

**Z M L U V A**  
**o zverení nehnuteľného majetku do správy**  
**č. 2025-010-OÚ**  
(ďalej tiež ako „Zmluva“)

uzatvorená medzi:

<b>vlastníkom:</b>	<b>Trnavský samosprávny kraj</b>
v zastúpení:	<b>Mgr. Jozef Viskupič</b>
	<b>predseda samosprávneho kraja</b>
sídlo:	<b>Starohájska ulica 6868/10</b>
	<b>917 01 Trnava</b>
IČO:	<b>37 836 901</b>
DIČ:	<b>2021628367</b>
(ďalej tiež ako „vlastník“ alebo „TTSK“)	

**a**

<b>správcom:</b>	<b>Správa a údržba ciest TTSK</b>
v zastúpení:	<b>Ing. Dalibor Trebichalský</b>
	<b>riaditeľ</b>
sídlo:	<b>Bulharská ulica 5755/39</b>
	<b>917 01 Trnava</b>
IČO:	<b>37 847 783</b>
DIČ:	<b>2021777516</b>
(ďalej tiež ako „správca“)	

(ďalej spoločne vlastník a správca aj ako „zmluvné strany“ a jednotlivito ako „zmluvná strana“)

**Čl. 1**

1. Trnavský samosprávny kraj je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľného majetku vo vlastníckom podiele 2/8, a to:

- a) pozemku parc. reg. „E“ parc. č. 5602, druh pozemku: orná pôda s výmerou 774 m<sup>2</sup>, bližšie špecifikovaného v Prílohe č. 2 (inventárna karta č. 9/093/1443), v ktorej je uvedená aj hodnota zvereného majetku podľa účtovnej evidencie,

nachádzajúceho sa v katastrálnom území Hlohovec, obec Hlohovec, okres Hlohovec, zapísaného na LV 8403, vedenom Okresným úradom Hlohovec, katastrálnym odborom (ďalej len ako „majetok“ alebo „zverený majetok“), zastavaného cestným telesom II/507.

## Čl. 2

Vlastník na základe uznesenia Zastupiteľstva Trnavského samosprávneho kraja č. 589/2021/22 zo dňa 24. marca 2021 zveruje majetok opísaný v Čl. 1 tejto Zmluvy do správy a užívania správcovi na účel, ktorý je v súlade s predmetom činnosti uvedeným v zriaďovacej listine správcu. Správca uhrádza náklady spojené s užívaním zvereného majetku priamo tretím osobám. Správca sa zaväzuje využívať zverený majetok na stanovený účel.

## Čl. 3

1. Správca je povinný pri výkone správy spravovať zverený majetok v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Trnavského samosprávneho kraja (Štatút hospodárenia TTSK) v znení neskorších dodatkov a dodržiavať pri tom povinnosti uvedené v Prílohe č.1 k tejto Zmluve.
2. Správca sa súčasne zaväzuje:
  - a) dňom zverenia majetku do správy zaradiť zverený majetok do svojej účtovnej evidencie a vykonávať inventarizáciu v súlade so zákonom o účtovníctve,
  - b) zabezpečovať dodržiavanie platnej legislatívy (zákonov, smerníc a vyhlášok) spojenej s výkonom správy majetku,
  - c) zabezpečovať údržbu a opravu zvereného majetku,
  - d) zabezpečovať predpísané kontroly zvereného majetku.

## Čl. 4

Vlastník zveruje majetok špecifikovaný v Čl. 1 tejto Zmluvy správcovi do správy na dobu neurčitú, a to dňom nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy.

## Čl. 5

Vlastník sa týmto zaväzuje, že v deň zverenia majetku do správy podľa Čl. 4 Zmluvy, odovzdá majetok špecifikovaný v Čl. 1 Zmluvy správcovi a ten sa zaväzuje, že majetok prevezme.

## Čl. 6

1. Zmluva sa vyhotovuje v piatich (5) exemplároch, z ktorých tri (3) obdrží vlastník a dva (2) správca.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií).

3. Práva a povinnosti zmluvných strán v tejto zmluve bližšie neupravené sa budú riadiť predovšetkým zákonom č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov, zákonom č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník a ďalšími právnymi predpismi, ako aj Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom TTSK (Štatút hospodárenia TTSK) v znení dodatkov.
4. Neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy tvoria Prílohy č. 1 až č. 2

V Trnave, dňa 22.04.2025

V Trnave, dňa 11.APR.2025

Správca:

Vlastník:

- vr -

---

Správa a údržba ciest TTSK  
Ing. Dalibor Trebichalský  
Riaditeľ

- vr -

---

Trnavský samosprávny kraj  
Mgr. Jozef Viskupič  
Predseda TTSK

## **Príloha č. 1**

k Zmluve o zverení nehnuteľného majetku do správy uzatvorenej  
medzi Trnavským samosprávnym krajom a  
Správou a údržbou ciest TTSK

### **Povinnosti správcu pri hospodárení a nakladaní s majetkom Trnavského samosprávneho kraja**

Správca je pri hospodárení a nakladaní so zvereným majetkom povinný najmä:

1. Užívať majetok v súlade s predmetom činnosti stanoveným zriaďovacou listinou, ktorú pre organizáciu vydal Trnavský samosprávny kraj. Zabezpečiť účelové určenie tohto majetku.
2. Hospodáriť so zvereným majetkom v prospech rozvoja Trnavského samosprávneho kraja a jeho obyvateľov.
3. Udržiavať trvale majetok v prevádzkyschopnom stave.
4. Zabezpečovať trvale obnovu a rekonštrukcie tohto majetku.
5. Chrániť majetok pred poškodením, zničením, stratou alebo zneužitím.
6. Pri užívaní zvereného majetku zabezpečiť plnenie všetkých zákonných ustanovení týkajúcich sa ochrany a tvorby životného prostredia.
7. Použiť všetky prostriedky na ochranu tohto majetku, vrátane včasného uplatňovania svojich práv alebo oprávnených záujmov pred príslušnými orgánmi.
8. V prípadoch závažného poškodenia majetku a v prípadoch, keď hrozí nebezpečenstvo poškodenia majetku a ohrozenie zdravia ľudí, ako aj v prípadoch ohrozenia vlastníckych práv z akéhokoľvek dôvodu, okamžite prijať potrebné opatrenia a súčasne informovať Úrad Trnavského samosprávneho kraja.
9. Viest' účtovníctvo o zverennom majetku v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve.
10. Pri hospodárení a nakladaní so zvereným majetkom dodržiavať všetky ustanovenia Smernice TTSK č. 28/2009 – Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Trnavského samosprávneho kraja (Štatút hospodárenia TTSK) v znení dodatkov.
11. Obdobne a primerane je správca povinný postupovať i v prípade, že na výkon svojho predmetu činnosti používa majetok, ktorý získal formou nájmu.
12. Pri hospodárení so zvereným majetkom, osobitne pri jeho poskytovaní formou nájmu, zabezpečiť hospodárnosť a efektívnosť. Zabezpečiť dodržiavanie rozpočtu organizácie.

V Trnave, dňa 11.APR.20205

-VI-

.....  
Mgr. Jozef Viskupič  
predseda TTSK

Inventárne číslo:9/093/1443

Pozemok k.ú. Hlohovec, LV 8403, parc. reg. E, č. 5602, orná pôda, výmera 193,5 m2

Dátum zaradenia:29. 11. 2024

Dátum vyradenia:

Posledné čiast. vyradenie:

Vstupná cena pred vyr.:512,78 €

Vstupná cena po vyr.:

Cena vyradenia:

Oprávky k cene vyr.:

ZC vyradenia:

Celková cena vyradenia:

Účtovné oprávky:0,00 €

Účtovná ZC:512,78 €

Vstupná cena Zdo:

Účtovné oprávky Zdo:0,00 €

Perc roč účt odp:

Datum Tz:

Množstvo:193,5

Číslo Os:

Spôsob odpisovania:Neodpisované

Kód KP:

Názov KP:

Kód Ui:031-91

Názov Ui:obstaranie pozemkov

Meno:

Priezvisko:

Skratka prvku štruktúry:

Názov prvku štruktúry:

Kód umiestnenia:

Názov umiestnenia:

Výrobné číslo:

Priebeh pohybov v bežnom roku

Druh pohybu	Názov pohybu	Názov obdobia	Suma	Doklad
14	Bezplatné obstaranie-- delimitácia	November 2024	512,78	

Príslušenstvo

Poznámky

Pozemok v k. ú. Hlohovec, obec Hlohovec, okres Hlohovec v spoluvlastníckom podiele 2/8 zaradený do evidencie majetku TTSK na základe Žiadosti o zaradenie /Mgr. Ilenčíková/ zo 13.11.2024.

Pozemok nadobudnutý z vlastníctva SR titulom Delimitačného protokolu č. OU-TT-MPO-2024/037729 o odovzdaní nehnuteľností vo vlastníctve štátu do vlastníctva VÚC podľa § 3a ods. 1 písm. a) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku VÚC.