

Z M L U V A
o zverení nehnuteľného majetku do správy
č. 2025-029-OÚ
(ďalej tiež ako „Zmluva“)

uzatvorená medzi:

vlastníkom: **Trnavský samosprávny kraj**
v zastúpení: **Mgr. Jozef Viskupič**
predseda samosprávneho kraja
sídlo: **Starohájska ulica 6868/10**
917 01 Trnava
IČO: **37 836 901**
DIČ: **2021628367**
(ďalej tiež ako „vlastník“ alebo „TTSK“)

a

správcom: **Správa a údržba ciest TTSK**
v zastúpení: **Ing. Dalibor Trebichalský**
riaditeľ
sídlo: **Bulharská ulica 5755/39**
917 01 Trnava
IČO: **37 847 783**
DIČ: **2021777516**
(ďalej tiež ako „správca“)

(ďalej spoločne vlastník a správca aj ako „zmluvné strany“ a jednotlivito ako „zmluvná strana“)

Čl. 1

1. Trnavský samosprávny kraj je výlučným vlastníkom nehnuteľného majetku, a to:
 - a) stavby garáže, súpisné číslo 1883, postavenej na pozemku parc. reg. „C“ parc. č. 1001/3, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 282 m² bližšie špecifikovaného v Prílohe č. 2 (inventárna karta č. 2/822/90), v ktorej je uvedená aj hodnota zvereného majetku podľa účtovnej evidencie,
nachádzajúceho sa v katastrálnom území Šamorín, obec Šamorín, okres Dunajská Streda, zapísaného na LV 455, vedenom Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálnym odborom (ďalej len ako „majetok“ alebo „zverený majetok“)

Čl. 2

Vlastník na základe Uznesenia Zastupiteľstva č. 482/2025/20 zo dňa 17. septembra 2025 zveruje majetok opísaný v Čl. 1 tejto zmluvy do správy a užívania správcovi na účel, ktorý je v súlade s predmetom činnosti uvedeným v zriaďovacej listine správcu. Správca uhrádza náklady spojené s užívaním zvereného majetku priamo tretím osobám. Správca sa zaväzuje využívať zverený majetok na stanovený účel.

Čl. 3

1. Správca je povinný pri výkone správy spravovať zverený majetok v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Trnavského samosprávneho kraja (Štatút hospodárenia TTSK) v znení neskorších dodatkov a dodržiavať pri tom povinnosti uvedené v Prílohe č.1 k tejto zmluve.
2. Správca sa súčasne zaväzuje:
 - a) dňom zverenia majetku do správy zaradiť zverený majetok do svojej účtovnej evidencie a vykonávať inventarizáciu v súlade so zákonom o účtovníctve,
 - b) zabezpečovať dodržiavanie platnej legislatívy (zákonov, smerníc a vyhlášok) spojenej s výkonom správy majetku,
 - c) zabezpečovať údržbu a opravu zvereného majetku,
 - d) zabezpečovať predpísané kontroly zvereného majetku.

Čl. 4

Vlastník zveruje majetok špecifikovaný v Čl. 1 tejto zmluvy správcovi do správy na dobu neurčitú, a to dňom nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.

Čl. 5

Vlastník sa týmto zaväzuje, že v deň zverenia majetku do správy podľa Čl. 4 zmluvy, odovzdá majetok špecifikovaný v Čl. 1 zmluvy správcovi a ten sa zaväzuje, že majetok prevezme.

Čl. 6

1. Zmluva sa vyhotovuje v piatich (5) exemplároch, z ktorých tri (3) obdrží vlastník a dva (2) správca.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií).
3. Práva a povinnosti zmluvných strán v tejto zmluve bližšie neupravené sa budú riadiť predovšetkým zákonom č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov, zákonom č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník a ďalšími právnymi

- predpismi, ako aj Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom TTSK (Štatút hospodárenia TTSK) v znení dodatkov.
4. Neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy tvoria Prílohy č. 1 až č. 2.

V Trnave, dňa 16.02.2026

Správca:



- vr -

Správa a údržba ciest TTSK
Ing. Dalibor Trebichalský
Riaditeľ

V Trnave, dňa - 4. FEB. 2026

Vlastník:



- vr -

Trnavský samosprávny kraj
Mgr. Jozef Viskupič
Predseda TTSK

Príloha č. 1

k Zmluve o zverení nehnuteľného majetku do správy uzatvorenej
medzi Trnavským samosprávnym krajom a
Správou a údržbou ciest TTSK

Povinnosti správcu pri hospodárení a nakladaní s majetkom Trnavského samosprávneho kraja

Správca je pri hospodárení a nakladaní so zvereným majetkom povinný najmä:

1. Užívať majetok v súlade s predmetom činnosti stanoveným zriaďovacou listinou, ktorú pre organizáciu vydal Trnavský samosprávny kraj. Zabezpečiť účelové určenie tohto majetku.
2. Hospodáriť so zvereným majetkom v prospech rozvoja Trnavského samosprávneho kraja a jeho obyvateľov.
3. Udržiavať trvale majetok v prevádzkyschopnom stave.
4. Zabezpečovať trvale obnovu a rekonštrukcie tohto majetku.
5. Chrániť majetok pred poškodením, zničením, stratou alebo zneužitím.
6. Pri užívaní zvereného majetku zabezpečiť plnenie všetkých zákonných ustanovení týkajúcich sa ochrany a tvorby životného prostredia.
7. Použiť všetky prostriedky na ochranu tohto majetku, vrátane včasného uplatňovania svojich práv alebo oprávnených záujmov pred príslušnými orgánmi.
8. V prípadoch závažného poškodenia majetku a v prípadoch, keď hrozí nebezpečenstvo poškodenia majetku a ohrozenie zdravia ľudí, ako aj v prípadoch ohrozenia vlastníckych práv z akéhokoľvek dôvodu, okamžite prijať potrebné opatrenia a súčasne informovať Úrad Trnavského samosprávneho kraja.
9. viesť účtovníctvo o zverenom majetku v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve.
10. Pri hospodárení a nakladaní so zvereným majetkom dodržiavať všetky ustanovenia Smernice TTSK č. 28/2009 – Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Trnavského samosprávneho kraja (Štatút hospodárenia TTSK) v znení dodatkov.
11. Obdobne a primerane je správca povinný postupovať i v prípade, že na výkon svojho predmetu činnosti používa majetok, ktorý získal formou nájmu.
12. Pri hospodárení so zvereným majetkom, osobitne pri jeho poskytovaní formou nájmu, zabezpečiť hospodárnosť a efektívnosť. Zabezpečiť dodržiavanie rozpočtu organizácie.

V Trnave, dňa - 4. FEB. 2025

- vr -

.....
Mgr. Jozef Viskupič
predseda TTSK

Dátum : 20. 11. 2022

Inventárne číslo: 2/822/90

Stavba garáže, LV 455, k.ú. Šamorín, par.č. 1001/3,
výmera 282, súp. č. 1883

Dátum zaradenia: 30. 11. 2020
Dátum vyradenia:
Posledné čiast. vyradenie:
Vstupná cena pred vyr.: 32 174,15 €
Vstupná cena po vyr.:
Cena vyradenia:
Oprávky k cene vyr.:
ZC vyradenia:
Celková cena vyradenia:
Účtovné oprávky: 32 174,15 €
Účtovná ZC: 0,00 €
Vstupná cena Zdo: 32 174,15 €
Účtovné oprávky Zdo: 32 174,15 €
Perc roč účt odp:
Datum Tz:
Množstvo: 1
Číslo Os: 6
Spôsob odpisovania: Rovnomerné odpisovanie
Kód KP:
Názov KP:
Kód Ui: 021-21
Názov Ui: Obstaranie stavieb
Meno:
Priezvisko:
Skratka prvku štruktúry:
Názov prvku štruktúry:
Kód umiestnenia:
Názov umiestnenia:
Výrobné číslo:

Priebeh pohybov v bežnom roku

Druh pohybu	Názov pohybu	Názov obdobia	Suma	Doklad
	8Zaradenie RO - Vrátenie zo správy	November 2020	32 174,15	Zápisnica 07-2020-OEM
91Odpis		Rok 2020	0,00	
91Odpis		Rok 2021	0,00	
91Odpis		Rok 2022	0,00	
91Odpis		Rok 2023	0,00	
91Odpis		Rok 2024	0,00	
91Odpis		Rok 2025	0,00	

Príslušenstvo**Poznámky**

Stavba garáže nachádzajúca sa na pozemku par. č. 1001/3 o výmere 282m², súp. č. 1883, LV č. 455, k.ú. Šamorín (vrátane garáže, ústredného kúrenia a zariadenia kotelne) bola odňatá zo správy Správy a údržby ciest TT SK zápisnicou č. 07-2020-OEM zo dňa 30.11.2020 na základe uznesenia č. 487/2020/19 z 30. septembra 2020