

**Nájomná zmluva**  
**uzatvorená podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka**

Zmluvné strany:

Prenajímateľ:	Správa a údržba ciest TTSK
Sídlo:	Bulharská 39, 918 53 Trnava
Zastúpený:	Ing. Dalibor Trebichalský - riaditeľ SÚC TTSK
Bankové spojenie:	
IBAN:	
IČO:	37847783
DIČ:	2021777516
IČDPH:	neplatiť
Právna forma:	rozpočtová organizácia zriadená TTSK zriaďovacou listinou č.: 101/2003 Uz. zo dňa 18.12.2003

(ďalej aj ako "prenajímateľ")

a

Nájomca:	Swietelsky-Slovakia spol. s r.o.
Sídlo:	Mokrán záhon 4,821 04 Bratislava
Zastúpený:	Ing. Walter Spitaler - konateľ
	Vladimír Leskovský - konateľ

Splnomocnení konat' a	Ing. Juraj Marko - riaditeľ oblasti Juh
podpisovať v mene spoločnosti:	Ing. Karol Bohunický - výr. obchodný riaditeľ

Bankové spojenie:

IBAN:	
IČO:	00896225
DIČ:	2020294144
IČ DPH:	SK2020294144
Právna forma:	Obch.reg. Okresného súdu BA L, odd. Sro, vložka č.307/B

(ďalej len "nájomca")

(prenajímateľ a nájomca ďalej spoločne aj ako "zmluvné strany")

**Preambula**

Prenajímateľ je stavebníkom a nájomca je zhotoviteľom stavby "Oprava zosuvu cesty II/499 v obci Banka v km 71,662 -71,672.

**I.**

**Predmet a účel nájmu**

1. Prenajímateľ je majetkovým správcom hnutel'ného majetku, ktorým sú typovo schválené dopravné značky na stĺpikoch a podstavce na dopravné značky. Množstvo a druh dopravných značiek je stanovený podľa projektu dočasného dopravného značenia, ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy, ako príloha č.1 a ide o nasledovné dopravné značky:

- A19 + stĺpik - 3ks, B29a + stĺpik 2ks, A4c + stĺpik - 1ks, A4b + stĺpik - 1ks, B31a + stĺpik - 2ks, PIO + stĺpik - 2ks, P11+ stĺpik - 1ks, E7 - 1ks, B39 + stĺpik - 2ks, C6b - 1ks, Z4a/Z4b - 12ks
- 35 ks podstavcov na dopravnú značku

(ďalej len "predmet nájmu"). Predmet nájmu ako celok spĺňa požiadavky na prenosné dopravné

značenie. Prenajímateľ je v zmysle "Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom TTSK" (ako správca majetku zriaďovateľa) po súhlase zriaďovateľa oprávnený prenechať do nájmu majetok, ktorý má v správe, tretej osobe.

2. Nájomca si predmet nájmu prenajíma za účelom zriadenia čiastočnej uzávierky a usmernenie premávky na úseku cesty II/499 v km 71,662 -71,672 na ktorom realizuje stavbu "Oprava zosuvu cesty II/499 v obci Banka v km 71,662 -71,672.

3. Nájomca sa zaväzuje, že bude predmet nájmu užívať v súlade s dohodnutým účelom. Porušenie tohto ustanovenia sa považuje za podstatné porušenie zmluvy a zakladá právo prenajímateľa odstúpiť od zmluvy.

## **II.**

### **Doba nájmu a skončenie nájmu**

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to na dobu od 19.08.2019 do 09.09.2019 (22 dní) .

2. Nájomný vzťah podľa tejto zmluvy môžu zmluvné strany ukončiť kedykoľvek písomnou dohodou.

3. Prenajímateľ môže kedykoľvek odstúpiť od tejto zmluvy, ak nájomca užíva predmet nájmu napriek písomnej výzve prenajímateľa v rozpore s touto zmluvou alebo takým spôsobom, že prenajímateľovi vzniká na predmete nájmu značná škoda.

## **III.**

### **Nájomné a jeho úhrada**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že výška nájomného za celý predmet nájmu a za celú dobu nájmu je 687,00 € s DPH (slovom šesťstoosemdesiat sedem eur vrátane DPH).

2. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca uhradí nájomné bezhotovostne, prevodom na účet prenajímateľa, na základe prenajímateľom vystavenej faktúry a zaslanej nájomcovi na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy. Prenajímateľ je povinný vystaviť faktúru a zaslať ju nájomcovi najneskôr do 10 pracovných dní od prevzatia predmetu nájmu prenajímateľom po skončení nájmu.

3. V prípade, že príde k predčasnému ukončeniu nájomnej zmluvy bude prenajímateľom vyfakturovaná iba alikvotná časť nájmu vypočítaná ako násobok nájomného, ktoré prenajímateľovi podľa tohto článku patrí za jeden kalendárny deň z celkovej doby nájmu a skutočnému počtu dní nájmu. V tomto prípade sa prenajímateľ zaväzuje vystaviť a zaslať faktúru nájomcovi do 10 kalendárnych dní od skončenia nájmu.

4. Faktúra vystavená podľa tejto zmluvy musí obsahovať všetky náležitosti v súlade s platnou slovenskou legislatívou. V prípade, ak faktúra nebude vystavená v súlade s platnou slovenskou legislatívou, nájomca môže vrátiť túto faktúru prenajímateľovi na dopracovanie, resp. prepracovanie, pričom sa lehota splatnosti faktúry prerušuje a nová lehota splatnosti faktúry začne plynúť odo dňa doručenia dopracovanej, resp. prepracovanej faktúry nájomcovi.

5. Nájomné je zaplatené dňom, v ktorom je vyfakturovaná čiastka pripísaná na peňažný účet prenajímateľa.

6. Ak nájomca nezaplatí nájomné v lehote podľa vystavenej faktúry, môže si prenajímateľ uplatniť z dlžnej čiastky úrok z omeškania vo výške, určenej podľa § 3 nar. vlády SR č. 87/1995 Z.z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka.

## **IV. Podnájom**

1. Nájomca nie je oprávnený prenechať predmet nájmu alebo jeho časť do podnájmu ďalším (tretím) osobám a nesmie predmet nájmu ani žiadnym iným spôsobom zaťažiť bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa.

## V.

### Práva a povinnosti prenajímateľa a nájomcu

1. Prenajímateľ odovzdá predmet nájmu nájomcovi v stave spôsobilom na užívanie na dohodnutý účel, o čom bude spísaný preberací protokol, ktorý bude následne pripojený k nájomnej zmluve.
2. Nájomca vyhlasuje, že je so stavom predmetu nájmu dôkladne oboznámený a v tomto stave a za podmienok uvedených v tejto zmluve ho do nájmu berie.
3. Nájomca bude predmet nájmu užívať riadne, chrániť ho pred poškodením alebo zničením. Nájomca je povinný predmet nájmu užívať len v rozsahu určenom touto nájomnou zmluvou a na účel v nej dohodnutý v súlade s povolením správneho orgánu.
4. Nájomca môže zabezpečiť na svoje náklady poistenie predmetu nájmu proti krádeži a živeľnej udalosti.
5. Prenajímateľ je oprávnený kedykoľvek skontrolovať predmet nájmu, či sa predmet nájmu využíva na dohodnutý účel v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy. Nájomca je povinný mu prístup a vykonanie kontroly v nevyhnutnom rozsahu umožniť.
6. Nájomca odovzdá po skončení nájmu predmet nájmu v stave, v akom bol prevzatý do nájmu, s prihliadnutím na bežné opotrebenie, o čom bude spísaný Protokol o odovzdaní predmetu nájmu po skončení nájmu, ktorý bude následne pripojený k tejto zmluve.
7. Nájomca zodpovedá prenajímateľovi za každé poškodenie predmetu nájmu, pokiaľ toto poškodenie spôsobil nájomca alebo ním poverené osoby na vykonanie prác na predmete nájmu alebo tretie osoby. Všetky škody a vady, za ktoré zodpovedá nájomca, je tento povinný odstrániť alebo zabezpečiť ich odstránenie na vlastné náklady.

## VI.

### Záverečné ustanovenia

1. Zmena tejto zmluvy je možná len formou písomných dodatkov k nej. Dodatky sa podľa poradia číslujú a označia dátumom.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú upravené touto zmluvou, sa spravujú ustanoveniami zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle zákona č.211/2000 zz. o slobodnom prístupe k informáciám.
4. Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, jeden pre nájomcu, jeden pre prenajímateľa a jeden pre zriaďovateľa prenajímateľa.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tejto zmluvy zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju vlastnoručne, nie v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok podpisujú.

Za nájomcu:  
V Bratislave, dňa  
20.08.2019

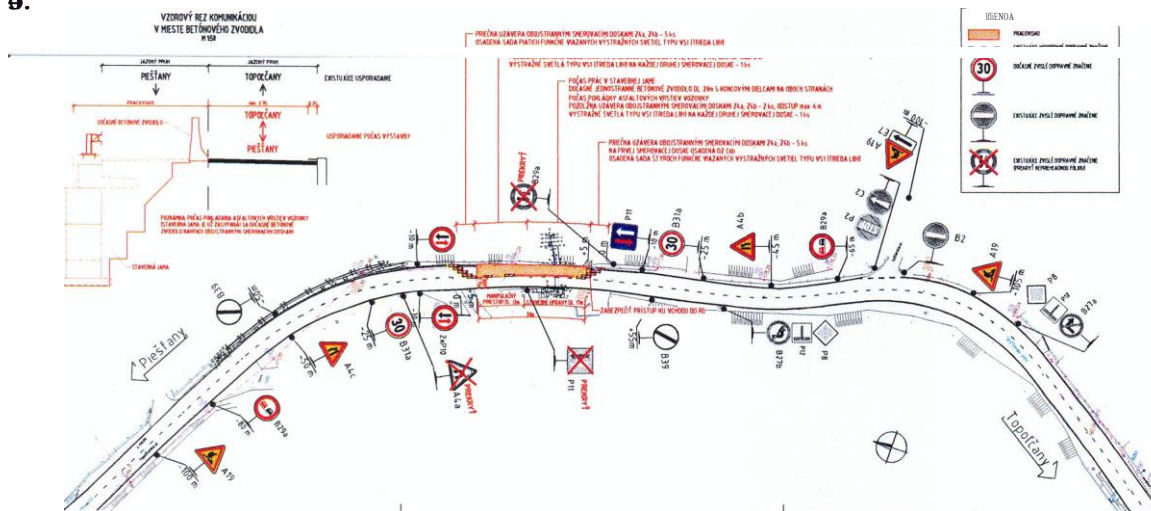
-----vr-----  
Ing. Juraj Marko  
riaditeľ oblasti Juh

-----vr-----  
Ing.Karol Bohunický  
výr.-obchodný riaditeľ

Za prenajímateľa:  
V Trnave, dňa  
20.08.2019

-----vr-----  
Ing.Dalibor Trebichalský  
riaditeľ

**B.**



ИЗДАТЕЛ: ИЗД. "ПРИЗ"	Г. ЗАКЛУЧОК 1984-85	 АИР 04 КС. ЗЕМУН 11103 БРАТСТВО
ИЗДАВАЧКА КУПОНА ИЗД. "ПРИЗ"	ИЗДАВАЧКА КУПОНА ИЗД. "ПРИЗ"	

[illegible]

### Plán organizácie dopravy