného roka.

3. Prvé nájomné je prenajímateľ oprávnený vypočítať ako násobok nájomného, ktoré mu podľa tohto článku patrí za jeden kalendárny deň, počítané odo dňa začiatku doby nájmu podľa čl. V. bod 1 do posledného dňa príslušného kalendárneho roka. Faktúru za prvé nájomné sa prenajímateľ zaväzuje odoslať nájomcovi do 10 kalendárnych dní od začiatku doby nájmu podľa čl. V. bod 1 a každá ďalšia faktúra je splatná do 30 kalendárnych dní od jej doručenia nájomcovi na e-mail: podatelna@senica.sk , anna.lucanova@senica.sk.

4. V prípade, že dôjde k predčasnému ukončeniu nájomnej zmluvy podľa čl. V. tejto zmluvy, bude alikvotná časť zaplateného nájomného nájomcovi vrátená. Na jej výpočet sa obdobne použijú ustanovenia bodu 3 tohto článku zmluvy.

5. Faktúra vystavená podľa tejto zmluvy musí obsahovať všetky náležitosti v súlade s platnou slovenskou legislatívou. V prípade, ak faktúra nebude vystavená v súlade s platnou slovenskou legislatívou, nájomca môže vrátiť túto faktúru prenajímateľovi na dopracovanie, resp. prepracovanie, pričom sa lehota splatnosti faktúry prerušuje a nová lehota splatnosti faktúry začne plynúť odo dňa doručenia dopracovanej, resp. prepracovanej faktúry nájomcovi.

6. Nájomné je zaplatené dňom, v ktorom je vyfakturovaná čiastka pripísaná na peňažný účet prenajímateľa.

7. Ak nájomca nezaplatí nájomné v lehote podľa ods, 3 tohto čl., môže si prenajímateľ uplatniť z dlžnej čiastky úrok z omeškania vo výške určenej podľa § 3 nar. vlády SR č. 87/1995 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka.

Článok IV. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Prenajímateľ je povinný odovzdať predmet nájmu nájomcovi v stave spôsobilom na užívanie podľa dohodnutého účelu, ku dňu účinnosti tejto zmluvy. Prenajímateľ odovzdá nájomcovi predmet nájmu na základe písomného protokolu, ktorý bude podpísaný oboma zmluvnými stranami.
2. Prenajímateľ je oprávnený požadovať prístup k predmetu nájmu za účelom kontroly, či nájomca predmet nájmu užíva dohodnutým spôsobom a v zmysle dohodnutého účelu podľa tejto zmluvy.
3. Prenajímateľ sa zaväzuje žiadnym spôsobom nezasahovať do úprav prevedených na predmete nájmu v rámci projektu.
4. Nájomca vyhlasuje, že mu je známy súčasný stav predmetu nájmu a v takomto stave ho preberá a zaväzuje sa ho užívať za účelom uvedeným v čl. II. tejto zmluvy.
5. Nájomca nie je oprávnený vykonať na predmete nájmu stavebné úpravy bez písomného súhlasu prenajímateľa, s výnimkou realizácie projektu, ktorý je účelom nájmu podľa tejto zmluvy. Nájomca sa zaväzuje zrealizovať projekt na predmete nájmu v súlade s podmienkami stanovenými prenajímateľom vo vyjadrení prenajímateľa k projektu (ktoré tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy ako príloha č.2) a v súlade s príslušnými právnymi predpismi a podľa povolenia správneho orgánu bez akejkoľvek finančnej účasti prenajímateľa a bez nároku na finančné vyrovnanie za zrealizovanie projektu na predmete nájmu, resp. zhodnotenie predmetu nájmu po skončení nájmu.
6. Prenajímateľ nezodpovedá za škody spôsobené odcudzením majetku nájomcu umiestnenom na predmete nájmu a jeho poškodením nepredvídanými udalosťami a živelnou pohromou (požiar, povodeň ...).
7. Nájomca sa zaväzuje počas trvania nájmu predmet nájmu udržiavať v riadnom stave tak, aby nedošlo k poškodeniu predmetu nájmu, resp. k zhoršeniu jestvujúceho stavu predmetu nájmu, pričom sa rozumie stav k okamihu prevzatia predmetu nájmu nájomcom. Ak nájomca spôsobí na predmete nájmu škody, je povinný tieto neodkladne odstrániť na vlastné náklady.
8. Nájomca zodpovedá prenajímateľovi za každé poškodenie predmetu nájmu, pokiaľ toto poškodenie spôsobil nájomca alebo ním poverené osoby na vykonanie prác na predmete nájmu alebo tretie osoby, ktoré sa zdržujú na predmete nájmu v súlade s pokynmi nájomcu alebo s jeho vedomím. Všetky škody a vady, za ktoré zodpovedá nájomca, je tento povinný odstrániť alebo zabezpečiť ich odstránenie na vlastné náklady. Nájomca zodpovedá prenajímateľovi za škodu spôsobenú porušením povinností vyplývajúcich mu z tejto zmluvy i zo všeobecne záväzných predpisov v plnom rozsahu jej výšky.
9. Nájomca sa zaväzuje začatie a ukončenie prác na predmete nájmu vopred písomne poštou alebo zaslaním e-mailu nahlásiť prenajímateľovi (e-mail: renatus.simandl@spravaciest.sk), a to min. 3 prac. dni pred plánovaným začatím alebo ukončením prác.
10. Nájomca je povinný zabezpečovať počas doby nájmu na vlastné náklady bežnú údržbu predmetu nájmu a vecí, ktoré sa na predmete nájmu nachádzajú a/alebo budú nachádzať v zmysle projektu. Nájomca berie na vedomie, že ako vlastník vecí, ktoré v súlade s účelom nájmu na predmet nájmu umiestni, je povinný sa o tieto veci riadne a na vlastné náklady starať.

11. V prípade, ak pri realizácii projektu nastane na dotknutom cestnom telese porucha a vznikne nebezpečenstvo všeobecného ohrozenia, nájomca túto skutočnosť bezodkladne oznámi cestnému správnomu orgánu a prenajímateľovi.

12. Nájomca nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa dať predmet nájmu do podnájmu tretej osobe ani zriadiť záložné právo na predmete nájmu a ani inak tento predmet nájmu zaťažiť.

13. Nájomca je povinný umožniť prenajímateľovi a jeho zriaďovateľovi vstup na predmet nájmu v prípade, že ich bude potrebovať pre svoje prevádzkové účely.

14. Nájomca sa zaväzuje iniciatívne majetkovoprávne vysporiadať predmet nájmu do skončenia doby nájmu, t. j. geometrickým plánom odčleniť na samostatné parcely časti, ktoré nebudú súčasťou cesty III/1150, odovzdať upravenú časť cesty III/1150 vlastníkovi cesty Trnavskému samosprávnemu kraju a majetkovoprávne vysporiadať časť pozemku z predmetu nájmu pod vybudovanou cyklotrasou, gabionovým múrom, kaplnkou a pod., pod časťami stavieb v rámci projektu, ktoré nebudú súčasťou cesty III/1150.

Článok V.

Doba nájmu a skončenie nájmu

1. Táto zmluva sa uzatvára **na dobu určitú**, a to na dobu od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy najdlhšie na dobu **3 rokov**.

2. Prenajímateľ a nájomca sú oprávnení zmluvu ukončiť písomnou dohodou podpísanou oboma zmluvnými stranami ku dňu uvedenému v dohode alebo sú oprávnení zmluvu vypovedať i pred uplynutím doby nájmu z dôvodov uvedených v bode 4 a 5 tohto článku. Prenajímateľ má tiež právo odstúpiť od tejto zmluvy z dôvodov uvedených v bode 7 tohto článku.

3. Výpovedná lehota je rovnaká pre prenajímateľa i pre nájomcu a dohodnutá je v trvaní jedného mesiaca. Výpovedná doba začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď druhej zmluvnej strane písomne doručená.

4. Prenajímateľ môže dať nájomcovi výpoveď z nasledovných dôvodov:

- a) ak nájomca zrealizuje projekt v rozpore s povolením správneho orgánu,
- b) ak nájomca neudržiava predmet nájmu v stave spôsobilom na riadne užívanie,
- c) ak nájomca užíva predmet nájmu v rozpore s účelom nájmu.

5. Nájomca môže dať prenajímateľovi výpoveď z nasledovných dôvodov:

- a) ak predmet nájmu nebude slúžiť svojmu účelu, alebo sa stane podľa právoplatného rozhodnutia trvale nespôsobilý na ďalšie užívanie
- b) ak prenajímateľ urobil na predmete nájmu také úpravy, ktoré podstatným spôsobom obmedzujú jeho užívanie na účel, na ktorý je predmet nájmu dojednaný.

6. Výpoveď musí byť daná písomne a musí byť druhej zmluvnej strane doručená doporučené. Odvolanie doručenej výpovede je možné iba so súhlasom druhej zmluvnej strany. Odvolanie výpovede i súhlas s jej odvolaním musí byť písomný, doporučené doručený druhej zmluvnej strane.

7. Prenajímateľ má právo odstúpiť od tejto zmluvy, ak nájomca poruší svoje povinnosti podľa tejto zmluvy podstatným spôsobom a nezabezpečí nápravu ani po výzve prenajímateľa s poskytnutím primeranej lehoty na vykonanie nápravy; ak sa zmluvné strany nedohodnú inak, primeranou lehotou je lehota 10 kal. dní, z nasledovných dôvodov:

- a) ak nájomca viac ako jeden mesiac mešká s úhradou nájomného
- b) ak nájomca dal predmet nájmu alebo jeho časť do podnájmu tretej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa
- c) ak v dôsledku užívania predmetu nájmu nájomcom vzniká na predmete nájmu škoda, ktorú nájomca ani po písomnej výzve prenajímateľa v primeranej lehote neodstráni, pričom sa zmluvné strany dohodli, že primeraná lehota je 10 dní
- d) ak nájomca užíva predmet nájmu v rozpore s dohodnutým účelom nájmu.

8. Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom jeho doručenia nájomcovi.

9. V prípade, že ku dňu skončenia nájmu nedôjde k majetkovoprávnemu vysporiadaniu predmetu nájmu v zmysle článku IV. bodu 14 je nájomca povinný najneskôr v posledný deň doby nájmu alebo v posledný deň výpovednej doby odovzdať predmet nájmu prenajímateľovi v pôvodnom stave, t. j. na vlastné náklady odstrániť projekt a prenajatú časť pozemku a časť cesty III/1150 uviesť do pôvodného stavu. Pôvodným stavom sa na účely tejto zmluvy rozumie stav pred začatím nájmu. Pri odovzdávaní predmetu nájmu bude spísaný protokol podpísaný oboma zmluvnými stranami.

10. V prípade ukončenia zmluvy podľa bodu 7 tohto článku je nájomca povinný bezodkladne uviesť predmet nájmu do pôvodného stavu na vlastné náklady.

11. V prípade, ak si nájomca nesplní povinnosti podľa bodu 9 tohto článku, vypratanie a odovzdanie predmetu nájmu vykoná prenajímateľ na náklady nájomcu.

Článok VI. Ďalšie dojednania

1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že si budú poskytovať potrebnú súčinnosť pri plnení záväzkov tejto zmluvy a navzájom sa budú včas informovať o všetkých skutočnostiach potrebných pre ich spoluprácu podľa tejto zmluvy, najmä vzájomne si oznamovať všetky zmeny a dôležité okolnosti, vrátane zmien v obchodnom mene, sídle, bankovom spojení, čísle účtu a pod., to do desiatich pracovných odo dňa, kedy príslušná zmena alebo okolnosť nastala.

Článok VII. Doručovanie písomností

1. Doručením akejkoľvek písomnosti na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou sa rozumie doručenie písomnosti doporučené poštou s doručenkou preukazujúcou doručenie na adresu určenú podľa bodu 2, doručenie kuriérom alebo osobné doručenie príslušnej zmluvnej strane. Za deň doručenia písomnosti sa považuje aj deň, v ktorý zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú písomnosť prevziať, alebo v ktorý márne uplynie úložná doba pre vyzdvihnutie si zásielky na pošte, doručovanej poštou zmluvnej strane, alebo v ktorý sa zásielka, doručovaná poštou zmluvnej strane vráti odosielateľovi ako nedoručená s preukázateľne zamestnancom pošty vyznačenou poznámkou, že „adresát sa odsťahoval“, „adresát je neznámy“ alebo inou poznámkou podobného významu.

2. Pre potreby doručovania prostredníctvom pošty sa použijú adresy zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto zmluvy, ibaže odosielajúcej zmluvnej strane adresát písomnosti písomne oznámil novú adresu určenú na doručovanie písomností. V prípade akejkoľvek zmeny adresy určenej na doručovanie písomností na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou sa príslušná zmluvná strana zaväzuje o zmene adresy bezodkladne písomne informovať druhú zmluvnú stranu; v takomto prípade je pre doručovanie rozhodujúca nová adresa riadne oznámená zmluvnej strane pred odosielaním písomnosti.

3. Ak sa akákoľvek písomnosť na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou doručuje inak ako poštou, je možné ju doručovať aj na inom mieste ako na adrese určenej podľa bodu 2, ak

sa na tomto mieste zmluvná strana v čase doručenia zdržuje.

Článok VIII. Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva je pre nájomcu, ktorý je realizátorom projektu, dokladom k pozemku špecifikovaných v čl. I. tejto zmluvy podľa Stavebného zákona v platnom znení ako iné právo k pozemku.
2. Vo veciach neupravených touto zmluvou sa zmluvný vzťah spravuje príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a súvisiacimi všeobecne záväznými právnymi predpismi.
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií).
4. Neplatnosť niektorého z ustanovení tejto zmluvy nemá za následok neplatnosť celej zmluvy. Zmluvné strany sa zaväzujú, že takéto neplatné ustanovenie bezodkladne nahradia platným ustanovením. Akúkoľvek zmenu zmluvy možno uskutočniť na základe písomného dodatku.
5. Táto zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých obdrží 2 prenajímateľ a 2 nájomca.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tejto zmluvy zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju podpísali.
7. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha č. 1 – situácia z PD a príloha č. 2 – vyjadrenie prenajímateľa k PD.

Nájomca:

V Senici dňa: 17.6.2026

Prenajímateľ:

V Trnave, dňa: 07.07.2026

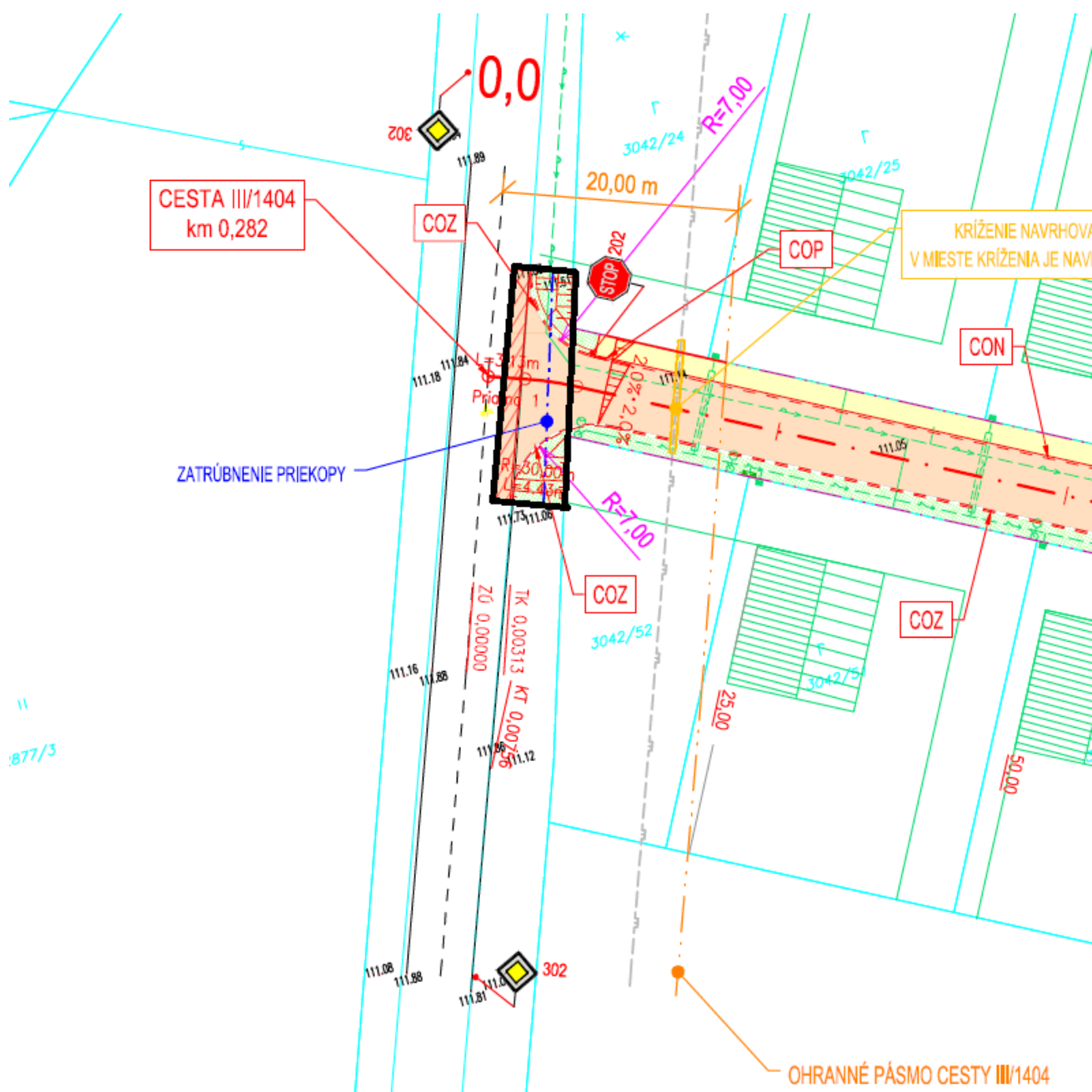
- vr -

Mesto Senica
Ing. Mgr. Martin Džáčovský
primátor

- vr -

Správa a údržba ciest TTSK
Ing. Dalibor Trebichalský
riaditeľ

Príloha č. 1



Mesto Senica
Oddelenie výstavby a dopravy
Štefánikova 1408/56
905 25 Senica

Váš list číslo/zo dňa
15.01.2026

Naše číslo
5356/2026/SÚCTt - 15/0712

Vybavuje/linka
Ing. Dolinková / 237

Senica
02.02.2026

**Vec: „Úprava križovatky ciest II/500 a III/1150 v Kunove a projektu prepojenia
cyklotrasy Kunov“, k. ú. Kunov
SO 01 Cyklochodník
SO 02 Úprava križovatky
SO 03 Úprava verejného osvetlenia**

Žiadosťou doručanou dňa 15.01.2026 nás žiadate o vyjadrenie k stavebnému zámeru stavby: „Úprava križovatky ciest II/500 a III/1150 v Kunove a projektu prepojenia cyklotrasy Kunov“, parc. č. 1129/1, 1446, 1437/2 v k. ú. Kunov. Projekt rieši zmenu organizácie dopravy na križovatke ciest II/500 a III/1150 v 2. etapách. Predmetom predloženej PD je riešenie 1. etapy, v rámci ktorej sa vyjadrujeme k stavebným objektom:

SO 01 Cyklochodník
SO 02 Úprava križovatky
SO 03 Úprava verejného osvetlenia

Predmetom SO 01 je vybudovanie spoločnej cestičky pre peších a cyklistov o šírke 3,0 m a na dĺžke 167,502 m. V km 0,01518 až 0,0339 je na cyklochodníku umiestnené obojstranné zábradlie. Cyklotrasa bude prepojená s už existujúcou cyklotrasou. SO 02 predstavuje zrušenie samostatnej vetvy cesty III/1150 v smere Senica – Kunov, vybudovanie gabiónového oporného múru s oplotením na pozemku parc. č. 346/4. Zruší sa ostrovček a preloží sa pamätník. Rozšíri a upraví sa cesta III/1150 v kkm 2,020 – 2,055. SO 03 rieši osvetlenie križovatky na 2 nových LED stožiaroch výšky 8,0

m a doplnení LED svietidiel na existujúcich stĺpoch verejného osvetlenia. Zároveň sa zvýrazní priechod pre chodcov na ceste III/1150 umiestnením dopravných gombíkov. Počas prác bude na cestách II/500 a III/1150 osadené dočasné dopravné značenie. Následne príde k zmene trvalého zvislého aj vodorovného dopravného značenia.

Správa a údržba ciest Trnavského samosprávneho kraja, ako správca cesty II/500 a III/1150 dáva k žiadosti nasledovné stanovisko:

So stavebným zámerom horeuvedenej stavby v zmysle predloženej žiadosti a projektovej dokumentácie **súhlasíme** za podmienok uvedených vo vyjadrení, ktoré musia byť dodržané a zapracované do projektovej dokumentácie. Projektovú dokumentáciu žiadame opätovne predložiť na vyjadrenie.

Toto stanovisko nenahrádza posúdenie nasledujúcich stupňov dokumentácie podľa Stavebného zákona.

Všetky projektované stavebné objekty, úpravy a dopravné značenia musia byť navrhnuté podľa príslušných STN a TP.

Rozšírenie telesa cesty III/1150 musí byť riešené polotuhou vozovkou. Materiál pre asfaltové vrstvy vozovky musí byť kvalitatívnej triedy I, pričom obrusná vrstva bude AC11 O I PMB hr. 50 mm, ložná vrstva bude AC16 L I PMB hr. 60 mm a horná podkladová AC16 P I hr. 70 mm. Spodnú podkladovú a ochrannú vrstvu vozovky požadujeme v hrúbke 200 mm.

Napojenie všetkých vrstiev novej vozovky na starú časť vozovky cesty II/500 a III/1150 musí byť plynulé a musí byť riešené zarezaním, preplátovaním. Obrusnú vrstvu požadujeme vyfrézovať a obnoviť na celú plochu úpravy križovatky, pod ktorú požadujeme uloženie výstužnej geomreže.

Záručnú dobu rozšírenej časti III/1150 žiadame v dĺžke 60 mesiacov od prevzatia, po ktorú bude zhotoviteľ odstraňovať závady z nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev a poklesov vozovky a uhrádzať následné škody, ktoré vzniknú v dôsledku týchto závad.

Miesto priechodu pre chodcov musí byť vyriešené bezbariérovo a zabezpečené verejným osvetlením.

Dopravné gombíky umiestnené v telese cesty III/1150 musia byť zapustené do obrusnej vrstvy vozovky a musia byť odolné voči ťažkej nákladnej doprave a nesmú brániť zimnej údržbe cesty.

Upozorňujeme, keďže budú dopravné gombíky uložené vo vozovke cesty III/1150 môže prísť v prípade rekonštrukcie cesty k ich poškodeniu. Vtedy bude potrebné, aby si žiadateľ – Mesto Senica doriešil ich obnovu.

Za osadenie trvalého vodorovného a zvislého dopravného značenia zodpovedá mesto Senica.

Použitie dočasné dopravné značenie, ako aj dopravné zariadenia musia byť vyhotovené a použité podľa zákona č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhlášky MV SR č. 30/2020 Z. z. o dopravnom značení.

Elektrické vedenie križujúce cestu III/1150 musí byť riešené bezvýkopovou metódou, pretláčaním a kábel musí byť uložený v chráničke v hĺbke min. 1,2 m pod niveletou vozovky, v mieste priekopy min. 1,0 m pod jej dnom. Montážne jamy musia byť vzdialené min. 3,0 m od asfaltového okraja vozovky.

Elektrické rozvody vedené v súbehu s cestou III/1150, musia byť vo vzdialenosti min. 3,00 m od asfaltového okraja cesty.

Žiadame, aby ste brali do úvahy aj existujúce siete uložené v súbehu s cestami

II/500 a III/1150 a bola pri tom dodržaná podmienka minimálnej vzdialenosti od asfaltového okraja. V žiadnom prípade nesmie prísť k umiestneniu káblového vedenia do priekopy.

Stavebné objekty (nové stožiare elektrického osvetlenia) musia byť umiestnené min. 3,0 m od asfaltového okraja cesty II/500 a III/1150.

V rámci stavby príde k úprave telesa cesty III/1150 a II/500, preto je potrebné požiadať o vyjadrenie aj vlastníka cesty, ktorým je Trnavský samosprávny kraj.

Prevzatie tejto úpravy, t. j. rozšírenej časti telesa cesty vrátane pozemkov pod touto rozšírenou časťou telesa cesty je potrebné do kolaudácie stavby zmluvne dojednať s vlastníkom cesty TTSK. Bez preukázania zmluvného vzťahu k odovzdaniu a prevzatíu tejto úpravy telesa cesty a pozemkov nebude možné stavbu prevziať do údržby. Údržbu preberieme na základe Protokolu o prevzatí do údržby. V rámci preberacieho konania je potrebné doložiť geodetické zameranie objektov, dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby.

Všetky ostatné stavebné objekty (gabiónový múr, verejné osvetlenie..) musia byť vo vlastníctve a správe mesta Senica.

Vzhľadom na nové smerové vedenie cesty III/1150 požadujeme vyriešiť usporiadanie cestnej siete a majetkové pomery pod starým a novým telesom cesty III/1150.

Zároveň Vás upozorňujeme, že na ceste II/500 v kkm 29,840 - 31,120 prebehla v roku 2022 rekonštrukcia. Na rekonštrukciu sa vzťahuje záručná lehota v trvaní 60 mesiacov. Počas trvania záručnej lehoty nepovoľujeme v rekonštruovaných úsekoch žiadne zásahy do cestného telesa. V prípade akéhokoľvek zásahu do telesa cesty II/500 v rekonštruovanom úseku počas trvania záručnej lehoty, bude žiadateľ povinný uviesť cestu II/500 do pôvodného stavu na vlastné náklady so súhlasom vlastníka a preberá záruku na celý rozsah zásahu do telesa cesty.

Realizáciou prác nesmie prísť k narušeniu odtokových pomerov, stability ciest II/500, III/1150, ani k poškodeniu akýchkoľvek ich súčastí. V prípade poškodenia uvedených prvkov požadujeme ich obnovenie do pôvodného stavu.

Nakoľko každý rok v čase od 15.11. – 31.03. prebieha na cestách v našej správe a údržbe zimná údržba ciest musia byť všetky práce zasahujúce do telesa cesty II/500 a III/1150 vykonávané mimo uvedený termín.

Začatie prác v dotyku s cestou II/500 a III/1150 žiadame oznámiť nášmu majstrovi strediska Senica, č.tel. 0910 727 078. Premávka na ceste II/500 a III/1150 nesmie byť počas prác ohrozená, prípadné obmedzenie premávky musí byť zabezpečené schváleným dopravným značením. Na vozovke cesty nesmie byť skladovaný žiadny materiál, ani zemina z výkopov.

Akékoľvek zmeny v projektovej dokumentácii týkajúce sa ciest II/500 a III/1150, ktoré by sa počas výstavby ukázali ako nevyhnutné, je nutné konzultovať so správcom.

S pozdravom



SPRÁVA A ÚDRŽBA CIEST
Trnavský samosprávny kraj
Bolíniarska 24, 918 53 Trnava

IČO: 37 84 77 75 | DIČ: 2021 77 75 16
033/6531 287 | www.spravaciest.sk

— Oblasť Senica —

Ing. Dalibor Trebichalský
riaditeľ

Poučenie:

Stanovisko, resp. vyjadrenie a podmienky v ňom stanovené sú platné jeden rok odo dňa vyhotovenia vyjadrenia, po uplynutí tejto doby stanovisko resp. vyjadrenie stráca platnosť. Každú zmenu dokumentácie, umiestnenia stavby, ku ktorej príde po vydaní stanoviska resp. vyjadrenia je stavebník povinný prerokovať so SÚC TTSK a požiadať o vyjadrenie k navrhovanej zmene. Súčasne si vyhradzuje právo dodatočne stanoviť podmienky, alebo uvedené pripomienky zmeniť alebo doplniť, ak si to vyžiada záujem správcu ciest II. a III. triedy.

Na vedomie: Trnavský samosprávny kraj, Odbor dopravnej politiky