

## ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa ust. § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov v spojení s príslušnými ust. Zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zmluva“)

### Článok I. Zmluvné strany

#### 1.1 Objednávateľ:

**Názov a adresa:** Správa a údržba ciest Trnavského samosprávneho kraja,  
Bulharská 39, 917 01 Trnava  
**Zastúpený:** Ing. Dalibor Trebichalský, riaditeľ  
**Osoby oprávnené na jednanie vo veciach:**  
a) **zmluvných:** Róbert Haraj  
b) **technických:** Róbert Haraj  
**Bankové spojenie:**  
**Číslo účtu (IBAN):**  
**IČO:** 37 847 783  
**DIČ:** 2021777516  
**Číslo telefónu:** 033 5914 216, 033 5914 207  
**E-mail:** [robert.haraj@spravaciest.sk](mailto:robert.haraj@spravaciest.sk)

(ďalej len „Objednávateľ“)

#### 1.2 Zhotoviteľ:

**Obchodné meno a sídlo:** ELDOM s.r.o.  
Poštová 6562/18, 917 01 Trnava  
**Zastúpený:** Jozef Lackovič, konateľ  
**Osoby oprávnené na jednanie vo veciach:**  
a) **zmluvných:** Jozef Lackovič, konateľ  
b) **technických:** Jozef Lackovič, konateľ  
**Bankové spojenie:**  
**Číslo účtu (IBAN):**  
**IČO:** 46 608 877  
**IČ pre DPH:** SK2023479491  
**Číslo telefónu:**  
**E-mail:** [eldom.ez@gmail.com](mailto:eldom.ez@gmail.com)  
**Zapísaný** v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel: Sro, Vložka č.: 29156/T

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(ďalej spoločne „zmluvné strany“ a jednotlivito „zmluvná strana“).

Článok II.  
**Predmet zmluvy**

- 2.1 Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok zadávania zákazky malého rozsahu v zmysle § 1 ods. 14 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) s názvom: „**Oprava elektroinštalácie v priestoroch bývalej kotelne administratívnej budovy strediska SÚC TTSK Trnava**“.
- 2.2 Predmetom tejto zmluvy je vykonanie diela: „**Oprava elektroinštalácie v priestoroch bývalej kotelne administratívnej budovy strediska SÚC TTSK Trnava**“ (ďalej len „dielo“). Podrobný rozsah diela je uvedený v rozpočte zákazky, ktorý je potrebné zrealizovať a, ktorý je súčasťou tejto zmluvy ako príloha č. 1 a tvorí jej neoddeliteľnú súčasť.
- 2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, v súlade s požiadavkami Objednávateľa a riadne a včas zhotovené dielo odovzdať Objednávateľovi. Objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo bez väd a nedorobkov prevziať a zaplatiť za jeho vykonanie cenu podľa platobných podmienok dohodnutých v čl. VI tejto zmluvy.
- 2.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v rozsahu podľa tejto zmluvy, v rozsahu rozpočtu zákazky, ktorý je prílohou č.1 tejto zmluvy a v súlade so špecifickými podmienkami zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon). Na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci sa vzťahujú špecifické ustanovenia zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, nariadenie vlády Slovenskej republiky č. 392/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov, nariadenie vlády Slovenskej republiky č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko, zákon č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach, vyhláška Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a iných platných právnych predpisov a technických noriem a vyhláška Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 508/2009 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia.
- 2.5 Zhotoviteľ potvrdzuje, že vykonal obhliadku miesta plnenia a v plnom rozsahu sa zoznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky realizácie diela a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu diela potrebné.
- 2.6 Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup zadávania zákazky malého rozsahu podľa § 1 ods. 14 v zmysle zákona o verejnom obstarávaní, ktorého úspešným uchádzačom sa stal Zhotoviteľ.
- 2.7 Miesto vykonania prác:
- Správa a údržba ciest TTSK, Bulharská 39, Trnava.

Článok III.  
**Kvalita predmetu diela**

- 3.1 Dielo musí byť zhotovené v zmysle čl. II. tejto zmluvy, nesmie mať žiadne vady a nedostatky brániace jeho riadnemu užívaniu.
- 3.2 Zhotoviteľ realizujúci zmluvne dohodnuté práce je povinný použiť vhodné materiály, nie škodlivé k prostrediu a zdraviu budúcich užívateľov Objednávateľa. Kvalitu vykonaných prác je Zhotoviteľ povinný dokladovať od začiatku po ukončenie diela dokumentmi:
- a) fotodokumentácia o vykonaných kontrolných činnostiach na častiach diela zakrytých v čase realizácie;
  - b) zápisy, protokoly a osvedčenia o vykonaných skúškach, certifikáty a vyhlásenia o zhode použitých materiálov;
  - c) potvrdenia o odstránení väd a nedorobkov (ak boli zistené);
  - d) preberací protokol o odovzdaní a prevzatí diela,
  - e) východisková odborná prehliadka a skúška (revízia).

Článok IV.  
**Cena za dielo**

- 4.1 Cena za dielo je určená na základe výsledkov verejného obstarávania a to nasledovne:

Cena bez DPH	4 980,25 €
DPH (v zmysle aktuálne platnej legislatívy)	1 145,46 €

---

**Cena za dielo celkom s DPH 6 125,71 €**

**(slovom: šesťtisícstodvadsaťpäť eur, sedemdesiatjeden centov)**

- 4.2 Podrobná špecifikácia ceny za dielo je uvedená v prílohe č. 1 tejto zmluvy. Zhotoviteľ potvrdzuje, že správne vyhodnotil a ocenil všetky práce, ktoré sú nevyhnutné pre riadne splnenie tejto zmluvy a že pri stanovení ceny uvedenej v tejto zmluve:
- a) oboznámil sa s miestom vykonania prác,
  - b) preveril miestne podmienky,
  - c) zahrnul všetky technické a dodacie podmienky do kalkulácie cien v rozsahu uvedenom v tejto zmluve,
  - d) v dohodnutých zmluvných podmienkach sú uplatnené všetky požiadavky na riadne splnenie diela.
- 4.3 Cena za dielo uvedená v ods. 4.1 tohto čl. zahŕňa všetky vykázané a ocenené práce a dodávky ako aj ďalšie súvisiace práce, ktoré budú potrebné pri realizácii diela, alebo potrebné k prevzatíu diela a jeho odovzdaníu do užívania.
- 4.4 Zhotoviteľ sa nemôže dovolávať a uplatňovať nároky na zvýšenie ceny diela z dôvodu realizácie naviac prác v prípadoch:
- a) vlastných chýb,
  - b) nedostatkov riadenia a koordinácie činnosti pri príprave a realizácii diela,
  - c) nedostatočnej prípravy .

- 4.5 Zhotoviteľ sa rovnako nemôže dovoliavať nárokov na zvýšenie ceny diela z dôvodu zvýšenia cien dodávok a prác.
- 4.6 Bez písomného súhlasu Objednávateľa nemôžu byť pri realizácii diela použité iné materiály a vykonané iné práce.
- 4.7 Cena dohodnutá v bode 4.1 tohto čl. kryje náklady potrebné na dodržanie zmluvne dohodnutých kvalitatívnych, dodacích a platobných podmienok podľa tejto zmluvy, a to najmä:
- a) technicko-kvalitatívnych parametrov uvedených v:
    - technických normách a predpisoch platných na území SR,
  - b) podmienok realizácie diela, ak sú potrebné:
    - vybudovanie, prevádzka, údržba a vypratanie zariadenia staveniska;
    - vypracovanie výrobnéj projektovej dokumentácie Zhotoviteľom v prípade potreby;
    - vykonanie kontrolných a preukazných skúšok materiálov, prvkov, strojov, zariadení a konštrukcií, s výnimkou prípravy a vykonania komplexného vyskúšania a garančných skúšok,
    - náklady na odvoz a poplatky za uloženie prebytočného materiálu a stavebnej sute,
    - náklady na odvoz prebytočného materiálu,
    - náklady za uloženie vzniknutého odpadu,
    - náklady súvisiace s bezpečnosťou a ochranou zdravia pri práci počas výstavby,
    - náklady na zaistenie bezpečnosti technických zariadení počas výstavby,
    - náklady vynaložené na požiarnu ochranu v priebehu výstavby,
    - náklady na udržiavanie čistoty a poriadku na stavenisku a v jeho bezprostrednom okolí.
- 4.8 Ako podklady pre ocenenie diela, z ktorých vyplýva rozsah prác a charakteristické špecifikácie dodávok, bol predložený výkaz výmer – rozpočet zákazky.
- 4.9 Ak Zhotoviteľ neocení niektorú položku v rozpočte alebo zmenil jej množstvo oproti výkazu výmer, má sa za to, že cenový rozdiel je zahrnutý v iných sadzbách a cenách ostatných položiek ponukovej ceny Zhotoviteľa, a preto nemá nárok na úhradu.
- 4.10 Objednávateľ je oprávnený v priebehu realizácie diela redukovať rozsah prác.
- 4.11 Objednávateľ je oprávnený i v priebehu realizácie diela požadovať zámenny materiálu a Zhotoviteľ je viazaný na tieto zmeny pristúpiť. Požiadavky na zámennu materiálu musia byť predložené písomnou formou. Zhotoviteľ má právo na úhradu preukázateľných nákladov vynaložených na zabezpečenie pôvodne uvažovaného materiálu pre zhotovenie diela, pokiaľ k zámene dôjde až počas zabudovávania materiálov. Uvedené skutočnosti musia byť odsúhlasené zástupcom Objednávateľa oprávneného na jednanie vo veciach technických uvedenom v čl. I ods. 1.1 tejto zmluvy.
- 4.12 Zmluvné strany sa dohodli, že ak v priebehu trvania zmluvy príde k legislatívnej zmene sadzby DPH, bude cena diela uvedená v tomto článku, upravená v súlade s príslušnou zmenou, a to písomným dodatkom k tejto zmluve.

## Článok V. Čas plnenia

- 5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo podľa čl. II. tejto zmluvy v dohodnutom čase, t. j. začatie prác do 10 pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy o dielo a zhotovenie do 10 pracovných dní odo dňa začatia prác. Objednávateľ sa zaväzuje umožniť Zhotoviteľovi vstup do areálu strediska SÚC TTSK Trnava, suterén – priestory bývalej kotolne, za účelom plnenia diela a to v pracovnom čase, od pondelka do piatka, od 7:00 do 15:00 hod.
- 5.2 Objednávateľ sa zaväzuje bezodkladne po zverejnení tejto zmluvy oznámiť Zhotoviteľovi zaslaním e-mailu dátum nadobudnutia účinnosti zmluvy a vyzvať Zhotoviteľa k začatiu prác.
- 5.3 Zhotoviteľ je povinný bez meškania písomne (e-mailom) informovať Objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu diela s dôsledkom omeškania plnenia alebo predĺženie termínu plnenia podľa ods. 5.1 tohto čl. zmluvy.
- 5.4 Zhotoviteľ je oprávnený prerušiť práce len na nevyhnutnú dobu. Tieto skutočnosti potvrdzuje písomne zaslaním e-mailu kontaktnej osobe v zmysle čl. I. tejto zmluvy. V prípade, že došlo k prerušeniu vykonávania diela, lehota na zhotovenie diela sa predlžuje o dobu, na ktorú bola realizácia diela prerušená.
- 5.5 V prípade, že Zhotoviteľ bude v omeškaní s plnením tejto zmluvy z dôvodov spočívajúcich na jeho strane o 5 a viac pracovných dní alebo neinformuje Objednávateľa podľa ods. 5.3 tohto čl., považuje sa toto omeškanie alebo nesplnenie povinnosti za podstatné porušenie zmluvy a Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy.
- 5.6 Dodržanie termínu podľa ods. 5.1 je podmienené riadnym a včasným spolupôsobením Objednávateľa dohodnutým v tejto zmluve. V prípade, že zavinením Objednávateľa došlo k prerušeniu vykonávania diela, lehota na zhotovenie diela sa predlžuje o dobu, na ktorú bola realizácia diela prerušená.
- 5.7 V prípade, že Zhotoviteľ mešká so zhotovením a odovzdaním diela podľa ods. 5.1 tohto čl., má Objednávateľ právo žiadať náhradu škody, pričom mu vzniká právo na odstúpenie od zmluvy.
- 5.8 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak vplyvom vis major dôjde k vzniku okolností, ktoré zabránia riadnemu a včasnému splneniu predmetu zmluvy v dohodnutej lehote plnenia a Zhotoviteľ bez zbytočného odkladu písomne oznámi a preukáže Objednávateľovi vznik tejto okolnosti, lehota na plnenie sa primerane predĺži o dobu trvania takejto prekážky.

## Článok VI. Platobné podmienky

- 6.1 Zhotoviteľ po ukončení diela predloží Objednávateľovi na odsúhlasenie protokol so súpisom vykonaných prác.
- 6.2 Zhotoviteľ má právo po podpise protokolu so súpisom prác Objednávateľom vystaviť faktúru na sumu zodpovedajúcu vykonaným prácam, ktorá nesmie presiahnuť maximálnu cenu za dielo v zmysle čl. IV ods. 4.1 tejto zmluvy. Prílohou faktúry bude súpis vykonaných prác. Objednávateľ si vyhradzuje právo uhradiť iba práce a dodávky zrealizované a uvedené v súpise vykonaných prác.
- 6.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že svoje práce vyúčtuje overiteľným spôsobom, faktúru vystaví prehľadne na základe protokolu so súpisom vykonaných prác potvrdeného oprávneným zástupcom Objednávateľa v zmysle čl. I tejto zmluvy.

- 6.4 Faktúra predstavuje celkové finančné vysporiadanie diela a vo faktúre budú vysporiadané všetky záväzky Objednávateľa na uhradenie ceny diela.
- 6.5 Splatnosť faktúr je 30 dní odo dňa ich doručenia Objednávateľovi na e-mailovú adresu: [ekonomicke@spravaciest.sk](mailto:ekonomicke@spravaciest.sk). Faktúra musí obsahovať náležitosti daňového dokladu. Faktúra musí mať obsah v zmysle ustanovení § 3a ods. 1 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“).
- 6.6 Objednávateľ vykoná pred úhradou faktúry jej vecnú a formálnu kontrolu, vrátane jej príloh. Ak faktúra nebude úplná alebo bude obsahovať nesprávne údaje vrátane príloh k faktúre, bude takáto faktúra Zhotoviteľovi vrátená. Zhotoviteľ je povinný predložiť novú faktúru, v tomto prípade sa lehota splatnosti faktúry bude odvíjať od termínu predloženia novej faktúry. Pre účely tejto zmluvy sa za deň úhrady považuje deň odoslania príslušnej peňažnej sumy z účtu Objednávateľa na účet Zhotoviteľa.

## Článok VII.

### Podmienky zhotovenia diela

- 7.1 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať dielo v každom stupni jeho zhotovovania. Ak pri kontrole zistí, že Zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti, má právo žiadať, aby Zhotoviteľ odstránil vzniknuté vady a ďalej ho zhotovoval riadne. V prípade, že Zhotoviteľ v primeranej dobe dohodnutej s Objednávateľom nevyhoví týmto požiadavkám Objednávateľa, považuje sa to za podstatné porušenie zmluvy.
- 7.2 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať priebeh stavebných prác, dodávateľský systém i dodržiavanie technológie postupov a všeobecných pravidiel bezpečnosti práce (o. i. alkohol, bezpečnostné opatrenia a pod.).
- 7.3 Zhotoviteľ je povinný dodržiavať pokyny týkajúce sa diela dané mu Objednávateľom počas zhotovovania diela.
- 7.4 Zhotoviteľ je v súlade s § 551 Obchodného zákonníka povinný bez zbytočného odkladu písomne upozorniť na nevhodnú povahu alebo vadu vecí, podkladov alebo pokynov daných mu Objednávateľom na vyhotovenie diela, ak Zhotoviteľ mohol vzhľadom na odbornú spôsobilosť túto nevhodnosť zistiť.
- 7.5 Ak Zhotoviteľ zistí skryté prekážky na mieste zhotovenia diela, ktoré mu bránia zhotoviť dielo riadne, je povinný ihneď takéto prekážky oznámiť Objednávateľovi a ak sa nedajú odstrániť, navrhnúť Objednávateľovi zmenu diela.
- 7.6 Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele do doby písomného prevzatia súpisu prác Objednávateľom.
- 7.7 Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb v priestore staveniska a v ochrannej zóne staveniska.
- 7.8 Zhotoviteľ zabezpečí vo svojej réžii pracovníkov osobnými ochrannými pomôckami pre ochranu zdravia. Odborné práce musia byť vykonané len pracovníkmi Zhotoviteľa, ktorí majú príslušnú kvalifikáciu na vykonanie týchto prác a sú odborne zaškolení na špecializované práce.

## Článok VIII.

### Odobovanie a prevzatie diela

- 8.1 Zhotoviteľ je povinný odovzdať riadne a včas zhotovené dielo Objednávateľovi najneskôr v termíne uvedenom v čl. V ods. 5.1 tejto zmluvy, k čomu sa vyhotoví súpis vykonaných

prác, ktorý podpíšu zástupcovia obidvoch zmluvných strán. Pripravenosť na odovzdanie je Zhotoviteľ povinný oznámiť vopred Objednávateľovi.

- 8.2 Súpis vykonaných prác k prevzatiu diela Zhotoviteľ vyhotoví v 2 origináloch v slovenskom jazyku, podpísaný bude oboma zmluvnými stranami a bude obsahovať opis a špecifikáciu odovzdávaného diela a musí jasne preukázať, že dielo bolo zhotovené a dodané podľa požiadaviek tejto zmluvy a jej príloh. Jeden originál súpisu je určený pre Objednávateľa a jeden originál pre Zhotoviteľa.
- 8.3 Zhotoviteľ je povinný ku dňu odovzdania a prevzatia diela uviesť do pôvodného stavu okolie objektu, ak počas realizácie prác došlo k ich poškodeniu.
- 8.4 Ak pri preberaní diela Objednávateľ zistí, že dielo má vady, dielo neprevezme, nepodpíše súpis vykonaných prác a spíše so Zhotoviteľom zápis o zistených vadách, spôsobe a termíne ich odstránenia. Zhotoviteľ má povinnosť odovzdať dielo bezodkladne po odstránení zistených väd, najneskôr v termíne určenom v zápise.

#### Článok IX. **Sankcie**

- 9.1 Zhotoviteľ uhradí Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške:
  - a) 0,05 % z dohodnutej ceny diela s DPH za každý deň omeškania v prípade, ak nedodrží termín odovzdania diela dohodnutý v čl. V ods. 5.1 tejto zmluvy,
  - b) 0,05 % z dohodnutej ceny diela s DPH za každý deň v prípade omeškania s odstránením väd diela v zmysle čl. VIII bodu 8.4. tejto zmluvy.
- 9.2 V prípade omeškania Objednávateľa s úhradou faktúry, má Zhotoviteľ nárok na úrok z omeškania vo výške podľa príslušných právnych predpisov z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
- 9.3 Objednávateľ si vyhradzuje právo jednostranne započítať všetky pohľadávky, ktoré mu vznikli voči Zhotoviteľovi z tejto zmluvy.

#### Článok X. **Zodpovednosť za vady, záruka za kvalitu**

- 10.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zhotovené riadne a včas, s maximálnou odbornou starostlivosťou, v súlade s touto zmluvou, všeobecne záväznými právnymi predpismi a pokynmi Objednávateľa a bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 10.2 Dielo má vady, ak:
  - a) nezodpovedá požiadavkám dohodnutým v tejto zmluve, príslušným STN EN a záväzným predpisom,
  - b) vykazuje nedorobky, t. j. nie je vykonané v celom rozsahu.
- 10.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli priamo spôsobené použitím podkladov alebo vecí prevzatých od Objednávateľa a Zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť.
- 10.4 Za skryté vady, ktoré Objednávateľ nemohol zistiť pri odovzdaní a prevzatí diela zodpovedá Zhotoviteľ počas 2 rokov od odovzdania diela Objednávateľovi podľa § 562 ods. 2 písm. c) Obchodného zákonníka.

- 10.5 Záručná doba na dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy, je 2 roky. Záručná doba začína plynúť dňom prevzatia diela Objednávateľom a neplynie v čase, kedy Objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady, za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ.
- 10.6 Zárukou Zhotoviteľ preberá záväzok, že predmet diela bude počas záručnej doby spôsobilý na použitie na dohodnutý účel a zachová si dohodnuté vlastnosti a kvalitu v zmysle tejto zmluvy.
- 10.7 Objednávateľ sa zaväzuje, že oprávnenú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení telefonicky, prípadne e-mailom a následne písomnou formou.
- 10.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním väd diela ním zavinených ihneď po prijatí reklamácie podľa ods. 10.7 tohto čl. a vady bezodplatne odstrániť v lehote 15 dní od prijatia reklamácie, ak si zmluvné strany nedohodnú inú dĺžku lehoty písomne. O odstránení vady diela spíšu zmluvné strany zápis, v ktorom uvedú:
- mená zástupcov zmluvných strán,
  - dátum odstránenia vady,
  - podpis a rozsah vady a spôsob jej odstránenia,
  - dátum začatia a ukončenia prác na odstránení vady,
  - celková doba trvania vady od jej oznámenia do odstránenia,
  - vyjadrenia, či vada bránila riadnemu užívaniu diela,
  - podpisy oprávnených zástupcov zmluvných strán.
- 10.9 V prípade, že Zhotoviteľ odmietne podpísať zápis v zmysle bodu 10.8 tohto článku alebo nezačne s odstraňovaním väd v dohodnutej lehote, resp. tieto vady neodstráni v dohodnutej lehote, a ak lehota nebola dohodnutá, v lehote primeranej, je Objednávateľ oprávnený odstrániť vady prostredníctvom tretej osoby na náklady Zhotoviteľa.

#### Článok XI.

#### **Zodpovednosť za škodu**

- 11.1 Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne Objednávateľovi alebo tretej osobe v dôsledku porušenia jeho povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo v dôsledku porušenia všeobecne záväzných právnych predpisov Zhotoviteľom.
- 11.2 V prípade vzniku škody porušením povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy ktorejkoľvek zmluvnej strane má druhá strana nárok na náhradu vzniknutej škody.

#### Článok XII.

#### **Zmena zmluvy**

- 12.1 Zmluvu možno meniť formou písomného dodatku k zmluve, ktorý podpíšu obidve zmluvné strany. Dodatky budú očíslované podľa ich poradia.
- 12.2 Ak Objednávateľ požaduje zmenu zmluvy, Objednávateľ vystaví požiadavku na zmenu zmluvy Zhotoviteľovi.
- 12.3 Zhotoviteľ v lehote do 10 pracovných dní odo dňa doručenia požiadavky na zmenu zmluvy, respektíve v inej primeranej lehote dohodnutej zmluvnými stranami v závislosti od rozsahu požadovanej zmeny, vykoná ocenenie zmeny zmluvy požadovanej Objednávateľom. Pri ocenení zmeny zmluvy postupuje Zhotoviteľ nasledovne:

- a) pri položkách, ktoré sa vyskytovali v rozpočte, bude používať jednotkové ceny z rozpočtu, ktorý je súčasťou pôvodnej zmluvy,
  - b) pri položkách, ktoré sa v rozpočte nevyskytovali, predloží Zhotoviteľ v prílohe kalkuláciu ceny,
  - c) v prípade, že kalkulácia ceny nebude predložená alebo nedôjde k dohode, budú práce ocenené pomocou smerných orientačných cien, odporúčaných firmou CENEKON na obdobie, v ktorom budú práve vykonávané,
  - d) nezrealizované práce budú odpočítavané v jednotkových cenách v zmysle rozpočtu.
- 12.4 Objednávateľ v lehote do 5 dní odo dňa doručenia ocenenia zmeny zmluvy resp. v inej primeranej lehote dohodnutej zmluvnými stranami v závislosti od rozsahu požadovanej zmeny rozhodne, či trvá na vykonaní zmeny zmluvy, alebo zmenu zamietne.
- 12.5 V prípade, že Objednávateľ súhlasí s ocenením zmeny zmluvy, táto bude oboma zmluvnými stranami písomne uzavretá vo forme písomného dodatku k zmluve.
- 12.6 V prípade, že zmenu diela bude požadovať Zhotoviteľ, postupujú zmluvné strany analogicky podľa odseku 12.2 a nasl. tohto čl. zmluvy.
- 12.7 V prípade, ak rozsah zmien požadovaných dodatočne Objednávateľom má vplyv na termín zhotovenia diela v zmysle čl. V ods. 5.1 tejto zmluvy, sú zmluvné strany oprávnené pristúpiť ku zmene termínu.
- 12.8 Navyiac práce požadované zo strany Zhotoviteľa môžu byť realizované len na základe zmeny zmluvy vo forme písomného dodatku k zmluve podpísaného oboma zmluvnými stranami, v opačnom prípade Objednávateľovi nevzniká povinnosť vykonať navyiac práce zaplatiť.

### Článok XIII.

#### Odstúpenie od zmluvy

- 13.1 Ak sa porušenie povinnosti zmluvnou stranou považuje v zmysle tejto zmluvy alebo v zmysle § 345 Obchodného zákonníka za podstatné porušenie zmluvy, môže oprávnená strana od zmluvy odstúpiť. Odstúpenie od zmluvy oznámi písomne druhej zmluvnej strane bez zbytočného odkladu.
- 13.2 Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká dňom doručenia druhej zmluvnej strane.
- 13.3 Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán okrem nárokov na náhradu škody, nárokov na dovtedy uplatnené zmluvné resp. zákonné sankcie a nárokov vyplývajúcich z ustanovení tejto zmluvy o poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady za časť diela, ktorá bola do odstúpenia od zmluvy zrealizovaná.
- 13.4 Vysporiadanie pohľadávok z titulu odstúpenia od zmluvy:
  - a) časť diela zhotovená do odstúpenia od zmluvy zostáva vlastníctvom Zriaďovateľa,
  - b) zmluvné strany sú povinné vzájomne vysporiadať svoje záväzky a pohľadávky.

Článok XIV.  
**Záverečné ustanovenia**

- 14.1 Na vzťahy medzi zmluvnými stranami neupravené touto zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a ostatné všeobecne záväzné predpisy platné v Slovenskej republike.
- 14.2 Zmluvu je možné doplniť alebo zmeniť obojstranne odsúhlasenými očíslovanými dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 14.3 Obidve zmluvné strany prehlasujú, že sa oboznámili s obsahom tejto zmluvy, že nebola dohodnutá v tiesni ani za inakšie nevýhodných podmienok a že ju uzavreli z vlastnej vôle, určito, vážne a zrozumiteľne.
- 14.4 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach. Objednávateľ dostane dve vyhotovenia a Zhotoviteľ dve vyhotovenia.
- 14.5 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií).

Príloha č. 1: Rozpočet zákazky

V Trnave dňa 13.3.2026

V Trnave dňa 16.3.2026

Za Zhotoviteľa:

Za Objednávateľa:

\_\_\_\_\_  
v. r. \_\_\_\_\_  
Jozef Lackovič  
konateľ

\_\_\_\_\_  
v. r. \_\_\_\_\_  
Ing. Dalibor Trebichalský  
riaditeľ SÚC TTSK

# Príloha č. 1: Rozpočet zákazky

MIESTO : SÚC TTSK, Bulharská 39, Trnava  
 OBJEKT : Admin.budova, Bulharská 39, Trnava  
 ČASŤ : "Suterén- Oprava el.inštalácie v priestoroch býv.kotolne"

Dodávateľ : ELDOM s.r.o. Trnava

Vypracoval: Jozef Lackovič

Dátum : 13.2.2026

Por. číslo	Kód cenníka	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesa, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	J. Cena EUR	Konštrukcie a práce	Špecifikovaný materiál	Spolu	DPH %
<b>PRÁCE A DODAVKY:</b>										
<b>Elektroinštalácia silnoprúd - 1.poschodie</b>										
M21 - 155 Elektromontáže - Elektroinštalácia										
1	MAT	Dodávka	Žlab biely KOPOS-LHD 40x40mm (2m)	20,000	m	5,60		112,00	112,00	
2	MAT	Dodávka	Žlab biely KOPOS-LHD 20x20mm (2m)	60,000	m	2,00		120,00	120,00	
3	MAT	Dodávka	Žlab biely KOPOS-EKD 80x40mm (2m)	14,000	m	8,40		117,60	117,60	
4	921	210 01-0103	Lišta el-inšt PVC do š. 60mm	120,000	m	3,20	384,00		384,00	
5	921	210 04-0712	Prerazenie otvoru v múre	5,000	kus	11,70	58,50		58,50	
6	921	21011-0041	Spínač povrchový, IP44, rad.1	10,000	kus	4,60	46,00		46,00	
7	MAT	Dodávka	Spínač rad.1-ABB, 230V/10A,IP44	10,000	kus	7,20		72,00	72,00	
8	921	210 11-1022	Zásuvka 10/16A 250V 2P+N x-násobná	12,000	kus	7,50	90,00		90,00	
9	MAT	Dodávka	Zásuvka ABB, 230V/16A,IP44	12,000	kus	9,40		112,80	112,80	
10	921	210 11-1022	Krabica OBO-A10,povrchová	10,000	kus	4,50	45,00		45,00	
11	MAT	Dodávka	Krabica OBO-A10,povrchová,IP44	10,000	kus	2,50		25,00	25,00	
12	MAT	Dodávka	WAGO-svorka 3x0,5-2,5	1,000	bal	15,50		15,50	15,50	
13	MAT	Dodávka	WAGO-svorka 5x0,5-2,5	1,000	bal	18,60		18,60	18,60	
14	921	210 19-0120	Montáž hlavnej uzemňovacej svorky HUS	1,000	kus	20,10	20,10		20,10	
15	MAT	Dodávka	Svorkovnica HUS- OBO	1,000	kus	19,80		19,80	19,80	
16	921	210 20-0010	Montáž LED svietidla 2x36W, IP20 - stropné /kancelária/	8,000	kus	18,80	150,40		150,40	
17	MAT	Dodávka	Svietidlo LEDVANCE- LED, 230V, 40W, IP20- prisadené	8,000	kus	55,60		444,80	444,80	
18	921	210 20-1010	Montáž LED svietidla-kruh, 12W	8,000	kus	15,20	121,60		121,60	
19	MAT	Dodávka	Svietidlo NEDES - 12W, IP44, prisadené	8,000	kus	29,80		238,40	238,40	
20	921	210 20-0044	Svietidlo žiarivkové - 1x8 W, núdzové a orient., zelený pruh	1,000	kus	16,20	16,20		16,20	
21	MAT	Dodávka	Svietidlo NEDES - typ ND3160 1x3W, núdzové	1,000	kus	48,90		48,90	48,90	
22	921	210 80-0504	Vodič Cu inštalčný pevne uložený CYA 10	18,000	m	0,85	15,30		15,30	
23	MAT	Dodávka	Pospojovací vodič CYA10 žiž	18,000	m	2,10		37,80	37,80	
24	921	210 80-0508	Vodič Cu inštalčný pevne uložený CYA 6	15,000	m	0,85	12,75		12,75	
25	MAT	Dodávka	Prepojovací vodič CYA 6 žiž	15,000	m	1,50		22,50	22,50	
26	921	210 80-0508	Svorka ST-pospoj.potrubiá	8,000	ks	0,85	6,80		6,80	
27	MAT	Dodávka	Svorka BERNARD+pásik Cu	8,000	ks	3,50		28,00	28,00	
28	921	210 80-0105	Kábel 750V uložený pevne CYKY-J 3x1,5	100,000	m	1,20	120,00		120,00	

Por. číslo	Kód cenníka	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesia, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	J. Cena EUR	Konstrukcie a práce	Špecifikovaný materiál	Spolu	DPH %	
29	MAT	Dodávka	Kábel Cu 750V : CYKY-J 3x1,5	100,000	m	0,90		90,00	90,00		
30	921	210 80-0106	Kábel 750V uložený pevne CYKY-J 3x2,5	100,000	m	1,20	120,00		120,00		
31	MAT	Dodávka	Kábel Cu 750V : CYKY-J 3x2,5	100,000	m	1,50		150,00	150,00		
32	921	210 80-0106	Kábel 750V uložený pevne CYKY-J 5x16	16,000	m	1,50	24,00		24,00		
33	MAT	Dodávka	Kábel Cu 750V : CYKY-J 5x16	16,000	m	17,50		280,00	280,00		
34	921	210 80-0508	Materiál-spojovacie/skrutky,svorky,podperky/	5,000	bal	14,80	74,00		74,00		
35	MAT	Dodávka	Páska viazacia 5/360mm	2,000	bal	9,80		19,60	19,60		
36	921	HZS000110	Demontážne práce (pôvodnej el.inštalácie/	12,000	hod	21,00	252,00		252,00		
37	MAT	Dodávka	Odborná prehliadka/revízia/ ET	1,000	ks	200,00		200,00	200,00		
38	MAT	Dodávka	Projektová dokumentácia-ELEKTRO	1,000	ks	200,00		200,00	200,00		
<b>Spolu:</b>								<b>1 556,65</b>	<b>2 373,30</b>	<b>3 929,95</b>	
<b>ZA ROZPOČET - bez DPH</b>								<b>1 556,65</b>	<b>2 373,30</b>	<b>3 929,95</b>	

### Rozvádzač RK

M21 - 155 Elektromontáže - Elektroinštalácia

39	MAT	Dodávka	Rozvádzač-skríňa-ocelová, 230/400V, 40A, IP40/20	1,000	kus	220,00		220,00	220,00		
40	MAT	Dodávka	Hl.vypínač 3-pólový, EATON-IS40/40A	1,000	kus	28,60		28,60	28,60		
41	MAT	Dodávka	Zvodíc EATON-SPBT12-280, T1/T2	1,000	kus	140,20		140,20	140,20		
42	MAT	Dodávka	Prúdový chránič EATON-PFL-40/4/0.03	1,000	kus	45,50		45,50	45,50		
43	MAT	Dodávka	Prúdový chránič EATON-PFL-B16/1N/0.03 (zásuvky)	5,000	kus	41,60		208,00	208,00		
44	MAT	Dodávka	Istič EATON-B16/1, 230V, 16A	3,000	kus	5,60		16,80	16,80		
45	MAT	Dodávka	Istič EATON-B10/1, 230V, 10A	5,000	kus	6,50		32,50	32,50		
46	MAT	Dodávka	Istič EATON-B25/3, 400V, 25A	2,000	kus	24,50		49,00	49,00		
47	MAT	Dodávka	Prepoj.hrebeň Cu 16mm, 63A	1,000	kus	24,50		24,50	24,50		
48	MAT	Dodávka	Prepojovaci vodič CYA 4- 6 čierne	10,000	m	2,10		21,00	21,00		
49	MAT	Dodávka	Plastový kryt PVC, 200/100cm/3mm (kryt po otvorení dvier/	1,000	ks	64,20		64,20	64,20		
50	MAT	Dodávka	Výroba-kompletizácia rozvádzača	1,000	ks	200,00		200,00	200,00		
<b>Spolu:</b>								<b>0,00</b>	<b>1 050,30</b>	<b>1 050,30</b>	
<b>Spolu - bez DPH</b>								<b>0,00</b>	<b>1 050,30</b>	<b>1 050,30</b>	
<b>Celkom - bez DPH</b>								<b>1 556,65</b>	<b>3 423,60</b>	<b>4 980,25</b>	
<b>DPH + 23%</b>										<b>1 145,46</b>	
<b>Ponuka celkom s DPH</b>										<b>6 125,71</b>	